- W Wonen
- WG Woongebied
- M Maatschappelijk
- DV Dienstverlening
- H Horeca
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- N Natuur
- G Groen
- B Bos
- T Tuin
- Bouwvlak
- Specifieke bouwaanduiding - bouwvlak afweegbaar
- Specifieke functie/aanduiding binnen groen
- Ontsluiting
- Overwegingsgebied uitbreiding parkeerplaatsen
- Geluidszone 1
- Sba-w1 Afwijkende bijgebouwenregeling
- Sba-m1 Afwijkend bebouwingspercentage voor woongebouwen (50%)
- GS Gestapelde woningen
- AEG Aaneengesloten woningen
- GW Geschakelde woningen
- VRIJ Vrijstaande woningen
- ..% Max. percentage bebouwd
- 15 Max. aantal woningen
- 126 Max. aantal zorgwooneenheden
- 126 Max. aantal zorgwoningen
- 4 / 6,5 Max. goothoogte/bouwhoogte
- 15 Max. bouwhoogte
- P Poortwachtershuisje
- Bestaande bomen - aandacht voor behouden
- Aanduiding nutsvoorziening
- Relatieteken



movares smart urban engineering

Regiekaart

Ontwikkeling Dekkerswald, Groesbeek

Gemeente Berg en Dal

datum	getekend	projectnr.	pagina	formaat	schaal
02-04-2026	ARu	P07163	1/1	A1	1:1500

documentnaam
Untitled-14