

## **Reactienota Overleg en Inspraak voorontwerpbestemmingsplan Balk-Noord September 2015**

### **1. INLEIDING**

#### **1.1 Algemeen**

Het voorontwerp van het bestemmingsplan "Balk-Noord" heeft op grond van de gemeentelijke inspraakverordening van de gemeente De Fryske Marren met ingang van 10 juli 2015 tot en met 20 augustus 2015 voor iedereen ter inzage gelegen bij de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure, het servicepunt Balk (Dubbelstraat 1) en het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88). Daarnaast was het voorontwerp-bestemmingsplan (digitaal) te raadplegen via de gemeentelijke website [www.defriesemeren.nl](http://www.defriesemeren.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om een schriftelijke of mondelinge inspraakreactie kenbaar te maken. Van de terinzagelegging is vooraf (i.c. op 9 juli) een openbare kennisgeving gedaan -via de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)- in het Gemeenteblad en de Staatscourant.

Gedurende de periode van terinzagelegging is tevens het overleg met de maatschappelijke instanties ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gevoerd. Het plan is hiertoe op 9 juli 2015 per mail onder de aandacht van de diverse instanties gebracht met het verzoek om binnen zes weken te reageren.

Naar aanleiding van de terinzagelegging zijn bij de gemeente De Fryske Marren 1 inspraak- en 2 overlegreacties (hierna: reacties) binnengekomen. Alle reacties zijn schriftelijk ingediend. Tevens bestaat vanuit de gemeente de wens om het bestemmingsplan op enkele onderdelen ambtshalve aan te passen.

#### **1.2 Leeswijzer**

Na dit inleidende hoofdstuk worden in hoofdstuk 2 de ontvangen reacties van de overlegpartners behandeld. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de ingekomen inspraakreactie. Het laatste hoofdstuk gaat in op de ambtshalve aanpassingen.

Middels een samenvatting en beantwoording wordt nader op de ingekomen reacties ingegaan. Bij iedere behandelde reactie wordt met een conclusie zichtbaar gemaakt of de reactie aanleiding heeft gegeven om het bestemmingsplan aan te passen. De nota maakt onderdeel uit van het besluit van het college over het ter visie leggen van het ontwerpbestemmingsplan en wordt als bijlage bij de toelichting in het bestemmingsplan opgenomen.

Alle ontvangen overleg- en inspraakreacties zijn tot slot als bijlage bij deze reactienota gevoegd.

## **2. OVERLEG**

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro is het voorontwerpbestemmingsplan voorgelegd aan de vaste overleg- en adviespartners. De volgende instanties hebben gereageerd:

1. Provinsje Fryslân;
2. Wetterskip Fryslân.

### **2.1 Provinsje Fryslân**

#### **Samenvatting van de reactie:**

De Provinsje geeft aan dat de provinciale belangen op 1 uitzondering na op een juiste wijze in het plan zijn verwerkt. Zij voert aan, dat op grond van artikel 27 (Algemene wijzigingsregels) onder lid b de bestemmingen kunnen worden gewijzigd ten behoeve van een kantoorfunctie, mits het bruto vloeroppervlak niet meer bedraagt dan 1200m<sup>2</sup>. De Provinsje merkt op dat er voor Balk geen kantorenplan is opgesteld en dat de nog beperkt noodzakelijke provinciale en (boven)regionale behoefte aan kantoren naar haar oordeel moet worden opgevangen in het stedelijke centrum van Balk. Zij adviseert om alleen in het centrumgebied van Balk een kantoorfunctie planologisch mogelijk te maken.

