



ONDERZOEK GEUR VEEHOUDERIJEN GEURCONTOUREN EN GEURONDERBOUWING

Bestemmingsplanwijziging gemeente Meierijstad Ontwikkeling woongebied te Erp

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
info@deroever.nl
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01



Opdrachtgever: KuiperCompagnons
Contactpersoon: de heer N. Spierings

Documentnummer: 20170766/C01/LB
Datum: 19 oktober 2017

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: mevrouw L. van Beek
Projectleider: de heer C. den Hertog

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	3
1.1. Situatie	3
1.2. Vraagstelling	4
2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER	5
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	5
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	5
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	5
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	7
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	7
3.2. Geuremissie en geurimmissie	7
3.3. Verschillende beoordelingen	7
3.3.1. Voorgrondbelasting	7
3.3.2. Afstanden	8
3.3.3. Achtergrondbelasting	9
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	10
3.5. Geurgevoelig object	11
3.6. Bebouwde kom	12
4. GEURBEREKENINGEN	13
4.1. Voorgrondbelasting	14
4.2. Afstanden	17
4.3. Achtergrondbelasting	18
4.4. Woon- en verblijfsklimaat	19
5. CONCLUSIE	21
BIJLAGEN	22
BIJLAGE I. Invoergegevens en resultaten V-Stacksgebied – voorgrondbelasting	
BIJLAGE II. Contouren voorgrondbelasting	
BIJLAGE III. Vaste afstandcontouren	
BIJLAGE IV. Invoergegevens en resultaten V-Stacksgebied – achtergrondbelasting	
BIJLAGE V. Contouren achtergrondbelasting	

1. INLEIDING

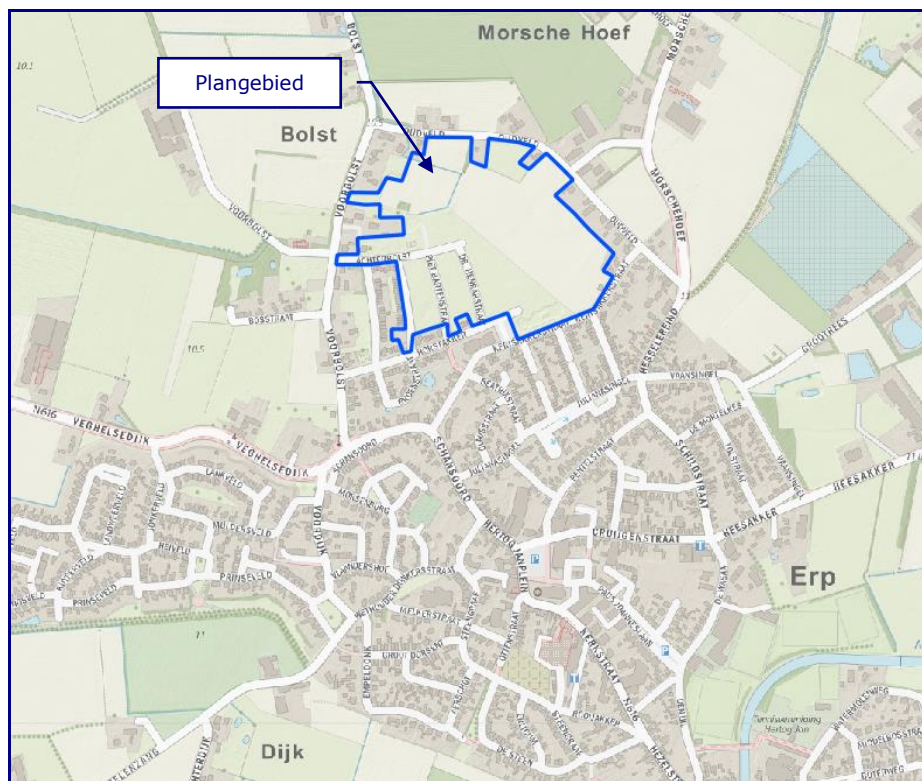
1.1. Situatie

Aan de noordzijde van de kern van Erp in de gemeente Meierijstad is een nieuw woongebied gepland. Het gaat globaal om het gebied tussen de wegen Voorbolst, Oudveld, Kerisakkerstraat en Schansoord te Erp. Voor het mogelijk maken van het woongebied is een bestemmingsplanwijziging vereist.

Met de ruimtelijke procedure worden nieuwe geurgevoelig objecten, als bedoeld in de Wet geurhinder en veehouderij, mogelijk gemaakt.

In de omgeving van de te bestemmen objecten zijn veehouderijbedrijven gelegen. Nagegaan moet worden of het aspect geur ten aanzien van de verschillende veehouderijen van invloed is op het woon- en verblijfsklimaat ter plaatse van de te bestemmen locatie. Verder moet worden nagegaan of de herbesteding een belemmering vormt voor de veehouderijbedrijven.

Op afbeelding 1 is de globale ligging van het plangebied aangegeven.



Afbeelding 1. Ligging plangebied

Bron: PDOK

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandsc contouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij.

In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER EN BELEIDSKADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieufactoren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgroondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en verblijfsklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

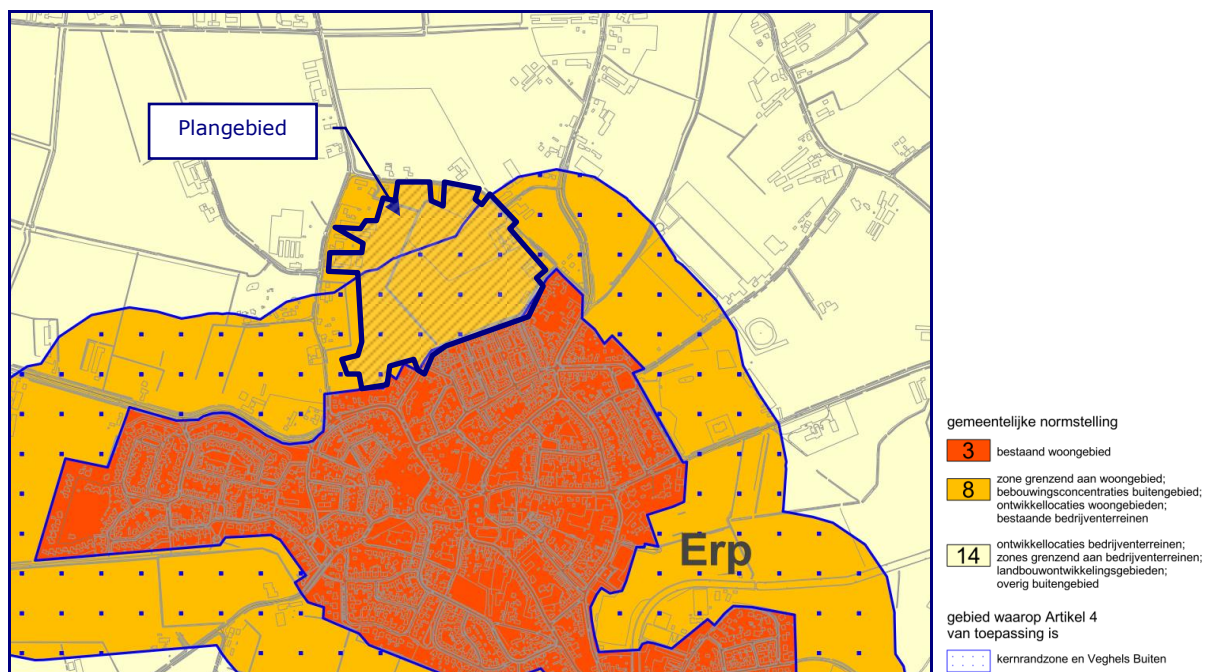
Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

* de gemeente Meerijstad ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Op 4 december 2014 hebben burgemeester en wethouders van de voormalige gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad) de 'Geurverordening' vastgesteld. Deze is op 30 april 2015 in werking getreden. Ter plaatse van het plangebied heeft de gemeente Meierijstad een afwijkende geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ vastgesteld. In de volgende afbeelding is een uitsnede van de kaart bij de geurverordening weergegeven.



