



DE FRYSKE MARREN

REACTIENOTA OVERLEG EN INSPRAAK VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN HASKERHORNE 2017.

1. Inleiding

Deze nota betreft het voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017. De nota is opgesteld in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en in het kader van de inspraakprocedure op grond van de Inspraakverordening De Friese Meren.

Het bestemmingsplan Haskerhorne 2017 heeft betrekking op het hele dorp Haskerhorne.

Na de inleiding die we in dit hoofdstuk hebben opgenomen, zullen wij in hoofdstuk 2 van deze nota ingaan op de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 3 zullen we de overlegreacties bespreken. We zullen telkens aangeven of de reacties aanleiding vormen om in het ontwerpbestemmingsplan wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan.

2. Terinzagelegging voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017

Het voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017 heeft met ingang van vrijdag 7 juli 2017 tot en met donderdag 17 augustus 2017 ter inzage gelegen. De terinzagelegging heeft plaatsgevonden op grond van de Inspraakverordening De Friese Meren in combinatie met de bepalingen van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Van de terinzagelegging is van te voren mededeling gedaan in het Gemeenteblad en in de Staatscourant. Het voorontwerpplan heeft terinzage gelegen in de servicepunten in Balk en Lemmer en in het gemeentekantoor te Joure. Ook was het plan in te zien via de website www.defryskemarren.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende de periode van terinzagelegging is ook het overleg met de maatschappelijke instanties gevoerd ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Het plan is hiertoe op 28 juni 2017 per mail onder de aandacht van de diverse instanties gebracht met het verzoek om uiterlijk 9 augustus 2017 te reageren.

Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn er drie overlegreacties ontvangen, namelijk van de provincie Fryslân, van de Brandweer Fryslân en van Tennenet. Er zijn geen inspraakreacties ontvangen.

3. Overlegreacties

Brandweer Fryslân

Volgens Brandweer Fryslân zijn er in de omgeving van het plangebied geen risicovolle activiteiten als bedoeld in het Besluit externe veiligheid, het Besluit externe veiligheid transportroutes of het Besluit

externe veiligheid buisleidingen. Daarom is er wat de brandweer betreft geen aanleiding om opmerkingen te maken over het bestemmingplan. Verder geeft het plan volgens de brandweer geen aanleiding tot het geven van een repressief advies.

Reactie

Deze overlegreactie vormt geen aanleiding om wijzigingen aan te brengen in het ontwerpplan.

Provincie Fryslân

De provincie stelt vast dat de provinciale belangen op een juiste wijze in het plan zijn verwerkt en dat het plan dan ook geen aanleiding geeft voor het maken van opmerkingen.

Reactie

Deze overlegreactie vormt geen aanleiding om wijzigingen aan te brengen in het ontwerpplan.

Tennet

Tennet wijst er op dat de belemmerde strook van de 110.000 Volt hoogspanningsverbinding Oudehaske – Lemmer zoals die op de verbeelding is weergegeven niet overeenkomt met de gegevens van Tennet. De belemmerde strookbreedte van 40 meter (20 meter aan weerszijden van het hart) staat volgens Tennet niet goed op de verbeelding. Tennet wijst ook op het vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Noord, waar de strook wel goed op is aangegeven.

Reactie gemeente

Tennet doelt op de strook grond met de bestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding. Deze strook staat inderdaad niet goed op de verbeelding (plankaart). We zullen de belemmerde strook alsnog goed op de verbeelding zetten, zodat de belemmerde strook aansluit bij de strook zoals die in het bestemmingsplan Buitengebied Noord op de verbeelding is opgenomen.