#### **Reactie gemeente:**

*De gemeente kan het standpunt van de Provinsje, dat een kantoorfunctie van een zodanige omvang zich zou moeten beperken tot het centrum van Balk onderschrijven.*

#### **Conclusie:**

*De reactie geeft aanleiding om het bestemmingsplan als volgt aan te passen:*

*-de wijzigingsbevoegdheid in de regels onder artikel 27.1 sub b wordt uit het bestemmingsplan verwijderd.*

### **2.2 Wetterskip Fryslân**

#### **Samenvatting van de reactie:**

Het Wetterskip constateert dat er in het plangebied diverse objecten liggen en diverse belangen spelen van Wetterskip Fryslân, zoals hoofdwatertgangen, keringen en leidingen. Deze hoeven niet specifiek in de juridische regeling van het bestemmingsplan geregeld te worden, maar de bestemmingen in het plangebied moeten deze functies in zijn algemeenheid wel mogelijk maken. Voor de objecten en belangen van Wetterskip Fryslân geldt het volgende:

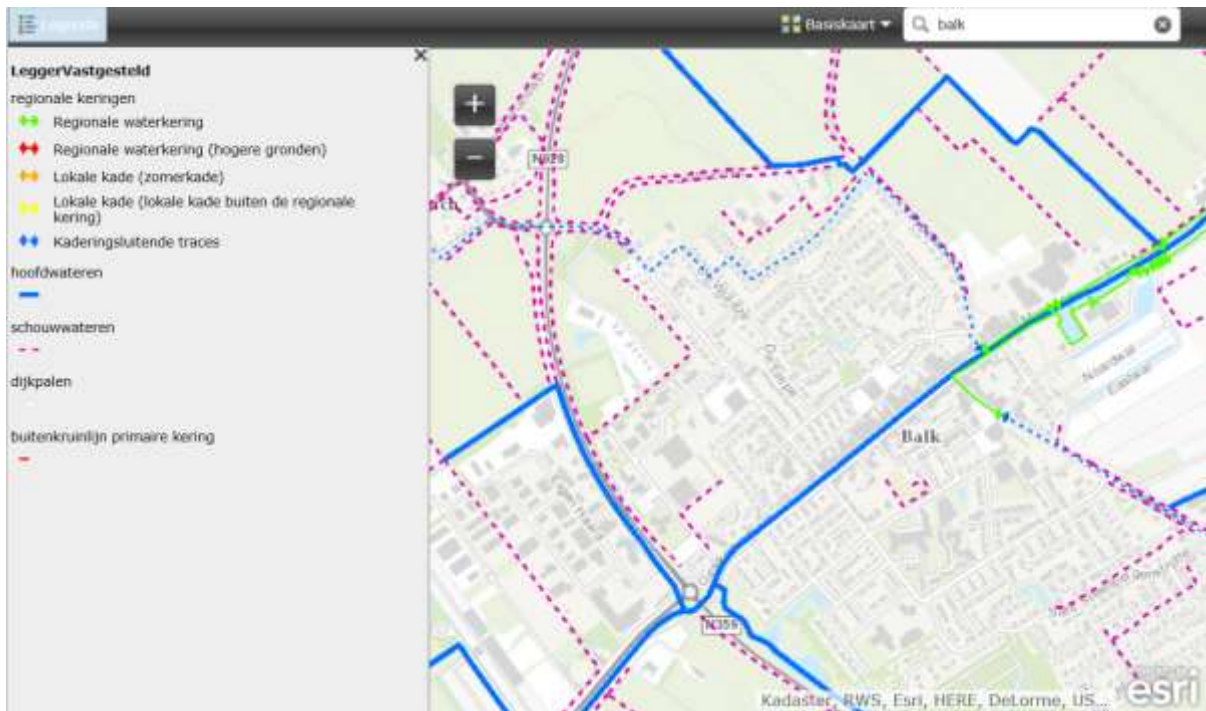
- wat betreft hoofdwatertgangen geldt aan beide zijden een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de oever waarin niet gebouwd mag worden;
- voor de regionale keringen geldt een obstakelvrije zone van 5 meter gerekend vanaf de teen van de kade die nodig is voor beheer en onderhoud van de boezemkade;
- in het plangebied liggen een rioolgemaal en een rioolpersleiding. Deze hoeven niet opgenomen te worden in de juridische regeling van het bestemmingsplan maar zijn wel van belang bij nieuwe ontwikkelingen in verband met de geurcontour rondom het rioolgemaal en de beheerzone van 3 meter aan weerszijden van de rioolpersleiding.

Wanneer de in de watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en worden meegenomen in de verdere planvorming dan geeft het Wetterskip een positief wateradvies.

