
Voorschriften

maart 2005

Inhoudsopgave

Paragraaf I. Definities

Artikel 1.	Begripsbepalingen.....	1
Artikel 2.	Wijze van meten.....	4

Paragraaf II. Gedetailleerde bestemmingen

Artikel 3.	Woonhuizen	5
Artikel 4.	Meergezinshuizen	7
Artikel 5.	Tuinen.....	8
Artikel 6.	Bijzondere doeleinden.....	9
Artikel 7.	Begraafplaats	10
Artikel 8.	Nutsdoeleinden	11
Artikel 9.	Kantoren.....	12
Artikel 10.	Winkels.....	13
Artikel 11.	Bedrijfsdoeleinden.....	15
Artikel 12.	Garagebedrijven.....	17
Artikel 13.	Verkooppunt motorbrandstoffen.....	18
Artikel 14.	Recreatieve doeleinden	19
Artikel 15.	Groenvoorzieningen.....	20
Artikel 16.	Water	21
Artikel 17.	Verkeersgebied	22
Artikel 18.	Openbaar erf	23
Artikel 19.	Parkeerterrein	24
Artikel 20.	Autoboxen	25
Artikel 21.	Aardgastransportleiding (dubbelbestemming)	26

Paragraaf III. Globale bestemmingen

Artikel 22.	Woondoeleinden uit te werken.....	27
-------------	-----------------------------------	----

Paragraaf IV. Algemene bepalingen

Artikel 23.	Aanvullende vrijstellingsbevoegdheden.....	28
Artikel 24.	Dubbeltelbepaling	29
Artikel 25.	Gebruiksbeepaling	30
Artikel 26.	Overgangsbepalingen	31
Artikel 27.	Strafbepaling	32
Artikel 28.	Titel.....	33

Bijlagen

1. Procedurebepalingen
2. Lijst van bedrijven

Artikel 1. Begripsbepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- | | | |
|----|-----------------------|--|
| a. | het plan: | het bestemmingsplan " Binnen de Rondweg " van de gemeente Lemsterland; |
| b. | de kaart: | de kaart die deel uitmaakt van het plan en als zodanig is gewaarmerkt (tek. no. LM0004AA); |
| c. | bouwwerk: | elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal welke, hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond; |
| d. | gebouw: | elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt; |
| e. | ander-bouwwerk: | een bouwwerk, geen gebouw zijnde; |
| f. | ander-werk: | een werk, geen bouwwerk zijnde; |
| g. | bebouwing: | één of meer gebouwen en/of andere-bouwwerken; |
| h. | bebouwingsgrens: | een op de kaart, blijkens de daarop voorkomende verklaring, als zodanig aangewezen lijn, welke door gebouwen niet mag worden overschreden, behoudens overschrijdingen die krachtens deze voorschriften zijn toegestaan; |
| i. | scheidingslijn: | een op de kaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangewezen lijn, die binnen een bestemming een scheiding aangeeft tussen gronden waarop een opgenomen aanduiding wel respectievelijk niet van toepassing is; |
| j. | bebouwingsvlak: | een door bebouwingsgrenzen op de kaart omgeven oppervlak, binnen hetwelk volgens deze voorschriften bepaalde gebouwen mogen worden opgericht; |
| k. | bebouwingspercentage: | de bebouwde oppervlakte der gebouwen uitgedrukt in procenten van nader aangewezen gronden; |
| l. | bouwperceel: | een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten; |

m. perceelgrens:	een grens van een bouwperceel;
n. erf:	al dan niet bebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een gebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw en de bestemming deze inrichting niet verbiedt;
o. hoofdgebouw:	een gebouw, dat gelet op de bestemming als belangrijkste gebouw op een bouwperceel is aan te merken;
p. aanbouw:	een gebouw dat als afzonderlijke ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw, waarmee het in directe verbinding staat, welk gebouw door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw; functionele ondergeschiktheid is niet vereist;
q. uitbouw:	een gebouw dat als vergroting van een bestaande ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw, welk gebouw door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw; functionele ondergeschiktheid is niet vereist;
r. bijgebouw:	een op zichzelf staand gebouw dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw; functionele ondergeschiktheid is niet vereist, tenzij in de voorschriften anders is bepaald;
s. woning:	een gebouw of een gedeelte van een gebouw, krachtens aard en indeling geschikt en bestemd voor de huisvesting van één huishouden;
t. woonhuis:	een gebouw, hetzij vrijstaand, hetzij aaneen gebouwd, dat slechts één woning omvat;
u. meergezinshuis:	een gebouw, dat twee of meer geheel of gedeeltelijk boven elkaar gelegen woningen omvat;
v. woonboot:	een boot die uitsluitend of hoofdzakelijk dient voor bewoning;

w. bouwlaag:	een doorlopend gedeelte van een gebouw, dat door op (nagenoeg) gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met uitsluiting van onderbouw en zolder;
x. voorgevel:	de naar de weg toegekeerde gevel van een gebouw of, indien een perceel met meerdere zijden aan de weg grenst, de als zodanig door burgemeester en wethouders aan te wijzen gevel;
y. bedrijfswoning:	een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kennelijk slechts bestemd voor (het gezin of een daarmee gelijk te stellen samenlevingsvorm van) één persoon, wiens huisvesting daar, met het oog op de bestemming van het gebouw of terrein noodzakelijk is;
z. detailhandel:	het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of (af-)leveren van goederen aan diegenen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
aa. seksinrichting:	een voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht of vertoningen van pornoerotische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische massage-salon, een seksbioscoop, een seksautomatenhal, een sekstheater of parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;
bb. onderkomens:	voor verblijf geschikte al dan niet aan de bestemming onttrokken voer- en vaartuigen en kampeermiddelen;
cc. kwetsbaar object:	kwetsbaar object als bedoeld in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen ¹ ;
dd. beperkt kwetsbaar object:	beperkt kwetsbaar object als bedoeld in artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen ² .

¹ Zoals dat Besluit luidde op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerpplan.

² Zoals dat Besluit luidde op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerpplan.

Artikel 2. Wijze van meten

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:

- a. breedte van gebouwen:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of de harten van scheidingsmuren;
- b. oppervlakte van gebouwen:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidingsmuren;
- c. inhoud van gebouwen:
tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidingsmuren en dakvlakken en boven beganegrondvloeren;
- d. goothoogte van gebouwen:
van de snijlijn van dakvlak en gevelvlak tot aan de gemiddelde hoogte van het aansluitende, afgewerkte terrein;
- e. hoogte van gebouwen en/of andere-bouwwerken (tenzij in de voorschriften anders is bepaald):
van het hoogste punt der gebouwen (ondergeschikte bouwwerken, zoals schoorstenen, ventilatiekappen, lichtkoepels en antennes hieronder niet begrepen) en/of andere-bouwwerken tot aan de gemiddelde hoogte van het aansluitende, afgewerkte terrein.

Artikel 3. Woonhuizen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**woonhuizen**" zijn bestemd voor permanente bewoning van woonhuizen, alsmede, indien en voorzover de gronden zijn aangeduid met "**pension toegestaan**" voor een pension, met daarbij behorende bijgebouwen, andere-bouwwerken, tuinen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**woonhuizen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **hoofdgebouwen in casu woonhuizen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. deze vrijstaand dan wel in blokken van twee aaneen worden gebouwd, tenzij de gronden op de kaart zijn aangeduid met "**maximaal aantal aaneen te bouwen woningen**", in welk geval het aantal aaneen te bouwen woonhuizen niet meer bedraagt dan het op de kaart aangegeven aantal;
 - c. de breedte van een woonhuis ten minste bedraagt 5 m
 - d. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot)hoogte in acht worden genomen;
 - e. de dakhelling van een woonhuis ten minste bedraagt 25 °
en ten hoogste bedraagt 60 °
 - f. de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens ten minste bedraagt:
 - van een vrijstaand woonhuis 5 m
 - van een blok woonhuizen 3 m
 - g. het **onder c en f** bepaalde geldt met dien verstande dat indien andere afmetingen bestonden op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan, die afmetingen mogen worden gehanteerd;
2. voor **aanbouwen, uitbouwen en bijgebouwen** geldt dat:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte aan aanbouwen, uitbouwen en bijgebouwen per woonhuis niet meer bedraagt dan:
 - bij een vrijstaand woonhuis 50 m²
 - bij een halfvrijstaand woonhuis 40 m²
 - bij een aaneengebouwd woonhuis 20 m²met dien verstande dat de oppervlakte binnen het bebouwingsvlak, voor zover gelegen tussen het verlengde van de zijgevels van de woonhuizen niet wordt meegerekend;
 - b. de hoogte van aanbouwen, uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen en de goothoogte van vrijstaande bijgebouwen ten hoogste bedraagt 3 m
 - c. de hoogte van vrijstaande bijgebouwen ten hoogste bedraagt 5 m