Afbeelding 2. Uitsnede kaart geurverordening gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad)

Bron: Bijlage bij geurverordening van de gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad)

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig

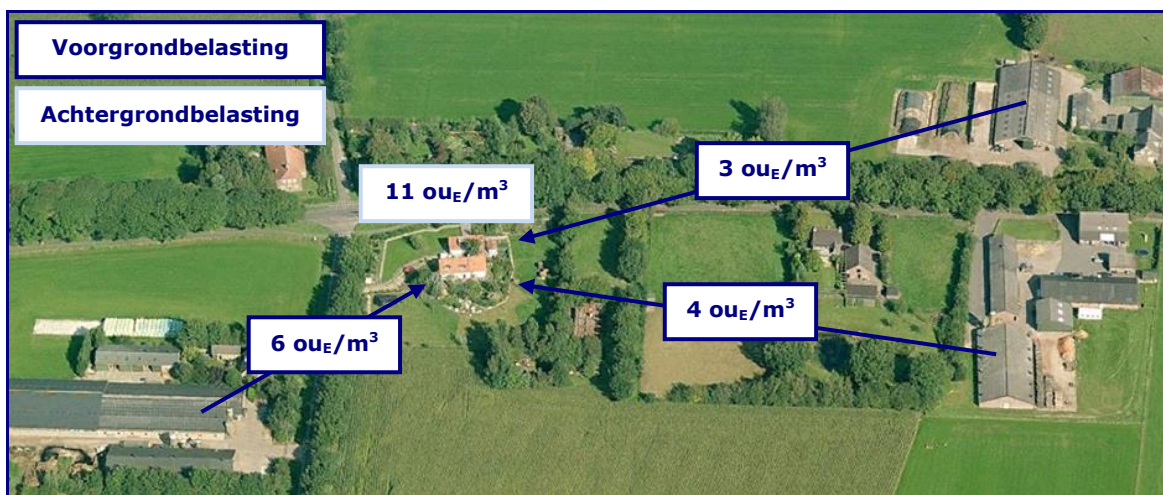
object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Ter plaatse van een deel van het plangebied heeft de gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad) een afwijkende afstand vastgesteld. Het gaat om de kernrandzone en Veghels buiten zoals weergegeven op afbeelding 2. Afhankelijk van de aard en omvang van het bedrijf bedraagt deze afstand 50 meter (artikel 4 van de geurverordening) of 100 meter (Wgv/Activiteitenbesluit).

Daarnaast moet de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgrondbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de volgende afbeelding.



Afbeelding 3. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting (fictieve situatie)

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De

gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en verblijfsklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Meierijstad ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

In aanvulling op de geurverordening heeft de voormalige gemeente Veghel (nu: Meierijstad) de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder' vastgesteld. In de Beleidsregel heeft de gemeente vastgelegd wanneer er sprake is van een aanvaardbaar

woon- en leefklimaat bij ruimtelijke ontwikkelingen. In de kernrandzones (zie afbeelding 2), waarin het plangebied gelegen is, geldt op grond van de Beleidsregel een toetswaarde van $13,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de achtergrondbelasting. Als de achtergrondbelasting niet hoger is dan de toetswaarde, geldt dat er geen belemmeringen vanuit het aspect 'achtergrondbelasting geurhinder voor veehouderijen' zijn voor de ruimtelijke ontwikkeling. Als de achtergrondbelasting hoger is dan de toetswaarde, geldt in beginsel geen aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hier kan gemotiveerd van afgeweken worden. Een nadere onderbouwing is dan noodzakelijk.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat bedrijfsgebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

De te bestemmen objecten worden aangemerkt als geurgevoelig.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging een rol:

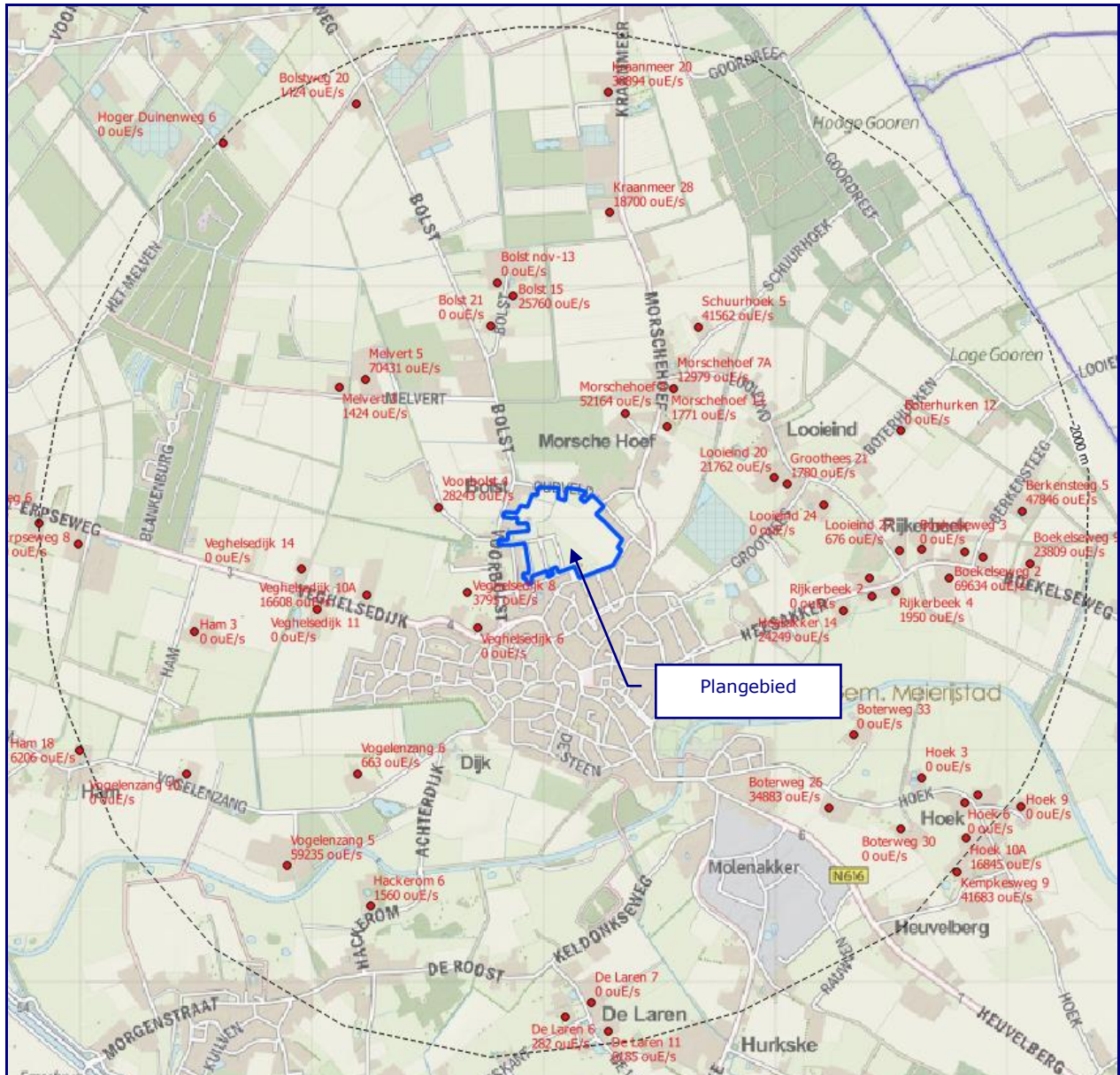
- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De te bestemmen geurgevoelige objecten gaan onderdeel van een bebouwde kom in termen van de Wgv vormen.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van de her te bestemmen locatie liggen meerdere veehouderijen³. Deze veehouderijen zijn weergegeven op de volgende afbeelding. Op deze afbeelding zijn ook de totale geuremissies per bedrijf weergegeven⁴.



Afbeelding 4. Veehouderijen in de omgeving

Bron: PDOK

³ Op basis van gegevens Web-BVB Noord-Brabant (<http://bvb.brabant.nl/webbvb/>) zoals beschikbaar op 5 oktober 2017.

⁴ Om overlappings te voorkomen zijn niet van alle veehouderijen de adressen en geuremissies weergegeven.

Gelet op de geuremissie en de ligging zijn de veehouderij aan de adressen Veghelsedijk 8, Voorbolst 4 en Morschehoef 8 te Erp maatgevend voor de individuele geurbeoordeling. De overige veehouderijen in de omgeving zijn vanwege de afstand tot het plangebied en de totale geuremissie niet relevant voor een individuele geurbeoordeling.

Voor de veehouderij aan Veghelsedijk 8 te Erp is een omgevingsvergunning voor het houden van 39 melk- en kalfkoeien (Rav-code A1.100), 22 stuks vrouwelijk jongvee (Rav-code A3.100) en 165 vleesvarkens (Rav-code D3.2.1) geldend.

Aan de Voorbolst 4 te Erp mogen conform de melding Activiteitenbesluit milieubeheer en de omgevingsvergunning van 15 juli 2015 in totaal 118 melk- en kalfkoeien (Rav-code A1.100), 143 stuks vrouwelijk jongvee (Rav-code A3.100), 231 vleesvarkens (Rav-code D3.2.1 en D4.1), 1.046 vleesvarkens (Rav-code D3.2.7.1.1), 144 vleesvarkens (Rav-code D3.2.15.4) en 161 vleesvarkens (Rav-code D3.100) gehouden worden.

Voor de veehouderij aan Morschehoef 8 te Erp is een omgevingsvergunning geldend voor het houden van 2.268 vleesvarkens (Rav-code D3.1).

4.1. Voorgrondbelasting

Voor vleesvarkens zijn geen geuremissiefactoren vastgesteld in de Rgv. Voor de veehouderij aan Veghelsedijk 8, Voorbolst 4 en Morschehoef 8 te Erp zijn daarom de worst-case geurcontouren berekend. De worst-case situatie houdt in dat alle geuremissie plaatsvindt vanuit een emissiepunt op de rand van het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied (zie ook paragraaf 2.3). Ook voor de invoerparameters is uitgegaan van een worst-case situatie (standaardwaarden natuurlijke ventilatie).

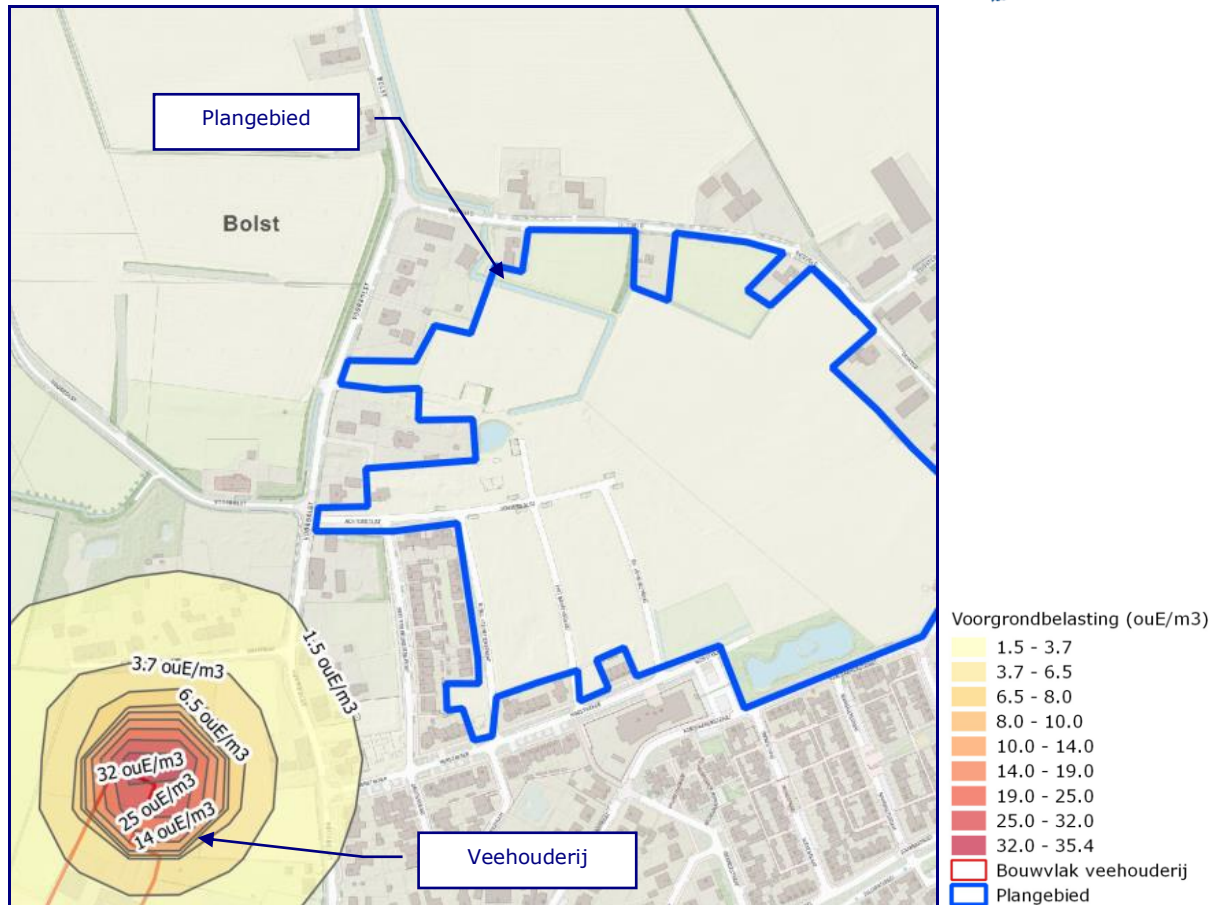
Veghelsedijk 8 te Erp

De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening, worst-case situatie

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
1	169 673	401 678	1.5	1.5	0.5	0.4	3.795

De geurcontouren zijn weergegeven in de volgende afbeelding en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 5. Contouren worst-case voorgrondbelasting Veghelsedijk 8 Erp

Bron: PDOK

Het plangebied is gelegen buiten de worst-case contour van 8,0 ouE/m³ voor de voorgrondbelasting. Door de voorgenomen ontwikkeling wordt de veehouderij ten aanzien van de voorgrondbelasting niet belemmerd in haar ontwikkeling.

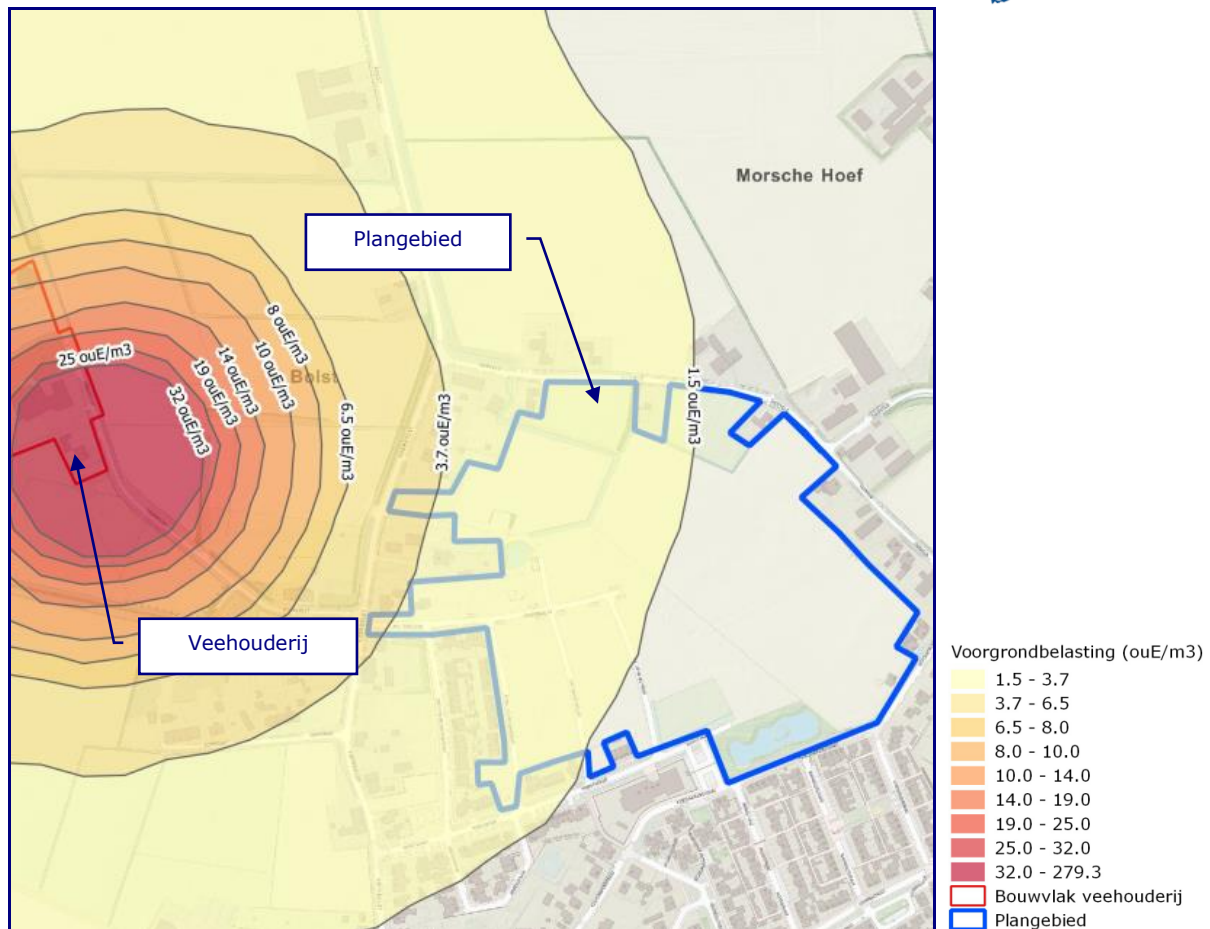
Voorbolst 4 te Erp

De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 4.

Tabel 4. Parameters geurberekening, worst-case situatie

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ouE/s)
1	169 548	402 048	1.5	1.5	0.5	0.4	28.243

De geurcontouren zijn weergegeven in de volgende afbeelding en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 6. Contouren worst-case voorgrondbelasting Voorbolst 4 Erp

Bron: PDOK

Het plangebied is gelegen buiten de worst-case contour van 8,0 ouE/m³ voor de voorgrondbelasting. Door de voorgenomen ontwikkeling wordt de veehouderij ten aanzien van de voorgrondbelasting niet belemmerd in haar ontwikkeling.

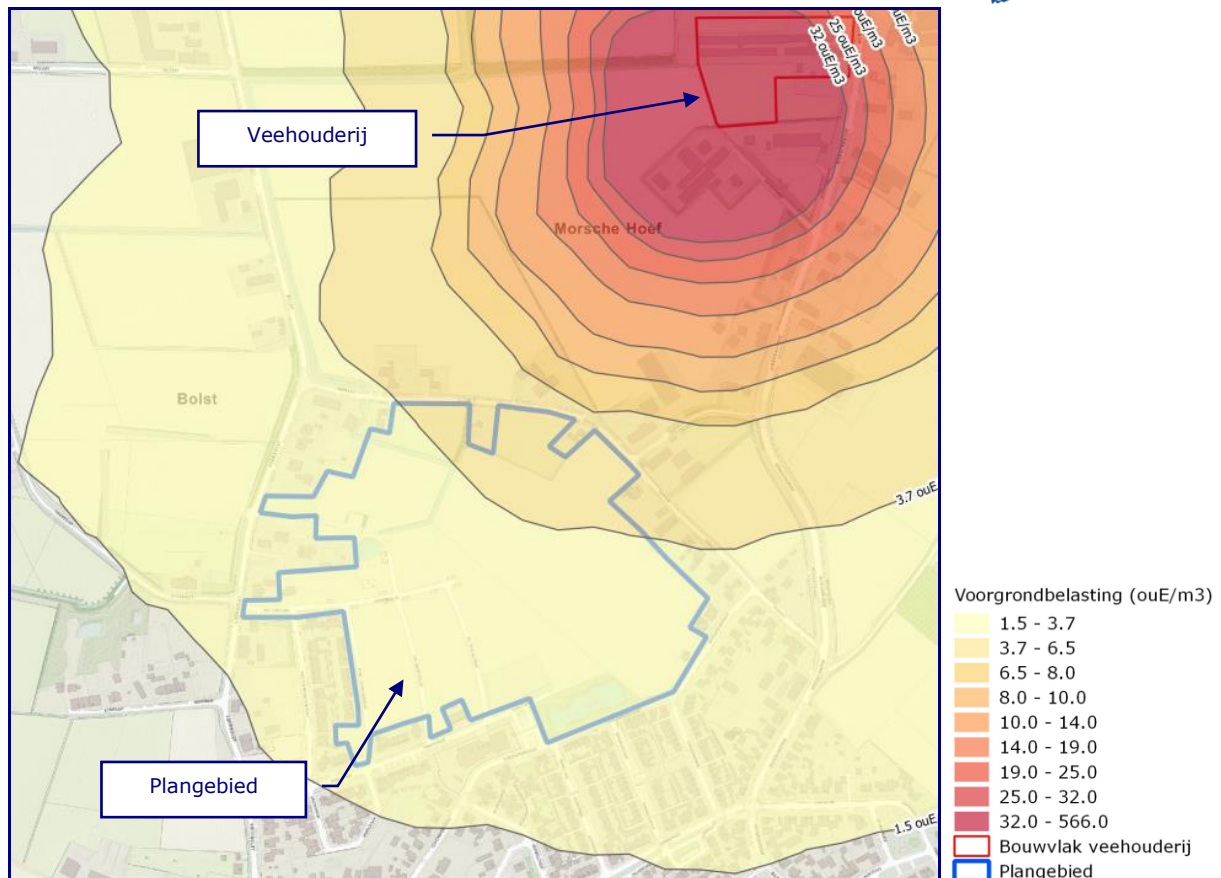
Morschehoef 8 te Erp

De parameters die zijn gebruikt voor de geurberekening zijn weergegeven in tabel 5.

Tabel 5. Parameters geurberekening, worst-case situatie

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittreesnelheid (m/s)	Geur emissie (ouE/s)
1	170 351	402 450	1.5	1.5	0.5	0.4	52.164

De geurcontouren zijn weergegeven in de volgende afbeelding en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 7. Contouren worst-case voorgrondbelasting Morschehoef 8 Erp

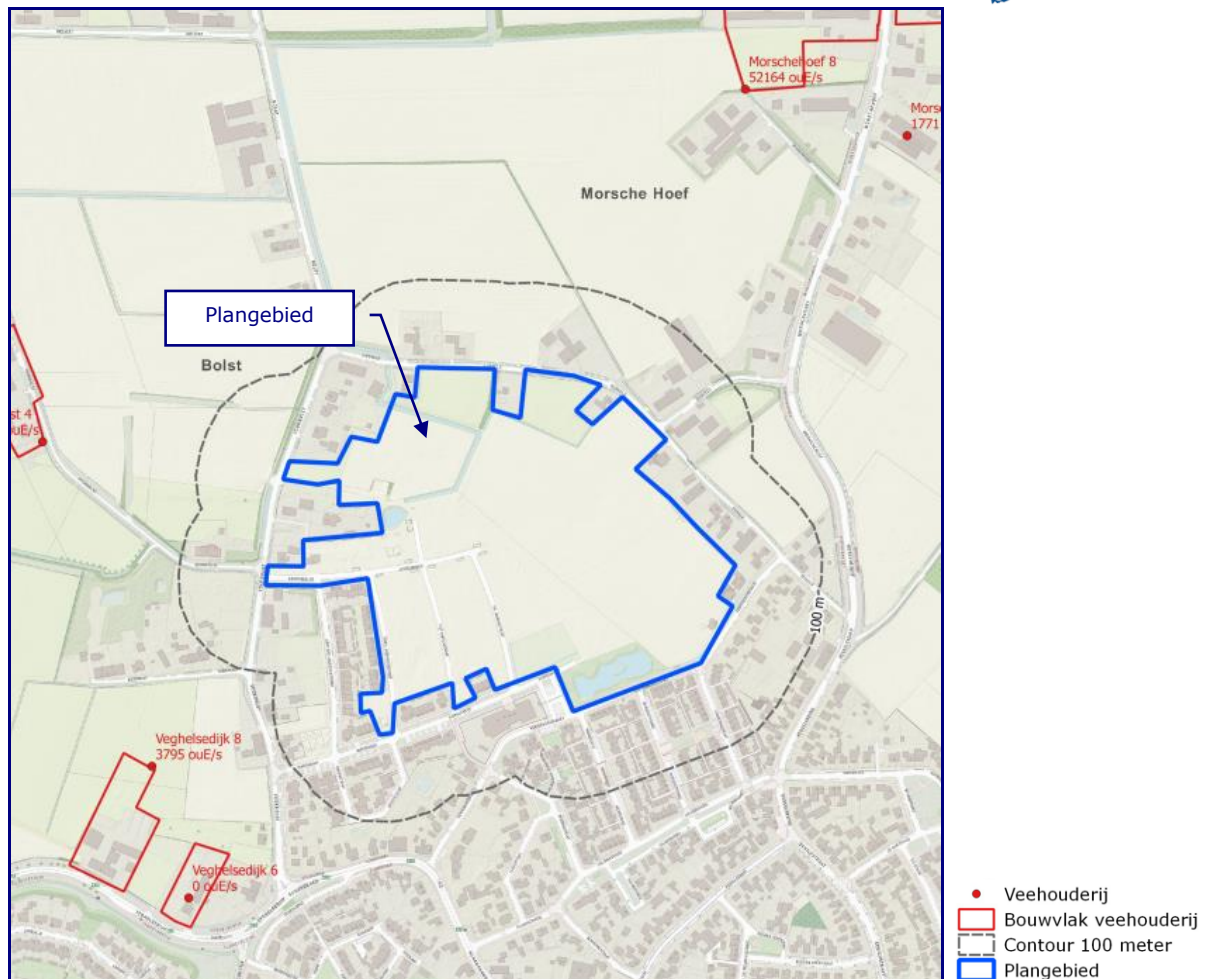
Bron: PDOK

Het plangebied is gelegen buiten de worst-case contour van 8,0 ouE/m³ voor de voorgrondbelasting. Door de voorgenomen ontwikkeling wordt de veehouderij ten aanzien van de voorgrondbelasting niet belemmerd in haar ontwikkeling.

4.2. Afstanden

De afstandsnorm voor de te bestemmen objecten bedraagt 50 of 100 meter voor stallen waarin dieren gehouden worden zonder geuremissiefactor (zie paragraaf 3.3.2). Daarnaast moet voor zowel veehouderijbedrijven mét als zonder dieren met een geuremissiefactor rekening gehouden worden met de gevel-gevel afstand van stallen tot geurgevoelige objecten van minimaal 25 meter (zie paragraaf 3.3.2). Voor de afstanden dient rekening gehouden te worden met een worst-case situatie.

In de volgende afbeelding en in bijlage III is de contour van de grootste afstand waar rekening mee gehouden moet worden (100 meter) rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 8. Afstandscontour 100 meter rondom plangebied

Bron: PDOK

De te ontwikkelen locatie is gelegen op een afstand van meer dan 100 meter ten opzichte van de bouwvlakken van de veehouderijen. Ten aanzien van vaste afstanden vormt de ontwikkeling geen belemmering voor de omliggende veehouderijen.