#### **Reactie gemeente:**

*Alle bestemmingen in het plangebied behalve de bestemming 'Verkeer - Parkeerterrein' maken water mogelijk. De gemeente zal ook water in deze bestemming mogelijk maken. In de bestemming 'Sport' is alleen daarbij behorend water mogelijk. De gemeente zal water in deze bestemming ook ondergeschikt mogelijk maken.*

Op de volgende kaart van het Wetterskip is de ligging van de hoofdwatgangen en de regionale keringen aangegeven.



Figuur 1 Leggerkaart Wetterskip Fryslân

Uit de kaart blijkt dat in het plangebied ten westen van de Suderseewei een hoofdwatgang aanwezig is en dat een deel van de Meerweg in het oosten van het plangebied zich binnen de obstakelvrije zone van een hoofdwatgang bevindt. Voor beide situaties geldt dat de hoofdwatgang dan wel de obstakelvrije zone gelegen is in een verkeersbestemming. Hierin is de bouw van gebouwen of overkappingen niet toegestaan. De regeling komt overeen met de belangen van het Wetterskip.

Voor de regionale keringen geldt dat deze aan de Meerweg voorkomen in het oosten van het plangebied. Hier geldt hetzelfde voor als hiervoor is geconstateerd: de kering is gelegen in een verkeersbestemming waarin de bouw van gebouwen en overkappingen niet is toegestaan. Ook de belangen wat betreft de regionale keringen zijn op een juiste manier vertaald in het bestemmingsplan.

In relatie tot het rioolgemaal en de rioolpersleidingen geldt tenslotte dat het bestemmingsplan een conserverend karakter heeft dat overwegend een nieuwe regeling biedt voor een (planologisch) bestaand gebied. Indien er in de toekomst sprake is van een nieuwe ontwikkeling dan wordt deze door middel van een zelfstandige watertoetsprocedure overlegd met Wetterskip Fryslân en wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van het rioolgemaal en de rioolpersleidingen.

#### Conclusie:

De reactie geeft aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen op de volgende onderdelen:

- In de regels wordt in de bestemmingen 'Sport' en 'Verkeer - Parkeerterrein' water ondergeschikt mogelijk gemaakt.

### **3. INSPRAAK**

#### **3.1 BMD Advies te Barendrecht, namens KPN B.V.**

##### **Samenvatting van de reactie:**

Inspreker geeft aan, dat KPN eigenaar is van het pand Wilhelminastraat 68 en de achter dit pand geplaatste antennemast, en daarom als belanghebbende is aan te merken.

Deze mast is volgens inspreker circa 40 meter hoog (verwijst naar de bij de reactie gevoegde tekening), maar mag volgens de bouwregels in artikel 5.2.2 maar ten hoogste 30 meter bedragen. Verzocht wordt om de bouwhoogte in de bouwregels in overeenstemming te brengen met de bestaande situatie.

##### **Reactie gemeente:**

*De opmerking van inspreker is terecht. Zijn verzoek om de bouwhoogte van de antennemast op 40 meter te bepalen willen wij dan ook inwilligen.*

##### **Conclusie:**

*De reactie geeft aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen op het volgende onderdeel:*

- *de in de bouwregels in artikel 5 "Bedrijf-Nutsvoorzieningen" onder lid 5.2.2 sub b genoemde bouwhoogte van een antennemast wordt gewijzigd van 30,00m in 40,00m.*

### **4. AMBTSHALVE AANPASSINGEN**

De gemeente heeft daarnaast in het voorontwerpbestemmingsplan een aantal onvolkomenheden geconstateerd die een ambtshalve wijziging behoeven. Het gaat hierbij om de volgende aspecten:

