

BM-NOTITIE 2018

Sint-Oedenrode burgemeester van oerle- hof

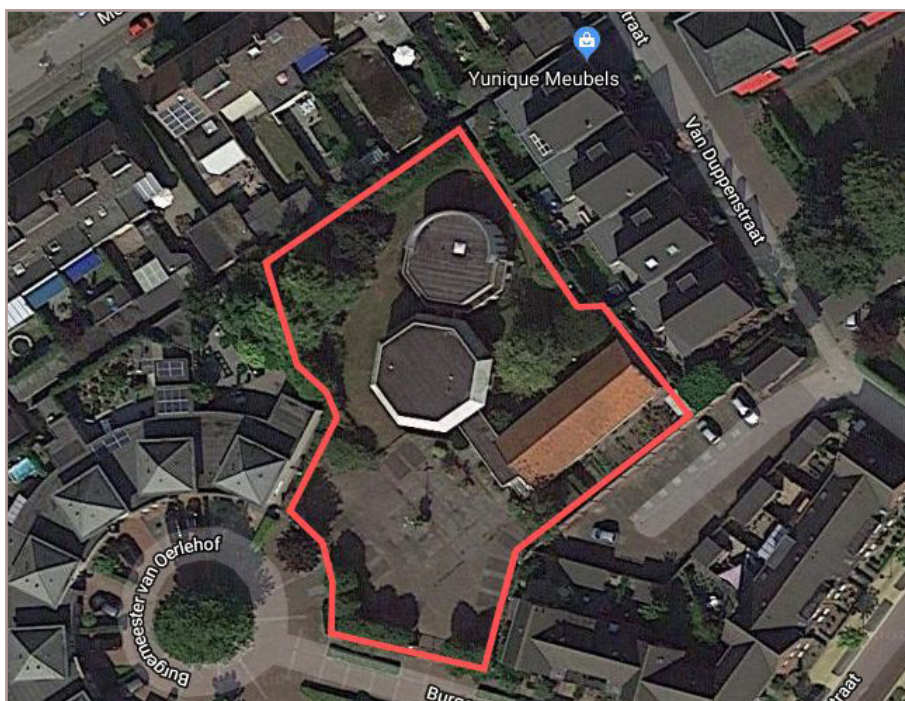
Nader onderzoek natuur 2018

J. van Suijlekom, 30 oktober 2018

1 Inleiding

1.1 Algemeen

In opdracht van Gebr. van Stiphout Projectontwikkeling B.V. heeft Buro Maerlant een nader onderzoek naar broedvogels en vleermuizen uitgevoerd ten behoeve van de voorgenomen ingrepen in het plangebied Burgemeester van Oerlehof te Sint-Oedenrode (figuur 1). Aanleiding voor het onderzoek is het voornemen de aanwezige bebouwing te slopen voor nieuwbouw. Het plangebied is tijdens eerder uitgevoerd veldonderzoek op 16 mei 2018 beoordeeld als geschikt voor de huismus, de gierzwaluw en vleermuizen (De Roever Omgevingsadvies, quickscan, 18 mei 2018). Ná uitvoer van dit onderzoek is Buro Maerlant gevraagd nader onderzoek uit te voeren en is om een second opinion gevraagd. Tijdens het eerste veldbezoek huismus is het plangebied



Figuur 1
Globale begrenzing van het plangebied (rood) op een luchtfoto van Google.

op potenties voor hierboven genoemde soorten beoordeeld. Gezamenlijk met de eerder uitgevoerde quickscan geeft onderhavig rapport een compleet beeld van de aanwezige natuurwaarden.

1.2 Methode / doel

Onderhavig nader onderzoek is uitgevoerd conform de meest actuele onderzoeksstandaarden: Het vleermuizenprotocol 2017 en de voor de betreffende soorten beschikbare Kennisdocumenten van BIJ12. In tabel 1 op pagina 3 zijn de onderzoeksmomenten en weersomstandigheden weergegeven. Het veldonderzoek is uitgevoerd door J. van Suijlekom.

Huismus

Op een ochtend en avond in mei - juni is het plangebied en de nabije omgeving onderzocht op de aanwezigheid van huismussen. Hierbij werd gelet op tjlpende mannetjes en overig nestindicerend gedrag.

