

nummer 2010.11250

De raad van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;

gezien het voorstel van het college van 17 augustus 2010;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelezen het advies van de raadscommissie Ruimte en Wijken;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en dat betrokken instanties over het (voor)ontwerpbestemmingsplan hebben geadviseerd;

mede gelet op het feit dat bij de totstandkoming van dit bestemmingsplan inspraak is verleend,

overwegende:

dat met ingang van 14 mei 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan "Dorp-Zuid";

dat de terinzagelegging bekend is gemaakt in het weekblad "Telstar" en in de Nederlandse Staatscourant van 13 mei 2010;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze binnen de wettelijke termijn door 28 (combinaties van) (rechts)personen gebruik is gemaakt;

dat voorts één (aanvulling op een) zienswijze buiten de wettelijke termijn is ingediend en derhalve niet-ontvankelijk is;

dat de niet-ontvankelijke zienswijze wel ambtshalve is overwogen;

dat de (rechts)personen, die een ontvankelijke zienswijze hebben ingediend, in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijzen toe te lichten ten overstaan van de commissie Ruimte & Wijken op 2 september 2010;

dat het verslag van deze hoorzitting onderdeel van dit besluit zal uitmaken;

dat de commissie Ruimte & Wijken kan instemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals vermeld in de bij dit besluit behorende "Nota van beantwoording zienswijzen Dorp-Zuid inclusief Staat van Wijzigingen (d.d. 14 september 2010)";

dat voorts een aantal ambtshalve wijzigingen van het bestemmingsplan noodzakelijk is gebleken, zoals eveneens verwoord in de bij dit besluit behorende "Staat van wijzigingen";

dat het verhaal van bovenplanse kosten anderszins is verzekerd;

besluit:

- a. de Nota van beantwoording zienswijzen Dorp-Zuid inclusief Staat van wijzigingen (d.d. 14 september 2010) vast te stellen;
- b. het bestemmingsplan "Dorp-Zuid" overeenkomstig het ontwerp, zoals dat met ingang van 14 mei 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen met inachtneming van de wijzigingen daarop,

zoals verwoord in de Nota van beantwoording zienswijzen Dorp-Zuid inclusief Staat van wijzigingen (d.d. 14 september 2010) vast te stellen;

- c. te besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen;
- d. de juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend te maken middels publicatie in de (digitale) Nederlandse Staatscourant en voorts op gebruikelijke wijze en het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken, waaronder dit besluit, gedurende zes weken ter inzage te leggen;
- e. de indieners van zienswijzen schriftelijk op de hoogte te stellen van de besluitvorming omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan in uw raad.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 23 september 2010,

de griffier,

drs. S.G.W.M. Heerdink

de voorzitter,

drs. F.H. Buddenberg