In artikel 15 staan de regels voor de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding opgenomen. Tennet geeft de voorkeur aan andere regels die Tennet als bijlage bij de overlegreactie heeft gevoegd. Volgens Tennet bieden die regels een betere bescherming voor het vitale hoogspanningsnet. In de door Tennet aangedragen regels is een prioriteitsvolgorde aangegeven. Bij meervoudige of dubbelbestemmingen op dezelfde locatie is het volgens Tennet noodzakelijk om een voorrangsregeling toe te passen om strijdigheid in bepalingen te voorkomen. Tennet verwijst daarbij naar uitspraken van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Reactie gemeente

Uit de door Tennet aangegeven jurisprudentie blijkt inderdaad dat ingeval van een dubbelbestemming een rangorde aangegeven moet worden. Aan artikel 15, lid 1 voegen we daarom de door Tennet met het oog daarop geformuleerde zin toe:

“In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn”.

Tennet schrijft dat de aangegeven hoogte van ten hoogste 5 meter van andere bouwwerken akkoord is, mits dit bouwwerken betreffen voor de hoogspanningsverbinding. Als echter ook andere bouwwerken zijn toegestaan die niet voor de hoogspanningsverbinding worden opgericht, dan vraagt Tennet de hoogte van deze bouwwerken te maximaliseren op 2 meter.

Reactie gemeente

De regeling ziet uitsluitend op andere bouwwerken ten dienste van de hoogspanningsverbinding. De reactie geeft daarom geen aanleiding de maximaal toegestane hoogte van andere bouwwerken te wijzigen.

Tennet gaat vervolgens in op de regeling zoals opgenomen in artikel 15.3 van de planregels. In dit artikel is een bevoegdheid voor B en W opgenomen om af te wijken van de bouwregels in die zin dat B en W toch een omgevingsvergunning kunnen verlenen voor het bouwen van gebouwen en andere bouwwerken voor

andere bestemmingen dan de dubbelbestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding. Daarbij is bepaald dat B en W dit pas kunnen doen nadat advies is ingewonnen van de leidingbeheerder. Tennet vraagt om hier het woordje “schriftelijk” toe te voegen omdat TenneT (of Liander) altijd schriftelijk advies afgeeft en nooit mondeling.

Reactie gemeente:

De praktijk is dat ook zonder de toevoeging van het woord “schriftelijk” adviezen schriftelijk worden gevraagd en ook schriftelijk worden uitgebracht. Niettemin is er geen bezwaar tegen het toevoegen van het woord “schriftelijk” in artikel 15.3 onder a en b.

Tennet vraagt verder om in de regels een omgevingsvergunningenstelsel op te nemen voor het verrichten van werken of werkzaamheden in de strook met de bestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding. Tennet vraagt dit met het oog op de volgens Tennet bestaande noodzaak om een overlegsituatie tot stand te brengen tussen opdrachtgevers en/of uitvoerders van werken of werkzaamheden om hun plannen op toelaatbaarheid te toetsen. Volgens Tennet kunnen werken of werkzaamheden onder of in de nabijheid van de hoogspanningsverbinding de leveringszekerheid in gevaar brengen. Zo kunnen grondbewerkingen volgens Tennet gevolgen hebben voor de stabiliteit van de masten. Het opstellen van kranen kan ernstige gevolgen hebben en dat wil de netbeheerder graag voorkomen. Opslag van (brandbare) goederen onder de verbinding is volgens Tennet niet toegestaan in verband met de bereikbaarheid van de verbinding. Met het oog hierop acht Tennet het noodzakelijk dat, naast de privaatrechtelijke bescherming, ook een publiekrechtelijke bescherming wordt verkregen.

Reactie gemeente

Wij hebben geen bezwaar tegen het opnemen van een omgevingvergunningenstelsel.

Tennet wil het verlenen van vergunningen voor bouw, werken of werkzaamheden afhankelijk stellen van een positief schriftelijk advies van de Tennet.

Reactie gemeente

Hier kunnen wij niet in meegaan. Als wij dit namelijk zouden overnemen zou het besluit over een aanvraag om een omgevingsvergunning bij een negatief advies een gebonden beschikking worden en zou er geen ruimte meer zijn voor een eigen afweging. Dit vinden wij niet juist. Niettemin zal een advies van Tennet uiteraard heel zwaar wegen.