Gierzwaluw

Tijdens het eerste bezoek huismus is de bebouwing beoordeeld op potenties voor de gierzwaluw. Het centraal gelegen moderne gebouw bleek op voorgand ongeschikt, daar in- en uitvliegopeningen ontbraken. Het aanwezige bijgebouw was voorzien van een pannendak, echter sloten dakpannen nauw aan en ontbraken ook hier voor de gierzwaluw geschikte openingen. Het dak was alleen toegankelijk nabij de goten. Voor de gierzwaluw waren deze delen niet bereikbaar. Doordat potenties ontbraken, kon de aanwezigheid van nesten van de gierzwaluw worden uitgesloten. Er is dan ook afgezien van nader gericht onderzoek naar de gierzwaluw.

Vleermuizen

Het plangebied en de nabije omgeving is in de periode mei t/m september conform het protocol vleermuizen van de Gegevensautoriteit Natuur onderzocht. De te verwachten soorten betroffen de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, voor de laatvlieger ontbraken potenties door de aard van de bebouwing.

In het voorjaar is gericht onderzoek gedaan naar kraamverblijven en zomerverblijven. Hiervoor zijn twee ochtendbezoeken en is één avondbezoek uitgevoerd. Het onderzoek in het najaar was gericht op baltsende mannetjes. Eventueel aanwezige paarverblijven / paarterritoria zijn middels twee ronden vastgesteld, waarbij vanaf de late avond tot rond middernacht op verschillende plekken werd gepost. Tijdens alle bezoeken is ook de ruimere omgeving onderzocht op foeragerende dieren en op de aanwezigheid van vliegroutes. Met behulp van een detector (Pettersson D240x) met een heterodyne functie en *realtime* opnamefunctie zijn vleermuizen aan de hand van de echolocatiegeluiden op naam gebracht en gelokaliseerd.

Datum	Tijdstip / soortgroep primair	Temperatuur (gemiddeld)	Bewolking / neerslag	Wind (Bft)
28-05-2018	Ochtend (huismus)	20 °C	Vrijwel onbewolkt, droog	1
31-05-2018	Ochtend (vleermuizen)	18 °C	Half bewolkt, droog	-
05-06-2018	Avond (huismus en vleermuizen)	21 °C	Vrijwel onbewolkt, droog	1
20-07-2018	Ochtend (vleermuizen)	14 °C	Onbewolkt	0-1
05-09-/ 06-09- 2018	Late avond / nacht	19 °C	Vrijwel onbewolkt, droog	1-2
26-09-2018	Late avond	14 °C	Onbewolkt	1

Tabel 1
Data en weersomstandigheden veldbezoeken.

2 Resultaten van het veldonderzoek

Huismus

Tijdens de bezoeken werden geheel geen huismussen gezien of gehoord, ook niet in de omgeving van het plangebied. De aanwezigheid van nesten van de huismus kan worden uitgesloten.

Vleermuizen

Tijdens het onderzoek werden twee soorten vleermuizen aangetroffen: de gewone dwergvleermuis en incidenteel de ruige dwergvleermuis. Met “het voorjaar” worden de rondes in mei t/m juli bedoeld en met “het najaar” de bezoeken in september.

Gewone dwergvleermuis

Verblijfplaatsen

Tijdens het eerste ochtendbezoek werd bij een kleine opening achter een metalen element een invliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Het betrof een solitair dier. Voorafgaand aan het invliegen jaagde de gewone dwergvleermuis gedurende circa een half uur nabij en rond de bebouwing en de beplantingen. Tijdens het kort daaropvolgende avondbezoek werd de gewone dwergvleermuis niet meer aangetroffen, ook niet tijdens het bezoek in juli. Er was op het eerste bezoek na, sprake van bijzonder weinig activiteit in het voorjaar. In het najaar werd in het plangebied zelf geen balts waargenomen. Ook tijdens deze bezoeken was sprake van lage activiteit. Slechts incidenteel werd op ruimere afstand boven aangrenzende tuinen en nabij de randen een gewone dwergvleermuis gehoord. Ten zuiden van het plangebied en ten oosten van het plangebied aan de Eerschotsestraat werden op twee plekken baltsende mannetjes aangetroffen, boven de weg zelf en nabij de woningen. Relaties met het plangebied ontbraken. Op basis van de waarnemingen kan worden gesteld, dat sprake is van een tijdelijke verblijfplaats van een solitaire gewone dwergvleermuis. Het is bekend, dat solitaire dieren (in de regel mannetjes) regelmatig verkassen. Er is dan ook geen sprake van een belangrijke vaste rust- of verblijfplaats. In de omgeving zijn ruimschoots alternatieven aanwezig, zodat effecten kunnen worden uitgesloten. Vrijwel direct na uitvoer van het eerste bezoek zijn, omdat nog niet bekend zou zijn wat de resultaten later in het seizoen zouden zijn, op advies van Buro Maerlant een viertal tijdelijke vleermuiskasten aangeboden nabij de gekende verblijfplaats. Voor dit doel zijn de kasten op houten palen bevestigd. Deze voorzieningen bieden voor het solitaire dier voldoende alternatief.