- de aanduiding voor de bedrijfswoning aan de Tjalke de Boerstrjitte 4 is niet op de juiste plaats opgenomen. De bedrijfswoning is namelijk niet aan de voorzijde maar aan de achterzijde van het perceel gelegen. De ligging van de aanduiding wordt om deze reden verplaatst;
- in de bestemming 'Verkeer - Verblijf' zijn onder andere de woonstraten bestemd. In het plangebied is deze regeling niet alleen voor woonstraten van toepassing, maar ook voor straten waar ook veel niet-woonfuncties voorkomen zoals de Tjalke de Boerstrjitte. Het is in dit verband beter om niet te spreken over 'woonstraten', maar over 'straten' in zijn algemeenheid. Artikel 15.1 lid a wordt op dit punt aangepast;
- het blijkt dat de bouwhoogte op de verbeelding voor de nieuwgebouwde Lidl (6 meter) niet overeenkomt met de feitelijke hoogte (7,57 meter). De bouwhoogte op de verbeelding wordt in overeenstemming gebracht met de juiste hoogte;
- in de bestemming 'Bedrijventerrein' wordt een regeling toegevoegd waarmee de afstand van een gebouw tot de zijdelingse- en achterperceelgrens ten minste 3,5 meter dient te bedragen. De regeling wordt hiermee conform het nieuwe handboek van de gemeente afgestemd op vergelijkbare situaties bij bedrijventerreinen in de gemeente.

Verder wordt in het bestemmingplan het externe veiligheidsadvies in de toelichting verwerkt. Dit heeft geen gevolgen voor de juridische regeling van het bestemmingsplan.

Voor het gebied Op 'e Golfbaan stelt de gemeente een wijziging in de regeling voor wat betreft de beoogde woongebouwen en de woningen in het centrale deel van het gebied. In het voorontwerpbestemmingsplan zijn twee woongebouwen toegestaan waarin per woongebouw 6 wooneenheden mogelijk zijn. De positie van beide woongebouwen is door middel van separate bouwvlakken vastgelegd. Deze regeling biedt voor de gemeente te weinig flexibiliteit. Om deze reden beoogt de gemeente een meer flexibele regeling waarin de positie van de woongebouwen minder strak wordt vastgelegd. Een belangrijke voorwaarde hierbij is dat het aantal wooneenheden niet verhoogd wordt en er voor beide gebouwen als totaal maximaal 20 wooneenheden zijn toegestaan. Ook de maximale bouwhoogte van 11 meter met de verplichting van een kap blijft behouden,

zodat de hoofdvorm van de woongebouwen onveranderd blijft. Het meest concrete plan op dit moment wijst in de richting van een gebouw voor senioren die zorg nodig zijn. De bestemming wordt om die reden gewijzigd in 'Wonen – Wooncentrum' overeenkomstig het gemeentelijk handboek. Tevens wordt een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de bestemming 'Wonen - Wooncentrum' onder voorwaarden te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' waar ook een combinatie van wonen met zorg mogelijk is. Op deze wijze biedt de gemeente ook een mogelijkheid om hier (zorg)woningen te realiseren binnen de gebruikelijke verschijningsvorm van een woonhuis.

Tenslotte wordt voor het gebied ten zuiden hiervan, waar in het voorontwerpbestemmingsplan twee-aaneen gebouwde woningen zijn toegestaan, een meer flexibele regeling voorgesteld zoals is aangegeven in figuur 2. Hierbij worden de drie nu nog losse bouwvlakken met elkaar verbonden tot een groot bouwvlak, waarbij de hierin maximaal te bouwen woningen niet hoger zijn dan het huidige aantal. In de maatvoering van de woningen zijn geen veranderingen.

GEMEENTE	
<b>De Fryske Marren</b>	
Ontv.	23 JULI 2015 RO
Nr.	

provinsje fryslân  
provincie fryslân 

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
telefoon: (058) 292 59 25  
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl  
provincie@fryslan.nl  
www.twitter.com/provfryslan

Gemeente De Fryske Marren  
T.a.v. dhr. A. Overwijk  
Postbus 101  
8500 AC JOURE

Leeuwarden, 22 juli 2015  
Verzonden, 22 JULI 2015

Ons kenmerk : 01234125  
Afdeling : Stêd en Plattelân  
Behandeld door : T. de Jong / (058) 292 52 42 of [t.dejongl@fryslan.frl](mailto:t.dejongl@fryslan.frl)  
Uw kenmerk : A.Overwijk d.d. 9 juli 2015  
Bijlage(n) :

Onderwerp : Advies voorontwerp bestemmingsplan Balk Noord (actualisatie)

Geacht college,

Op 9 juli 2015 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan zijn, op een uitzondering na, op een juiste wijze verwerkt.

