



DE FRYSCHE MARREN

Raadsbesluit

Vergadering : 21 februari 2018
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan Haskerhorne 2017
Agendapunt : 5
Nummer: : 2018/010

De raad van De Fryske Marren

besluit:

1. Het bestemmingsplan Haskerhorne als opgenomen in bestandenset NL.IMRO.1940.BPHKH17HASKERHORNE-VA01 vaststellen.
2. Geen exploitatieplan vaststellen.

Aldus besloten door de raad van De Fryske Marren in zijn openbare vergadering van 21 februari 2018.

de griffier

H.A. van Dijk-Beekman

de voorzitter,

F. Veenstra



Raadsvoorstel

Raadsvergadering	: 21 februari 2018
Commissievergadering	: 7 februari 2018
Agendapunt	: 5
Nummer	: 2018/010
Datum voorstel	: 9 januari 2018
Onderwerp	: Vaststellen bestemmingsplan Haskerhorne 2017
Behandeld door	: P. Loonstra
Telefoon en email	: 9107/ P.Loonstra@defryskemarren.nl
Portefeuillehouder	: F. Veltman
Zaaknummer	: 194077841

Voorstel:

1. Het bestemmingsplan Haskerhorne als opgenomen in bestandenset NL.IMRO.1940.BPHKH17HASKERHORNE-VA01 vaststellen.
2. Geen exploitatieplan vaststellen.

Inleiding

Op 12 september 2017 hebben wij besloten de formele bestemmingsplanprocedure te starten voor het bestemmingsplan Haskerhorne 2017. Het ontwerpbestemmingsplan is met ingang van 17 november 2017 tot en met 28 december 2017 ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het is nu aan de raad om een besluit te nemen over het vaststellen van het bestemmingsplan.

Beoogd resultaat

Een actueel, planologisch kader voor Haskerhorne.

Argumenten, risico's en eventuele beheersmaatregelen

1.1 Met het vaststellen van het bestemmingsplan geldt voor het gebied weer een actueel plan.

De Wet ruimtelijke ordening schrijft voor dat een bestemmingsplan één keer per 10 jaar moet worden geactualiseerd. Het voorgestelde plan voorziet daar in. De gronden zijn van een passende bestemming voorzien.

1.2 Er zijn geen zienswijzen ingediend over het ontwerpbestemmingsplan.

2. Kostenverhaal is niet aan de orde.

Er is niet sprake van een bouwplan waarvoor de gemeente kosten moet verhalen. Er is niet sprake van een situatie als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening. Wij verwijzen u voor een toelichting op dit punt naar paragraaf 6.2 van de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.

Beleid- en regelgeving

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht.

Financiën

De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan worden gedekt uit het reguliere budget voor bestemmingsplannen.

Communicatie

Wij sturen de wettelijke overlegpartners tijdig een mail met de kennisgeving van het besluit tot vaststelling en de tervisielegging van het vastgestelde bestemmingsplan.

De bekendmaking van het vastgestelde bestemmingsplan vindt plaats via de website www.officiëlebekendmakingen.nl in het Gemeentebled en de Staatscourant. Wij stellen het bestemmingsplan digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. We leggen het analoge bestemmingsplan ter inzage in Joure, Lemmer en Balk.

Vervolg en evaluatie

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt na bekendmaking zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kan er beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Deze mogelijkheid staat open voor een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen over het ontwerpbestemmingsplan.


Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

180102-Raadsbesluit-Bestemmingsplan Haskerhorne 2017 – 194077841


180102-Collegeadvies-Bestemmingsplan Haskerhorne 2017 - 194077841

180102-Bijlage 1-Ontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017 - 194077841

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren,



de secretaris (wvd),
B. Siebers



de burgemeester,
F. Veenstra