4.3. Achtergrondbelasting

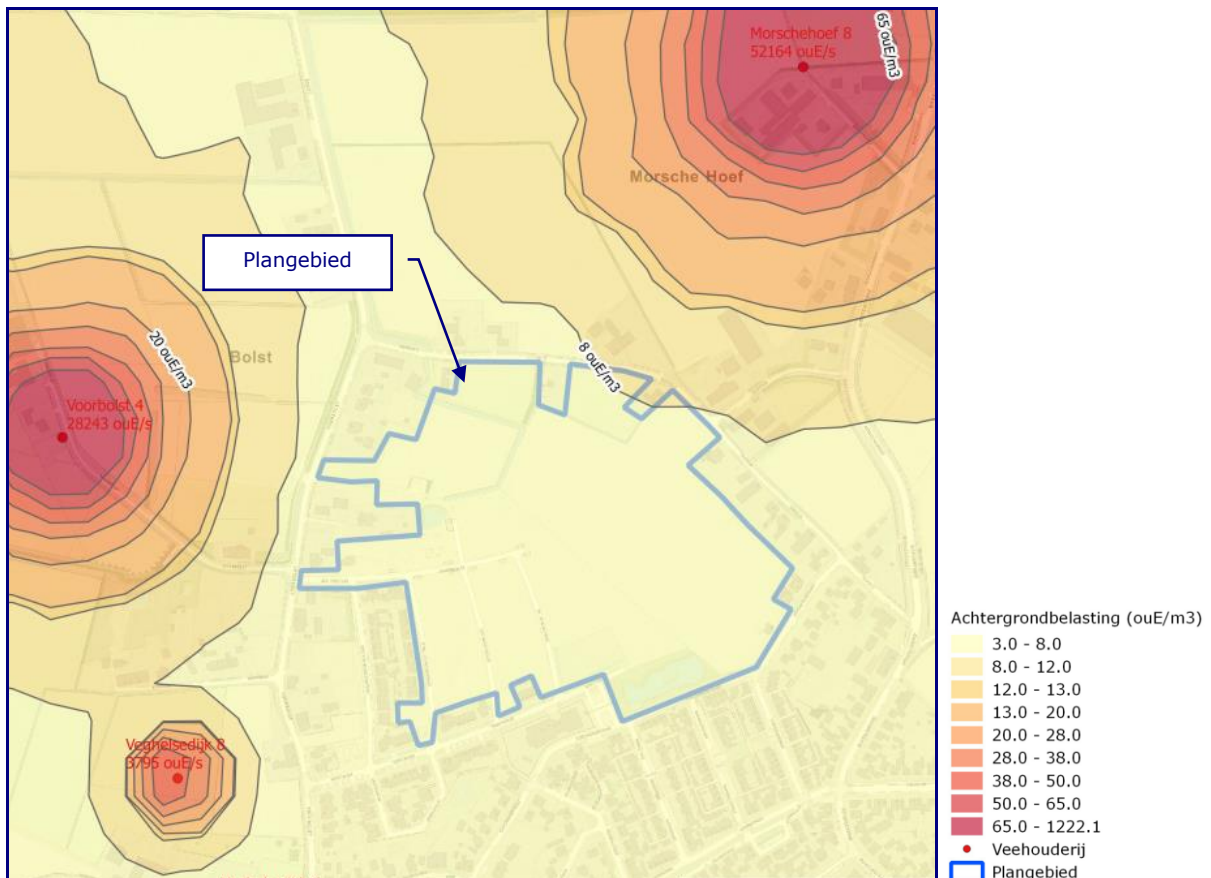
De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van veehouderijgegevens uit de provinciale database Web-BVB⁵ zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige parameters voor

⁵ Op basis van gegevens Web-BVB Noord-Brabant (<http://bvb.brabant.nl/webbvb/>) zoals beschikbaar 5 oktober 2017.

de geurberekeningen bepaald. Voor de veehouderijen waar ook de individuele geurhinder voor bepaald is, zijn een worst-case emissiepunt en worst-case parameters ingevoerd.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. In de volgende afbeelding en op de kaart in bijlage V zijn de geurcontouren voor de achtergrondbelasting weergegeven.



Afbeelding 9. Geurcontouren achtergrondbelasting

Bron: PDOK

De te ontwikkelen locatie is gesitueerd ruim buiten de contouren 12,0 ouE/m³ voor de achtergrondbelasting.

4.4. Woon- en verblijfsklimaat

Ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten dient beoordeeld te worden of sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat.

Ten aanzien van vaste afstanden is sprake van een goed leefklimaat. De geurgevoelige objecten worden gesitueerd op een afstand van meer dan 100 meter van bouwvlakken van veehouderijen waar dieren zonder geuremissiefactor gehouden worden (zie paragraaf 4.2). Hiermee wordt tevens voldaan aan de aan te houden gevel-gevel afstand.

De werkwijze voor het bepalen van het woon- en verblijfsklimaat staat beschreven in paragraaf 3.4. uit de Handreiking bij de Wgv blijkt de vuistregel dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die ten minste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

Het plangebied is gelegen binnen de contouren van 1,5 en 6,5 ou_E/m³ voor de voorgrondbelasting. Voor de achtergrondbelasting is het plangebied gelegen binnen de geurcontouren van 3,0 en 12,0 ou_E/m³. Er is geen sprake van een overwegende en dus maatgevende geurbelasting. Zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting zijn bepalend voor het woon- en verblijfsklimaat. Op basis van de tabel 2 zijn zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting te definiëren als 'goed' tot 'redelijk goed'. Daarmee wordt het woon- en leefklimaat acceptabel geacht.

De voorgrondbelasting bedraagt minder dan 8,0 ou_E/m³ en de achtergrondbelasting bedraagt minder dan 13,0 ou_E/m³. Uit de 'Geurverordening' en de 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder' van de voormalige gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad) is ook op te maken dat het woon- en leefklimaat voor zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting acceptabel geacht kan worden.

5. CONCLUSIE

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

Het plangebied buiten de vaste afstandscontouren van stallen waarin dieren zonder geuremissiefactor gehouden worden. Ook wordt voldaan aan de aan te houden gevel-gevel afstand. Ten aanzien van de vaste afstanden worden de omliggende veehouderijen niet geschaad in hun belangen.

Ook voor wat betreft de individuele geurbelasting worden de belangen van de omliggende veehouderijbedrijven niet geschaad door de voorgenomen ontwikkeling. Het plangebied ligt buiten de worst-case geurcontouren van de norm $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de omliggende veehouderijen (zoals weergegeven op de kaart in bijlage II).

Er is sprake van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat. Dit kan voor zowel de voor- als de achtergrondbelasting worden gedefinieerd als 'goed' tot 'redelijk goed'. Het woon- en verblijfsklimaat wordt ook op grond van het beleid van de gemeente Veghel (nu: gemeente Meierijstad) acceptabel wordt geacht.

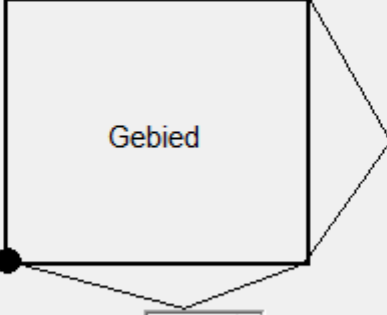
Door voorgenomen ontwikkeling worden de veehouderijen niet in hun belangen geschaad. Voor het plangebied kan een acceptabel leefklimaat gegarandeerd worden ten aanzien van vaste afstanden en de geurbelasting.

BIJLAGEN

BIJLAGE I. Invoergegevens en resultaten V-stacksgebied - voorgrondbelasting

V-Stacksgebied – voorgrondbelasting Veghelsedijk 8 Erp

Invoergegevens

Meteo Station:	Eindhoven					
Perc Rekenuren:	20 %	Maximale afstand tussen receptorpunt en bron:	2 000 m			
119						
Rasterpunt Linksonder:				Raster Breedte Y:	2 000 m	
Raster X:				168 673 m	Aantal Gridpunten:	50
Raster Y:				400 678 m	Raster Lengte X:	2 000 m
					Aantal Gridpunten:	50
<input type="checkbox"/> Eigen ruwheid						
Berekende ruwheid	0.36 m					

V-Stacksgebied – voorgrondbelasting Voorbolst 4 Erp

Invoergegevens

Meteo Station:

Perc Rekenuren: % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

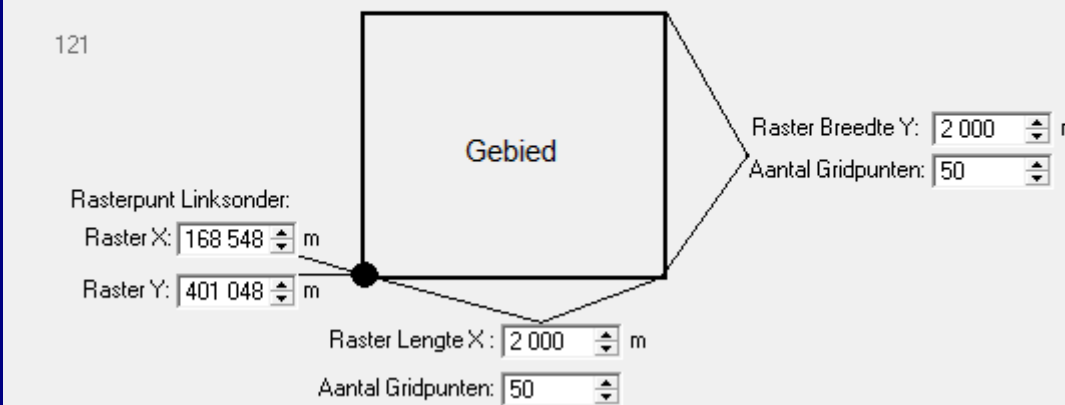
121

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
Raster X: m
Raster Y: m

Raster Lengte X: m
Aantal Gridpunten:

Raster Breedte Y: m
Aantal Gridpunten:

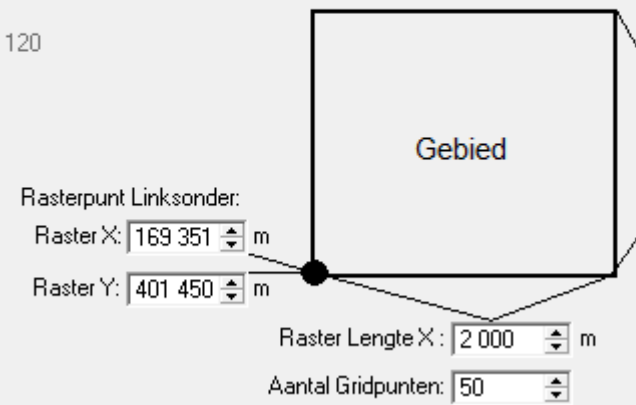


Eigen ruwheid

Berekende ruwheid m

V-Stacksgebied – voorgrondbelasting Morschehoef 8 Erp

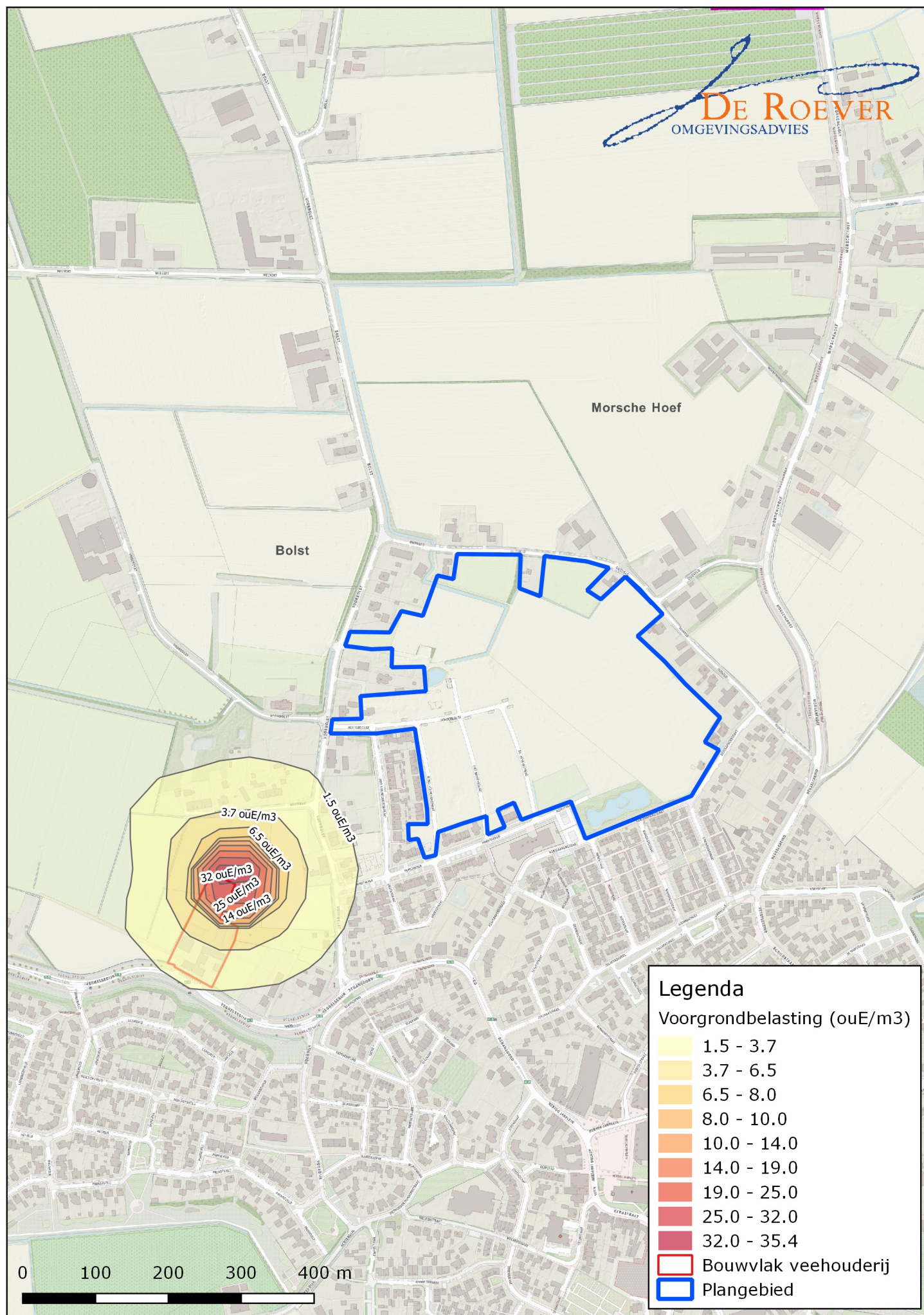
Invoergegevens

Meteo Station:	Eindhoven					
Perc Rekenuren:	20 %	Maximale afstand tussen receptorpunt en bron:	2 000 m			
120						
Rasterpunt Linksonder:				Raster Breedte Y:	2 000 m	
Raster X:				169 351 m	Aantal Gridpunten:	50
Raster Y:				401 450 m	Raster Lengte X:	2 000 m
					Aantal Gridpunten:	50
<input type="checkbox"/> Eigen ruwheid						
Berekende ruwheid	0.23 m					

BIJLAGE II. Contouren voorgrondbelasting

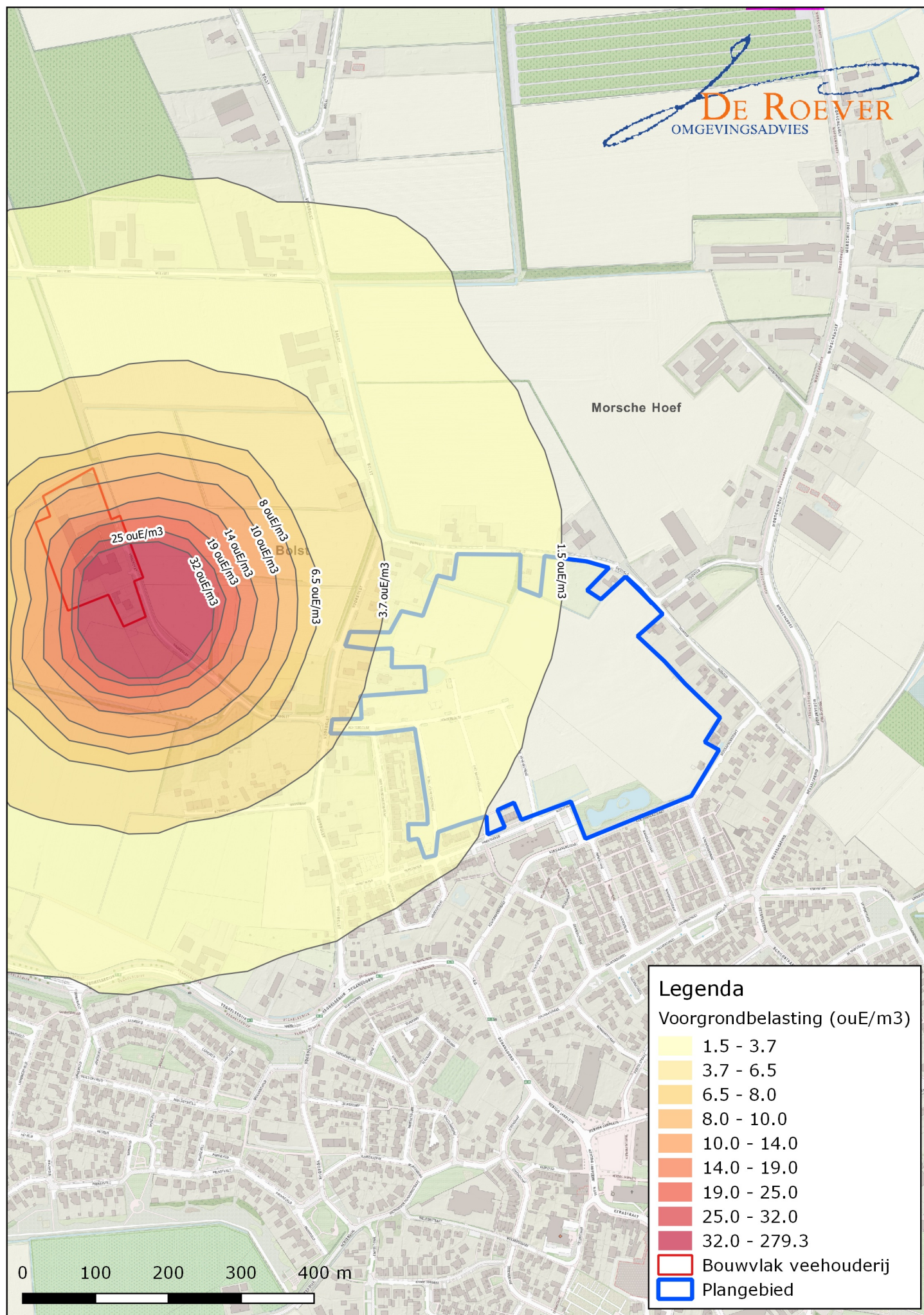
Voorgroundbelasting Veghelsedijk 8 Erp (worst-case) Bestemmingsplan woongebied Erp