### **Kantoren (cat. 2)**

In artikel 27 (algemene wijzigingsregels) in lid b kunnen de bestemmingen, met uitzondering van Agrarisch-Cultuurgrond, Bedrijventerrein, Recreatie en Sport, worden gewijzigd ten behoeve van een kantoorfunctie, mits het bruto vloeroppervlak niet meer bedraagt dan 1200m<sup>2</sup> per kantoor. Voor Balk is geen kantorenplan opgesteld.

Naar mijn oordeel dient de nog beperkt noodzakelijke provinciale en (boven)regionale behoefte aan kantoren te worden opgevangen in het stedelijk centrum van Balk. Dit betekent dat de kantoorfunctie niet overal in Balk als een geschikte herinvulling kan worden gezien. Ik adviseer u alleen in het centrumgebied van Balk een kantoorfunctie planologisch mogelijk te maken. Daarbuiten kan in een enkel geval een kantoor met een lokale of (beperkt) regionale functie worden toegestaan wanneer hiervoor concrete behoefte aanwezig is. Ik verwijs u naar de toepasselijkheid van de Verordening Romte 2014 (artikel 4.1.2, 4.2.1 en 4.2.4)

Het plan geeft ook voor het overige geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



mw. drs. C.T. de Vries  
Wnd. Hoofd Team Ruimte  
Afdeling Stêd en Plattelân



WETTERSKIP  
FRYSLÂN

Gemeente De Fryske Marren  
T.a.v. de heer A. Overwijk  
Postbus 101  
8500 AC JOURE

GEMEENTE	
De Fryske Marren	
Ontv. - 2 SEP. 2015	RO
Nr.	

rel. 1921.4445

Leeuwarden, 27 augustus 2015  
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1514691  
Tel: 058-292 2816 / R. Tamminga

Cluster Plannen  
Uw kenmerk:

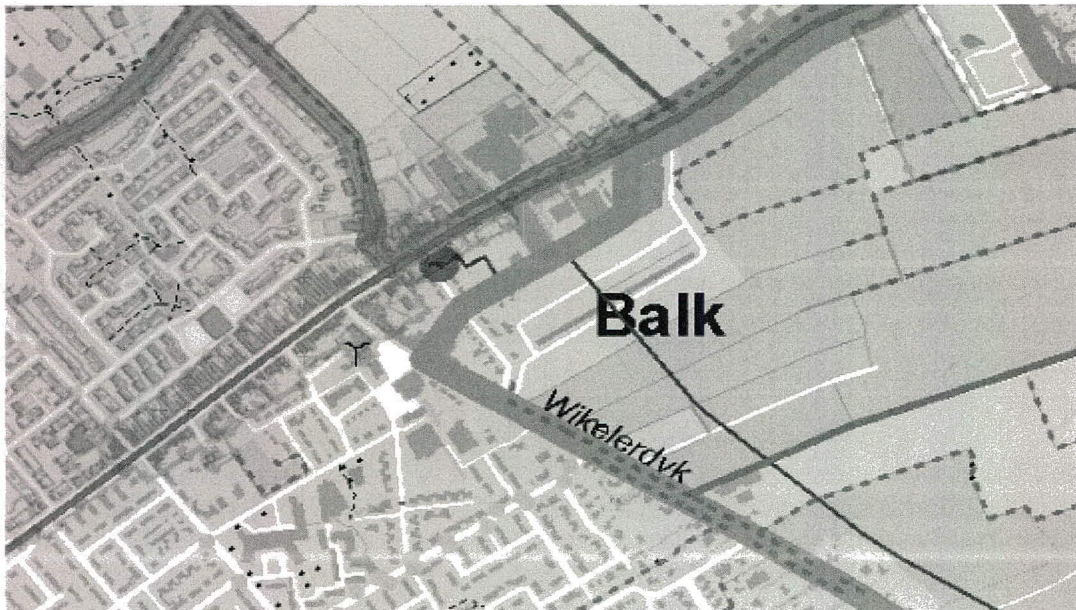


Onderwerp:

Voorontwerp bestemmingsplan Balk - Noord (actualisatie), gemeente De Fryske Marren.

