

Ecologische risico-inschatting

VanderHelm Milieubeheer B.V.
Nobelsingel 2
2652 XA Berkel en Rodenrijs

T 010 249 24 60
F 010 249 24 70
I www.vdhelm.nl
E info@vdhelm.nl

BIC RABONL2U
IBAN NL56 RABO 0354 4306 45
K.v.K. 27233428
B.T.W. nr. NL8079.90.000.B01

Aan: Gemeente Pijnacker-Nootdorp
Projectkenmerk: 20171545
Van: VanderHelm Milieubeheer B.V.
Behandeld door: J. van Bussel
Datum: 24-10-2017
Betreft: Ecologische risico-inschatting Gildehof Nootdorp

VanderHelm Milieubeheer B.V. heeft van de gemeente Pijnacker-Nootdorp opdracht gekregen voor het uitvoeren van een ecologische risico-inschatting ter plaatse van het toekomstige Gildehof aan de Burgemeester Winkellaan te Nootdorp.

Huidige situatie en geplande werkzaamheden

Het projectgebied bevindt zich aan beide zijde van de Burgemeester Winkellaan, tussen Oosteinde en de Kruisweg te Nootdorp. Momenteel is het bedrijf Aweta hier gevestigd en op het huidige braakliggend terrein was het bedrijf Arctic gevestigd.

Het terrein bestaat uit een braakliggend gedeelte met een (tijdelijke) infiltratievijver (voorheen Arcticlocatie), een woning (Burgemeester Winkellaan 5) met loods en het bedrijf Aweta met drie bedrijfshallen met aanbouwen, waaronder een kantoor. Tevens zijn achter het Aweta-complex een aantal kleine volkstuinen aanwezig. De projectbegrenzing is weergegeven in afbeelding 1, de regionale situatietkaart is weergegeven in bijlage 1 en foto's van de projectlocatie zijn te vinden in bijlage 2.



Afbeelding 1: Projectbegrenzing

De geplande werkzaamheden bestaan uit de sloop van het Aweta-complex en de volkstuinten. De woning aan de Burgemeester Winkellaan 5 blijft intact en wordt ingepast in het nieuwe plan. Het braakliggend terrein wordt bouwrijp gemaakt. Hierna worden in het plangebied 100 woningen gerealiseerd over een viertal 'vlekken' (bijlage 3).

Uit een eerder door VanderHelm Milieubeheer B.V. uitgevoerde gemeentebrede bureaustudie (VanderHelm Milieubeheer B.V. kenmerk PYPY160491, d.d. 7 december 2016) blijkt dat in onderhavig projectgebied mogelijk nesten, voortplantingsplaatsen en rustplaatsen van vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen aanwezig zijn. Daarnaast worden ook vogelsoorten met een jaarrond beschermd nest uit categorie 5 in het onderhavige projectgebied verwacht. Door de werkzaamheden kunnen eventueel aanwezige nesten, voortplantingsplaatsen en/of rustplaatsen van (beschermd) soorten worden beschadigd of vernield, wat een overtreding van de Wet natuurbescherming betreft. Om te bepalen of sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming wordt in eerste aanleg bepaald of nesten, voortplantingsplaatsen en/of rustplaatsen van de voornoemde soorten in het projectgebied aanwezig zijn.

Bureaustudie

Om conform de bestaande natuurwetgeving te werken is inzicht verkregen in de aanwezigheid van beschermde soorten en natuurgebieden doormiddel van een bureaustudie.

Soorten

Op basis van de bureaustudie kunnen ter plaatse van de Arctic locatie de volgende verblijfplaatsen en/of soorten (groepen) worden verwacht: huismus, algemene broedvogels, grondgebonden zoogdieren (vrijgestelde soorten) en amfibieën (vrijgestelde soorten).

Natura 2000-gebieden

Gezien de afstand van circa 8,5 kilometer tot het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied (Meijndel) zal er niet snel effect optreden op deze beschermde gebieden van activiteiten in de gemeente. Effecten dienen onderzocht te worden bij:

- grote toename stikstofemissie;
- verstoring/vernietiging leefgebied kwalificerende soorten meervleermuis, nauwe korfslak en gevlekte witsnuitlibel.

Door de bouw van woningen en een toename aan verkeer naar en van de locatie zal de stikstofemissie toenemen. Echter ontstaat hierdoor geen overschrijding van de drempelwaarden van natuurgebieden in de nabije omgeving. Er ontstaat dan ook geen effect op het biotoop van meervleermuis, nauwe korfslak en gevlekte witsnuitlibel. In bijlage 4 is de effectenindicator van Natura2000 van Meijndel & Berkheide weergegeven. Hieruit blijkt dat deze kwalificerende soorten geen negatief effect ondervinden op stikstofemissie.