-
- | | |
|--|--------|
| d. de afstand van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw tot de voorgevel van het woonhuis en het verlengde daarvan ten minste bedraagt | 4 m |
| e. de afstand van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw tot de zijdelingse perceelgrens ten minste bedraagt: | |
| - bij vrijstaande woonhuizen | 2 m |
| - bij halfvrijstaande woonhuizen | 1 m |
| - bij aaneengebouwde woonhuizen | 0 m |
| met dien verstande dat voor zover de aanbouw, de uitbouw of het bijgebouw wordt gesitueerd achter (het verlengde van) de achtergevel van het woonhuis de aanbouw, de uitbouw of het bijgebouw in de zijdelingse perceelgrens mag worden gebouwd; | |
| 3. voor andere-bouwwerken geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt: | |
| a. indien zij vóór de voorgevel van het woonhuis of het verlengde daarvan worden opgericht | 1 m |
| b. in overige gevallen | 2,50 m |

C. Vrijstellingsbevoegdheden

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in: | |
| a. lid B onder 1 sub e en toestaan dat de dakhelling geheel of gedeeltelijk wordt verminderd tot | 0 ° |
| b. lid B onder 2 sub a ten behoeve van aanbouwen, uitbouwen en bijgebouwen tot een oppervlakte van ten hoogste | 50 % |
| van de oppervlakte van het erf achter het bebouwingsvlak tot een maximum van ten hoogste: | |
| - bij vrijstaande woonhuizen | 75 m ² |
| - bij halfvrijstaande woonhuizen | 60 m ² |
| - bij aaneengebouwde woonhuizen | 40 m ² |
| met dien verstande dat de oppervlakte van de aanbouwen, uitbouwen en bijgebouwen niet meer mag bedragen dan | 80 % |
| van de oppervlakte van het hoofdgebouw; | |
| c. lid B onder 2 sub b ten behoeve van een schuine afdekking mits: | |
| - de hoogte ten hoogste bedraagt | 5,50 m |
| - de hoogte | 1,50 m |
| lager blijft dan de hoogte van het hoofdgebouw; | |
| - een goothoogte in acht wordt genomen van ten hoogste | 3 m |
| d. lid B onder 2 sub e voor vermindering van de minimale afstand tot | 0 m |
| 2. Vrijstelling als bedoeld onder 1 wordt slechts verleend indien de bebouwingskarakteristiek van de straat en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en bouwwerken niet onevenredig worden aangetast. | |

Artikel 4. Meergezinshuizen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de plankaart aangewezen voor "**meergezinshuizen**" zijn bestemd voor meergezinshuizen, met daarbij behorende bijgebouwen, andere-bouwwerken, tuinen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**meergezinshuizen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot-) hoogte in acht worden genomen;
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
 - a. indien zij vóór de voorgevel van het meergezinshuis of het verlengde daarvan worden opgericht
 - b. in overige gevallen

1 m
2,50 m

Artikel 5. Tuinen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**tuinen**" zijn bestemd voor tuinen en erven alsmede, indien en voorzover de gronden zijn voorzien van de aanduiding "**bijgebouwen toegestaan**", voor bijgebouwen bij de in de Woonschepenhaven gelegen woonboten, met daarbij behorende andere-bouwwerken, met uitzondering van constructies voor het in en uit het water tillen van boten.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**tuinen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat deze uitsluitend mogen worden opgericht op de gronden, op de kaart aangeduid met "**bijgebouwen toegestaan**", met dien verstande dat:
 - a. per woonboot ten hoogste 1
bijgebouw mag worden opgericht;
 - b. de oppervlakte van het bijgebouw ten hoogste bedraagt 50 m²
 - c. de goothoogte van het bijgebouw ten hoogste bedraagt 3 m
 - d. de hoogte van het bijgebouw ten hoogste bedraagt 5 m
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt 1 m

Artikel 6. Bijzondere doeleinden

A. Doeleindenomschrijving

Gronden aangewezen voor "**bijzondere doeleinden**" zijn bestemd voor educatieve, sociale, medische en/of maatschappelijke doeleinden, alsmede indien en voor zover de gronden zijn aangeduid met "**bergbezinkbassin toegestaan**" voor een ondergronds bergbezinkbassin, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken, tuinen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**bijzondere doeleinden**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming - met uitzondering van bedrijfswoningen - met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot-) hoogte in acht worden genomen;
 - c. het bebouwingspercentage van het bebouwingsvlak per bouwperceel
100 %
bedraagt, tenzij anders op de kaart is aangegeven;
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
 - a. indien ze vóór de voorgevel of een naar de weg gekeerde zijgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan worden opgericht
1 m
 - b. in overige gevallen
2,50 m

Artikel 7. Begraafplaats

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op kaart aangewezen voor "**begraafplaats**" zijn bestemd voor voorzieningen ten behoeve van de lijkbezorging, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken en voorzieningen.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**begraafplaats**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming - met uitzondering van bedrijfswoningen - met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte ten hoogste bedraagt 100 m²
 - b. de hoogte ten hoogste bedraagt 6 m
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
 - van erfafscheidingen 2,50 m
 - van overige andere-bouwwerken 4 m

Artikel 8. Nutsdoeleinden

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**nutsdoeleinden**" zijn bestemd voor openbare nutsdoeleinden, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken en open terreinen.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**nutsdoeleinden**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming - met uitzondering van bedrijfswoningen - met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot) hoogte in acht worden genomen
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt 2,50 m met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding "**zendmast**" een zend-/ontvangmast is toegestaan met een hoogte van ten hoogste 50 m

Artikel 9. Kantoren

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**kantoren**" zijn bestemd voor de uitoefening van administratieve, boekhoudkundige c.q. financiële, dienstverlenende organisatorische en/of zakelijke functies, niet zijnde detailhandel, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken, tuinen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**kantoren**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming - met uitzondering van bedrijfswoningen - met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot)hoogte in acht worden genomen;
 - c. het op de kaart aangegeven bebouwingspercentage in acht wordt genomen;
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
 - a. indien ze vóór de voorgevel of een naar de weg gekeerde zijgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan worden opgericht
 - b. in overige gevallen

1 m
2,50 m

Artikel 10. Winkels

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**winkels**" zijn bestemd voor de uitoefening van detailhandel en daarbij behorende voorzieningen, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken, tuinen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**winkels**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot)-hoogte in acht worden genomen;
2. voor **bedrijfswoningen** bovendien geldt dat:
 - a. per bestemmingsvlak ten hoogste 1 bedrijfswoning is toegestaan;
 - b. bedrijfswoningen niet zijn toegestaan voor zover ze zijn gelegen binnen de aanduiding "**vulpunt met LPG-zone**";
3. voor **aanbouwen, uitbouwen** en **bijgebouwen** geldt dat:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte aan aanbouwen, uitbouwen en bijgebouwen niet meer bedraagt dan:

- bij een vrijstaand hoofdgebouw	50 m ²
- bij een halfvrijstaand hoofdgebouw	40 m ²

met dien verstande dat de oppervlakte binnen het bebouwingsvlak, voor zover gelegen tussen het verlengde van de zijgevels van het hoofdgebouw, niet wordt meegerekend;
 - b. de hoogte van aanbouwen, uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen en de goothoogte van vrijstaande bijgebouwen ten hoogste bedraagt 3 m
 - c. de hoogte van vrijstaande bijgebouwen ten hoogste bedraagt 5 m
 - d. de afstand van de aanbouw, de uitbouw of het bijgebouw tot de voorgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan tenminste bedraagt 4 m
 - e. de afstand van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw tot de zijdelingse perceelgrens ten minste bedraagt:

- bij een vrijstaand hoofdgebouw	2 m
- bij een halfvrijstaand hoofdgebouw	1 m

met dien verstande dat voor zover de aanbouw, de uitbouw of het bijgebouw wordt gesitueerd achter (het verlengde van) de achtergevel van de woning de aanbouw, de uitbouw of het bijgebouw in de zijdelingse perceelgrens mag worden gebouwd;

-
4. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
- | | |
|---|--------|
| a. indien ze vóór de voorgevel of een naar de weg gekeerde zijgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan worden opgericht | 1 m |
| b. in overige gevallen | 2,50 m |

C. Ontwikkelingsregeling

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening de bestemming "**winkels**" te wijzigen in de bestemming "**woondoeleinden**", met uitzondering van de bestemming "**winkels**" die is gelegen binnen de aanduiding "**vulpunt met LPG-zone**";
2. Alvorens toepassing te geven aan deze wijzigingsbevoegdheid worden belanghebbenden overeenkomstig de "**procedurebepalingen**"¹ in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen tegen het wijzigingsplan schriftelijk bij burgemeester en wethouders kenbaar te maken.

¹ Deze bepalingen maken als bijlage 1 deel uit van deze voorschriften.

