

datum 28-9-2018
dossiercode 20180928-2-18881

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets van
project: Bestemmingsplan Dubbelstraat 11 Balk
gemeente: De Fryske Marren

Gegevens plan

Functiewijziging van garagebedrijf naar wonen
oppervlak: 1500 m2 adres: Dubbelstraat 11, 8561BC
kadastraal adres:
tekening meegestuurd: {upload_plan_tekening}
opmerkingen:

Gegevens aanvrager

E. Dokter
EDOK-RO
Van Breugelplantsoen81
3771VNBarnveld
T: 06 1395 0955
E: info@edok-ro.nl

Gegevens gemeente

gemeente: De Fryske Marren
contactpersoon: Mevr. F. Carpentier
T: 140514
E: f.carpentier@fryskemarren.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt? nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied? De Fryske Marren

Uw antwoorden op onderstaande vragen

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte? Antwoord: nee

Is sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater? Antwoord: nee

Wordt het bestaande verharde oppervlak vergroot met meer dan 200 m² in stedelijk gebied of meer dan 1500 m² in landelijk gebied? Antwoord: nee

Neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe? Antwoord: nee
Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe? Antwoord: 0

Neemt het verhard oppervlak in landelijk gebied toe? Antwoord: nee
Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het landelijk gebied toe? Antwoord: nvt

Wordt er oppervlaktewater gegraven en/of gedempt? Antwoord: nee
Dempen? nee
Graven? nee

Wat voor compenserende maatregelen worden er in het plan genomen bij een toename verharding en/of demping van het oppervlaktewater?
Antwoord: nvt

Wil men voor het plan de waterpeilen wijzigen? Antwoord: nee

Het doel v.d. peilwijzing, het nieuwe peil en hoe de wijziging wordt doorgevoerd? Antwoord:

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd? Antwoord: ja

Wordt er tijdelijk of permanent grondwater onttrokken? Antwoord: nee



Te volgen watertoetsprocedure
Normale procedure

De WaterToets 2017