NNN

In de gemeente Pijnacker-Nootdorp liggen zes gebieden van Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur). Werkzaamheden binnen, of binnen de verstoringszone van NNN gebieden, dienen te worden voorkomen of getoetst door een deskundig ecooloog.

Er is geen sprake van negatief effect op NNN-gebieden, aangezien deze op ruim 2 kilometer van de onderzochte locaties liggen.

Weidevogelgebied

In de gemeente Pijnacker-Nootdorp liggen twee gebieden die aangewezen zijn als belangrijk weidevogelgebied. De geplande werkzaamheden liggen op circa 4,6 kilometer afstand van het dichtstbijzijnde belangrijk weidevogelgebied "de Zuidpolder van Delfgauw". Het project heeft geen negatief effect op het weidevogelgebied, waardoor compensatiebeginsel niet van kracht is.

Veldinspectie

Op 18-10-2017 is een veldinspectie uitgevoerd ter plaatse van het toekomstig Gildehof te Nootdorp. Hierbij is bepaald welke van de in de omgeving voorkomende beschermde soorten op basis van het aanwezige biotoop aanwezig kunnen zijn. Er wordt vanuit gegaan dat de bomen in het projectgebied (aan beide zijdes van de Burgemeester Winkellaan) worden gekapt.

Braakliggend terrein (voorheen Arctic)

Huismus. Doordat op het braakliggend terrein geen potentiële nestlocaties aanwezig zijn voor huismussen, zoals gebouwen met dakpannen, kunnen verblijfplaatsen (nesten) van huismussen worden uitgesloten. Wel zijn bij de woning aan Kruisweg 2 (buiten projectgebied) huismussen waargenomen op het dak, bij kieren onder de dakpannen. Omdat het braakliggend terrein hier direct naastgelegen is, kan niet worden uitgesloten dat dit terrein dient als essentieel leefgebied voor huismussen. Door de lage begroeiing die aanwezig is en de vegetatie zijn hier mogelijkheden tot schuilen, foerageren, het nemen van een zandbad en er is drinkwater.

De functionele leefomgeving van de huismus, waaronder essentieel foerageergebied, is jaarrond beschermd middels artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. In artikel 3.1 is onder lid 2 opgenomen dat het verboden is om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het onder lid 4 verboden vogels opzettelijk te storen. Lid 5 geeft aan dat lid 4 niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Door de werkzaamheden worden geen jaarrond beschermde nesten van huismussen vernield. Echter, een negatief effect op de functionaliteit van de mogelijke nestplaatsen is niet uit te sluiten, omdat veel ruigte en struiken waar de huismussen foerageren en schuilen, worden vernietigd (functionele leefomgeving). Om te bepalen of mogelijk sprake is van een overtreding van de Wet natuurbescherming dient een soortgericht onderzoek naar de huismus uitgevoerd te worden. Hierbij wordt beoordeeld of de functionaliteit van eventueel aanwezige nesten kan worden aangetast door het bouwrijp maken van het aanwezige braakliggende terrein.

Algemene broedvogels. Op het braakliggend terrein worden algemene broedvogels verwacht. Door de lage begroeiing en aanwezigheid van de waterpartij kunnen soorten als wilde eend, meerkoet en waterhoen worden verwacht. Op het moment van de inspectie waren er wilde eenden aanwezig in de tijdelijke infiltratievijver.

Op het niet-begroeiende gedeelte van dit terrein kunnen soorten als kleine plevier, scholekster en Kievit worden verwacht. Deze soorten broeden graag op kale terreinen, bij voorkeur met stenen op het maaiveld. Dergelijk biotoop is ook aanwezig op het braakliggend gedeelte.

De nesten en functionele leefomgeving van algemene broedvogels zijn beschermd middels artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. In artikel 3.1, lid 3, is onder andere opgenomen dat het verboden is om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het onder lid 4 verboden vogels opzettelijk te storen. Lid 5 geeft aan dat lid 4 niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Oeverzwaluw (categorie 5). Wanneer er in het broedseizoen gewerkt wordt, dient rekening gehouden te worden met de oeverzwaluw. Deze soort nestelt in grond die bij voorkeur steil is. Wanneer hopen grond met steile hellingen aanwezig zijn is het mogelijk dat oeverzwaluwen hier hun nest in maken. Dit geldt globaal voor de periode van eind april t/m eind september.