Artikel 11. Bedrijfsdoeleinden

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**bedrijfsdoeleinden**" zijn bestemd voor ambachtelijke, groothandels-, nijverheids en/of industriële bedrijven, met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken, erven, ontsluitingswegen, groenvoorzieningen en watergangen, met dien verstande dat:

1. uitsluitend bedrijven zijn toegestaan die zijn genoemd in de categorieën 1 en 2 van de lijst van bedrijven¹;
2. in afwijking van en in aanvulling op het bepaalde **onder aanhef en 1** zijn de gronden, aangeduid met:
 - a. "**aannemersbedrijf**" tevens bestemd voor een aannemersbedrijf;
 - b. "**bouwmarkt**" tevens bestemd voor een bouwmarkt;
 - c. "**jachtwerf**" tevens bestemd voor een jachtwerf;
 - d. "**produceren van beschoeiingsmatten**" tevens bestemd voor het produceren van beschoeiingsmatten;
 - e. "**bewerken en opslaan van natuursteen**" voor het bewerken en opslaan van natuursteen;
 - f. "**opslag**" voor opslag van goederen, niet zijnde gevaarlijke stoffen als bedoeld in artikel 1 lid 1 onder b van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen², met dien verstande dat de opslag plaats dient te vinden binnen de gebouwen;
3. geen bedrijven zijn toegestaan als bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder³, tenzij de gronden op de kaart zijn aangeduid met "**bedrijven artikel 41 Wgh toegestaan**";
4. bedrijfswoningen uitsluitend zijn toegestaan op de gronden met de aanduiding "**bedrijfswoning toegestaan**", waarvoor geldt dat ten hoogste
1
bedrijfswoning is toegestaan.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**bedrijfsdoeleinden**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de (goot-) hoogte in acht worden genomen;

¹ Deze lijst maakt als bijlage 2 deel uit van deze voorschriften.

² Zoals deze wet luidde op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan.

³ Zoals deze wet luidde op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan.

-
- | | | |
|----|---|--------|
| c. | het bebouwingspercentage van het bebouwingsvlak per bouwperceel | 100 % |
| | bedraagt, tenzij anders op de kaart is aangegeven; | |
| 2. | voor andere-bouwwerken geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt: | |
| a. | van erfafscheidingen | 2,50 m |
| b. | in overige gevallen | 6,50 m |

C. Vrijstellingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in:

- | | | |
|----|--|------|
| 1. | lid A onder 1 ten behoeve van de vestiging van een bedrijf dat naar aard en omvang gelijk is te stellen met de aangegeven categorieën bedrijven, mits dit bedrijf in vergelijking met de aangegeven categorieën bedrijven geen grotere en/of onevenredige afbreuk doet aan het woon-, werk- en leefmilieu door hinder en/of gevaar; | |
| 2. | lid B onder 1 sub a voor zover de belangen van omwonenden niet onevenredig worden aangetast en een onbebouwde ruimte resteert van ten minste | 20 % |
| | van het bouwperceel, met dien verstande dat geen (beperkt) kwetsbare objecten mogen worden gebouwd op de gronden met de aanduiding " vulpunt met lpg-zone "; | |
| 3. | lid B onder 2 sub b ten behoeve van silo's, schoorstenen of kranen en toestaan dat de hoogte ten hoogste bedraagt | 15 m |

Artikel 12. Garagebedrijven

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**garagebedrijven**" zijn bestemd voor de verkoop, het onderhoud, de reiniging, het spuiten en de stalling van motorvoertuigen - met uitzondering van de verkoop van motorbrandstoffen - met daarbij behorende gebouwen, andere-bouwwerken en erven, met dien verstande dat een bedrijfswoning uitsluitend is toegestaan indien en voor zover de gronden zijn aangeduid met "**bedrijfswoning toegestaan**", waarvoor geldt dat ten hoogste bedrijfswoning is toegestaan.

1

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**garagebedrijven**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart gegeven aanwijzingen ten aanzien van de hoogte in acht worden genomen;
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt:
 - a. indien ze in het bebouwingsvlak worden gebouwd: de hoogte die in het bebouwingsvlak is aangegeven;
 - b. indien ze vóór de voorgevel of een naar de weg gekeerde zijgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan worden opgericht
 - c. in overige gevallen

1 m
2,50 m

Artikel 13. Verkooppunt motorbrandstoffen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**verkooppunt motorbrandstoffen**" zijn bestemd voor de verkoop van motorbrandstoffen - waaronder mede begrepen LPG -, met daarbij behorende gebouwen, andere bouwwerken en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**verkooppunt motorbrandstoffen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de op de kaart aangegeven hoogte in acht wordt genomen;
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat:
 - a. de hoogte ten hoogste bedraagt 2,50 m
 - b. met uitzondering van luifels, waarvoor geldt dat de hoogte ten hoogste 9 m bedraagt;
3. voor het **lpg-vulpunt** bovendien geldt dat dat uitsluitend mag zijn gelegen op de op de kaart aangeduide plaats.

C. Ontwikkelingsregeling

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening de aanduiding "**vulpunt met LPG-zone**":
 - a. van de kaart te verwijderen indien de verkoop van LPG is gestaakt, onder gelijktijdige aanpassing van **lid A** betreffende de verkoop van LPG;
 - b. op de kaart te verplaatsen, mits het LPG-vulpunt daardoor komt te liggen op een plaats die gunstiger is ten opzichte van de in de omgeving aanwezige (beperkt) kwetsbare objecten.
2. Alvorens toepassing te geven aan deze wijzigingsbevoegdheid worden belanghebbenden overeenkomstig de "**procedurebepalingen**"¹ in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen tegen het wijzigingsplan schriftelijk bij burgemeester en wethouders kenbaar te maken.

¹ Deze bepalingen maken als bijlage 1 deel uit van deze voorschriften.

Artikel 14. Recreatieve doeleinden

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**recreatieve doeleinden**" zijn bestemd voor voorzieningen ten behoeve van een natuurisbaan en een evenemententerrein.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**recreatieve doeleinden**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat de hoogte ten hoogste bedraagt

3 m

Artikel 15. Groenvoorzieningen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**groenvoorzieningen**" zijn bestemd voor groen, water, paden, parkeerstroken, speelvoorzieningen en kunstwerken, met daarbij behorende verhardingen en andere-bouwwerken, al dan niet ondergronds, alsmede:

- waar de gronden op de kaart zijn aangeduid met "**voet-/fietspad**" tot een breedte van 5 m ter weerszijden van deze aanduiding voor een hoofdfietsroute;
- waar de gronden op de kaart zijn aangeduid met "**speelterrein**" voor een speelterrein;
- waar de gronden zijn aangeduid met "**bergbezinkbassin toegestaan**" voor een ondergronds bergbezinkbassin, met daarbij behorende bouwwerken en verhardingen.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**groenvoorzieningen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. **gebouwen** uitsluitend mogen worden gebouwd ten dienste van het als zodanig aangeduide speelterrein, waarvoor geldt dat:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte ten hoogste bedraagt 200 m²
 - b. de hoogte ten hoogste bedraagt 3 m
2. de hoogte van **andere-bouwwerken** ten hoogste bedraagt 3 m met uitzondering van lantaarnpalen, waarvan de hoogte ten hoogste bedraagt 8,50 m

Artikel 16. Water

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**water**" zijn bestemd:

1. voor de waterhuishouding;
2. voor watergangen ten behoeve van het verkeer te water, met dien verstande dat ligplaatsen alleen zijn toegestaan op water met de aanduiding "**aanlegsteigers en ligplaatsen toegestaan**" of de aanduiding "**ligplaatsen toegestaan**";
3. indien en voor zover de gronden zijn aangeduid met "**woonboten toegestaan**" voor woonboten;

met daarbij behorende andere-bouwwerken - met uitzondering van constructies voor het in en uit het water tillen van boten - en oeverstroken.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**water**" aangewezen gronden mogen uitsluitend worden gebouwd **andere-bouwwerken** ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor aanlegsteigers geldt dat deze uitsluitend zijn toegestaan op gronden met de aanduiding "**aanlegsteigers en ligplaatsen toegestaan**";
2. niet mag worden gebouwd ten behoeve van woonboten;
3. de hoogte van andere-bouwwerken ten hoogste bedraagt gemeten ten opzichte van F.Z.P. (Fries Zomer Peil).

2,50 m

Artikel 17. Verkeersgebied

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**verkeersgebied**" zijn bestemd voor wegen met een wijk- en buurtontsluitingsfunctie, met daarbij behorende bermen, watergangen, voet- en fietspaden, parkeer- en groenvoorzieningen en andere-bouwwerken.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**verkeersgebied**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd **andere-bouwwerken** ten dienste van de bestemming - met uitzondering van verkooppunten van motorbrandstoffen - met dien verstande dat de hoogte ten hoogste bedraagt

8,50 m

Artikel 18. Openbaar erf

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**openbaar erf**" zijn bestemd voor wegen met hoofdzakelijk een ontsluitingsfunctie van (de aanliggende) erven, alsmede voor parkeer-, groen- en speelvoorzieningen en voor kruisingen met watergangen, met daarbij behorende bouwwerken.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**openbaar erf**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat uitsluitend brugwachtershuisjes mogen worden opgericht met een hoogte van ten hoogste 3 m
2. de hoogte van **andere-bouwwerken** ten hoogste bedraagt 8,50 m

Artikel 19. Parkeerterrein

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**parkeerterrein**" zijn bestemd voor parkeervoorzieningen, een natuurisbaan en een evenemententerrein, met daarbij behorende groenvoorzieningen en andere-bouwwerken.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**parkeerterrein**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd **andere-bouwwerken** ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat de hoogte ten hoogste bedraagt

8,50 m

Artikel 20. Autoboxen

A. Doeleindenomschrijving

Gronden op de kaart aangewezen voor "**autoboxen**" zijn bestemd voor de stalling van (motor-)voertuigen, met daarbij behorende gebouwen en erven.