Geachte heer Overwijk,

Op 20 juli 2015 is ontvingen wij de bekendmaking van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan Balk - Noord. Hierbij de reactie van Wetterskip Fryslân in het kader van het watertoetsproces.



Figuur 1, overzicht plangebied



### **Ontwikkelingen door middel van wijzigingsbevoegdheid**

Het bestemmingsplan is overwegend conserverend van aard. Wij gaan er van uit dat er geen ontwikkelingen bij recht mogelijk worden gemaakt die op basis van het huidige bestemmingsplan niet mogelijk zijn. Wanneer deze veronderstelling niet juist is horen wij dit graag, zodat wij voor de ontwikkelingen die bij recht worden mogelijk gemaakt een specifiek wateradvies op kunnen stellen. U kunt daarvoor contact opnemen met de heer R. Tamminga van Wetterskip Fryslân.

### **Objecten en belangen van Wetterskip Fryslân**

In het plangebied liggen diverse objecten en spelen diverse belangen van Wetterskip Fryslân. Dit gaat onder andere om hoofdwatgangen, keringen en leidingen. De objecten en belangen hoeven niet terug te komen op de Verbeelding en in de Regels. Maar de bestemmingen die de gronden krijgen waar deze objecten en belangen in liggen mogen de functie van de objecten en belangen niet uitsluiten. Zo moet bijvoorbeeld de bestemming van de gronden waar een hoofdwatgang ligt de functie Water mogelijk maken. Hieronder volgt een beschrijving van de objecten in het plangebied. In de bijlage is een overzichtstekening opgenomen met hierop aangegeven de objecten en belangen van Wetterskip Fryslân.

#### Hoofdwatgangen en overig oppervlaktewater

De hoofdwatgangen hebben een belangrijk aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze watgangen is aan beide zijden een obstakelvrije zone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag niet worden gebouwd.

Naast de hoofdwatgangen zijn er ook schouwwatgangen en overige wateren. In principe moet het bestemmingsplan al het oppervlaktewater in het plangebied planologisch mogelijk maken.

Waar de hoofdwatgangen en schouwwatgangen liggen is terug te vinden op de internetpagina van Wetterskip Fryslân, [www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart](http://www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart)

#### Regionale keringen

In het plangebied liggen regionale keringen. Door een hoog maaiveld zijn de keringen niet altijd direct herkenbaar als zijnde een kade. Een regionale kering of boezemkade beschermt het achterliggende gebied tegen hoge waterstanden in de Friese boezem. De regionale kering heeft met een bepaalde hoogte een kerende werking. Deze kerende werking moet te allen tijde worden gehandhaafd. Aan beide kanten van de kering hanteert Wetterskip Fryslân een obstakelvrije zone van 5 meter gerekend vanaf de teen van de kade. Deze obstakelvrije zone is nodig voor beheer en onderhoud van de boezemkade. Voor werkzaamheden binnen de kernzone en de obstakelvrije zone van de boezemkade is een watervergunning nodig. Waar de regionale keringen liggen in het plangebied is terug te vinden op de internetpagina van Wetterskip Fryslân, [www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart](http://www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart)

#### Rioolgemaal en rioolpersleiding

In het plangebied ligt een rioolgemaal en een rioolpersleiding. Rond rioolgemalen ligt een geurcontour om overlast te voorkomen. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen moet u rekening houden met de geurcontour rondom het rioolgemaal. Wat betreft de rioolpersleiding heeft Wetterskip Fryslân een beperkt recht van opstal ter plaatse van de rioolpersleidingen. Dit houdt o.a. in dat aan een strook van 6 meter (3 meter aan weerszijden van de persleiding, gerekend vanuit het hart van de leiding) beperkingen gelden voor het grondgebruik. Er mogen o.a. geen vaste verharding en diep wortelende beplanting worden aangelegd boven de genoemde strook. Bebouwing is hier ook niet toegestaan. Bij nieuwe ontwikkelingen dient u hier rekening mee te houden. Het is daarom aan te bevelen de watertoets in een zo vroeg mogelijk stadium te doorlopen.

