

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan Landelijk Gebied en het bestemmingsplan Landelijk Gebied, Herijking;

Overwegende

dat de aan de Pastoor van Vroonhovenstraat 7 te Wijbosch een cultuurhistorisch waardevol pand (boerderij) staat;

dat de initiatienemer deze boerderij wil splitsen in twee wooneenheden;

dat het perceel de bestemming 'wonen' heeft met enkele dubbelbestemmingen;

dat er een wijzigingsbevoegdheid voor woningsplitsing is opgenomen in het bestemmingsplan Landelijk gebied en het bestemmingsplan Landelijk Gebied, Herijking;

dat wordt voldaan aan de vereisten voor deze splitsing;

dat met de initiatiefnemer een samenwerkings- en planschadeovereenkomst is gesloten;

dat het ontwerpbesluit tot het vaststellen van het plan 'Landelijk Gebied, wijziging Pastoor van Vroonhovenstraat 7' overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage heeft gelegen van 10 augustus 2017 tot en met 21 september 2017;

dat tijdens de termijn van terinzagelegging er geen zienswijzen zijn ingediend;

besluiten

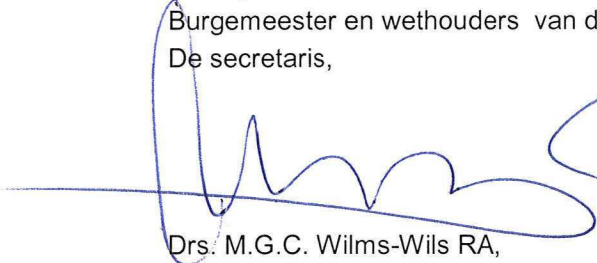
1. het bestemmingsplan 'Landelijk gebied', zoals aangepast bij het bestemmingsplan Landelijk Gebied, Herijking met toepassing van het bepaalde in artikel 26.6.5 (vernummerd naar artikel 26.8.1) overeenkomstig artikel 3.6 lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening (Wro) te wijzigen, overeenkomstig het plan 'Landelijk Gebied, wijziging Pastoor van Vroonhovenstraat 7' met nummer NL.IMRO.1948.BGS000WP001201W-VG01;

Meerijstad, 24 oktober 2017,

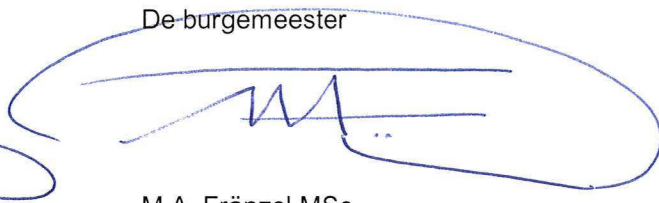
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meerijstad,

De secretaris,

De burgemeester



Drs. M.G.C. Wilms-Wils RA,



M.A. Fränzel MSc.

Bijlagen:

- Bestemmingsplan 'Landelijk Gebied, wijziging Pastoor van Vroonhovenstraat 7' te Wijbosch'