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**autoboxen**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd bouwwerken ten dienste van de bestemming, met dien verstande dat:

1. voor **gebouwen** geldt dat:
 - a. deze uitsluitend binnen de bebouwingsvlakken worden gebouwd;
 - b. de goothoogte ten hoogste bedraagt 3 m
 - c. de hoogte ten hoogste bedraagt 5 m
2. voor **andere-bouwwerken** geldt dat de hoogte ten hoogste bedraagt 2,50 m

Artikel 21. Aardgastransportleiding (dubbelbestemming)

A. Doeleindenomschrijving

De gronden op de kaart aangewezen voor "**aardgastransportleiding (dubbelbestemming)**" zijn tot een breedte van ter weerszijden daarvan bestemd voor een leiding ten behoeve van het transport van aardgas, met de daarbij behorende andere-bouwwerken en voorzieningen, met dien verstande dat deze gronden, waar zij op de kaart als zodanig zijn aangewezen, tevens zijn bestemd voor:

- "**groenvoorzieningen**";
- "**openbaar erf**";

welke functies ondergeschikt zijn aan de aardgastransportfunctie.

4 m

B. Bouwvoorschriften

Op de tot "**aardgastransportleiding (dubbelbestemming)**" bestemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd andere-bouwwerken ten dienste van de gasleiding, met dien verstande dat de hoogte ten hoogste bedraagt

2,50 m

C. Vrijstellingsbevoegdheden

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd, uitsluitend indien dit noodzakelijk is voor een doelmatig gebruik, vrijstelling te verlenen van het bepaalde in **lid B** ten behoeve van bebouwing ten dienste van de onderliggende bestemming, indien en voor zover uit overleg met de leidingbeheerder blijkt dat daartegen uit hoofde van de bescherming van de transportleiding geen bezwaar bestaat.

Artikel 22. Woondoeleinden uit te werken

A. Doeleindenomschrijving

Gronden aangewezen voor "**woondoeleinden uit te werken**" zijn bestemd voor woondoeleinden, tuinen en erven, met daarbij behorende groen- en parkeervoorzieningen, ontsluitingswegen, fiets- en voetpaden.

B. Algemene bepalingen

1. Op de tot "**woondoeleinden uit te werken**" bestemde gronden mag uitsluitend worden gebouwd in overeenstemming met een door burgemeester en wethouders vastgesteld en zo nodig door gedeputeerde staten goedgekeurd uitwerkingsplan.
2. Burgemeester en wethouders stellen het nader uitgewerkte plan eerst vast nadat belanghebbenden overeenkomstig de "**Procedurebepalingen**"¹ in de gelegenheid zijn gesteld hun bezwaren tegen het uitwerkingsplan schriftelijk bij burgemeester en wethouders kenbaar te maken.

C. Uitwerkingsregels

Burgemeester en wethouders werken de bestemming "**woondoeleinden uit te werken**" met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening nader uit met inachtneming van de volgende regels:

1. het aantal woningen op de grond met de aanduiding:

- I	bedraagt niet meer dan	29
- II	bedraagt niet meer dan	4
2. van het hoofdgebouw op de grond met de aanduiding:

- I	bedraagt de hoogte ten hoogste	10 m
- II	bedraagt de goothoogte ten hoogste	6 m
3. van het hoofdgebouw op de grond met de aanduiding II bedraagt de dakhelling ten minste 25 ° en ten hoogste 60 °
4. de breedte van een woning bedraagt ten minste 5 m

¹ Deze bepalingen maken als bijlage 1 deel uit van deze voorschriften.

Artikel 23. Aanvullende vrijstellingsbevoegdheden

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het plan:
 - a. ten aanzien van ondergeschikte punten met het oog op de aanpassing aan de werkelijke afmetingen in het terrein, met dien verstande dat de op de kaart aangewezen afstand tussen enige bebouwingsgrens en enige weggrens niet wordt verkleind, de structuur van het plan niet wordt aangetast, de belangen van derden in redelijkheid niet worden geschaad en de vrijstelling gewenst en noodzakelijk wordt geacht voor de juiste verwezenlijking van het plan;
 - b. voor afwijkingen ten aanzien van de voorgeschreven afmetingen van de bebouwing, met dien verstande dat de afwijkingen niet meer dan 10 % mogen bedragen van de in deze voorschriften genoemde, dan wel op de kaart aangewezen of daarvan te herleiden maten;
 - c. ten aanzien van het bepaalde over het bouwen van (hoofd)gebouwen binnen het bebouwingsvlak en toestaan dat de grenzen van het bebouwingsvlak naar de buitenzijde worden overschreden door:
 1. plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen en schoorstenen;
 2. gevel- en kroonlijsten en overstekende daken;
 3. (hoek)erkers over maximaal de halve gevelbreedte, ingangspartijen, luifels, balkons en galerijen, mits de bebouwingsgrens met niet meer wordt overschreden dan 1,50 m
 - d. ten aanzien van het bepaalde over de afstand van uitbouwen tot aan de voorgevel en het verlengde daarvan voor het bouwen van (hoek)erkers, mits de diepte van de (hoek)erker, gemeten uit de zijgevel, niet meer bedraagt dan 1,50 m
2. Vrijstelling als bedoeld **onder 1** wordt slechts verleend indien de bebouwingskarakteristiek van de straat en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en bouwwerken niet onevenredig worden geschaad en de ruimtelijke inpasbaarheid is aangetoond.

Artikel 24. Dubbeltelbepaling

Grond, welke eenmaal op basis van deze voorschriften bij het verlenen van een bouwvergunning in aanmerking werd of moest worden genomen, hetzij als bouwperceel, hetzij anderszins, dient als zodanig bij de beoordeling van een latere aanvraag om bouwvergunning buiten beschouwing te worden gelaten.

Artikel 25. Gebruiksbeplating

- A. Het is verboden gronden of opstallen te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze of tot een doel, strijdig met de in het plan aan de grond gegeven bestemming.
- B. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of het laten gebruiken van gebouwen ten behoeve van een seksinrichting.
- C. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in **lid A** en het bepaalde in **artikel 26 lid B onder 3**, indien strikte toepassing van de verbodsbepalingen zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 26. Overgangsbepalingen

A. Bouwwerken

1. Bouwwerken, welke bestaan op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan, dan wel in uitvoering zijn of mogen worden opgericht krachtens een bouwvergunning, waarvan de aanvraag voor het bovengenoemde tijdstip is ingediend en die afwijken van het plan, mogen:
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, mits de bestaande afwijkingen naar hun aard niet worden vergroot;
 - b. gedeeltelijk worden uitgebreid, mits de inhoud met niet meer dan 10 % wordt vergroot;
 - c. met inachtneming van de naar de weg gekeerde bestemmingsgrens, tenzij zulks onmogelijk is, geheel worden vernieuwd, indien het bouwwerk door een calamiteit is verwoest, een en ander behoudens onteigening en mits de aanvraag om bouwvergunning binnen twee jaar na de calamiteit is ingediend.
2. Het bepaalde **onder 1** geldt niet voor bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan, doch zonder bouwvergunning - voor zover vereist - zijn gebouwd in strijd met het toen geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

B. Gebruik

1. Het gebruik van gronden en opstallen, strijdig met het plan op het tijdstip van het van rechtskracht worden daarvan, mag worden gehandhaafd.
2. Het bepaalde **onder 1** geldt niet voor het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.
3. Wijziging van het met het plan strijdige gebruik van gronden en opstallen is verboden, tenzij door deze wijziging van het gebruik de afwijking van het plan niet wordt vergroot.

Artikel 27. Strafbepaling

Overtreding van het bepaalde in **artikel 25 lid A** en **artikel 26 lid B onder 3** is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a sub 2 van de Wet op de economische delicten.

Artikel 28. Titel

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald als:

"VOORSCHRIFTEN BESTEMMINGSPLAN BINNEN DE RONDWEG"

maart 2003,
gew.: maart 2004,
maart 2005.

Aldus vastgesteld door de Raad in de vergadering d.d. 26 september 2005.

, Voorzitter

, Griffier

Bijlagen

Bij de voorschriften

1.

Procedurebepalingen

Bij de gebruikmaking van de bevoegdheid tot wijziging of uitwerking van het plan ex artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is de volgende procedure van toepassing:

1. Het ontwerpbesluit tot wijziging of uitwerking van het plan ligt gedurende twee weken ter gemeentesecretarie ter inzage.
2. De terinzagelegging wordt vooraf bekend gemaakt op de in de gemeente gebruikelijke wijze en door publicatie in één of meer in de gemeente verschijnende dag- of nieuwsbladen.
3. De bekendmaking houdt mededeling in van de bevoegdheid van belanghebbenden tot het schriftelijk indienen van zienswijzen bij burgemeester en wethouders gedurende de **onder 1** genoemde termijn.
4. Degenen die schriftelijk zienswijzen hebben ingediend worden in staat gesteld hun zienswijzen mondeling nader toe te lichten.
5. Indien tegen het ontwerpbesluit zienswijzen zijn ingediend, wordt het besluit met redenen omkleed.
6. Burgemeester en wethouders delen aan hen die zienswijzen hebben ingediend de beslissing daaromtrent mede.
7. Het besluit wordt aan gedeputeerde staten ter goedkeuring aangeboden indien:
 - a. gedeputeerde staten niet kenbaar hebben gemaakt dat het besluit hunnerzijds geen goedkeuring behoeft;
 - b. tegen het ontwerpbesluit één of meer zienswijzen zijn ingekomen, in welk geval gelijktijdig de zienswijzen worden overgelegd.
8. Burgemeester en wethouders geven kennis van het besluit van gedeputeerde staten aan hen, die zienswijzen hebben ingediend.