Artikel 15 van de regels komt dan als volgt te luiden:

Artikel 15 Leiding - Hoogspanningsverbinding

15.1 Bestemmingsomschrijving

1. De voor 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

a. een hoogspanningsverbinding;

met de daarbijbehorende:

b. terreinen;

c. andere bouwwerken.

2. Ingeval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

15.2 Bouwregels

15.2.1 Algemeen

In afwijking van het bepaalde bij de andere aangewezen bestemmingen, mogen op of in deze gronden geen gebouwen en andere bouwwerken worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze dubbelbestemming.

15.2.2 Gebouwen en overkappingen

Op of in deze gronden mogen geen gebouwen en overkappingen worden gebouwd.

15.2.3 Andere bouwwerken

Voor het bouwen van andere bouwwerken gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van masten ten behoeve van hoogspanningsleidingen zal ten hoogste 35,00 m bedragen;*
- b. de bouwhoogte van overige andere bouwwerken zal ten hoogste 5,00 m bedragen.*

15.3 Afwijken van de bouwregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig en doelmatig functioneren van de leiding, kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 15.2.1 en lid 15.2.2 in die zin dat op of in deze gronden een bij de andere daar voorkomende bestemming(en) toelaatbaar gebouw of overkapping wordt gebouwd, mits vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen van de leidingbeheerder;*
- b. het bepaalde in lid 15.2.1 en lid 15.2.3 in die zin dat op of in deze gronden een bij de andere bestemming toelaatbaar ander bouwwerk wordt gebouwd, mits vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen van de leidingbeheerder.*

15.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

15.4.1 Vergunningplichtige werken en werkzaamheden

Voor de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden is ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op de gronden van toepassing zijnde bestemmingen omgevingsvergunning vereist:

- a. het aanbrengen en/of rooien van hoogopgaande beplanting en bomen;*
- b. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgroning of ophoging;*
- c. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;*
- d. het indrijven van voorwerpen in de bodem;*
- e. het aanleggen van zonneparken;*
- f. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe gerekend worden afgraven, woelen, mengen en egaliseren;*
- g. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;*
- h. het permanent of tijdelijk opslaan van goederen en of brandbare stoffen.*

15.4.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in lid 15.4.1 is niet van toepassing op werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden, die:

- a. het normale onderhoud van de verbinding en de belemmerde strook betreffen;*
- b. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;*
- c. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.*

27.4.3 Toetsingscriteria

De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend, indien geen afbreuk zal worden gedaan aan het doelmatig en veilig functioneren van de verbinding en vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder.

Tennet wijst op het gestelde op pagina 29 van de toelichting van het bestemmingsplan. Hier is vermeld dat er geen bebouwing staat binnen de indicatieve zone van 2 x 50 meter. Volgens Tennet is deze passage niet correct.

Reactie gemeente

De constatering van Tennet is terecht. We passen de toelichting als volgt aan:

Ten zuiden van het plangebied bevindt zich een hoogspanningslijn (Oudehaske-Lemmer) met spanning van 110 kV. Op onderstaande afbeelding is de hoogspanningsleiding te zien. Voor de hoogspanningslijn is de dubbelbestemming Leiding – Hoogspanningsverbinding opgenomen. Deze bestemming strekt zich aan weerszijden 20 meter van de hoogspanningslijn uit.

Voor deze hoogspanningslijn wordt verder een indicatieve zone van 50 meter gehanteerd aan weerszijden van de hoogspanningsverbinding.