Grondgebonden zoogdieren. Op het braakliggend terrein, tussen het puin en in grondhopen, kunnen soorten als egel en diverse muizensoorten voorkomen. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling van de Wet natuurbescherming en is alleen de zorgplicht van kracht.

Amfibieën. Op het braakliggend terrein kunnen soorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander voorkomen. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling van de Wet natuurbescherming en is alleen de zorgplicht van kracht.

Vissen. In de tijdelijke infiltratievijver worden verschillende algemene vissoorten als driedoornige stekelbaars en voornachtigen verwacht. Doordat deze vijver mogelijk al een hele tijd aanwezig is en onbekend is hoe lang deze nog intact blijft, kunnen vissen niet worden uitgesloten.



Aweta-locatie

Vleermuizen verblijfplaatsen. De aanbouwen van de bedrijfshallen (kantoren) zijn geschikt voor vleermuizen. Door de aanwezigheid van open stootvoegen kunnen zomer-, kraam-, paar- en winterverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger niet worden uitgesloten. Vleermuizen maken gebruik van open stootvoegen om in bijvoorbeeld de spouwmuur of ruimte te komen die dient als verblijfplaats.

Vleermuizen vliegroute. Langs de Burgemeester Winkellaan staan een 17-tal esdoorns aan de oostzijde die tevens kunnen dienen als geleidend landschapselement (vliegroute) voor vleermuizen die eventueel een voortplantings- of rustplaats in de gebouwen hebben. Voor vleermuizen die het projectgebied mogelijk kruisen via deze vliegroute zijn in de directe omgeving voldoende alternatieven aanwezig in de vorm van boomrijen.

De sloop van een gebouw met daarin vleermuizen kan leiden tot het doden van vleermuizen en vernielen van voortplantings- en rustplaatsen, wat een overtreding van artikel 3.5 betreft. Om te bepalen of sprake is van een overtreding van artikel 3.5 dient in eerste aanleg te worden bepaald of zomer-, kraam-, paar- of winterverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuizen, ruige dwergvleermuizen en laatvlieger aanwezig zijn in het te slopen gebouw. Daarnaast moet bepaald worden of de mogelijk aanwezige vleermuizen de bomen gebruiken als vliegroute. Voorts kan worden bepaald of de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd onder een goedgekeurde gedragscode of dat een ontheffing op de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

Vogels categorie 1 t/m 5. De bedrijfshallen kunnen geschikt zijn voor de zwarte roodstaart (categorie 5) omdat er droge plekken aanwezig zijn in de opslagruimtes naast de opslaghallen waar ze graag hun nest maken. Tevens kan het dak van deze bedrijfshallen dienen als zangpost voor mannetjes van de zwarte roodstaart. Andere vogels met een jaarrond beschermd nest kunnen worden uitgesloten aan de hand van missende biotoopkenmerken. Algemene broedvogels kunnen wel worden verwacht in de opslaglocatie (buiten) van Aweta en in de esdoorns en hagen die langs de straat staan. Enkele van deze esdoorns bevatten ondiepe holtes die geschikt kunnen zijn voor broedvogels als koolmees en pimpelmees (categorie 5). Voor deze holtes zijn voldoende alternatieven in de directe omgeving.

De nesten en functionele leefomgeving van vogels uit categorie 5 zijn beschermd middels artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. In artikel 3.1, lid 3, is onder andere opgenomen dat het verboden is om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het onder lid 4 verboden vogels opzettelijk te storen. Lid 5 geeft aan dat lid 4 niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Wanneer er in de directe omgeving voldoende alternatief is, zijn de nesten van vogels uit categorie 5 niet jaarrond beschermd. Bij het naastgelegen bedrijventerrein aan de oostzijde van de Kruisweg is voldoende alternatief bevonden dat kan dienen als broedbiotoop voor de zwarte roodstaart.

Huismus (categorie 2). Nesten van de huismus zijn uitgesloten in de gebouwen van de Aweta locatie doordat geen geschikte elementen aanwezig zijn die kunnen dienen als verblijfplaats van de huismus. Zoals dakpannen en dakgoten met kieren waar ze onder kunnen nestelen. Het woonhuis (Burgemeester Winkellaan 5) wat behouden blijft en onderdeel is van de Aweta locatie, maar niet wordt gesloopt, is wel geschikt voor huismussen. Tijdens het veldbezoek zijn geen huismussen bij het woonhuis waargenomen. Het terrein van Aweta is niet geschikt bevonden als functioneel leefgebied van de huismus.