2.

Lijst van bedrijven

1.

Procedurebepalingen

Bij de gebruikmaking van de bevoegdheid tot wijziging of uitwerking van het plan ex artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is de volgende procedure van toepassing:

1. Het ontwerpbesluit tot wijziging of uitwerking van het plan ligt gedurende twee weken ter gemeentesecretarie ter inzage.
2. De terinzagelegging wordt vooraf bekend gemaakt op de in de gemeente gebruikelijke wijze en door publicatie in één of meer in de gemeente verschijnende dag- of nieuwsbladen.
3. De bekendmaking houdt mededeling in van de bevoegdheid van belanghebbenden tot het schriftelijk indienen van zienswijzen bij burgemeester en wethouders gedurende de **onder 1** genoemde termijn.
4. Degenen die schriftelijk zienswijzen hebben ingediend worden in staat gesteld hun zienswijzen mondeling nader toe te lichten.
5. Indien tegen het ontwerpbesluit zienswijzen zijn ingediend, wordt het besluit met redenen omkleed.
6. Burgemeester en wethouders delen aan hen die zienswijzen hebben ingediend de beslissing daaromtrent mede.
7. Het besluit wordt aan gedeputeerde staten ter goedkeuring aangeboden indien:
 - a. gedeputeerde staten niet kenbaar hebben gemaakt dat het besluit hunnerzijds geen goedkeuring behoeft;
 - b. tegen het ontwerpbesluit één of meer zienswijzen zijn ingekomen, in welk geval gelijktijdig de zienswijzen worden overgelegd.
8. Burgemeester en wethouders geven kennis van het besluit van gedeputeerde staten aan hen, die zienswijzen hebben ingediend.

Verklaring

Verklaring

- ... : niet van toepassing of niet relevant
< : kleiner dan
>= : groter dan of gelijk aan
cat. : categorie
e.d. : en dergelijke

kl. : klasse
n.e.g. : niet elders genoemd
o.c. : opslagcapaciteit
p.c. : productiecapaciteit
p.o. : productieoppervlak

v.c. : verwerkingscapaciteit
u : uur
d : dag
w : week
j : jaar

B : bodemverontreiniging
C : continue
D : divers
L : luchtverontreiniging
Z : zonering

Categorale bedrijvenlijst

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
-	OPSLAGEN GEVAARLIJKE STOFFEN								-	
	butaan, propaan, LPG:								-	
	- bovengronds, < 2 m3	-	-	-	30	-	-	30	-	
	- bovengronds, 2 - 8 m3	-	-	-	50	-	-	50	-	
	- bovengronds, 8 - 80 m3	-	-	-	100	-	2	100	-	
	- bovengr., 80 - 250 m3	-	-	-	300	-	3	300	-	
	- ondergronds, < 80 m3	-	-	-	50	-	-	50	-	
	- ondergr., 80 - 250 m3	-	-	-	200	-	-	200	-	
	niet reactieve gassen (incl. zuurstof), gekoeld	-	-	-	50	-	2	50	-	
	gasflessen (acetyleen, butaan, propaan e.d.):								-	
	- < 10.000 l	-	-	-	30	-	-	30	-	D
	- 10.000 - 50.000 l	-	-	-	100	-	-	100	-	
	- >= 50.000 l	-	-	-	200	-	-	200	-	
	brandbare vloeistoffen:								-	
	- ondergronds, K1/K2/K3-klasse	10	-	-	10	-	-	10	-	B
	- bovengronds, K1/K2-kl.: < 10 m3	10	-	-	50	-	-	50	-	B
	- bovengronds, K1/K2-kl.: 10 - 1000 m3	30	-	-	100	-	3	100	-	B
	- bovengronds, K3-klasse: < 10 m3	10	-	-	30	-	-	30	-	B
	- bovengronds, K3-klasse: 10 - 1000 m3	30	-	-	50	-	3	50	-	B
	munitie:								-	
	- < 275.000 patronen en < 1 kg buskruit	-	-	-	10	-	-	10	-	
	- >= 275.000 patronen en < 3 kg buskruit	-	-	-	30	-	-	30	-	
	vuurwerk < 1000 kg	-	-	-	10	-	-	10	-	
	bestrijdingsmiddelen:								-	
	- < 10.000 kg	-	-	-	10	-	-	10	-	B
	- >= 10.000 kg	-	-	-	30	-	-	30	-	B
	kunstmest, niet explosief	-	50	-	30	-	-	50	-	D

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
-	kuilvoer	50	10	-	0	-	1	50	-	D
	gier / drijfmest (gesloten opslag):								-	
	- oppervlakte < 350 m2	50	-	-	-	-	-	50	-	B
	- oppervlakte 350 - 750 m2	100	-	-	-	-	-	100	-	B
	- oppervlakte >= 750 m2	200	-	-	-	-	1	200	-	B
	INSTALLATIES								-	
	gasflessenvulinstallaties (butaan, propaan)	10	0	30	100	2	1	100	-	
	laadschoppen, shoveis, bulldozers	30	30	100	10	1	1	30	-	
	laboratoria:								-	
	- chemisch / biochemisch	30	0	30	50	1	1	50	-	D
	- medisch en hoger onderwijs	10	0	30	30	1	1	30	-	
	- lager en middelbaar onderwijs	10	0	10	10	1	1	10	-	
	luchtbehandelingsinst. t.b.v. detailhandel	10	0	10	0	1	1	10	-	
	keukeninrichtingen	30	0	10	0	1	1	30	-	
	koelinstallaties freon ca. 300 kW	0	0	50	0	1	1	50	-	
	koelinstallaties ammoniak ca. 300 kW	0	0	50	50	1	1	50	-	
	total energy installaties (gasmotoren) ca. 100 kW	10	0	50	10	1	1	50	-	
	afvalverbrandingsinstallatie, kleinschalig	100	50	50	30	1	2	100	-	D L
	rioolgemalen	30	0	10	0	1	1	30	-	
	noodaggregaten t.b.v. elektriciteitsopwekking	10	0	30	10	1	1	30	-	D
	verfspuitinstallaties en moffel- en emailleerovens	50	30	50	50	1	1	50	-	L
	vorkheftrucks met verbrandingsmotor	10	10	50	0	1	1	50	-	
	vorkheftrucks, elektrisch	0	10	30	0	1	1	30	-	
	gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. categorie A	0	0	10	10	1	1	10	-	
	transformatoren < 1 MVA	0	0	10	10	1	1	10	-	
	vatenspoelinstallaties	50	10	50	30	1	1	50	-	B
	hydrofoorinstallaties	0	0	30	0	1	1	30	-	
	windmolens:								-	
	- wiekdiameter 20 m	0	0	100	30	1	2	100	-	

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
-	- wiekdiameter 30 m	0	0	200	C	50	1	2	200	-	
	- wiekdiameter 50 m	0	0	300	C	50	1	3	300	-	
	stookinstallaties:									-	
	- gas, < 2,5 MW	10	0	30	C	10	1	1	30	-	
	- gas, 2,5 - 50 MW	30	0	50	C	50	1	1	50	-	
	- gas, >= 50 MW	30	0	200	C Z	50	1	2	200	-	
	- olie, < 2,5 MW	30	0	30	C	10	1	1	30	-	
	- olie, 2,5 - 50 MW	30	10	50	C	30	1	1	50	-	
	- olie, >= 50 MW	50	30	200	C Z	50	1	2	200	-	B L
	- kolen, 2,5 - 50 MW	30	100	100	C	30	1	1	100	-	L
	- kolen, >= 50 MW	50	300	300	C Z	50	2	2	300	-	L
	stoomwerktuigen	0	0	50		30	1	1	50	-	D
	luchtcompressoren	10	10	30		10	1	1	30	-	D
	liftinstallaties	0	0	10	C	10	1	1	10	-	
	motorbrandstofpompen zonder LPG	30	0	30		30	2	1	30	-	B
	afvalwaterbehandelingsinstallaties < 100.000 i.e.	200	10	100	C	10	1	1	200	-	D
	zendinstallaties:									-	
	-LG en MG, zendervermogen 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0	C	50	1	3	50	-	
	-FM en TV, hoogte >100m	0	0	0	C	10	1	3	10	-	
	-GSM-steunzenders	0	0	0	C	10	0	1	10	-	
	radarinstallaties	0	0	0	C	1500	1	3	1500	-	D
	hoogspanningsleidingen	0	0	0	C	50	1	2	50	-	
0501.1	Zeevisserijbedrijven	100	0	100	C	50	2	2	100	3	
0501.2	Binnenvisserijbedrijven	50	0	50	C	30	1	1	50	3	
14	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.										
1421	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):										
	- algemeen	10	100	200		10	2	1	200	4	D
	- steenbrekerijen	10	200	700	Z	10	2	2	700	5	
15	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN										