De ligging van de rioolpersleidingen en rioolgemalen kunt u niet online raadplegen. U hoeft deze niet op te nemen in de Regels en op de Verbeelding. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen is de ligging van deze objecten wel van belang. Wanneer u voor deze ontwikkelingen de digitale watertoets doorloopt komt de ligging van de rioolpersleidingen en rioolgemalen naar voren.

#### **Procesafspraken**

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,



drs. R. Smit,  
Manager Cluster Plannen.

Per email aan:            S. Raabe

Telefoon  
(0180) 61 43 78

Fax  
(0180) 61 57 26

E-mail  
info@rd.bmdadvies.nl

Website  
www.bmdadviesrijndelta.nl

Adviezen op het gebied van milieu, arbo en kwaliteit

GEMEENTE	
De Fryske Marren	
Ontv.	14 AUG. 2015
Nr.	

*RO*  
*orb*  
*rel. 1927445*

**BMD Advies**

Rijndelta

Gemeente De Friese Meren / De Fryske Marren  
T.a.v. college van burgemeester en wethouders  
Postbus 101  
8500 AC JOURE

Ebweg 18  
2991 LT Barendrecht

Datum

Briefnr.

Betreft

13 augustus 2015

01882.20150813.ROB.BRF. DIZ/DDJ

Inspraakreactie voorontwerp bestemmingsplan Balk - Noord

Geacht college,

Op 10 juli 2015 heeft de gemeente Joure het voorontwerp van het nieuwe bestemmingsplan "Balk - Noord" aangekondigd en ter inzage gelegd. Met deze brief wil ik namens KPN van de gelegenheid gebruikmaken van het recht tot het indienen van inspraak. KPN is eigenaar van het pand aan de Wilhelminastraat 68, 8561 AE BALK en daarom als belanghebbende aan te merken.

#### **Hoogte van de antennemast**

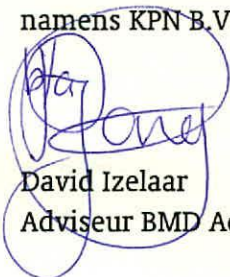
Achter het KPN-pand aan de Wilhelminastraat 68 staat een antennemast. Deze antennemast is in het voorontwerp bestemmingsplan ook opgenomen. In de bouwregels, behorende bij dit voorontwerp bestemmingsplan, is onder 5.22 opgenomen dat de bouwhoogte van een antennemast ten hoogste 30,00 meter zal bedragen. De bestaande antennemast op het perceel is echter circa 40 meter hoog (zie de tekening in de bijlage).

Daarom stellen wij voor om in de bouwregels behorende bij het bestemmingsplan op te nemen dat de bouwhoogte van een antennemast ten hoogste 40,00 meter zal bedragen.

Ik verzoek u vriendelijk om ons een schriftelijke reactie te geven op deze brief en ons te zijner tijd op de hoogte te brengen van de ter inzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan.

Ik vertrouw erop u met deze brief van voldoende informatie te hebben voorzien. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,  
namens KPN B.V.,



David Izelaar  
Adviseur BMD Advies Rijndelta B.V.

**Contactgegevens**

Telefoon 06-12287484

E-mail [david@bmdadviesrijndelta.nl](mailto:david@bmdadviesrijndelta.nl)

Bijlage: Tekening zend-/ ontvangstinstallatie Balk

cc *Facilicom Integrated Services, Milieu zaken, t.a.v. Izak Looge, Postbus 395, 1271 ED HUIZEN*

