

RHO ADVISEURS - MEMO

DATUM 31 maart 2023
KENMERK 20210997.001
VAN S. Lie
M. Tajqurishi

PROJECT Beukenlaan
OPDRACHTGEVER Prohuis BV
ONDERWERP Berekeningen stikstofdepositie

MEMO STIKSTOFBEREKENINGEN BEUKENLAAN

1. INLEIDING

Het voornemen bestaat om aan de Beukenlaan 7 in Spijkenisse 40 woningen te realiseren. De ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. De beoogde ontwikkeling dient getoetst te worden aan de eisen uit de Wet natuurbescherming, waarbij de mogelijke gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 een rol spelen. Figuur 1 laat de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-netwerk zien. Niet alle Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Het meest nabijgelegen gebied met stikstofgevoelige habitats betreft het Natura 2000-gebied Krammer-Volkerak. De minimale afstand van dit Natura 2000-gebied tot het plangebied bedraagt 15,2 kilometer. De andere Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitats liggen op (nog) grotere afstand.



Figuur 1 Ligging plangebied (rood omcirkeld) ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Met het rekenmodel Aerius (versie 2022) zijn berekeningen uitgevoerd om de mogelijke gevolgen van de ontwikkeling voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen, daarbij zijn de realisatiefase en gebruiksfase (na oplevering van de beoogde ontwikkeling) beschouwd. In deze memo wordt achtereenvolgens ingegaan op de gehanteerde uitgangspunten, de resultaten en de conclusie. De invoer- en uitvoergegevens vanuit Aerius zijn opgenomen in een aparte bijlage.

2. TOETSINGSKADER

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermisting door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

3. UITGANGSPUNTEN

REALISATIEFASE

De ontwikkeling bestaat uit het slopen van de bestaande bebouwing en de realisatie van 40 appartementen. Op dit moment is er nog geen specifieke informatie bekend met betrekking tot de sloop- en realisatiewerkzaamheden. Daarom zijn er aannames gedaan om tot uitgangspunten te komen. Gedurende de realisatiefase is er sprake van inzet van materieel (zoals graafmachines en kranen) en transporten. Op dit moment is er nog geen gedetailleerde informatie beschikbaar. Om deze reden is een aantal aannames gedaan om te komen tot bruikbare uitgangspunten voor de berekeningen. Er wordt uitgegaan van het kental van 3 kg NO_x per woning. In zowel het rapport "Methode inschatting depositie woningbouwprojecten" van het RIVM (d.d. 14 november 2019) als in het rapport "Handreiking woningbouw en AERIUS" van de Rijksoverheid (d.d. januari 2020) is ditzelfde kengetal vastgesteld voor de aanleg van één woning. Binnen dit kengetal valt de inzet

van mobiele werktuigen en het transport van zowel de bouwmaterialen als de werknemers van en naar de bouwlocatie (bij gebruik van lichte materialen - houtskeletbouw en modulair bouwen - kan de depositie lager zijn). Er wordt alsnog worst-case uitgegaan van 150 lichte bewegingen per woning en 25 zware bewegingen.

Onderdeel van de beoogde ontwikkeling is dat de huidige bebouwing gesloopt zal worden. In de onderstaande tabel zijn de afzonderlijke emissiebronnen voor de sloopfase uitgewerkt welke gebaseerd zijn vergelijkbare projecten. De uitkomsten op jaarbasis (laatste kolom) zijn ingevoerd in AERIUS Calculator. De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. De inzet van het overige materieel is ingevoerd als vlakbron aangezien dit materieel op het hele terrein werkzaam zal zijn. Met het bouwbedrijf zal de afspraak gemaakt worden dat machines uitgezet worden indien deze niet in bedrijf. Zodoende is er geen sprake van stationair draaien van machines.

Tabel 1 Materieel inzet beoogde ontwikkeling 2024

Materieel	Stage Klasse	Totaal uren	Literverbruik/uur	Totaal liter verbruik
Sloopwerkzaamheden				
Rupskraan 25 ton	Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018	120	11	1.320
Rupskraan 40 ton	Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018	160	22	3.520
Terreinkraan 60 ton	Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018	110	10	1.100
Schranklader	Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018	110	8	880
Totaal		500		6.820
Aanvoer materialen				
Vrachtwagens			120	240 zware bewegingen
Woon-werkverkeer			400	800 lichte bewegingen

Na de sloop wordt begonnen aan de realisatie van de woningen. Voor de 40 appartementen komt de emissie op (3 x 40=) 120 kg NOx. Daarnaast is er sprake van (150 x 40=) 6.000 lichte en (25 x 40 =) 1.000 zware bewegingen.

Het verkeer wikkelt via de Beukenlaan af naar de Heemraadlaan. Een indicatie van de verkeersintensiteiten voor deze weg is te vinden op het Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit 2022 (<https://www.cimlk.nl/kaart>). Volgens de kaart bedroegen de dagelijkse verkeersintensiteiten voor 2021 voor de Heemraadlaan 9.596 voor licht verkeer en 53 voor zwaar verkeer. Op de Heemraadlaan gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor Aeries juli 2020, zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. Het onderhavige project voegt in de realisatiefase maximaal 0,2% licht verkeer en maximaal 6,4% zwaar verkeer toe aan de Heemraadlaan.

Gebruiksfase

Voor de gebruiksfase is het rekenjaar 2023 gehanteerd. Omdat dit hetzelfde jaar is als de realisatiefase zijn beide fases in één berekening uitgevoerd. De woningen worden gasloos gebouwd en kennen derhalve geen gebouwemissies. De bijbehorende verkeersbewegingen leiden wel tot extra stikstofemissie. In de huidige situatie is ter plaatse van het plangebied een bedrijfspand en een tankstation met carwash gevestigd. Voor het tankstation en de carwash zijn geen kengetallen opgenomen door het CROW. Hiervoor wordt de categorie bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief voor gehanteerd, vanwege het grote aantal bezoekers voor deze functies. De huidige verkeersgeneratie is weergegeven in tabel 2, de toekomstige in tabel 3. Met de beoogde ontwikkeling neemt de verkeersgeneratie toe met 22,5 mvt per etmaal.

Tabel 2 Verkeersgeneratie huidige situatie per mvt/etmaal

Functie	CROW	Kencijfer	mvt/etmaal
Bedrijfsbebouwing	Commerciële dienstverlening (met baliefunctie)	10,6 mvt/etmaal per 100 m ² bvo	187,1
Tankstation	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersintensief	4,5 mvt/etmaal per 100 m ² bvo	17,8
Carwash	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersintensief	4,5 mvt/etmaal per 100 m ² bvo	4,5
Totaal			209,4

Tabel 3 Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling per mvt/etmaal

Functie	Aantal	Kencijfer	mvt/etmaal
Koop, huis, tussen/hoek	9	7,1 mvt/etmaal per woning	63,9
Koop, appartement, midden	23	5,6 mvt/etmaal per woning	128,8
Koop, appartement, goedkoop	8	4,9 mvt/etmaal per woning	39,2
Totaal			231,9

Het verkeer wikkelt op dezelfde wijze af als in de realisatiefase. Het onderhavige project voegt in de gebruiksfase maximaal 0,2% licht verkeer toe aan de Heemraadlaan.

4. RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de berekeningen met AERIUS Calculator (2022) voor de realisatie- en gebruiksfase blijkt dat er geen toename is van stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Op basis van de berekening zijn significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de realisatie- en gebruiksfase uitgesloten. De beoogde herontwikkeling is derhalve uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.