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
151	Slachterijen en overige vleesverwerking:									..	
	- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100	C	30	2	1	100	3	D
	- vetsmelterijen	700	0	100	C	30	2	2	700	5	
	- bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	300	0	100	C	30	2	2	300	4	
	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken	100	0	100	C	50	2	2	100	3	
	- loonslachterijen	50	0	50		10	1	1	50	3	
152	Visverwerkingsbedrijven:									..	
	- drogen	700	100	200	C	30	2	2	700	5	
	- conserveren	200	0	100	C	30	2	2	200	4	
	- roken	300	0	50	C	0	1	2	300	4	
	- verwerken anderszins	300	10	50	C	30	2	2	300	4	D
1531	Aardappelprodukten fabrieken	300	30	200	C	50	2	2	300	4	
1532, 1533	Groente- en fruitconservenfabrieken:									..	
	- jam	50	10	100	C	10	1	1	100	3	
	- groente algemeen	100	10	100	C	10	2	2	100	3	
	- met koolsoorten	200	10	100	C	10	2	2	200	4	
	- met drogerijen	300	10	200	C	30	2	2	300	4	
	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	100	C	10	2	2	300	4	
1541	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:									..	
	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	100	C	30	3	2	200	4	B
	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300	C Z	50	3	3	300	4	B
1542	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:									..	
	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	100	C	100	3	2	200	4	B
	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300	C Z	200	3	3	300	4	B
1543	Margarinefabrieken:									..	
	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	200	C	30	3	2	200	4	
	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300	C Z	50	3	3	300	4	B
1551	Zuivelprodukten fabrieken:									..	
	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	500	C Z	50	3	2	500	5	

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL				
1551	- geconcentreerde producten, verdamp. cap. >=	200	30	500	C Z	50	3	2	500	5	
	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100	C	30	2	1	100	3	
	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	300	C Z	50	3	2	300	4	
	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	300	C	50	3	2	300	4	
1552	Consumptie-ijsfabrieken	50	0	100	C	50	2	2	100	3	
1561	Grutterswarenfabrieken	50	100	200	C	50	2	2	200	4	D
	Meelfabrieken:									..	
	- p.c. < 500 t/u	100	50	200	C	50	2	2	200	4	
	- p.c. >= 500 t/u	200	100	300	C Z	100	2	2	300	4	
1562	Zetmeelfabrieken:									..	
	- p.c. < 10 t/u	200	50	200	C	30	1	2	200	4	
	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300	C Z	50	2	3	300	4	
1571	Veevoerbabrieken:									..	
	- destructiebedrijven	700	30	200	C	50	3	3	700	5	D
	- beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek	700	100	100	C	30	3	3	700	5	D
	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoed	300	100	200	C	30	2	2	300	4	
	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoed	700	200	300	C Z	50	3	3	700	5	
	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200	C	30	3	3	200	4	
	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300	C Z	50	3	3	300	4	
1572	Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200	C	30	2	2	200	4	
1581	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:									..	
	- v.c. < 2500 kg meel/week	30	10	30	C	10	1	1	30	2	
	- Brood- en beschuifabrieken	100	30	100	C	30	2	2	100	3	
1582	Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100	C	30	2	2	100	3	
1583	Suikerfabrieken:									..	
	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	300	C	100	2	2	500	5	B
	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	700	C Z	200	3	3	1000	5	B
1584	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:									..	
	- Cacao- en chocoladefabrieken	500	50	100		50	2	3	500	5	

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
1584	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden	100	30	50	30	2	2	100	3	
	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	50	30	2	2	300	4	
1585	Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	2	2	50	3	
1586	Koffiebranderijen en theepakkerijen:								..	
	- koffiebranderijen	500	30	200	C	10	1	500	5	D
	- theepakkerijen	100	10	30	10	2	1	100	3	
1587	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	50	10	2	1	200	4	
1589	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	50	30	2	2	200	4	D
1589.1	Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	50	50	2	2	200	4	
1589.2	Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	50	30	2	2	200	4	
	Soep- en soeparomafabrieken:								..	
	- zonder poederdrogen	100	10	50	10	2	2	100	3	
	- met poederdrogen	300	50	50	50	2	2	300	4	
1591	Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	200	C	30	2	300	4	
1592	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:								..	
	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200	C	30	1	2	200	4
	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300	C	50	2	3	300	4 B
1593 t/m 1595	Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30	C	0	1	1	30	2
1596	Bierbrouwerijen	300	30	100	C	50	2	2	300	4
1597	Mouterijen	300	50	100	C	30	2	2	300	4
1598	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100	10	3	2	2	100	3
16	VERWERKING VAN TABAK									
160	Tabakverwerkende industrie	200	30	50	C	30	2	1	200	4
17	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL									
171	Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100	30	2	1	1	100	3
172	Weven van textiel:								..	
	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	100	0	2	1	1	100	3
	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	300	Z	50	3	2	300	4
173	Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	2	2	2	50	3 B

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT OPM.	
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
174, 175	Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	1	1	50	3	
1751	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	200	10	2	2	200	4	B L
176, 177	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	1	2	50	3	
18	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT									
181	Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	1	1	50	3	
182	Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	30	2	2	30	2	
183	Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	1	1	50	3	B L
19	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)									
191	Lederfabrieken	300	30	100	10	2	2	300	4	B L
192	Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	2	2	50	3	D
193	Schoenenfabrieken	50	10	50	10	2	1	50	3	
20	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.									
2010.1	Houtzagerijen	0	50	100	10	2	2	100	3	
2010.2	Houtconserveringsbedrijven:									
	- met creosootolie	200	30	50	10	2	2	200	4	B L
	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	2	1	50	3	B
202	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	10	3	2	100	3	B
203, 204	Timmerwerfabrieken	0	30	100	0	2	2	100	3	
205	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerfabrieken	10	30	30	0	1	1	30	2	
21	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN									
2111	Vervaardiging van pulp	200	100	200	C	50	3	2	200	4
2112	Papier- en kartonfabrieken:									
	- p.c. < 3 t/u	50	50	50	C	30	1	2	50	3
	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	200	C Z	50	2	2	200	4
	- p.c. >= 15 t/u	200	100	300	C Z	100	3	2	300	4
212	Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	100	C	30	2	2	100	3
2121.2	Golfkartonfabrieken:									
	- p.c. < 3 t/u	30	30	100	C	30	2	2	100	3
	- p.c. >= 3 t/u	50	30	200	C Z	30	2	2	200	4

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
22	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA									
2221	Drukkerijen van dagbladen	30	0	100	C	10	3	2	100	3 B L
2222	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	100		10	3	2	100	3 B
2222.6	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30		0	1	1	30	2 B
2223	Grafische afwerking	10	0	10		0	1	1	10	1
	Binderijen	30	0	30		0	2	1	30	2
2224	Grafische reproductie en zetten	30	0	10		10	2	1	30	2 B
2225	Overige grafische activiteiten	30	0	30		10	2	1	30	2 B D
223	Reproductiebedrijven opgenomen media	10	0	10		0	1	1	10	1
23	AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEESTOFFEN									
231	Cokesfabrieken	1000	700	1000	C Z	100	2	3	1000	5 B L
2320.2	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	100		30	2	2	100	3 B L
	Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	300	0	100		50	2	2	300	4 B L
	Aardolieproductenfabrieken n.e.g.	300	0	200		50	2	2	300	4 B D L
24	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN									
2411	Vervaardiging van industriële gassen:									
	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	700	C Z	50	3	3	700	5
	- overige gassenfabrieken, niet explosief	100	0	500	C	50	3	3	500	5 L
	- overige gassenfabrieken, explosief	100	0	500	C	300	3	3	500	5 L
2412	Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200	C	200	3	3	200	4 B D L
2413	Anorg. chemische grondstoffenfabrieken:									
	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	100	30	300	C	300	2	3	300	4 B D L
	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	50	500	C	700	3	3	700	5 B D L
2414.1	Organ. chemische grondstoffenfabrieken:									
	- niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	300	10	200	C	300	2	3	300	4 B D L
	- vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	1000	30	500	C	700	2	2	1000	5 B D L
	Methanolfabrieken:									
	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	200	C	100	2	2	200	4 B
	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	300	C Z	200	3	3	300	4 B

