



DE FRYSKE MARREN

# Reactienota Overleg en Inspraak voorontwerpbestemmingsplan Joure Oer de Feart 2017

## 1. INLEIDING

### 1.1 Algemeen

Het voorontwerp van het bestemmingsplan “Joure Oer de Feart 2017” heeft op grond van de gemeentelijke inspraakverordening van de gemeente De Fryske Marren met ingang van 8 november 2017 gedurende 6 weken voor iedereen ter inzage gelegen bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure, het servicepunt Balk (Dubbelstraat 1) en het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88). Daarnaast was het voorontwerpbestemmingsplan (digitaal) te raadplegen via de gemeentelijke website [www.defryskemarren.nl](http://www.defryskemarren.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge inspraakreactie kenbaar te maken. Van de terinzagelegging is vooraf een openbare kennisgeving gedaan -via de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)- in het Gemeenteblad en de Staatscourant.

Er zijn geen inspraakreacties ontvangen.

Gedurende de periode van terinzagelegging is tevens het overleg met de maatschappelijke instanties ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gevoerd. Het plan is hiertoe per mail onder de aandacht van de diverse instanties gebracht met het verzoek om binnen zes weken te reageren.

Naar aanleiding van de terinzagelegging is bij de gemeente De Fryske Marren één schriftelijke overlegreactie binnengekomen.

### 1.2 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 de ontvangen reactie van de betreffende overlegpartner behandeld.

Hierna wordt nader op de ingekomen reactie ingegaan. Bij de behandelde reactie wordt met een conclusie zichtbaar gemaakt of de reactie aanleiding heeft gegeven om het bestemmingsplan aan te passen. De nota maakt onderdeel uit van het besluit van het college over het ter visie leggen van het ontwerpbestemmingsplan en wordt als bijlage bij de toelichting in het bestemmingsplan opgenomen.

De ontvangen overlegreactie is tot slot als bijlage bij deze reactienota gevoegd.

## 2. OVERLEG

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro is het voorontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de vaste overleg- en adviespartners. De volgende instantie heeft gereageerd:

1. Brandweer Fryslân;

### 2.1 Brandweer Fryslân

**Samenvatting van de reactie:**

Brandweer Fryslân geeft bij brief van 30 november 2017 aan dat afgezien wordt van de mogelijkheid om een repressief advies te geven omdat het om een conserverend plan handelt . Het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

**Reactie gemeente:**

*De gemeente neemt de reactie van de brandweer voor kennisgeving aan.*

**Conclusie:**

*De reactie geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.*

Bijlage 1:                      Ingekomen reactie

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de  
gemeente De Fryske Marren  
T.a.v. G. Zaal  
Postbus 101  
8500 AC JOURE

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
T 088 22 99 666  
F 088 22 99 661  
I [www.brandweefryslan.nl](http://www.brandweefryslan.nl)  
E [info@brandweefryslan.nl](mailto:info@brandweefryslan.nl)

Datum	30 november 2017	Behandeld door	M. Koonstra
Onze referentie	UIT/17009980/BRW/BR/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 944
Uw referentie		E-mail	<a href="mailto:m.koonstra@brandweefryslan.nl">m.koonstra@brandweefryslan.nl</a>
Uw brief van	2 november 2017	Bijlagen	0

Onderwerp advies voorontwerp 'Bestemmingsplan Joure, Oer de Feart 2017'

Geacht college,

Op 31 oktober 2017 heeft u aan ons ter advisering het voorontwerp 'Bestemmingsplan Joure, Oer de Feart 2017' toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Het voornemen in dit plan is om het bestaande bestemmingsplan te actualiseren. Met het nieuwe bestemmingsplan wil de gemeente het plangebied voorzien van een moderne juridisch-planologische regeling. In ons advies zijn wij ervan uit gegaan dat het toekomstige bestemmingsplan een conserverend karakter krijgt.

In deze brief worden onze bevindingen en ons advies weergegeven. In ons advies richten wij ons op het optimaliseren van de veiligheidssituatie; wij gaan niet in op de vraag of het groepsrisico aanvaardbaar is.