BRANDWEER

Fryslân

GEMEENTE	
De Fryske Marren	
Ontv.	13 JULI 2017
Nr.	bij 1940-77841



Gemeente De Fryske Marren
De heer P. Loonstra
Postbus 101
8500 AC JOURE

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum 10 juli 2017
Onze referentie UIT/17009208/BRW/BR/RB
Uw referentie
Uw brief van 28 juni 2017

Behandeld door A. Hofman
Doorkiesnummer 088 22 98 913
E-mail a.hofman@brandweefryslan.nl
Bijlagen 0

Onderwerp Advies voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017 (overleg ex artikel 3.1.1. Bro)

Geachte heer Loonstra,

Op 28 juni 2017 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017 toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Het betreft een conserverend plan in de gemeente de Fryske Marren.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

Digitale veiligheidstoets

Om te beoordelen of een plan ter advisering aan Brandweer Fryslân moet worden voorgelegd, verzoeken wij u om gebruik te maken van de digitale veiligheidstoets (www.veiligheidstoets.nl). Een uitdraai van het advies van de digitale veiligheidstoets is reeds per mail aan u toegezonden.

Repressief advies

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Aangezien het zich hier om een conserverend plan handelt, ziet Brandweer Fryslân af van de mogelijkheid tot het geven van een repressief advies.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Albert Hofman specialist risicobeheersing van Brandweer Fryslân, te bereiken via 088 - 229 89 13.



Meiïnoar foarút

BRANDWEER

Fryslân



Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze

ca. M. Veenstra

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing afdeling Noordwest



GEMEENTE	
De Fryske Marren	
Ontv.	14 JULI 2017
Nr.	Ro

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

provinsje fryslân

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente De Fryske Marren
Postbus 101
8500 AC JOURE

Leeuwarden, 10 juli 2017
Verzonden, 13 JULI 2017

Ons kenmerk : 01434376
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : A.H. van Dijk / (058) 292 55 36 of a.h.vandijk@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017

Geacht college,

Op 28 juni 2017 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Ook voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

Mevr. mr. W.A. Geertsma
Manager Omgevingszaken

Piet Loonstra

Voorontwerp
Haskerhorne

Van: Maat, Marja ter <Marja.ter.Maat@tennet.eu>
Verzonden: vrijdag 4 augustus 2017 14:40
Aan: Piet Loonstra
CC: Archief
Onderwerp: FW: GSN-REM 17-2376: voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne
Bijlagen: 170621-Bijlage 1-Voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017-194077841.pdf;
170621-Bijlage 2-Voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017-
verbeelding-194077841.pdf; bijlage 1; bijlage 2; bijlage 3; bijlage 4

Opvolgingsmarkering: Opvolgen
Markeringsstatus: Gemarkeerd

zaak
1940875824

relater met

194077841

Ons kenmerk GSN-REM 17-2376

Geachte heer Loonstra,

Hartelijk dank voor het toezenden van het voorontwerpbestemmingsplan.
Onderstaand mijn reactie op het voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne 2017.

Binnen de grenzen van dit plan bevindt zich de 110.000 Volt hoogspanningsverbinding Oudehaske – Lemmer. Deze verbinding heeft een belemmerde strookbreedte van totaal 40 meter (20 meter aan weerszijden van het hart) en is in uitvoerend beheer aan Liander gegeven.

Wanneer ik de verbeelding bekijk, dan komt de belemmerde strook niet overeen met onze gegevens. Zie bijlage 1 en 2 voor een overzicht. Wij verzoeken om dit aan te passen en een strook van 20 meter aan weerszijden van het hart aan te houden.

Onder artikel 15 staan de regels voor de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding opgenomen. Onze voorkeur gaat uit naar de regels zoals in bijlage 3 zijn weergegeven. Bij de Elektriciteitswet is TenneT aangewezen als beheerder van het landelijk hoogspanningsnet. Zij is daarmee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van dit net. Uitgangspunt is dat deze vitale en zware infrastructuur een gepaste bescherming kent, verankerd in een duurzaam liggingsregime.

Onderstaand een motivatie voor opname van de regels zoals weergegeven in bijlage 3.

Motivatie voor prioriteitsvolgorde

Bij meervoudige of dubbelbestemmingen op dezelfde locatie is het noodzakelijk om een voorrangregeling toe te passen om strijdigheid in bepalingen te voorkomen. Wij verzoeken u om de volgende tekst toe te voegen aan dit artikel:

"In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn".

