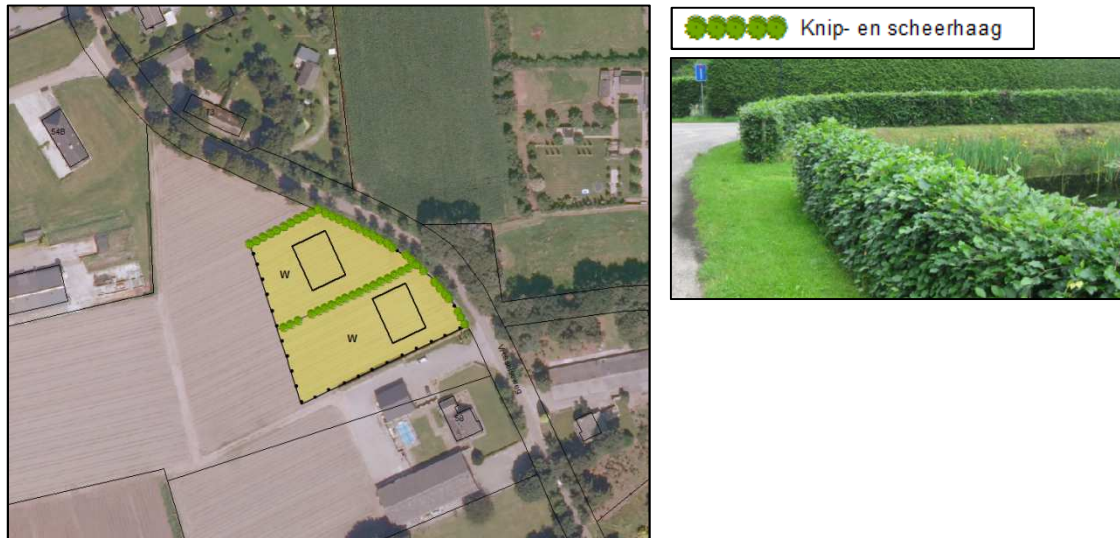


## Landschappelijke inpassing

### Landschappelijke inpassing Ruimte voor Ruimte woningen

De planlocatie dient op een goede wijze landschappelijk ingepast te worden in de bestaande landschaps- en bebouwingsstructuur. De woningen worden landschappelijk ingepast middels de aanleg van knip en scheerhagen op de noordelijke perceelsgrenzen en aan de voorzijde van de percelen. Navolgende figuur geeft een beeld van de beoogde landschappelijke inpassing van de beoogde Ruimte voor Ruimte woningen.



Figuur: Beeld van de beoogde inpassing van de Ruimte voor Ruimte woningen

### Landschappelijke inpassing bedrijfslocatie Vresselseweg 58

De bedrijfswoning aan Vresselseweg 58 is reeds landschappelijk inpast aan de voorzijde. In samenhang met herbestemming van de bedrijfslocatie aan Vresselseweg 58 worden daarnaast in het kader van de landschapsinvesteringsregeling tevens nieuwe landschapselementen toegevoegd. Navolgende figuur geeft een beeld van de beoogde landschappelijke inpassing voor de locatie Vresselseweg 58.



Figuur 1: Inpassing van de bedrijfslocatie aan Vresselseweg 58

## **Voorwaarden voor beheer en onderhoud**

### **Beheer en onderhoud beukenhaag**

Voorwaarden voor beheer en onderhoud:

- De haag is ten minste 1 meter hoog.
- Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan met uitzondering van pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling.
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf.
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juli en 15 maart.
- Bij schade aan het landschapselement moet de schade hersteld worden.

### **Beheer en onderhoud solitaire bomen en fruitbomen met gras als onderbegroeiing**

Voorwaarden voor beheer en onderhoud:

- De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd.
- De boom wordt tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan met uitzondering van pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling.
- Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen.
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.
- Bij schade aan het landschapselement moet de schade hersteld worden.