



Reg.dd:05/04/2016
Zaaknr: ZK16003256
B:

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering :

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan "De Eilanden" tussenuitspraak ABRS

Datum :

Korte samenvatting

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Recreatieterrein De Eilanden" gewijzigd vast te stellen, waarbij gehoor wordt gegeven aan de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Voorgesteld besluit

De raad wordt voorgesteld om:

1. Het bestemmingsplan "Recreatieterrein De Eilanden" gewijzigd vast te stellen;

Inleiding

Op 30 september 2014 heeft de gemeenteraad van de gemeente Vlist het bestemmingsplan "Recreatieterrein De Eilanden" vastgesteld. Tegen dit bestemmingsplan is beroep ingesteld door verschillende personen. De Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft bij tussenuitspraak van 18 november 2015 de gemeenteraad de mogelijkheid gegeven een gebrek te herstellen. Met het voorliggende besluit wordt dit gebrek hersteld.

Beoogd resultaat

Met dit raadsvoorstel wordt aan de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State voldaan en wordt een verdere beroepsgang voorkomen.

Argumenten

De Afdeling heeft geconstateerd dat ten onrechte een vergunde recreatiewoning niet positief is bestemd. Het bestemmingsplan ging uit van een totale dagrecreatieve bestemming, terwijl in 1973 een bouwvergunning is verleend voor de bouw van een recreatiewoning. De Afdeling heeft de gemeente de kans gegeven om dit gebrek te herstellen zodat daarna het bestemmingsplan onherroepelijk is in zijn geheel. Wordt niet voldaan aan de tussenuitspraak, dan zal er een definitieve uitspraak komen, waarbij een gedeelte van het bestemmingsplan opnieuw moet worden vastgesteld volgens de reguliere bestemmingsplanprocedure. Afgezien van de additionele kosten die dit met zich meebrengt, staat deze beslissing dan ook weer open voor rechtsbescherming. Door te voldoen aan de tussenuitspraak wordt het bestemmingsplan onherroepelijk en is de gerechtelijke procedure voor belanghebbenden afgerond.

Alternatieven

n.v.t.

Financiën

De vaststelling van het bestemmingsplan vergt geen begrotingswijziging en past binnen de reguliere werkzaamheden van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling.

Juridische zaken

Na vaststelling van het bestemmingsplan is het bestemmingsplan onherroepelijk. Na herstel van het gebrek is sprake van een onherroepelijk bestemmingsplan.

De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op de verbeelding waarop een nieuwe bestemming "Recreatie – Verblijfsrecreatie" is gelegd op het betrokken perceelsgedeelte. Tevens is in de planregels een nieuw artikel 4 opgenomen. Dezelfde regeling die is opgenomen voor het bestemmingsplan "Recreatieterrein Groeneweg" is in dit bestemmingsplan opgenomen, waarbij ook het persoonsgebonden overgangsrecht van toepassing is verklaard.

Participatie en extern overleg

Er is geen afzonderlijke participatie opgestart voor dit besluit. De openbare voorbereidingsprocedure is bij de vaststelling van het bestemmingsplan in 2014 reeds gevoerd.

Vervoltraject en uitvoering

Na de vaststelling van het bestemmingsplan, zal het gewijzigde bestemmingsplan ter inzage gelegd worden en aan de Raad van State gezonden worden.

Gelet op de tussenuitspraak en het verkregen uitstel, moet de beslissing voor 1 juli 2016 genomen worden.

Bijlagen

- bestemmingsplan "Recreatieterreinen De Eilanden" 16-0014815

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,

de secretaris,

mw. mr. M. Plantinga

de burgemeester,

mr. R.S. Cazemier

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Krimpenerwaard,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 april 2016 inzake het gewijzigd vaststelling van het bestemmingsplan Recreatieterrein De Eilanden.

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

het bestemmingsplan "Recreatieterrein De Eilanden" gewijzigd vast te stellen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 5 juli 2016,

de griffier,



drs. K.E. Driehuijs

de voorzitter,



mr. R.S. Cazemier