Op basis van de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 200301131/1 en 201304186/1/R4) dient een onderlinge rangorde te worden aangegeven. Dit is nu niet het geval. Gezien de veiligheidsaspecten die gelden om het doelmatig en veilig functioneren van hoogspanningsverbindingen te waarborgen, verzoeken wij u om een bepaling op te nemen, zodat de dubbelbestemming 'leiding-hoogspanning' bij samenvallen met andere (dubbel)bestemmingen voorrang krijgt.

Er van uitgaande dat de aangegeven hoogte van 5 meter onder artikel **15.2.3 onder b** voor bouwwerken t.b.v. de hoogspanningsverbinding betreffen, kunnen wij hiermee akkoord gaan. Indien dit niet zo is, dan verzoeken wij u om de hoogte te wijzigen naar 2 meter.

Motivatie voor maximaal 2,00 meter hoogte voor een bouwwerk.

Uitgangspunt bij het bouwen van een hoogspanningsverbinding is een veilige werkhogte van maximaal 4,00 meter. Wanneer een bouwwerk een maximale hoogte heeft van 2,00 meter en betreedbaar is, dan kan maximaal 4,00 meter hoogte worden bereikt. Dit is inclusief een persoon boven op het bouwwerk. Hierdoor is gegarandeerd dat men niet de maximale vrije werkhogte van 4,00 meter overschrijdt. Dit is de reden waarom TenneT maximaal 2,00 meter aangeeft.

Voorts verzoeken wij om bij het inwinnen van advies hier 'schriftelijk' aan toe te voegen, omdat TenneT (of Liander) altijd schriftelijk advies afgeeft en nooit mondeling.

Opname omgevingsvergunning

Wij willen u verzoeken om een omgevingsvergunning op te nemen in de regels. In verband met de geldende beperkingen binnen de belemmerde strook is het noodzakelijk dat een overlegsituatie tot stand wordt gebracht tussen opdrachtgevers en/of uitvoerders van werken of werkzaamheden om hun plannen op toelaatbaarheid te toetsen. Werken of werkzaamheden onder of in de nabijheid van de hoogspanningsverbinding kan de leveringszekerheid in gevaar brengen. Bijvoorbeeld bij grondbewerkingen of bij het aanleggen van vijvers e.d. kan dit gevolgen hebben voor de stabiliteit van de masten. Bij bouwwerkzaamheden worden grote(re) machines ingezet en deze kunnen dan de draden raken wanneer ze hier niet op letten. Ook het opstellen van kranen kan ernstige gevolgen hebben en dat willen wij als netbeheerder graag voorkomen. Opslag van (brandbare) goederen onder de verbinding is niet toegestaan i.v.m. de bereikbaarheid van de verbinding. Om de kans hierop zoveel mogelijk te reduceren acht TenneT het noodzakelijk dat, naast de privaatrechtelijke bescherming, ook een publiekrechtelijke bescherming wordt verkregen.

Toelichting bladzijde 29 onder kabels

Hier heeft u vermeld dat voor deze hoogspanningsverbinding een indicatieve zone van 2x 50 meter is gehanteerd en dat de bebouwing in het plangebied nabij de hoogspanningslijn zich *niet* binnen de indicatieve zone bevindt. Het is voor ons niet geheel duidelijk wat u hiermee bedoelt. De bestaande bebouwing ligt al gedeeltelijk binnen de *belemmerde* strook en meerdere bebouwingen vallen binnen de *indicatieve zone*, zoals ook te zien is op bijlage 1. Het is niet aan TenneT om te bepalen of wel/niet binnen de indicatieve zone mag worden gebouwd, dit is aan de gemeente, maar wij willen u er op attenderen dat het naar onze mening niet geheel correct is zoals het verwoord is. In het recent vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied noord – 2017 is ook een bredere belemmerde strook te zien dan in het ter inspraakreactie liggende plan; zie bijlage 4. In het vastgestelde buitengebied is de belemmerde strook correct opgenomen en wij verzoeken dan ook om dit in het voorontwerpplan eveneens aan te passen naar dezelfde breedte.