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
2414.2	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):								..	
	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	200	C	100	2	2	300	4 B L
	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	300	C Z	200	3	3	500	5 B L
2415	Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500	C	500	3	3	500	5 B L
2416	Kunstharsenfabrieken e.d.	700	30	300	C	500	3	3	700	5 B L
242	Landbouwchemicaliënfabrieken:								..	
	- fabricage	300	50	100	C	1000	3	3	1000	5 B L
	- formulering en afvullen	100	10	30	C	500	2	2	500	5 B D
243	Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	200	C	300	3	2	300	4 B D L
2441	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:								..	
	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200	C	300	1	2	300	4 B L
	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300	C	500	2	2	500	5 B L
2442	Farmaceutische productenfabrieken:								..	
	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50		50	2	1	50	3 B L
	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30		10	2	1	30	2
2451	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	200	C	100	3	2	300	4 B
2452	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	50	C	50	2	2	300	4
2461	Kruit-, vuurwerk-, en springstoffenfabrieken	30	10	50		500	1	2	500	5 B
2462	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:								..	
	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100		50	3	2	100	3 B L
	- met dierlijke grondstoffen	500	30	100		50	3	2	500	5 B
2464	Fotochemische productenfabrieken	50	10	100		50	3	2	100	3 B L
2466	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50		50	3	2	50	3 B
	Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	200	30	100	C	200	2	2	200	4 B D L
247	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300	C	200	3	3	300	4 B L
25	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF								.	
2511	Rubberbandenfabrieken	300	50	300	C	100	2	2	300	4 B
2512	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:								..	
	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30		30	1	1	50	3

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
2512	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	100	50	2	2	200	4	B
2513	Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50	1	2	100	3	D
252	Kunststofverwerkende bedrijven:								..	
	- zonder fenolharsen	200	50	100	100	2	2	200	4	
	- met fenolharsen	300	50	100	200	2	2	300	4	B L
26	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN								.	
261	Glasfabrieken:								..	
	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	1	1	100	3	L
	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	300	C Z 50	2	2	300	4	L
	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	100	30	1	1	300	4	L
	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	300	C Z 50	2	2	500	5	L
2615	Glasbewerkingsbedrijven	10	50	50	30	1	1	50	3	
262, 263	Aardewerkfabrieken:								..	
	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	50	30	10	1	1	50	3	L
	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	100	100	30	2	2	100	3	L
264	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	30	2	2	200	4	L
	Dakpannenfabrieken	50	200	200	30	2	2	200	4	
2651	Cementfabrieken:								..	
	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	500	C 30	2	2	500	5	
	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	1000	C Z 30	3	3	1000	5	B
2652	Kalkfabrieken:								..	
	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30	2	2	200	4	
	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300	Z 30	3	3	500	5	
2653	Gipsfabrieken:								..	
	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	30	2	2	200	4	
	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	300	Z 30	3	3	500	5	B
2661.1	Betonwarenfabrieken:								..	
	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	200	30	2	2	200	4	B
	- met persen, triltafels of bekistingtrillers,	10	100	300	30	2	2	300	4	B

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL				
2661.1	- met persen, trillafels of bekistingtrillers,	30	200	700	Z	30	3	3	700	5	B
2661.2	Kalkzandsteenfabrieken:									..	
	- p.c. < 100.000 t/j	10	100	100		30	2	2	100	3	
	- p.c. >= 100.000 t/j	30	300	300	Z	30	3	3	300	4	
2662	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	100	100		30	2	2	100	3	
2663, 2664	Betonmortelcentrales:									..	
	- p.c. < 100 t/u	10	100	100		10	3	2	100	3	
	- p.c. >= 100 t/u	30	200	300	Z	10	3	3	300	4	
2665, 2666	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:									..	
	- p.c. < 100 t/d	10	100	100		100	2	2	100	3	
	- p.c. >= 100 t/d	30	200	300	Z	200	3	2	300	4	B
267	Natuursteenbewerkingsbedrijven:									..	
	- zonder breken, zeven en drogen	0	30	100		0	1	2	100	3	D
	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	300		10	1	2	300	4	
	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	Z	10	2	3	700	5	
2681	Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	50	50		10	1	2	50	3	D
2682	Bitumineuze materialenfabrieken:									..	
	- p.c. < 100 t/u	300	100	100		30	3	2	300	4	B L
	- p.c. >= 100 t/u	500	200	200	Z	50	3	3	500	5	B L
	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):									..	
	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	300	C Z	30	2	2	300	4	
	- overige isolatiematerialen	200	100	100	C	50	2	2	200	4	
	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	100	100		50	2	2	100	3	D
	Asfaltcentrales	100	50	200		30	3	2	200	4	B L
27	VERVAARDIGING VAN METALEN									.	
271	Ruwijzer- en staalfabrieken:									..	
	- p.c. < 1.000 t/j	700	500	700		200	2	2	700	5	B
272	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:									..	
	- p.o. < 2.000 m2	30	30	500		30	2	2	500	5	B

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR		VERKEER	VISUEEL			
272	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	1000	Z	50	3	2	1000	5	B
273	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:									..	
	- p.o. < 2.000 m2	30	30	300		30	2	2	300	4	
	- p.o. >= 2.000 m2	50	50	700	Z	50	3	3	700	5	B
274	Non-ferro-metaalfabrieken:									..	
	- p.c. < 1.000 t/j	100	100	300		30	1	2	300	4	B
	- p.c. >= 1.000 t/j	200	300	700	Z	50	2	3	700	5	B
	Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.:									..	
	- p.o. < 2.000 m2	50	50	500		50	2	2	500	5	B
	- p.o. >= 2.000 m2	200	100	1000	Z	100	3	3	1000	5	B
2751, 2752	IJzer- en staalgietenijen/ -smelterijen:									..	
	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C	30	1	2	300	4	B
	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C Z	50	2	3	500	5	B L
2753, 2754	Non-ferro-metaalgietenijen/ -smelterijen:									..	
	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	300	C	30	1	2	300	4	B
	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	500	C Z	50	2	3	500	5	B L
28	VERVAARD. VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)									.	
281	Constructiewerkplaatsen:									..	
	- gesloten gebouw	30	30	100		30	2	2	100	3	B
	- in open lucht, p.o. < 2.000 m2	30	50	200		30	2	2	200	4	B
	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	300	Z	30	3	3	300	4	B
2821	Tank- en reservoerbouwbedrijven:									..	
	- p.o. < 2.000 m2	30	50	300		30	2	2	300	4	B
	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500	Z	30	3	3	500	5	B
2822, 2830	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	200		30	2	2	200	4	B
284	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	200		30	1	2	200	4	B
	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100		30	2	2	100	3	B D
2851	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:									..	
	- algemeen	50	50	100		50	2	2	50	3	B L

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
2851	- scoperen (opsprengen van zink)	50	50	100	30	2	2	50	3	B D L
	- thermisch verzinken	100	50	100	50	2	2	100	3	B L
	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	2	2	100	3	B L
	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	2	2	50	3	B
	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	2	2	100	3	B
	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	2	2	100	3	B
	- emaileren	100	50	100	50	1	1	100	3	B L
	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	2	2	30	3	B
	- stralen	30	200	200	30	2	2	200	4	B D L
	- metaalharden	30	50	100	50	1	2	100	3	B D
	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50	2	2	100	3	B D L
2852	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	1	2	100	3	B D
287	Grofmederijen, anker- en kettingfabrieken:									
	- p.o. < 2.000 m2	30	50	200	30	2	2	200	4	B
	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	500	Z 30	3	3	500	5	B
	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	2	2	100	3	B
29	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN									
	Machine- en apparatenfabrieken:									
	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	2	1	100	3	B D
	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	200	30	3	2	200	4	B D
	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300	Z 30	3	2	300	4	B D
30	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS									
	Kantoomachines- en computerfabrieken	30	10	50	30	1	1	50	3	
31	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.									
311	Elektromotoren- en generatorenfabrieken	200	30	30	50	1	2	200	4	B L
312	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	30	50	1	2	200	4	B L
313	Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	200	50	2	2	200	4	D L
314	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	2	2	100	3	B L
315	Lampenfabrieken	200	30	30	300	2	2	300	4	B L

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
316	Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	50	30	1	1	50	3	
32	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.									
321 t/m 323	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d.	30	0	50	30	2	1	50	3	B D
3210	Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	1	2	50	3	B
33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN									
	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	30	0	30	0	1	1	30	2	
34	VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS									
341	Autofabrieken en assemblagebedrijven									
	- p.o. < 10.000 m2	100	10	200	C	30	3	2	200	4 B D
	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	300	Z	50	3	2	300	4 B L
3420.1	Carrosseriefabrieken	100	10	200		30	2	2	200	4 B
3420.2	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	200	30	2	2	200	4	B
343	Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30	2	2	100	3	
35	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)									
351	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:									
	- houten schepen	30	50	50	10	1	1	50	3	B
	- kunststof schepen	100	50	100	50	1	1	100	3	B
	- metalen schepen < 25 m	50	100	200	30	1	2	200	4	B
	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	500	C Z	50	1	3	500	5 B
3511	Scheepssloperijen	100	200	700	100	1	3	700	5	B
352	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:									
	- algemeen	50	30	100	30	2	2	100	3	B
	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	300	Z	30	2	2	300	4 B
353	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:									
	- zonder proefdraaien motoren	50	30	200	30	2	2	200	4	B
	- met proefdraaien motoren	100	30	1000	Z	100	2	2	1000	5 B
354	Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	30	10	100	30	2	2	100	3	B
355	Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	2	2	100	3	B D
36	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.									