5 oktober 2017



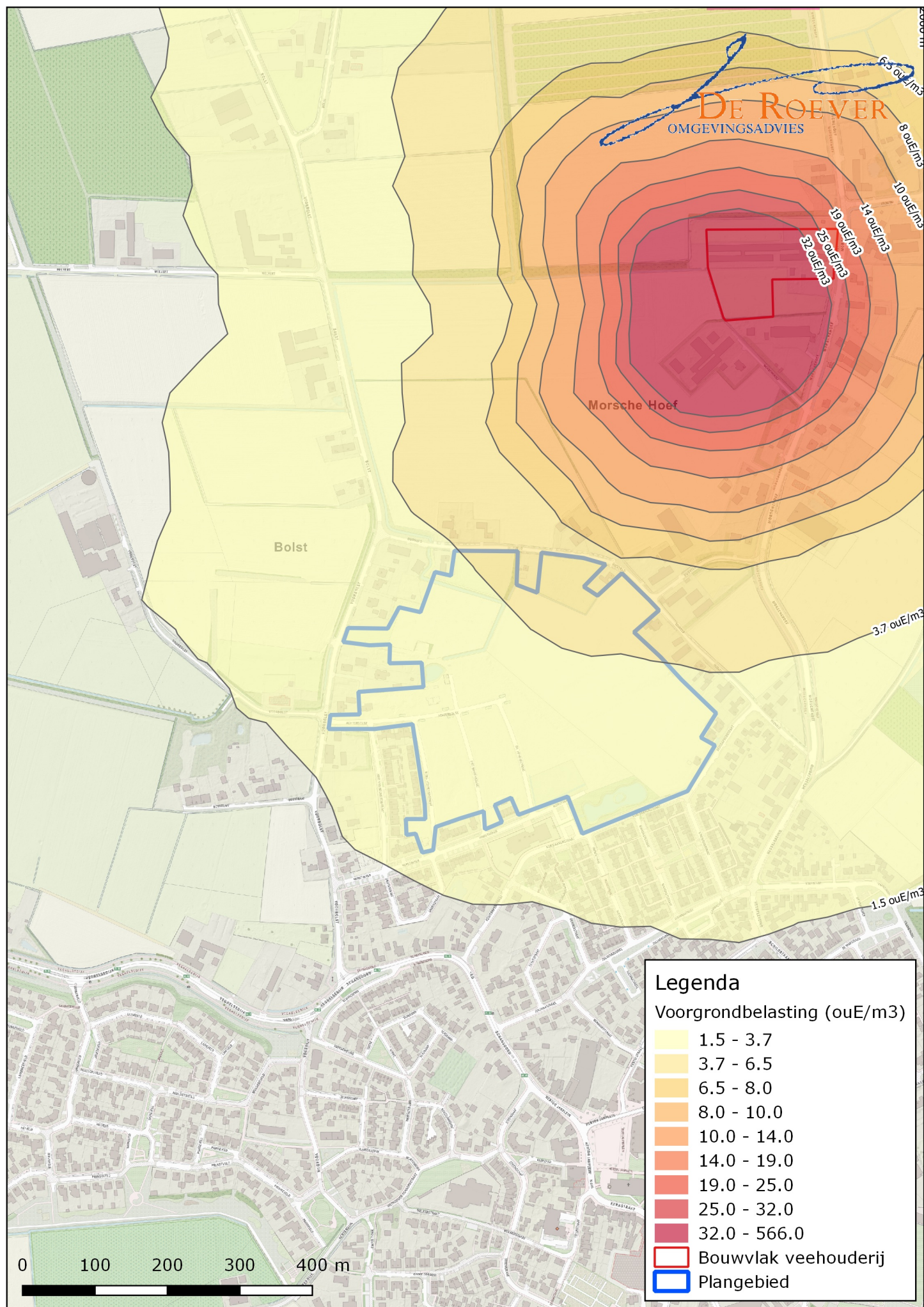
Voorgrondbelasting Voorbolst 4 Erp (worst-case) Bestemmingsplan woongebied Erp