Foerageergebied en vliegroutes

Tijdens het eerste ochtendbezoek in mei werd bij aanvang (3.15uur) een groepje jagende gewone dwergvleermuizen van circa 4 - 5 dieren waargenomen boven de parkeerplaats en de randen in het zuidelijke deel van het plangebied. De dieren jaagden en soms was sprake van sociale interactie doordat dieren elkaar voortdurend volgden. Na circa 10 minuten vertrokken de dieren plots in zuidelijke richting. Dit was het enige moment van noemenswaardige activi-

teit. Tijdens de overige bezoeken werd slechts incidenteel door een gewone dwergvleermuis nabij de randen en boven aangrenzende tuinen gejaagd. Belangrijke functies zijn niet vastgesteld. Vliegroutes zijn niet waargenomen.

Geconcludeerd kan worden dat in/direct nabij het plangebied geen belangrijke functies zijn aangetroffen. Er is een tijdelijke verblijfplaats van een solitair dier aangetroffen. Doordat het dier slechts éénmaal werd waargenomen en er gedurende het seizoen sprake was van zeer lage activiteit, kan worden geconcludeerd dat het een niet belangrijke tijdelijke verblijfplaats betreft en dat ook geen sprake is van een overige belangrijke functie van het plangebied voor de gewone dwergvleermuis.

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis is tweemaal voor korte duur jagend waargenomen nabij de zuidelijke rand van het plangebied. Belangrijke functies zijn niet vastgesteld.

3 Conclusie en advies

Conclusie nader onderzoek

Middels het seizoensbrede onderzoek is een goed beeld ontstaan over de aan- of afwezigheid van verblijfplaatsen van de huismus, de gierzwaluw en vleermuizen. Nesten van de huismus zijn niet aangetroffen in het plangebied. Voor de gierzwaluw ontbraken potenties.

In het plangebied is een tijdelijke verblijfplaats aangetroffen van een solitaire gewone dwergvleermuis. Belangrijke functies zijn op basis van de lage activiteit gedurende het seizoen niet vastgesteld. Zowel de reeds geplaatste tijdelijke vleermuiskasten als de omringde bebouwing bieden ruimschoots alternatief, wat ook blijkt uit dit tijdelijke gebruik. Door de sloop uit te voeren in de actieve periode van vleermuizen (tussen eind maart en circa 15 november) en losse elementen voorafgaand aan de sloop te verwijderen (strippen), wordt schade aan het individu voorkomen.

Overige natuurwaarden en advies

Het advies uit de quickscan (zorgplichtmaatregelen) inzake vogels algemeen blijft van toepassing op de ingrepen. Met de sloop dient te worden voorkomen dat de mogelijk aanwezige individuele gewone dwergvleermuis schade wordt toegebracht. Voor dit doel wordt geadviseerd sloop uit te voeren in de actieve periode, tussen eind maart en uiterlijk 15 november. Door het gebouw voorafgaand aan de feitelijke sloop te strippen, wordt schade voorkomen. Het dier zal uit eigen beweging kunnen vertrekken. Geadviseerd wordt voorafgaand aan de sloop advies in te winnen bij een ter zake deskundige voor instructies. Dit vindt bij voorkeur op locatie plaats, zodat de gekende verblijfplaats kan worden aangewezen en de aanpak kan worden vastgesteld. Op deze wijze wordt voldoende invulling gegeven aan de zorgplicht.

Buro Maerlant Dorpsstraat 17 4271 AA Dussen

T 085 877 86 85

E info@BuroMaerlant.nl | www.BuroMaerlant.nl

KvK 69667705