



Bureau Waardenburg bv Ecologie & landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Concept-nl Projectontwikkeling BV

Parklaan 60a
5613 BH Eindhoven

DATUM: 06 oktober 2017
ONS KENMERK: 15-929/17.07201/AnKar
UW KENMERK: CH/170210.a
AUTEUR: [REDACTED]
PROJECTLEIDER: [REDACTED]
STATUS: versie 1
CONTROLE: [REDACTED]

Vleermuisonderzoek Spoorlaan 1, Groesbeek

Concept-nl projectontwikkeling is voornemens om de bebouwing aan de Spoorlaan 1 te Groesbeek te slopen. De bebouwing heeft voor vleermuizen geschikte verblijfplaatsen, voor andere beschermde soorten zoals huismus en gierzwaluw heeft de bebouwing geen functie (Smits, 2015). Vleermuizen zijn onder de Wet natuurbescherming strikt beschermde diersoorten. Bureau Waardenburg heeft in het voor- en najaar van 2017 vleermuisonderzoek gedaan om de functie van de bebouwing en de directe omgeving daarvan voor vleermuizen vast te stellen.

Conclusie

Er zijn geen zomer- paar- of kraamverblijfplaatsen aangetroffen in de te slopen gebouwen in het plangebied. Bomen en andere structuren in het plangebied hebben geen functie als essentieel foerageergebied of vliegroute. De sloop van het gebouw en herinrichting van het terrein heeft niet tot gevolg dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming overtreden worden. Voor het uitvoeren van de werkzaamheden wordt geen ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig geacht.

Om te voorkomen dat nesten van broedende vogels aangetast worden adviseren we de sloopwerkzaamheden buiten de broedperiode uit te voeren.

Toelichting

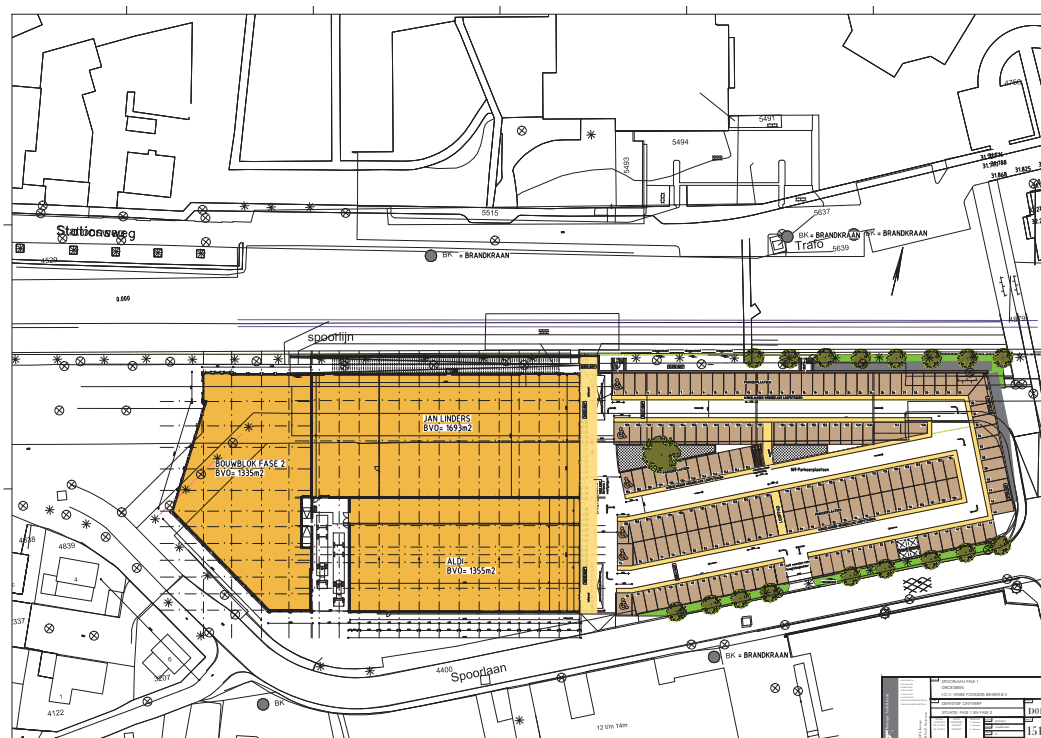
Plangebied en werkzaamheden

Het plangebied ligt aan de zuidzijde van het voormalige spoortracé door Groesbeek, ter hoogte van de Spoorlaan (zie figuur 1). Op het terrein wordt een nieuw winkelcentrum aangelegd met parkeerplaatsen. Hiervoor moet de huidige bebouwing wijken. Een deel van de bebouwing is al eerder gesloopt (Spoorlaan 5a). Het onderzoek dat in 2017 is uitgevoerd betreft alleen Spoorlaan 1 en één plataan bij de HEMA die gekapt wordt. Het project bestaat uit 2 fasen, in fase 1 wordt het eerste en grootste deel van de bebouwing

gerealiseerd (fase 1 is in 2017 afgerond) en in fase 2 wordt aan de westzijde van de nieuwe bebouwing aanvullend een deel van 1335 m² gebouwd. Het eindbeeld van het totaalplan is weergegeven in figuur 2 (Smits, 2015).