5 oktober 2017



Voorgrondbelasting Morschehoef 8 Erp (worst-case) Bestemmingsplan woongebied Erp

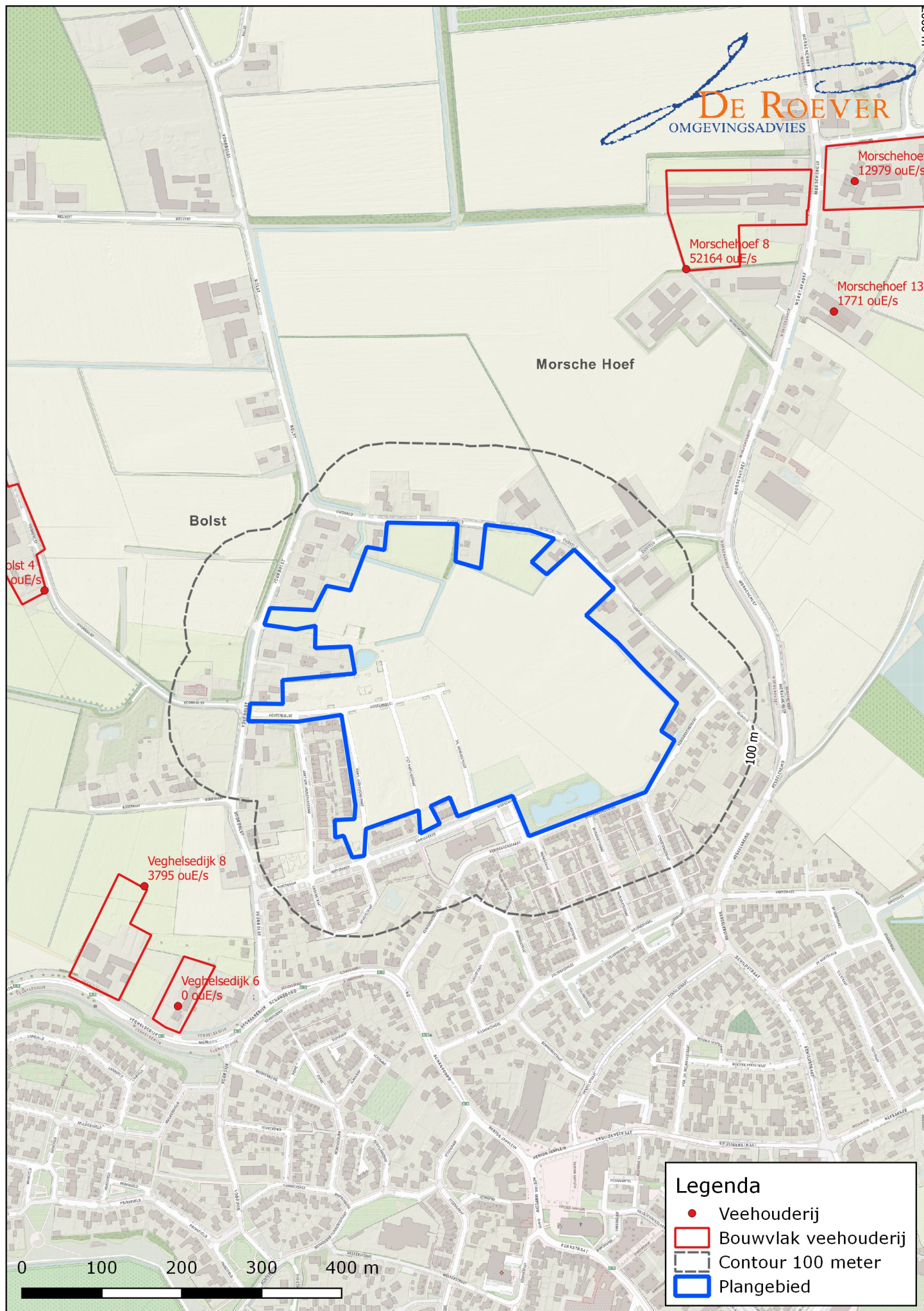
6 oktober 2017



BIJLAGE III. Vaste afstandsc contouren

Contour vaste afstanden Bestemmingsplan woongebied Erp

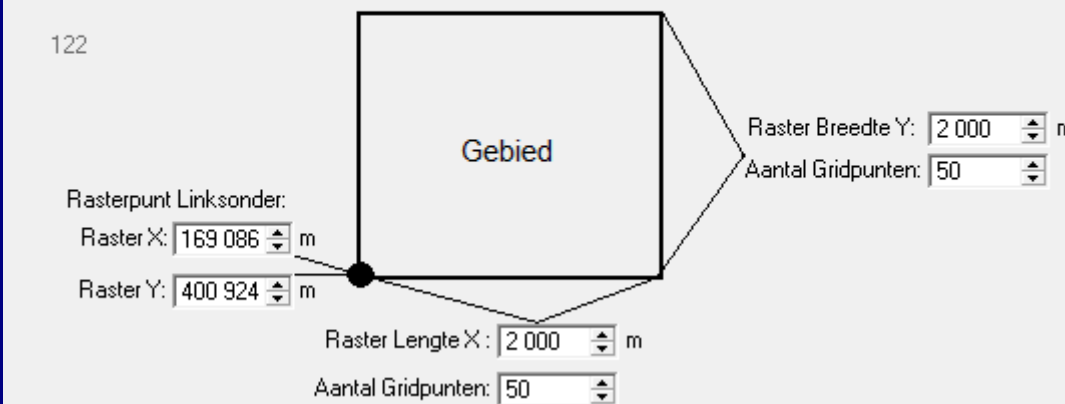
6 oktober 2017



BIJLAGE IV. Invoergegevens en resultaten V-Stacksgebied - achtergrondbelasting

V-Stacksgebied – achtergrondbelasting

Invoergegevens

Meteo Station:	Eindhoven					
Perc Rekenuren:	10 %	Maximale afstand tussen receptorpunt en bron:	3 000 m			
122						
Rasterpunt Linksonder:				Raster Breedte Y:	2 000 m	
Raster X:				169 086 m	Aantal Gridpunten:	50
Raster Y:				400 924 m	Raster Lengte X:	2 000 m
					Aantal Gridpunten:	50
<input checked="" type="checkbox"/> Eigen ruwheid						
Ruwheid	0.22 m					

Voor het nauwkeurig bepalen van de contouren voor de achtergrondbelasting is een raster van 2.000 meter bij 2.000 meter aangehouden. Om te garanderen dat voldoende invloed van de omgeving wordt meegenomen, is de ruwheid handmatig ingevoerd. De ingevoerde ruwheid is in overeenstemming met de waarde die het programma berekend bij een raster van 4.000 meter bij 4.000 meter.

Emissiegegevens V-Stacksgebied voor de achtergrondbelasting

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Gemeente	Straat	Nr.	Postcode	Plaats
1	169715	401528	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Veghersedijk	6	5469SJ	ERP
2	169673	401678	1.5	1.5	0.5	0.4	3795	3795	Meerijstad	Veghersedijk	8	5469SJ	ERP
3	169548	402048	1.5	1.5	0.5	0.4	28243	28243	Meerijstad	Voorbolst	4	5469SE	ERP
4	170536	402397	6	6	0.5	4	1771	1771	Meerijstad	Morschehoef	13	5469SM	ERP
5	170351	402450	1.5	1.5	0.5	0.4	52164	52164	Meerijstad	Morschehoef	8	5469SM	ERP
6	170562	402560	6	6	0.5	4	12979	12979	Meerijstad	Morschehoef	7A	5469SM	ERP
7	169234	401669	6	6	0.5	4	16608	16608	Meerijstad	Veghersedijk	10A	5469SJ	ERP
8	170995	402173	6	6	0.5	4	21762	21762	Meerijstad	Looieind	20	5469SR	ERP
9	169771	402830	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Bolst	21	5469SC	ERP
10	171051	402147	6	6	0.5	4	1780	1780	Meerijstad	Groothees	21	5469ST	ERP
11	169870	402957	6	6	0.5	4	25760	25760	Meerijstad	Bolst	15	5469SC	ERP
12	170669	402825	6	6	0.5	4	41562	41562	Meerijstad	Schuurhoek	5	5469SP	ERP
13	169231	402599	6	6	0.5	4	70431	70431	Meerijstad	Melvert	5	5469SB	ERP
14	169023	401604	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Veghersedijk	11	5469SJ	ERP
15	169802	403017	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Bolst	nov-13	5469SC	ERP
16	171209	402059	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Looieind	24	5469SR	ERP
17	168953	401781	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Veghersedijk	14	5469SJ	ERP
18	169116	402563	6	6	0.5	4	1424	1424	Meerijstad	Melvert	3	5469SB	ERP
19	171296	401598	6	6	0.5	4	24249	24249	Meerijstad	Heesakker	14	5469AV	ERP
20	171406	401742	6	6	0.5	4	23496	23496	Meerijstad	Rijkerbeek	1	5469RA	ERP
21	171417	401663	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Rijkerbeek	2	5469RA	ERP
22	169198	400897	6	6	0.5	4	663	663	Meerijstad	Vogelenzang	6	5469RB	ERP
23	170286	403317	6	6	0.5	4	18700	18700	Meerijstad	Kraanmeer	28	5469SN	ERP
24	171535	401860	6	6	0.5	4	676	676	Meerijstad	Looieind	27	5469SR	ERP

25	171521	401683	6	6	0.5	4	1950	1950	Meerijstad	Rijkerbeek	4	5469RA	ERP
26	171338	401064	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Boterweg	33	5469NN	ERP
27	171543	402377	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Boterhurken	12	5469SV	ERP
28	171634	401866	6	6	0.5	4	35158	35158	Meerijstad	Boekelseweg	1	5469SZ	ERP
29	171234	400749	6	6	0.5	4	34883	34883	Meerijstad	Boterweg	26	5469NN	ERP
30	168495	401510	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Ham	3	5469RC	ERP
31	171752	401739	6	6	0.5	4	69634	69634	Meerijstad	Boekelseweg	2	5469SZ	ERP
32	171819	401854	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Boekelseweg	3	5469SZ	ERP
33	169251	400324	6	6	0.5	4	1560	1560	Meerijstad	Hackerom	6	5469ES	ERP
34	171895	401832	6	6	0.5	4	24140	24140	Meerijstad	Boekelseweg	5	5469SZ	ERP
35	168893	400499	6	6	0.5	4	59235	59235	Meerijstad	Vogelenzang	5	5469RB	ERP
36	171634	400879	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Hoek	3	5469NK	ERP
37	170280	403837	6	6	0.5	4	38894	38894	Meerijstad	Kraanmeer	20	5469SN	ERP
38	168460	400897	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Vogelenzang	10	5469RB	ERP
39	171541	400659	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Boterweg	30	5469NN	ERP
40	172067	402031	6	6	0.5	4	47846	47846	Meerijstad	Berkensteeg	5	5469SW	ERP
41	172100	401806	6	6	0.5	4	23809	23809	Meerijstad	Boekelseweg	9	5469SZ	ERP
42	170207	399908	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	De Laren	7	5469PH	ERP
43	169190	403789	6	6	0.5	4	1424	1424	Meerijstad	Bolstweg	20	5464TC	VEGHEL
44	170092	399849	6	6	0.5	4	282	282	Meerijstad	De Laren	6	5469PH	ERP
45	171816	400771	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Hoek	6	5469NK	ERP
46	167991	401886	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Erpseweg	8	5463PG	VEGHEL
47	171873	400805	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Hoek	7	5469NK	ERP
48	170278	399787	6	6	0.5	4	6185	6185	Meerijstad	De Laren	11	5469PH	ERP
49	171826	400617	6	6	0.5	4	16845	16845	Meerijstad	Hoek	10A	5469NK	ERP
50	171787	400475	6	6	0.5	4	41683	41683	Meerijstad	Kempkesweg	9	5469NL	ERP
51	168615	403620	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Hoger Duinenweg	6	5464TH	VEGHEL
52	167821	401977	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Erpseweg	6	5463PG	VEGHEL

53	167996	400997	6	6	0.5	4	6206	6206	Meerijstad	Ham	18	5463PB	VEGHEL
54	172061	400754	6	6	0.5	4	0	0	Meerijstad	Hoek	9	5469NK	ERP

BIJLAGE V. Contouren achtergrondbelasting

Achtergrondbelasting Bestemmingsplan woongebied Erp

6 oktober 2017