Oeverzwaluw (categorie 5). Wanneer er in het broedseizoen gewerkt wordt, dient rekening gehouden te worden met de oeverzwaluw. Deze soort nestelt in grond die bij voorkeur steil is. Wanneer hopen grond met steile hellingen aanwezig zijn is het mogelijk dat oeverzwaluwen hier hun nest in maken. Dit geldt globale voor de periode van eind april t/m eind september.

Grondgebonden zoogdieren. Bij de bedrijfshallen en de opslagplaats buiten kunnen soorten als egel en diverse muizensoorten voorkomen. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling van de Wet natuurbescherming en is alleen de zorgplicht van kracht.

Volkstuinen

Aan het einde van de Burgemeester Winkellaan liggen een aantal kleine volkstuinen ($\pm 900 \text{ m}^2$).

Vogels categorie 5 en algemene broedvogels. In de volkstuinen worden soorten verwacht als koolmees en pimpelmees (categorie 5). Voor deze soorten is voldoende alternatief in de directe omgeving en in de toekomstige situatie is tevens voldoende mogelijkheid voor een nestplaats.

De nesten en functionele leefomgeving van deze soorten zijn beschermd middels artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. In artikel 3.1, lid 3, is onder andere opgenomen dat het verboden is om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het onder lid 4 verboden vogels opzettelijk te storen. Lid 5 geeft aan dat lid 4 niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. De nesten van vogels uit categorie 5, zijn jaarrond beschermd, middels artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming, dus ook als het nest niet in gebruik is om te broeden. Voor jaarrond beschermde nesten uit categorie 5 geldt echter dat als in de omgeving voldoende alternatief aanwezig is, de nesten een gelijke beschermingsstatus hebben als niet-jaarrond beschermde nesten. In dit geval is voor alle aanwezige en te verwachten soorten voldoende alternatief in de omgeving en geldt de bescherming alleen wanneer een broedgeval aanwezig is.

Oeverzwaluw (categorie 5). Wanneer er in het broedseizoen gewerkt wordt, dient rekening gehouden te worden met de oeverzwaluw. Deze soort nestelt in grond die bij voorkeur steil is. Wanneer hopen grond met steile hellingen aanwezig zijn is het mogelijk dat oeverzwaluwen hier hun nest in maken. Dit geldt globaal voor de periode van eind april t/m eind september.

Algemene grondgebonden zoogdieren. Tussen de rommelige hoeken en schuurtjes kunnen soorten als egel en diverse muizensoorten voorkomen. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling van de Wet natuurbescherming en is alleen de zorgplicht van kracht.

Amfibieën. In de rommelige hoeken en schuurtjes kunnen soorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander voorkomen. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling van de Wet natuurbescherming en is alleen de zorgplicht van kracht.

Conclusie en aanbevelingen

Braakliggend terrein (voorheen Arctic)

Op basis van de bureaustudie en de veldinspectie wordt geconcludeerd dat bij het braakliggend terrein de volgende maatregelen uitgevoerd dienen te worden, ten einde overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen.

- Het uitvoeren van een soortgericht onderzoek naar de huismus om te bepalen of het braakliggend terrein van essentieel belang is voor de functionaliteit van de mogelijk aanwezige nestplaatsen van de soort bij de hiernaast gelegen woning aan de Kruisweg 2. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd conform de Kennisdocument Huismus (BIJ12, juli 2017) in de periode van 1 april tot en met 15 mei. Vervolgens kan worden bepaald of de werkzaamheden conform een goedgekeurde gedragscode kunnen worden uitgevoerd of dat het aanvragen van een ontheffing op de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.
- Bij werkzaamheden in het voorjaar en/of de zomer het projectgebied en de directe omgeving ('invloedsfeer van de werkzaamheden') voorafgaand aan de werkzaamheden laten controleren op broedvogels. Indien broedende vogels aanwezig zijn dient door een deskundig ecoloog te worden bepaald of de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder overtreding van de Wet natuurbescherming.
- Indien de tijdelijke infiltratievijver gedicht gaat worden, dient deze leeggevestigd te worden om aan de zorgplicht van de Wet natuurbescherming te voldoen.
- Tijdens de werkzaamheden alert te zijn op het voorkomen van (beschermde) dieren op en rond het projectgebied. Bij het voorkomen van (beschermde) dieren, deze de tijd te gunnen om te kunnen vluchten.
- Indien men onverwachts niet-vrijgestelde beschermde soorten aantreft, altijd het advies van een deskundige te raadplegen.
- Bij twijfel over de aanwezigheid van beschermde soorten de hulp van een deskundige in te roepen.

