

Voorgevel

schaal 1:100

Linker zijgevel

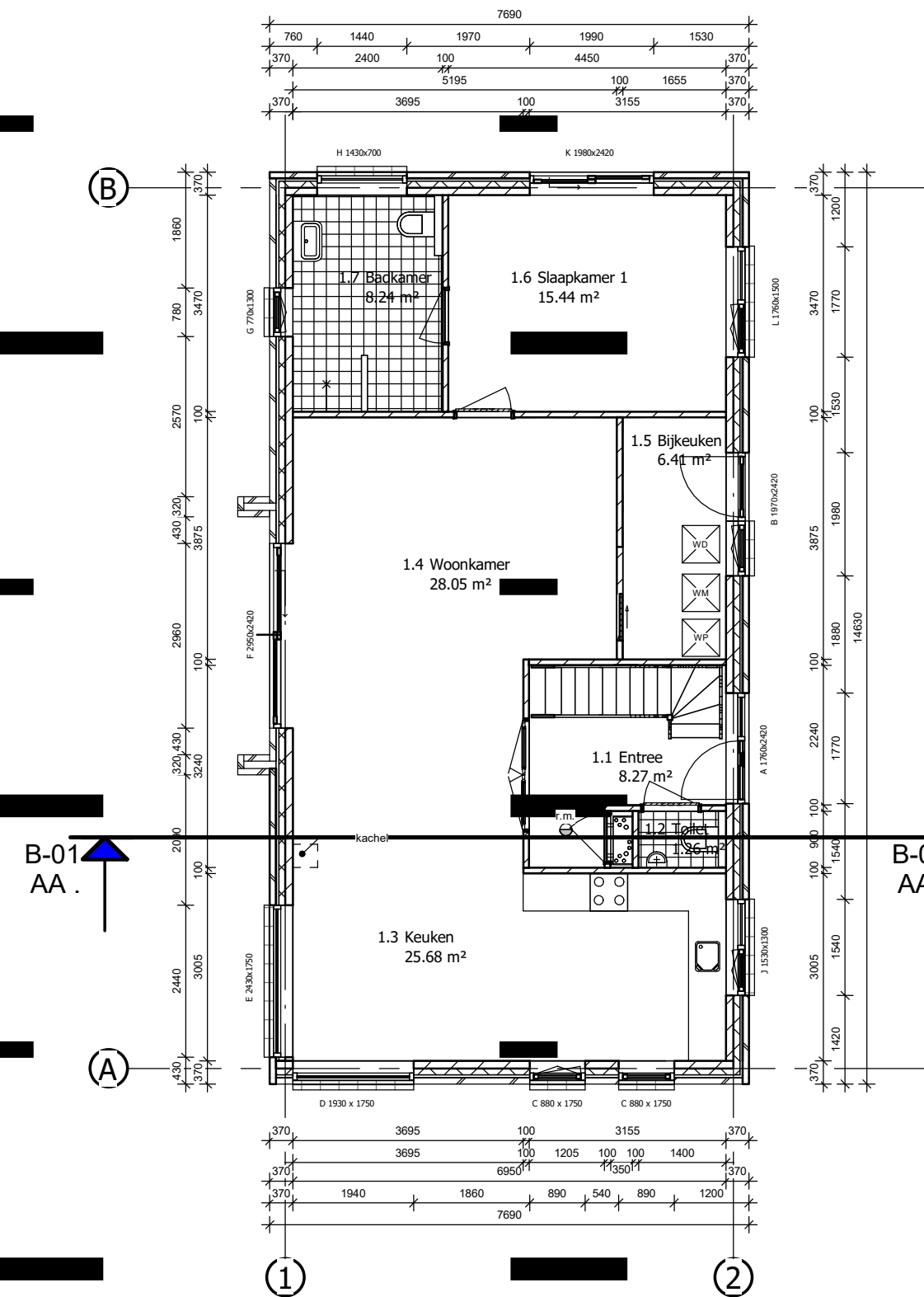
schaal 1:100

Achtergevel

schaal 1:100

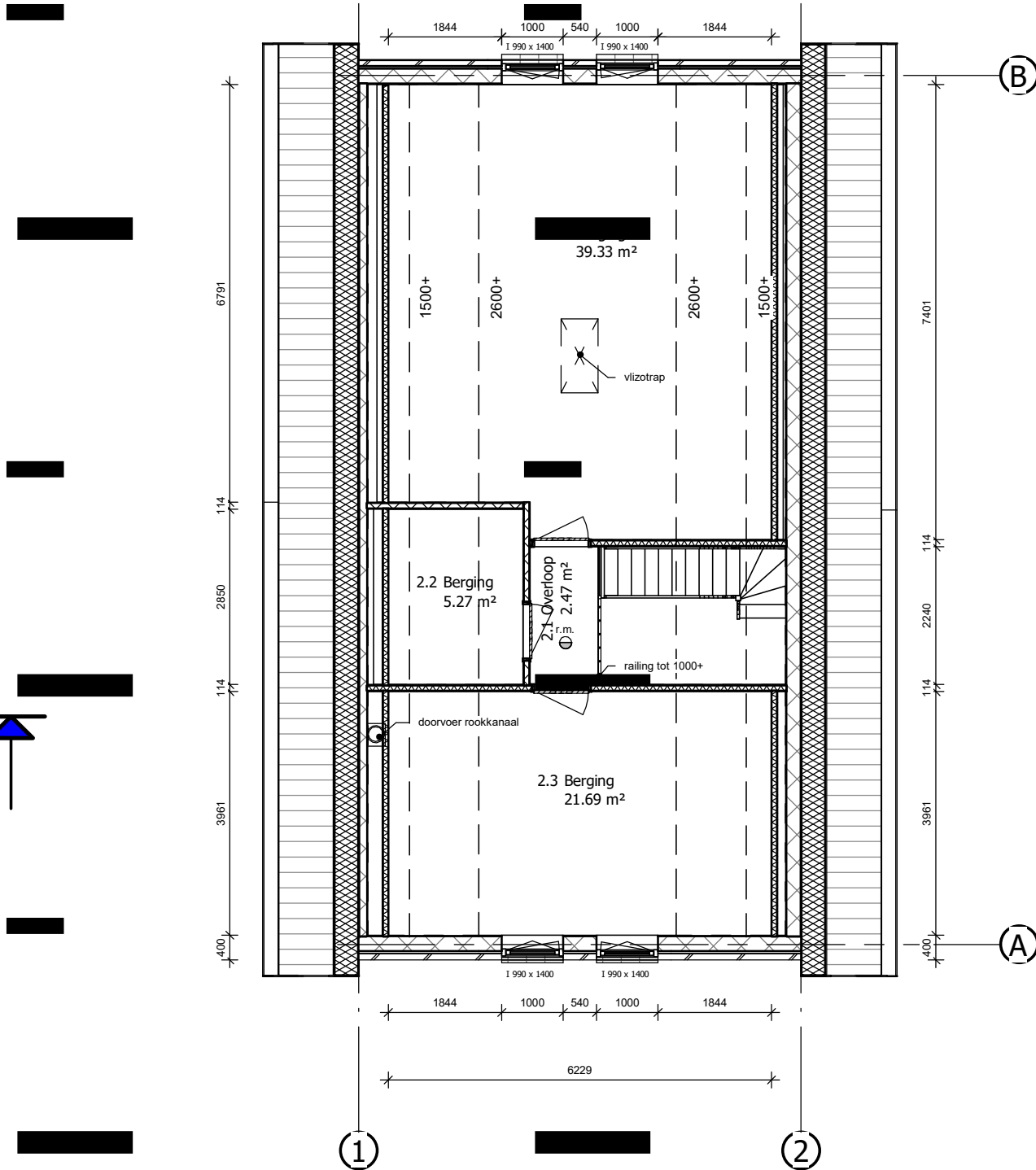
Rechter zijgevel

schaal 1:100



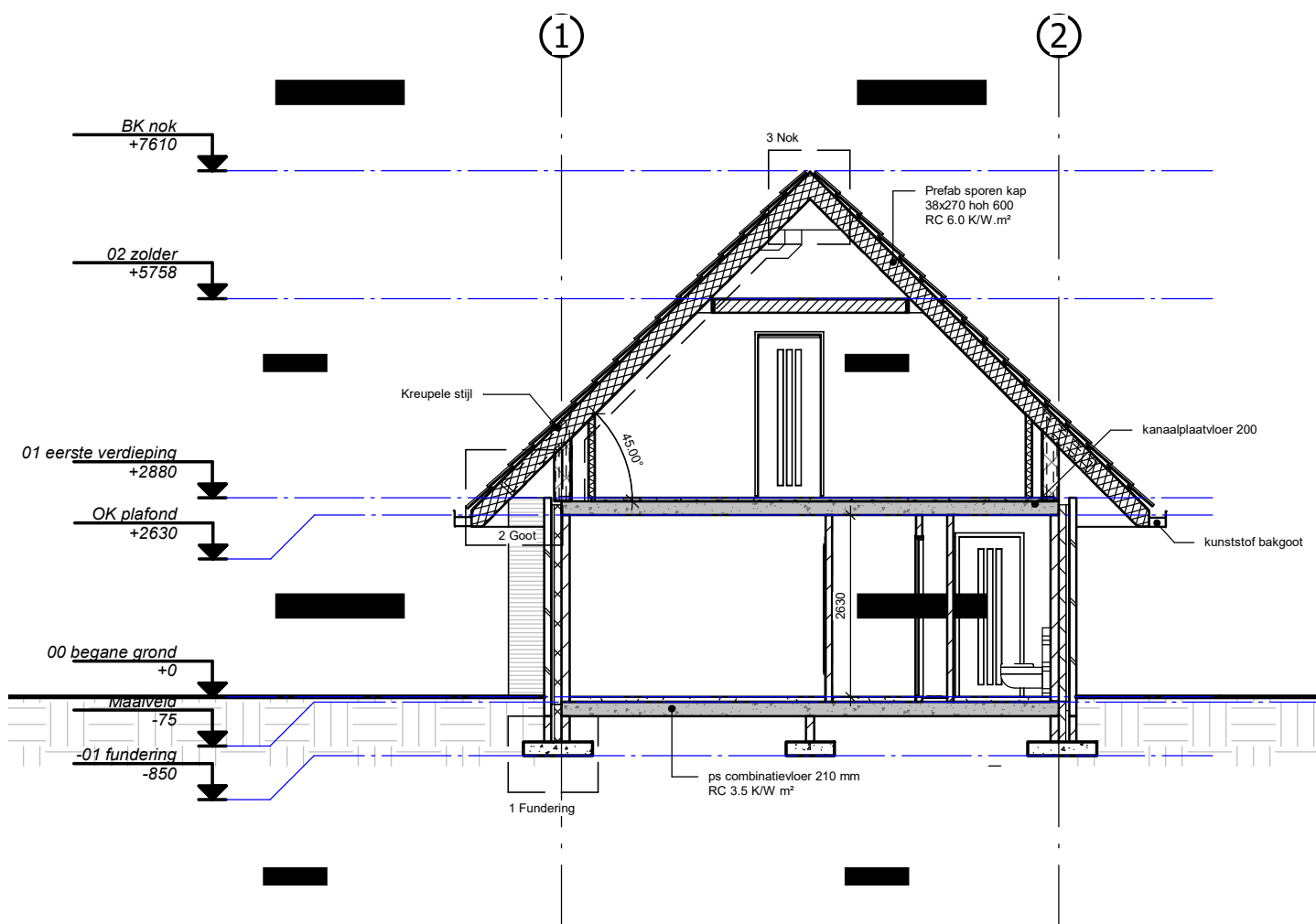
Beganeground

schaal 1:100



Eerste verdieping

schaal 1:100



Doorsnede AA

schaal 1:100

Kleuren- en materialenrenvooi

Dakpannen	keramische pan	zwart edel engobe