Figuur 1 Globale ligging van het plangebied waarbinnen de nog te slopen bebouwing en te kappen boom bevindt (rood omkaderd; ondergrond: Data by OpenStreetMap.org contributors under CC BY-SA 2.0 license).



Methodiek

Het onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen is uitgevoerd conform het vleermuisprotocol (versie 2013). Op één punt is afgeweken van het protocol, zie hieronder. Uitgangspunt bij de gehanteerde methodiek zijn de voorwaarden t.a.v. gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Alle locaties zijn vijfmaal bezocht, driemaal in mei-juni gericht op zomer- en kraamverblijven en tweemaal in augustus - september gericht op paar- en overwinteringsplaatsen. In de paartijd is tussen de bezoeken een periode van minimaal 20 dagen aangehouden. In de kraamtijd is niet het voorgeschreven aantal van 30 dagen aangehouden tussen twee opeenvolgende bezoeken. Deze afwijking is het gevolg van slechte weersomstandigheden in de onderzoeksperiode. Er is voor gekozen een kleiner tijdsvenster tussen bezoeken aan te houden in plaats van de voorgeschreven datumgrenzen voor het onderzoek te overschrijden. De bezoeken zijn te voet uitgevoerd bij goede weersomstandigheden. Een overzicht van de bezoekdata, tijden en omstandigheden is gegeven in tabel 1.

Tijdens het veldbezoek is gelet op verblijfplaatsindicierend gedrag, in- en uitvliegende dieren, baltsroep en baltsvluchten en het zogenaamde zwermen.

Apparatuur

Er is bij het vleermuisonderzoek gebruik gemaakt van een batdetector van het type QMC mini 3 en Petterson D240x. Er zijn geen geluidsopnames gemaakt van vleermuizen omdat de waargenomen soorten in het veld direct goed te determineren waren.

Tabel 1 Overzicht bezoekdata vleermuizen conform het vleermuisprotocol.

Locatie	Data	Tijd	Weer
Spoorlaan	30-05-2017	21-23u	17 °C, zwaar bewolkt, wind 3-4 Bft, droog
Spoorlaan	24-06-2017	03-05u	16 °C, zwaar bewolkt, wind 3-4 Bft, droog
Spoorlaan	04-07-2017	03-05u	15°C, half bewolkt, wind 0-1 bft droog
Spoorlaan	29-08-2017	22-24u	23 °C, onbewolkt, wind 0-1 Bft, droog
Spoorlaan	26-09-2017	22-24u	14 °C, half bewolkt, wind 0-1 Bft, droog

Betekenis plangebied voor vleermuizen

Verblijfplaatsen

Tijdens de veldbezoeken in het voorjaar zijn in het plangebied geen vleermuizen waargenomen. Rondom de te slopen bedrijfspanden (Hema, Scapino) zijn geen sporen van vleermuizen gevonden. In de directe omgeving van het plangebied zijn alleen gewone dwergvleermuizen waargenomen. Kleine aantallen dwergvleermuizen jaagden in het parkje ten noorden van het plangebied langs de Hoflaan. In de ochtend van 4 juli werden van een afstand zwermende gewone dwergvleermuizen waargenomen boven horecapanden ten zuiden van het plangebied.

Tijdens de veldbezoeken in het najaar zijn enkele jagende gewone dwergvleermuizen waargenomen. In de directe omgeving van het plangebied werden enkele jagende en roepende gewone dwergvleermuizen waargenomen en een passerende ruige dwergvleermuis. Jagende of foeragerende vleermuizen langs de opgaande begroeiing in het plangebied zijn niet waargenomen. Baltsterritoria of paarverblijfplaatsen zijn niet aangetroffen in of nabij de te slopen panden.

Betekenis te slopen gebouwen

De te slopen gebouwen hebben geen functie als zomer- paar- of kraamverblijfplaats voor vleermuizen. De bomen in het plangebied hebben geen betekenis als essentiële vliegroute of foerageergebied voor vleermuizen. Het plangebied heeft geen essentiële betekenis voor vleermuizen.

Effect op de functionaliteit van vaste rust- en verblijfplaatsen

Het plangebied heeft geen functie als verblijfplaats voor vleermuizen en essentiële vliegroutes en foerageergebied ontbreken. De sloop en herinrichting van het plangebied heeft niet tot gevolg dat verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming overtreden worden.

Mitigerende maatregelen

In de maanden maart tot en met juli kunnen vogels broeden in en rond de bebouwing. Vernielen en beschadigen van broedsels is een overtreding van de Wet natuurbescherming. Overtreding van de Wnb kan worden voorkomen door de sloopwerkzaamheden buiten de broedperiode uit te voeren.

Bronnenlijst

Smits, R.R., 2015. Flora- en faunawet quick scan beschermde soorten Spoorlaan te Groesbeek. Kenmerk: 15-872/15.07645/RalSm. Bureau Waardenburg, Culemborg.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met 

Akkoord voor uitgave:

Teamleider Bureau Waardenburg bv

Paraaf:



Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.
© Bureau Waardenburg bv / Concept-nl Projectontwikkeling BV
Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.
Lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2015. Bureau Waardenburg bv hanteert als algemene voorwaarden de DNR 2011, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 · 4100 AJ · Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10

info@buwa.nl · www.buwa.nl