### **Externe veiligheid**

In en in de nabijheid van het plangebied is een propaangastank aanwezig.

De brandweer heeft in haar advies gekeken naar een aantal aspecten voor deze risicobron:

- plaatsgebonden risico
- groepsrisico
- nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- bestrijdbaarheid
- zelfredzaamheid

Onderstaand zijn de conclusies opgenomen.

### Risicovolle inrichting

#### *Propaangastank Joure*

Aan de Yndustrywei 25 in Joure is een bovengronds propaanreservoir van Technisch bedrijf B.V. S. de Jong & Zonen aanwezig met een inhoud van 8 m<sup>3</sup>. Deze inrichting valt niet onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en het Activiteitenbesluit.

In onderstaande tabel zijn de effectringen voor een risicobron van een LPG tankstation met gecompriemd brandbaar gas (LPG) aangegeven. Voor een propaanreservoir gelden dezelfde effectringen met bijbehorende afstanden. Hierbij moet worden opgemerkt dat het grootste risico ligt in het verladen van het propaangas door tankwagens. Onderstaande effecten zijn hier dan ook op gebaseerd.

Op de risicokaart is geen plaatsgebonden risicocontour aangegeven voor het propaanreservoir. Mocht er wel een plaatsgebonden risicocontour voor het reservoir zijn, dan zou deze op dusdanig korte afstand van het reservoir liggen zodat deze niet relevant is voor het plangebied.

	Effectafstand (meter)	Hittestraling (kW/m <sup>2</sup> )	Slachtoffers buiten (%)				Schade aan objecten
			†	T1	T2	T3	
<b>1e ring</b>	≤ 100	≥ 130	99-100	0-1	0-1	0-1	<u>Onherstelbare schade</u> Alle brandbare materialen gaan branden
Grens 1e ring: 99% letaal	100	130	99	0-1	0-1	0-1	
<b>2e ring</b>	100 tot 240	130 tot 30	1-99	1-99	1-99	1-99	<u>Gemiddelde schade</u> Brandhaarden, vervorming van kunststof
Grens 2e ring: 1% letaal	240	30	1	1-99	1-99	1-99	
<b>3e ring</b>	240 tot 380	30 tot 10	0-1	?	?	?	<u>Lichte schade</u> Geen branden, afbladderen verf en ernstige verkleuringen
Grens 3e ring: 1% 1e grd brw	380	10	0	?	?	?	

Het invloedsgebied (de eerste en tweede ring) van de risicobron (het propaanreservoir) valt over een klein deel van het plangebied. In dit gebied kunnen in de buitenlucht mensen overlijden of gewond raken ten gevolge van een incident met de propaantank. De rest van het plangebied valt geheel in de derde effectring van de risicobron. Aanwezige personen in dit deel van het plangebied die ten tijde van een incident buiten zijn, kunnen in het ergste geval nog licht gewond raken. In principe zijn mensen vanaf deze derde ring voldoende beschermd tegen de effecten van een BLEVE bij het propaanreservoir. Wat betreft de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid heeft Brandweer Fryslân geen knelpunten geconstateerd op basis van de huidige situatie voor zowel het deel van het plangebied binnen het invloedsgebied als het plangebied binnen de derde effectring van de risicobron.

Doordat het propaanreservoir niet onder het Bevi valt zijn zowel een groepsrisicoberekening als een verantwoording van het groepsrisico niet aan de orde.

We gaan er in dit advies vanuit dat binnen het invloedsgebied van het propaanreservoir geen woonfuncties voor zorg aanwezig zijn.

### Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Aangezien het zich hier om een conserverend plan handelt, ziet Brandweer Fryslân af van de mogelijkheid tot het geven van een repressief advies.

**Advies**

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen heeft Brandweer Fryslân geen extra aan te leveren adviespunten.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met M. Koonstra, specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 – 229 89 44.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,  
voor deze

ing. S. Veerbeek  
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest