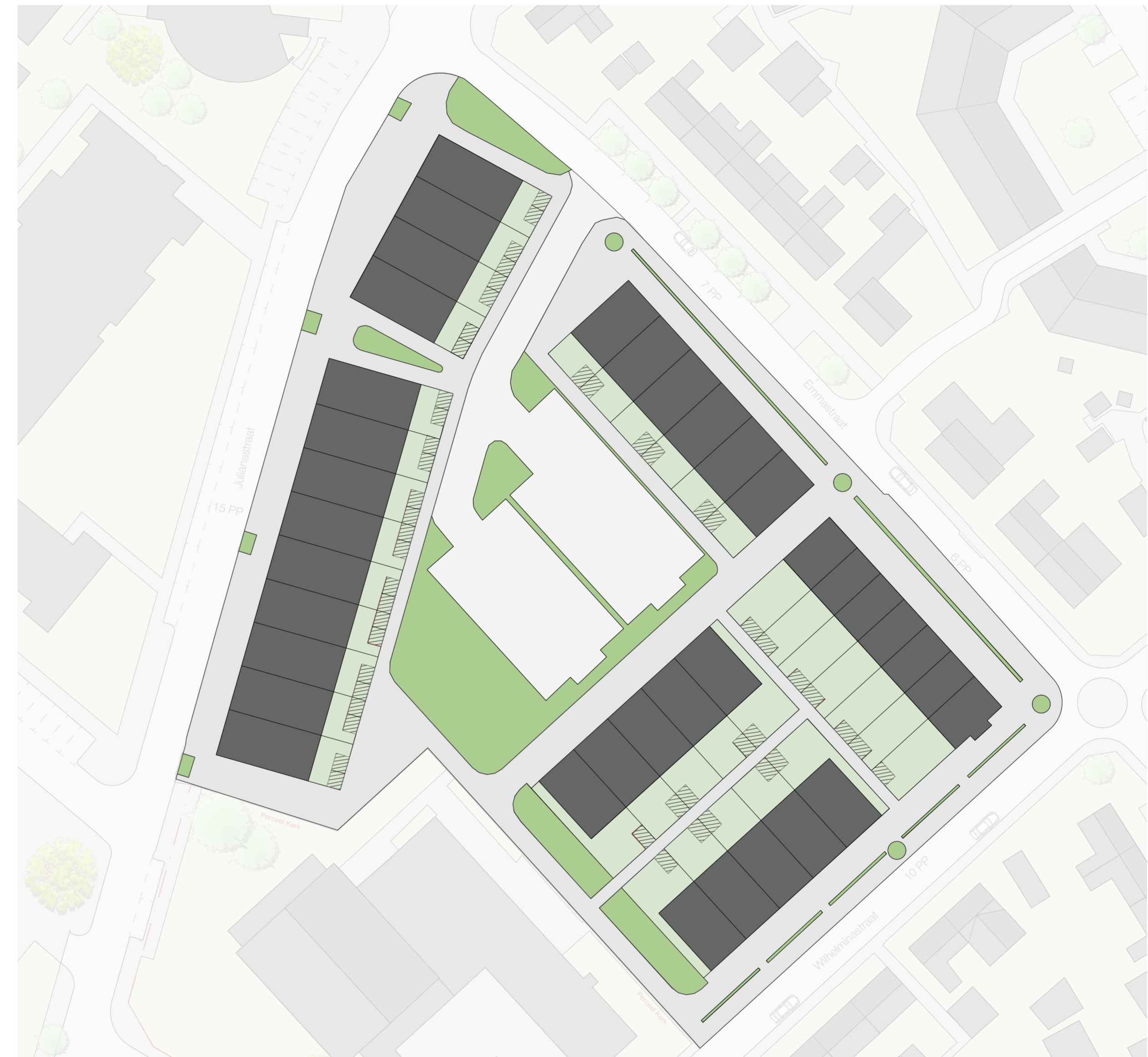


Oude situatie schaal 1:500

Kengetallen	Oppervlakte
BBO	ca. 2643 m ²
Tuin incl. bergingen	ca. 2539 m ² (x 0,5 = gem. verhard terrein)
Verhard terrein	ca. 2740 m ²
Openbaar groen	ca. 1618 m ²
Totaal plangebied	ca. 9538 m ²
Totaal verhard terrein	ca. 6653 m²

LEGENDA

- Bebouwd oppervlak
- Tuin
- Verhard terrein
- Verhard terrein parkeren, ntb
- Openbaar groen



Nieuwe situatie schaal 1:500

Kengetallen	Oppervlakte
BBO	ca. 2765 m ²
Tuin incl. bergingen	ca. 1550 m ² (x 0,5 = gem. verhard terrein)
Verhard terrein	ca. 3056 m ²
Verhard terrein parkeren middenterrein n.t.b.	ca. 1187 m ²
Openbaar groen	ca. 980 m ²
Totaal plangebied	ca. 9538 m ²
Totaal verhard terrein	ca. 7783 m²

Totaal verschil **ca. 1130 m²**
ca. 6653 m² - ca. 1130 m² extra verhard terrein t.o.v. oude situatie
1130 m² daarvan 10% compenseren in Fase 1 met hetzelfde peilgebied = ca. 113 m²

Wijz.	Omschrijving	Datum	Getekend
A	Optimalisering groen/verharding	15-05-2019	EO
B	Optimalisering groen/verharding nav overleg	21-05-2019	EO
C	tekst aanpassing compensatie nav opm Ton Schoones 10%	25-06-2019	EO

KONINGINNEHOF

Opracht : Woonstichting de Zes Kernen
i.s.m. Herkon BV

Project : Ontwikkellocatie
Emmastraat-Julianastraat
Koninginnehof te Zuidland

Fase : VOORLOPIG ONTWERP

Onderwerp : Verharding oud-nieuw

Project nr. : Datum : 15-03-2019

Schaal : 1:500

Getekend : EO

Formaat : A1

Tekening

1810010



Ziggurat
Coolwijkseweg 1a
3218 VC Heenvliet
0181-66 94 66
info@ziggurat.nl
www.ziggurat.nl

VO-17