

Nieuwpoort, 26 maart 2013

Raadsbesluit

Team/Afdeling :
Vergaderkenmerk : Raadsvergadering
Datum Vergadering : 26 maart 2013
Agendapunt : 13
Kenmerk :
Onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan 'Zuidzijde 137 & De Hoogt 1'

De raad van de gemeente Molenwaard;

gelezen het voorstel van het college van 19 februari 2013;

gelet op artikel 16 van de Gemeentewet;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

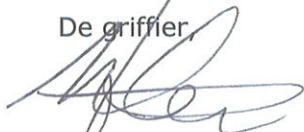
- het plangebied Zuidzijde 137 en De Hoogt 1 te Goudriaan bevat;
- het ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzijde 137 & De Hoogt 1' vanaf 14 december 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn een ieder de gelegenheid heeft gekregen zienswijzen in te dienen tegen het bestemmingsplan;
- op het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- het bestemmingsplan aan alle eisen die wettelijk aan een bestemmingsplan gesteld worden voldoet;
- het bestemmingsplan conform de wettelijk voorgeschreven procedure is voorbereid;
- gelet op het feit dat er een anterieure overeenkomst is afgesloten met de initiatiefnemer en er verder geen economische relevante aspecten zijn, geen exploitatieplan vast te stellen;

besluit

- het bestemmingsplan 'Zuidzijde 137 & De Hoogt 1' (IMRO-idn: NL.IMRO.1927.BPzuidzijde137GDA-VG01) bestaande uit een toelichting, zienswijzennota, regels en verbeelding vast te stellen;
- geen exploitatieplan vast te stellen.

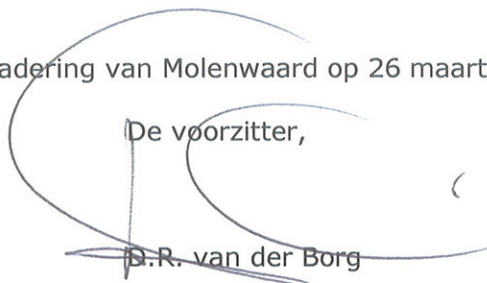
Besloten in de openbare raadsvergadering van Molenwaard op 26 maart 2013.

De griffier,



Drs. T.W. Kanters

De voorzitter,



B.R. van der Borg