Goten	kunststof	wit RAL 9016
Boeidelen	kunststof	wit RAL 9016
Gevelsteen	baksteen	VanderSanden 0177030 Lithium HW 045 Impuls hv wf
Raamdorpelsteen	keramisch product	zwart
Voeg	voegmortel	proefstukje
Kozijnen	kunststof	buitenzijde RAL 9016 wit binnenzijde n.l.b (wit RAL 9016 of creme RAL 9001)
Ramen/ deuren	kunststof	buitenzijde RAL 9016 wit binnenzijde n.l.b (wit RAL 9016 of creme RAL 9001)

Wering van vocht:

- Toelstruimte:
- * wanden voorzien wandtegels tot ca 1200 mm boven peil
- * vloer voorzien van vloertegels
- Badkamer:
- * wanden voorzien wandtegels tot onderkant plafond (excl. schuindakvlak) (indien van toepassing)
- * vloer voorzien van vloertegels

Ventilatievoorziening:

De ventilatie van de verblijfsruimten geschiedt door middel van:
Een aansluiting op de WTW-unit middels instelbare (capaciteit en richting) ventielen.

Plaats van toevoerventielen:
- woonkamer
- slaapkamers

Plaats mechanische afvoer:
- toilet
- badkamer
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats warmte opwekker

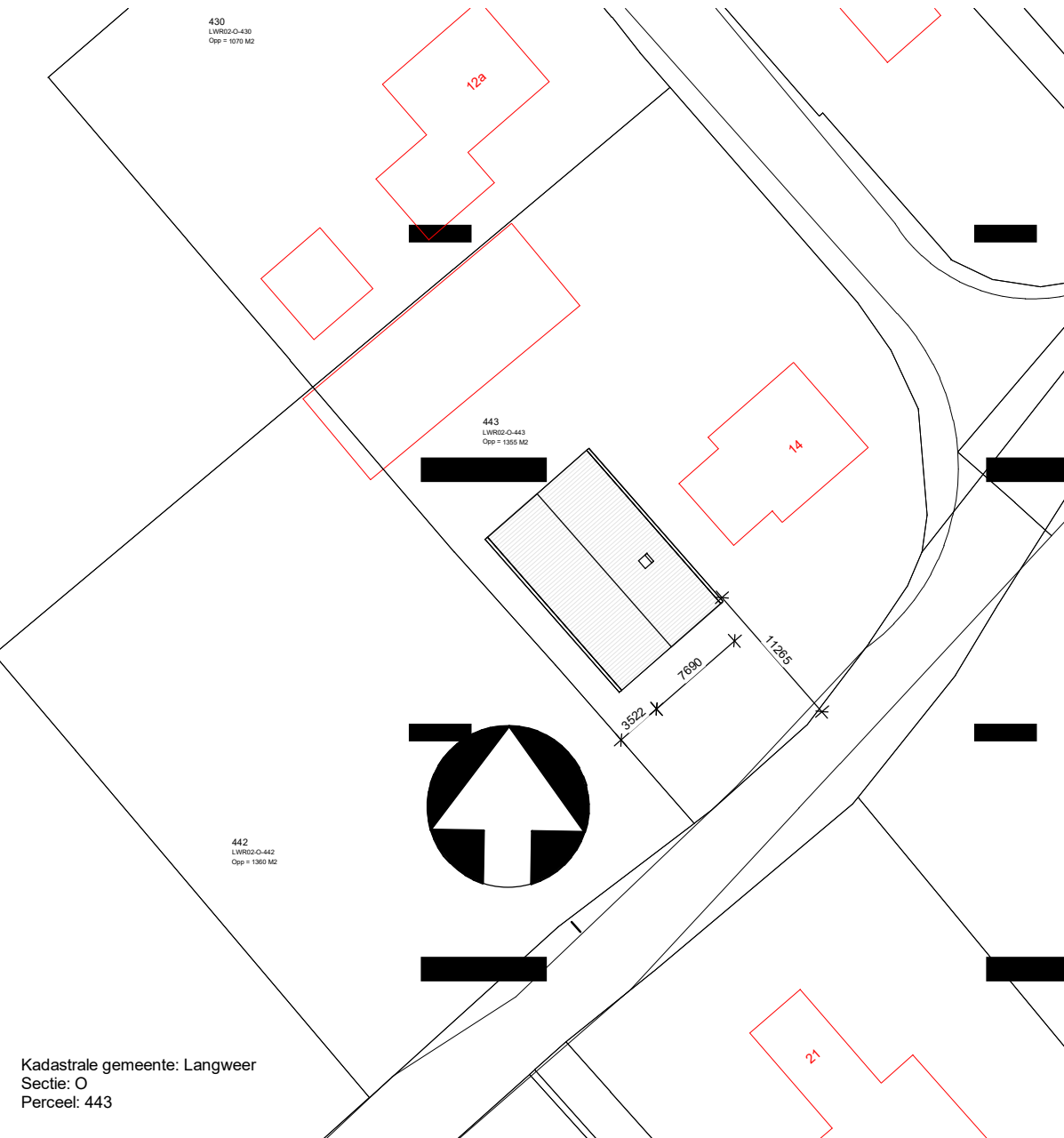
* luchtverversing en spuiventilatie voldoen conform de afdelingen 3.6 en 3.7 van het bouwbesluit aan de NEN 1067.

