



Aan het college van Burgemeester en wethouders
van de gemeente De Fryske Marren
Postbus 101
8500 AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweerfryslan.nl
E info@brandweerfryslan.nl

Datum	29 juli 2021	Behandeld door		Bijlagen	0
Onze referentie	UIT/21013483/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 – 229 86 52		
Uw referentie	NL.IMRO.1940.BPROT21VOGEZ	E-mail			
	ANGWG2-ON01				
Uw brief van	20 juli 2021			Pand-ID	-
Onderwerp	Advies voorontwerp bestemmingsplan – Structureel toestaan hondenschool - Vogelzangweg 2, Rottum				

Geacht college,

Op 20 juli 2021 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op het voorontwerpbestemmingsplan om structureel een hondenschool aan de Vogelzangweg 2 in Rottum toe te staan. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven is het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op het toegezonden voorontwerp.

Situatie

Bij het woonperceel Vogelzang 2 te Rottum is een hondenschool gevestigd. De hondenschool is op basis van het geldende bestemmingsplan niet toegestaan. De activiteiten zijn op dit moment middels een omgevingsvergunning toegestaan. De wens is om de hondenschool permanent op het perceel toe te staan. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan nodig.

Op het erf was voorheen een agrarisch bedrijf gevestigd. Het erf is nu in gebruik als woonperceel in combinatie met bedrijfsfuncties (hondenschool, kantoor, dagbesteding, atelier, werkplaats).

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van de Wet veiligheidsregio's in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. Brandweer Fryslân heeft in haar advies voor deze aanvraag gekeken naar onderstaande aspecten:

- Omgevingsveiligheid;
 - Zelfredzaamheid
 - Verantwoordingsplicht
- Advies risico's en brandweezorg:
 - Scenario's;
 - Opkomsttijd;

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013483/BRW/BR/RB
Pagina 2 van 4

- Bereikbaarheid;
- Bluswater.

Onderstaand zijn per aspect de uitwerkingen opgenomen.

Omgevingsveiligheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid.

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgebied van buisleidingen met gevaarlijke stoffen en transportroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen. Wel ligt het in een invloedsgebied van 2 risicovolle inrichtingen, namelijk Bosma Transport en Opslag B.V. en BASF Nederland B.V. Onze constatering blijkt echter niet uit het wijzigingsplan.

Zelfredzaamheid

Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot zelfredzaamheid.

Van belang is dat personen in de gelegenheid zijn om zich tijdig in veiligheid te brengen indien zich een incident voordoet. Twee aandachtspunten met betrekking tot zelfredzaamheid zijn als volgt:

- Het plangebied ligt op ongeveer 2,3 km afstand van de dichtstbijzijnde risicovolle inrichting. Indien zich hier een incident voordoet en er een toxische wolk richting het plangebied toetrekt, zijn er waarschuwingsmiddelen beschikbaar om aanwezigen in dit plangebied te alarmeren;
- Binnen het plangebied is ook een dagbesteding zorg gevestigd en de regels in het bestemmingsplan staan in het plangebied mantelzorg toe. Er kunnen zich dus verminderde zelfredzamen in het plangebied bevinden.

Verantwoordingsplicht

De verwachting van Brandweer Fryslân is dat het risico met de uitbreiding van de hondenschool niet fors zal groeien. De dagbesteding en mantelzorg zijn reeds via het bestemmingplan toegestaan. Deze adviesaanvraag heeft betrekking op de hondenschool. Mogelijk kan worden volstaan met een verkorte verantwoording.

Gezien het initiatief is de verwachting dat de populatietoename laag is/ gelijk blijft. Brandweer Fryslân adviseert om:

- Om het wijzigingsplan op het onderdeel 'externe veiligheid' aan te passen;
- ondanks dat de risicotoename mogelijk laag is, te zorgen voor een verantwoording zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI), zodat het geheel transparant en volledig is en een bestuurder kan besluiten op basis van een totaaloverzicht;
- om alle aspecten die genoemd zijn in onze brief/ advies mee te nemen in de keuze of het plan verantwoord is betreffende de verantwoordingsplicht;
- om op basis van de risico's van risicovolle inrichtingen een actorenanalyse uit te voeren en relevante actoren bij de verantwoording te betrekken, zoals bijvoorbeeld de FUMO;



- dit advies te gebruiken in kader van de aspecten ‘bestrijdbaarheid’ en ‘zelfredzaamheid’.

Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer de opkomsttijd, de bereikbaarheid en de beschikbaarheid van bluswater.

Aangezien de ontwikkeling geen nadelige gevolgen heeft op de basisbrandweezorg en er in de huidige situatie geen knelpunten zijn op basis van de bovengenoemde aspecten, ziet Brandweer Fryslân af van de mogelijkheid tot het geven van een repressief advies.

Advies

Brandweer Fryslân heeft geen bezwaar tegen de hondenschool. Wel voorzien wij in het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot omgevingsveiligheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn onder de kop ‘uitwerking’ van deze brief adviseert Brandweer Fryslân daarom om:

- Om het wijzigingsplan op het onderdeel ‘externe veiligheid’ aan te passen;
- ondanks dat de risicotoename mogelijk laag is, te zorgen voor een verantwoording zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI), zodat het geheel transparant en volledig is en een bestuurder kan besluiten op basis van een totaaloverzicht;
- om alle aspecten die genoemd zijn in onze brief/ advies mee te nemen in de keuze of het plan verantwoord is betreffende de verantwoordingsplicht;
- om op basis van de risico's van risicovolle inrichtingen een actorenanalyse uit te voeren en relevante actoren bij de verantwoording te betrekken, zoals bijvoorbeeld de FUMO;
- dit advies te gebruiken in kader van de aspecten ‘bestrijdbaarheid’ en ‘zelfredzaamheid’.

Afsluiting

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Rutger Reiker, senior medewerker risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 86 52.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken voor een terugkoppeling naar de lokale brandweerpost.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/21013483/BRW/BR/RB
Pagina 4 van 4

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.