

gemeente



Molenwaard

Vaststellingsbesluit

# bestemmingsplan “Nieuwpoort, de Vesting 3”

---

Planstatus: vastgesteld

Datum: 2018-10-30

Plan identificatie: NL.IMRO.1927.BPdevesting3NPT-VG01

Auteur: RdG

## Raadsbesluit gemeente Molenwaard

Zaaknummer : 934439

Onderwerp : **Vaststelling bestemmingsplan 'Nieuwpoort, De Vesting 3'**

### De raad van de gemeente Molenwaard;

gelezen het voorstel van het college over bovenstaand onderwerp;

#### besluit:

1. het bestemmingsplan 'Nieuwpoort, De Vesting 3' (planidentificatienummer NL.IMRO.1927.BPdevesting3NPT-VG01), vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat met initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is afgesloten;
3. een bedrag van € 120.000 beschikbaar te stellen voor de ontwikkeling van het bouwplan 'De Vesting' aan de Hoogstraat te Nieuwpoort en dit bedrag te onttrekken aan de reserve 'Stadsherstel en Monumenten';
4. een bijdrage van € 125.000 te leveren aan de inrichting van de openbare ruimte in het plangebied en de hieraan verbonden structurele kapitaallasten van € 6.875 per jaar ten laste te brengen van de begroting 2019.

Vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering,  
gehouden op 30 oktober 2018

de griffier,

A.J.M. Anthonissen

de voorzitter,

D. P. van der Borg