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
361	Meubelfabrieken	50	50	100	30	2	2	100	3	B D
362	Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	1	1	30	2	B
363	Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	2	2	30	2	
364	Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	2	2	50	3	
365	Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	2	2	50	3	
366	Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	2	2	50	3	D
37	VOORBEREIDING TOT RECYCLING								..	
371	Metaal- en autoschredders	30	100	500	Z 30	2	3	500	5	B
372	Puinbrekerijen en -malerijen:								..	
	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	300	10	2	2	300	4	
	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	700	10	3	3	700	5	
	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	100	50	2	2	300	4	
	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	300	C 50	3	2	300	4	B
40	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER								.	
	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen >= 50 MW)								..	
	- kolengestookt	100	700	700	C Z 200	2	3	700	5	B L
	- oliegestookt	100	100	500	C Z 100	2	3	500	5	B L
	- gasgestookt	30	30	500	C Z 100	1	3	500	5	
	- warmte-kracht-installaties (gas)	30	30	500	C Z 100	1	2	500	5	
	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:								..	
	- < 10 MVA	0	0	30	C 10	1	1	30	2	B
	- 10 - 100 MVA	0	0	50	C 30	1	1	50	3	B
	- 100 - 200 MVA	0	0	100	C 50	1	2	100	3	B
	- 200 - 1000 MVA	0	0	300	C Z 50	1	2	300	4	B
	- >= 1000 MVA	0	0	500	C Z 50	1	2	500	5	B
	Gasdistributiebedrijven:								..	
	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	300	C 100	1	1	300	4	
	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	500	C 200	1	2	500	5	
	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30	C 10	1	1	30	2	

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
40	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	100	C	50	1	1	100	3	
	Warmevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:									..	
	- stadsverwarming	30	10	100	C	50	1	2	100	3	
	- blokverwarming	10	0	30	C	30	1	1	30	2	
41	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER									.	
	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:									..	
	- met chloorgas	50	0	50	C	1000	1	2	1000	5	D L
	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of s	10	0	50	C	50	1	2	50	3	
	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:									..	
	- < 1 MW	0	0	30	C	10	1	1	30	2	
	- 1 - 15 MW	0	0	100	C	10	1	1	100	3	
	- >= 15 MW	0	0	300	C	10	1	2	300	4	
45	BOUWNIJVERHEID									..	
	Bouwbedrijven en aannemersbedrijven met werkplaats	10	30	50		10	1	1	50	3	B D
50	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS									.	
501, 502, 504	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30		10	2	1	30	2	B
5020.4	Autoplaatwerkerijen	10	30	100		10	1	1	100	3	
	Autobeklederijen	10	10	10		10	1	1	10	1	
	Autospuitinrichtingen	50	30	30		30	1	1	50	3	B L
5020.5	Autowasserijen	10	0	30		0	2	1	30	2	
503, 504	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30		10	1	1	30	2	
51	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING									.	
5121	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	30		30	2	2	30	2	
5122	Grth in bloemen en planten	10	10	30		0	2	1	30	2	
5123	Grth in levende dieren	50	10	100	C	0	2	1	100	3	
5124	Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30		0	2	1	50	3	
5125, 5131	Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	30	30		30	2	1	30	2	
5132, 5133	Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30		30	2	1	30	2	
5134	Grth in dranken	0	0	30		0	2	1	30	2	

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
5135	Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	2	1	30	2	
5136	Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	2	1	30	2	
5137	Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	2	1	30	2	
5138, 5139	Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	30	2	1	30	2	
514	Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	2	1	30	2	
5151.1	Grth in vaste brandstoffen:									
	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	100	50	30	2	2	100	3	
	- kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	500	Z 100	3	3	500	5	B
5151.2	Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen:									
	- vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3	50	0	50	200	2	2	200	4	B D L
	- vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3	100	0	50	500	2	2	500	5	B D L
	- tot vloeistof verdichte gassen	50	0	50	300	2	2	300	4	D
5151.3	Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	2	2	100	3	B
5152.1	Grth in metaalertsen:									
	- opslag opp. < 2.000 m2	30	300	300	10	3	3	300	4	B
	- opslag opp. >= 2.000 m2	50	500	700	Z 10	3	3	700	5	B
5152.2 / 3	Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100	10	2	2	100	3	
5153	Grth in hout en bouwmaterialen	0	10	50	10	2	2	50	3	
5154	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	0	0	50	10	2	2	50	3	
5155.1	Grth in chemische produkten	50	10	30	100	2	2	100	3	B D
5156	Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	2	2	30	2	
5157	Autosloperijen	10	30	100	30	2	2	100	3	B
5157.2 / 3	Overige groothandel in afval en schroot	10	30	100	10	2	2	100	3	B D
5162	Grth in machines en apparaten	0	0	30	0	2	2	30	2	D
517	Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	0	0	30	0	2	2	30	2	
55	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING									
5552	Cateringbedrijven	30	0	10	C 10	1	1	30	2	
60	VERVOER OVER LAND									
601	Spoorwegen:									

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN					INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID		GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
601	- stations	0	0	100	C	50	3	2	100	3	D
	- rangeerterreinen, overslagstations (zonder rangeerheuvel)	30	30	300	C	300	3	2	300	4	D
6021.1	Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100	C	0	2	2	100	3	D
6022	Taxibedrijven, taxistandplaatsen	0	0	30	C	0	2	1	30	2	
6023	Touringcarbedrijven	10	0	100	C	0	2	1	100	3	
6024	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks)	0	0	100	C	30	3	1	100	3	
603	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	50	C	10	1	1	50	3	B D
63	DIENTSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER										
6311.1	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen:									..	
	- containers	0	10	500	C	100	3	3	500	5	
	- stukgoederen	0	30	300	C	100	3	3	300	4	B D
	- erten, mineralen e.d., opslagopp. >= 2.000 m2	50	700	1000	C Z	50	3	3	1000	5	B
	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	500	C Z	100	3	3	500	5	
	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	700	700	C Z	100	3	3	700	5	B
	- olie, LPG, e.d.	300	0	100	C	1000	2	3	1000	5	B L
	- tankercleaning	300	10	100	C	200	1	2	300	4	B
6311.2	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:									..	
	- containers	0	10	300		50	2	2	300	4	
	- stukgoederen	0	10	100		50	2	2	100	3	B D
	- erten, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000	30	200	300		30	2	2	300	4	B
	- erten, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000	50	500	700		Z 50	3	3	700	5	B
	- granen of meelsoorten, v.c. < 500 t/u	50	300	200		50	2	2	300	4	
	- granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	100	500	300		Z 100	3	3	500	5	
	- steenkool, opslagopp. < 2.000 m2	50	300	300		50	2	2	300	4	B
	- steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2	50	500	500		Z 100	3	3	500	5	B
	- olie, LPG, e.d.	100	0	50		700	2	3	700	5	B L
	- tankercleaning	300	10	100		200	1	2	300	4	B
6312	Veem- en pakhuisbedrijven, koelhuizen	30	10	50	C	30	2	2	50	3	D
6321	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30	C	0	3	1	30	2	L

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
64	POST EN TELECOMMUNICATIE								.	
641	Post- en koeriersdiensten	0	0	30	C	0	2	1	30	2
642	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10	C	0	1	1	10	1
	TV- en radiozenders	0	0	0	C	30	1	3	30	2 D
71	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDERE								.	
711	Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30		10	2	1	30	2
712	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50		10	2	1	50	3 D
713	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50		10	2	1	50	3 B D
714	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30		10	2	2	30	2 D
72	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE								.	
73	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK								.	
731	Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30		30	1	1	30	2
74	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING								.	
	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10		0	1	1	10	1 D
747	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30		50	1	1	50	3 B D
7481.3	Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30	C	10	2	1	30	2 B
7484.3	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	50	30	200	C	10	3	2	200	4
7484.4	Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10		0	2	1	10	1
75	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN								.	
7525	Brandweerkazernes	0	0	50	C	0	1	1	50	3
90	MILIEUDIENSTVERLENING								.	
9000.1	RWZI's en giervenwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:								..	
	- < 100.000 i.e.	200	10	100	C	10	2	1	200	4
	- 100.000 - 300.000 i.e.	300	10	200	C Z	10	2	1	300	4
	- >= 300.000 i.e.	500	10	300	C Z	10	3	2	500	5
9000.2	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50		10	2	1	50	3
	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	50	50		10	2	1	50	3 B
9000.3	Afvalverwerkingsbedrijven:								..	
	- mestverwerking/korrelfabrieken	500	10	100	C	10	3	3	500	5

SBI	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN				INDICES		GROOTSTE AFSTAND	CAT	OPM.
		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	VERKEER	VISUEEL			
9000.3	- kabelbrandertjen	100	50	30	10	1	1	100	3	B L
	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	1	2	50	3	L
	- oplosmiddelreugwinning	100	0	10	30	1	2	100	3	B D L
	- afvalverbrandingsinrichtingen, thermisch vermogen > 75 MW	300	200	300	C Z	3	3	300	4	B D L
	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	10	1	1	30	2	B L
	Vuilstortplaatsen	300	300	300	10	3	3	300	4	B
	Vuiloverslagstations	200	300	300	30	3	3	300	4	B
	Composteerbedrijven:									
	- open	700	300	200	50	3	2	700	5	B
	- gesloten	100	50	100	50	3	1	100	3	B
921, 922	Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30	C	2	1	30	2	
9301.1	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50	C	2	1	50	3	
	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	2	1	50	3	L
9301.2	Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30	2	1	30	2	B L
9301.3	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	1	1	30	2	