Overige informatie

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen en opmerkingen kunt u met mevrouw M. ter Maat contact opnemen.

Eventuele correspondentie (met vermelding van onze referentie) kunt u richten aan mevrouw M. ter Maat van onze vennootschap.

Wij zien uw reactie op deze brief met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Marja ter Maat

Afwezig op woensdagen

J. ter Maat | Specialist Ondersteuning Grondzaken-Noord | TenneT TSO B.V.
Postbus 718, 6800 AS Arnhem | De Stroom 2, 7901 TE Hoogeveen
T (026) 373 1179 | M (06) 2012 1013 | E marja.ter.maat@tennet.eu | I www.tennet.eu



Van: Piet Loonstra [<mailto:P.Loonstra@defryskemarren.nl>]

Verzonden: woensdag 28 juni 2017 16:26

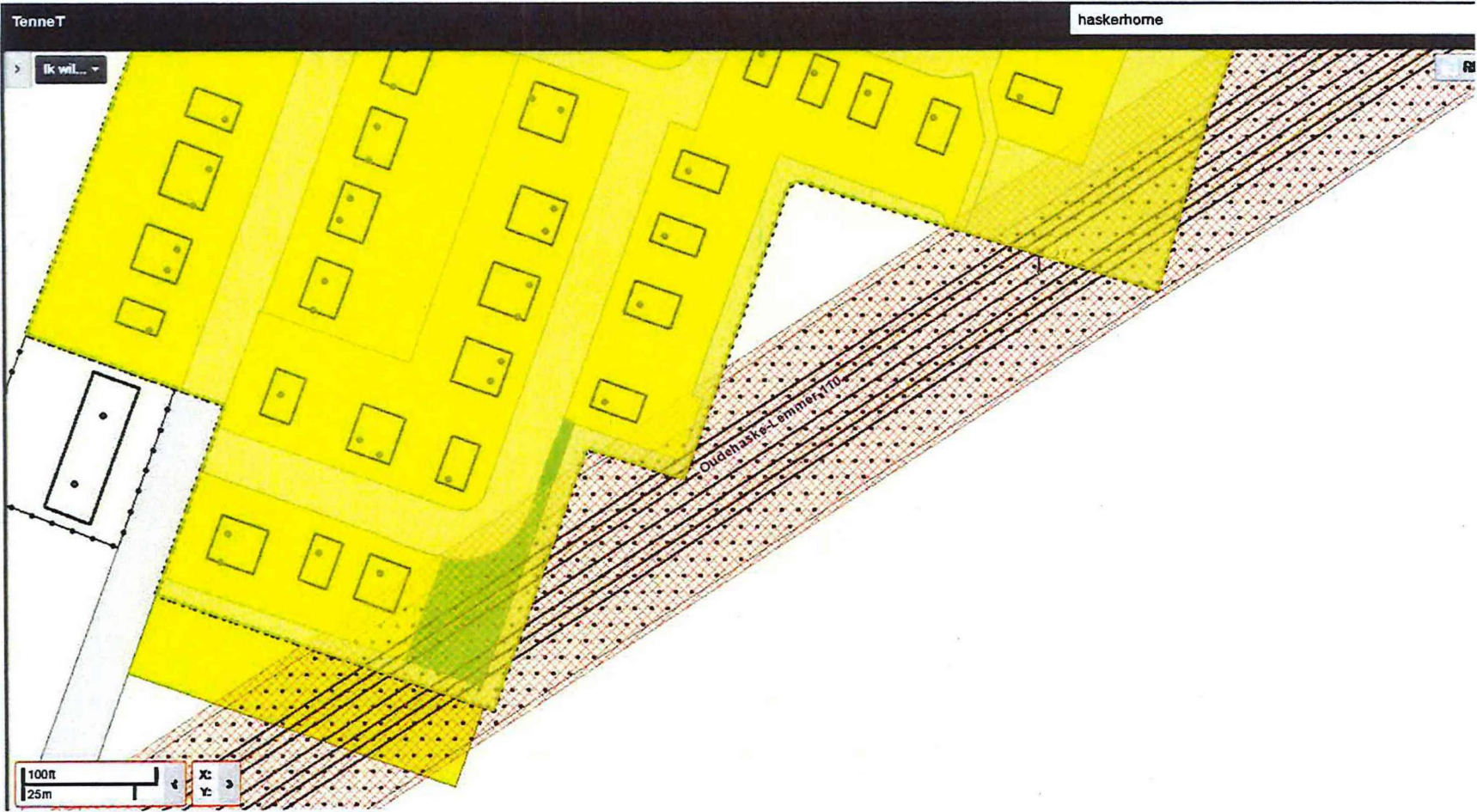
Aan: 'provincie@fryslan.fr'; 'ro_oost@gasunie.nl'; 'communicatie@gasunie.nl';
'risicobeheersing@brandweeffryslan.nl'; 'info@brandweeffryslan.nl'; 'info@wetterskipfryslan.nl';
'Postbus.RVB.Omgevingsmanagement@rijksoverheid.nl'; 'Energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl'; 'DNN-
ruimtelijkeplannen@rws.nl'; 'DIV@vitens.nl'; 'orderintakeplan@kpn.com'; 'combi.friesland.nop@vitens.nl';
'oane.c.hoekstra@kpn.com'; Grondzaken

Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Haskerhorne

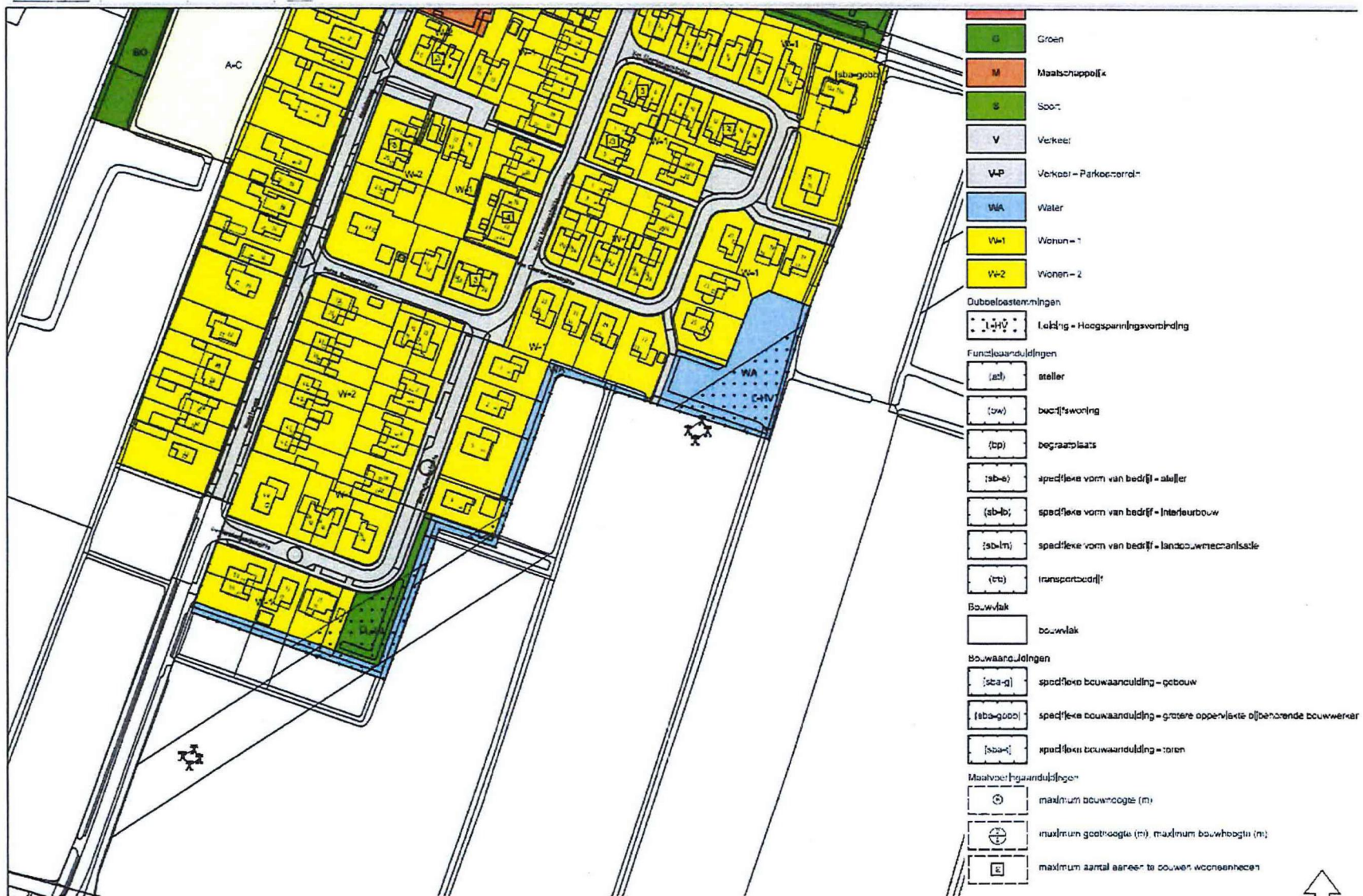


DE FRYSCHE MARREN

OVERZICHT BELEMMERDE STROOK T.O.V. PLAN



OVERZICHT VLGS PLANKAART



Artikel Leiding-Hoogspanningsverbinding (dubbelbestemming)**1. Bestemmingsomschrijving**

De voor 'Hoogspanningsverbinding' bestemde gronden zijn, in afwijking op alle andere bepalingen, mede bestemd voor de aanleg, het beheer en instandhouding van een hoogspanningsverbinding; met de daarbij behorende:

- a. veiligheidszone;
- b. Masten en (veiligheids)voorzieningen

In geval van strijdigheid van bepalingen gaan de regels van dit artikel vóór de bepalingen die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

2. Bouwregels bouwwerken

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. op de gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de hoogspanningsverbinding worden gebouwd zoals voor de hoogspanningsverbinding noodzakelijke masten en/of andere steunpunten.

3. Afwijken van de bouwregels

Burgemeester en wethouders kunnen bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid .2 ten behoeve van de bouw van in de andere bestemming(en) genoemde bouwwerken geen gebouwen zijnde, na voorafgaand positief schriftelijk advies van de betreffende leidingbeheerder en mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig en doelmatig functioneren van de hoogspanningsleiding.

4. Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

4.1 Het is verboden op of in de lid 1 bedoelde gronden zonder een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanbrengen en/of rooien van hoogopgaande beplanting en bomen;
- b. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgroning of ophoging;
- c. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- d. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
- e. het aanleggen van zonneparken;
- f. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen en egaliseren;
- g. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren;
- h. het permanent of tijdelijk opslaan van goederen of brandbare stoffen.

4.2 Uitzondering van de vergunningplicht

Het verbod in lid 4.1 is niet van toepassing op werken, geen bouwwerk zijnde en/of werkzaamheden die:

- a. reeds in uitvoering zijn bij het van kracht worden van het plan;
- b. het normale onderhoud ten aanzien van de verbinding en belemmerde strook betreffen;
- c. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.

Voorwaarden vergunningverlening

Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken of werkzaamheden kan worden verleend nadat voorafgaand schriftelijk positief advies van de betreffende leidingbeheerder is gekregen en mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig en doelmatig functioneren van de hoogspanningsverbinding.

**BELEMMERDE STROOK BP HASKERHORNE IN VERGELIJKING MET
BP BUITENGEBIED NOORD 2017**

