

Collegevoorstel

Portefeuille	Ruimtelijke ontwikkeling H.J.M.P.M. van den Bogaard	Zaaknummer	194887882
B&W datum	8 mei 2018	Documentnr.	-
Datum voorstel	30 april 2018	Werkatelier	Projectbureau
		Steller	Jasper Marijnissen
Regionale afstemming	Nee		
Participatie	Nee		
Openbaar	Ja		
Persbericht	Nee	Subsidie	Nee
Onderwerp milieueffectrapportage beoordelingsbeslissing voor ontwerp-bestemmingsplan Kom Erp, Herziening Bolst.			
Tekst besluitenlijst			
1. Het college besluit dat er geen milieueffectrapportage nodig is voor het bestemmingsplan Kom Erp, Herziening Bolst.			
Samenvatting			
Het ontwerp-bestemmingsplan Kom Erp, Herziening Bolst is eerder aan het college voorgelegd. Er is besloten om het ontwerp-bestemmingsplan in procedure te brengen. Begin juni gaat het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage voor 6 weken. In dit eerder besluit is de m.e.r.-beoordelingsbeslissing niet meegenomen. Deze beoordelingsbeslissing (dat er geen milieueffectrapportage nodig is voor het bestemmingsplan) is als bijlage vereist wanneer het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gaat.			
Voorgesteld besluit			
1. Het college besluit dat er geen milieueffectrapportage nodig is voor het bestemmingsplan Kom Erp, Herziening Bolst.			
Intern overleg	Naam	Datum	
Nee			
Extern overleg	Naam	Datum	
Nee			

Wettelijk kader	Niet van toepassing
Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen voor Meierijstad	Programma 8. Volkshuisvesting, ruimtelijke ontwikkeling, stads- en dorpsvernieuwing.
Eerder genomen besluiten Nee	Eerder genomen besluiten intrekken Nee
Besluit B&W Datum Nr.	Besluit B&W Datum Nr.
Besluit Raad Datum Nr.	Besluit Raad Datum Nr.

Waarom naar het college?

Het college is belast met de voorbereiding van, en advisering over, raadsbesluiten betreffende het herzien van bestemmingsplannen.

Aanleiding

Uw college heeft eerder besloten om het ontwerp-bestemmingsplan Kom Erp, herziening Bolst in procedure te brengen. Het ontwerp-bestemmingsplan gaat 7 juni ter inzage voor een termijn van 6 weken. In dit collegeadvies is een aparte milieueffectrapportage (m.e.r.) beoordelingsbeslissing niet opgenomen. Voorafgaand aan de vaststelling van een bestemmingsplan moet er een aparte mer-beoordelingsbeslissing worden genomen dat geen MER nodig is. Het beslissingsdocument moet vervolgens in de bijlage van de toelichting opgenomen worden.

Het bestuursorgaan dat bevoegd is tot het voorbereiden dan wel vaststellen van het betreffende besluit (in dit geval het bestemmingsplan), moet beoordelen of de activiteiten die het bestemmingsplan mogelijk maakt belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn bij dit bestemmingsplan (het is een conserverend bestemmingsplan) moet er een beoordelingsbeslissing genomen worden dat er geen m.e.r. nodig is voor dit bestemmingsplan.

Argumenten

1. *De m.e.r.-beoordelingsbeslissing is nodig om op tijd ter inzage te gaan met het ontwerp-bestemmingsplan.*

Om geen vertraging op te lopen is het van belang dat de m.e.r.-beoordelingsbeslissing toegevoegd wordt als bijlage bij het ontwerp-bestemmingsplan. Als dit niet gebeurt, kunnen we niet ter inzage en bestaat het risico dat we pas na de zomervakantie ter inzage kunnen. Dit heeft een grote invloed op de planning van het project De Bolst in Erp. Het risico bestaat dat er dan een periode ontstaat waar niet gebouwd wordt, en geen kavels verkocht worden.

Kanttekeningen

1. *De m.e.r.-beoordeling is gekoppeld aan het bestemmingsplan, waardoor de gemeenteraad in principe het bevoegd gezag is.*

Het is omwille van de planning echter niet haalbaar om de gemeenteraad hierover te laten besluiten. Bovendien betreft het feitelijk een conserverend bestemmingsplan en geen nieuwe ontwikkeling. Gelet hierop is het voldoende om het besluit in eerste instantie te laten nemen door uw college (wat eigenlijk gelijktijdig met de vrijgave van het ontwerp bestemmingsplan t.b.v. de terinzagelegging had moeten plaatsvinden) en vervolgens het beoordelingsbesluit bij vaststelling van het bestemmingsplan ook bij de gemeenteraad neer te leggen. Op deze wijze is het achteraf ook door de raad besloten. Dit genereert een klein risico bij de Raad van State. Dit risico is klein, gelet op het conserverend karakter van het bestemmingsplan.

Duurzaamheid

Omdat het een conserverend plan is (er worden ten opzichte van het huidige bestemmingsplan géén extra woningen toegevoegd) is er geen milieueffectrapportage nodig. Er zijn namelijk geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu door het nieuwe bestemmingsplan.

Participatie

In de planologische procedure is de omgeving Erp en de dorpsraad Erp op verschillende manieren betrokken geweest en geïnformeerd.

Communicatie

Omdat de beoordelingsbeslissing onderdeel wordt van het ontwerp-bestemmingsplan, wordt de communicatie over de m.e.r.-beoordelingsbeslissing meegenomen met de communicatie omtrent het nieuwe bestemmingsplan van De Bolst.

Financiële toelichting

Niet van toepassing.

Planning

Nadat uw college een beoordelingsbeslissing heeft genomen, wordt deze als bijlage van het ontwerp-bestemmingsplan opgenomen voor de ter inzage legging in juni.

Rechtsbescherming

Omdat het formeel bevoegd gezag de gemeenteraad is, wordt er een klein risico gegenereerd bij de Raad van State. Dit risico is klein omdat het een conserverend plan is waarbij geen m.e.r. nodig is.

Monitoring en evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

1 Collegeadvies OBP Kom Erp, Herziening Bolst

Vaststellingsbesluit

Zaak: 194887882

Datum: 8 mei 2018

Het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,

Besluit College van burgemeester en wethouders:

1. Het college besluit dat er geen milieueffectrapportage nodig is voor het bestemmingsplan Kom Erp, Herziening Bolst.

Aldus besloten in de collegevergadering van 8 mei 2018