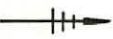




H=+38.500 mm  
Topbuis

H=+36.000 mm  
Topmast

H=+33.400 mm 0.k.antenne  
H=+33.000 mm 0.k.antenne

SAR

SAR

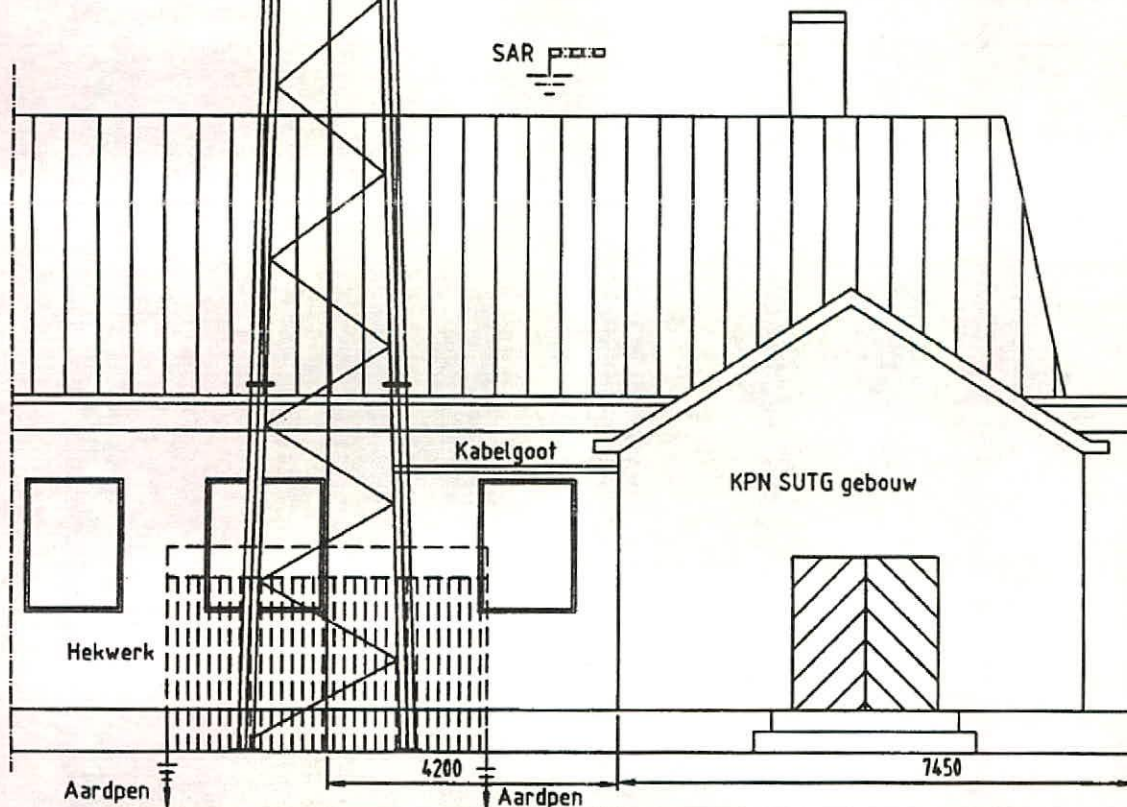
-  Aardelectrode CU 50mm
-  Meetput
- SK** Staalconstructie
- SAR** Secundaire Aardrail
- HAR** Hoofdaardrail
-  Bliksembeveiliging CU50mm
-  Wapeningstaal aarding  $\phi = \text{FeB } 220$
- CA** Cadweldplaat
-  Boutverbinding

H=+18.000 mm  
Hart dish

H=+15.000 mm  
0.k.antenne

SAR

SAR



Regio : NO		Opstapnummer : 5962	
Plaats : Balk		Tekennummer : 5962-0200	
Adres : Wilhelminastraat 60		Tekennummer : 5962-0200	
Onderwerp : Vooraanzicht aardingsinstallatie			
X/Y-coördinaten : 167,614 / 545,890		Tekennummer : 5962-0200	
Schaal : 100	Asbuilt	Rev. Datum	Gel. Gec.
Echtheid : an	A3	2 24-09-07	DTS ETP
Blad : 1 van 1 Bl.		1 23-01-07	AA AT
		4 19-12-'13	JK

KPN MOBILE SCM, Postbus 30139, 2500 DC Den Haag



Rijndelta

Ebweg 18  
2991 LT Barendrecht



RO3FP 850042101