PEIL

* Peil woning is bovenkant afgewerkte vloer

ALGEMEEN:

- * het karakteristieke lucht-geluids niveau verschil en het gewogen contact-geluidsniveau voldoen aan afdeling 3.4 van het bouwbesluit.
- * elektrische installatie volgens NEN 1010
- * rookingscapaciteit volgens NEN 3215
- * de uitwendige scheidingen voldoen aan afdeling 3.10 van het bouwbesluit, zodat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.
- * de woning is zodanig dat het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie en ontwikkeling van rook voldoende wordt beperkt.
- * ramen, deuren en kozijnen voldoen aan art. 2.215 van het bouwbesluit en aan inbraakwerendheid volgens NEN 5087, conform de eisen politiekurmerk.
- * afmeting en dimensionering constructie volgens opgaaf constructeur.



Situatie bebouwd oppervlak

schaal 1:500

Status: DEFINITIEF ONTWERP

Definitieve maatvoering in het werk controleren

Renvooi

Rookmelders op lichtnet, alarmsignaal doorkoppelen volgens NEN 2555
R Ventilatiestrooster
Bovenkant Buitenkozijnen 2425+ tenzij anders aangegeven
Maatvoering in Millimeters
Maatvoering plattegronden zijn nettomaten, Inclusief Gips



Molier 3 - Telefoon (0513) 433200
Postbus 23 - 8520 AA
St. Nicolaasga
www.kramersbouwbedrijf.nl
info@kramersbouwbedrijf.nl

Project: Plan vrijstaande woning te Sint Nicolaasga

Opdrachtgever: Mevr. [REDACTED]

Omschrijving: Bestektekening

datum: 16-04-2020

getek: [REDACTED]
vrijz A:
vrijz B:
vrijz C:
vrijz D:

schaal: As indicated
form: A1
werknr: 1138-20
blad: B-01