Aweta-locatie

Op basis van de bureaustudie en de veldinspectie wordt geconcludeerd dat bij de Aweta-locatie de volgende maatregelen uitgevoerd dienen te worden, teneinde overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen:

- Het uitvoeren van een soortgericht onderzoek om de aan-/afwezigheid van zomer-, kraam-, paar-, en winterverblijfplaatsen en een vliegroute van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de laatvlieger. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het vleermuisprotocol (2017) in de periode van 15 mei tot en met 30 september. Vervolgens kan worden bepaald of de werkzaamheden conform een goedgekeurde gedragscode kunnen worden uitgevoerd of dat het aanvragen van een ontheffing op de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.
- Bij werkzaamheden in het voorjaar en/of de zomer het projectgebied en de directe omgeving ('invloedsfeer van de werkzaamheden') voorafgaand aan de werkzaamheden laten controleren op broedvogels. Indien broedende vogels aanwezig zijn dient door een deskundig ecooloog te worden bepaald of de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder overtreding van de Wet natuurbescherming.
- Tijdens de werkzaamheden alert te zijn op het voorkomen van (beschermd) dieren op en rond het projectgebied. Bij het voorkomen van (beschermd) dieren, deze de tijd te gunnen om te kunnen vluchten.
- Indien men onverwachts niet-vrijgestelde beschermde soorten aantreft, altijd het advies van een deskundige te raadplegen.
- Bij twijfel over de aanwezigheid van beschermde soorten de hulp van een deskundige in te roepen.

Volkstuinen

Op basis van de bureaustudie en de veldinspectie wordt geconcludeerd dat bij de volkstuinen de volgende maatregelen uitgevoerd dienen te worden, teneinde overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen.

- Bij werkzaamheden in het voorjaar en/of de zomer het projectgebied en de directe omgeving ('invloedsfeer van de werkzaamheden') voorafgaand aan de werkzaamheden laten controleren op broedvogels. Indien broedende vogels aanwezig zijn dient door een deskundig ecooloog te worden bepaald of de werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd zonder overtreding van de Wet natuurbescherming.
- Tijdens de werkzaamheden alert te zijn op het voorkomen van (beschermd) dieren op en rond het projectgebied. Bij het voorkomen van (beschermd) dieren, deze de tijd te gunnen om te kunnen vluchten.
- Indien men onverwachts niet-vrijgestelde beschermde soorten aantreft, altijd het advies van een deskundige te raadplegen.
- Bij twijfel over de aanwezigheid van beschermde soorten de hulp van een deskundige in te roepen.



KWALITEITSBORGING

VanderHelm Milieubeheer B.V. is lid van het 'Netwerk Groene Bureaus (NGB) - Brancheorganisatie voor kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging'. De werkzaamheden die door VanderHelm Milieubeheer B.V. worden uitgevoerd zijn gebaseerd op het door de NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, aangevuld in februari 2010).

VanderHelm Milieubeheer B.V. is VCA** (versie 2008/05) gecertificeerd.

Onderhavig project wordt uitgevoerd in overeenstemming met het kwaliteitssysteem van VanderHelm Milieubeheer B.V. Dit kwaliteitssysteem is gecertificeerd conform de norm ISO 9001:2008.

TOT SLOT

Kwaliteit waarborgt tevredenheid en daarom vinden wij het belangrijk om te weten of u tevreden bent over onze diensten en producten. Wij stellen het dan ook zeer op prijs indien u op- en/of aanmerkingen heeft, dat u deze aan ons kenbaar maakt.

Indien u nog vragen heeft naar aanleiding van het onderzoek en eventuele vervolgcacties zijn wij graag bereid een nadere toelichting te geven. Hierover kunt u contact opnemen met mevr. M. Kortlever-Boer MSc.

Dit briefrapport wordt, tenzij anders door u aangegeven, niet verzonden aan derden. Dit briefrapport mag, na kennisgeving aan VanderHelm Milieubeheer B.V., uitsluitend in haar geheel worden vermenigvuldigd of aan derden verstrekt.

Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

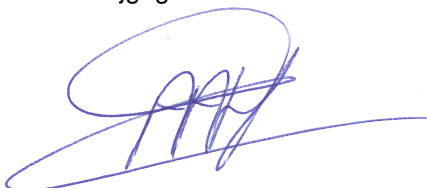
Met vriendelijke groeten,
VanderHelm Milieubeheer B.V.

Gecontroleerd door:



Mevr. M. Kortlever-Boer MSc.

Vrijgegeven door:



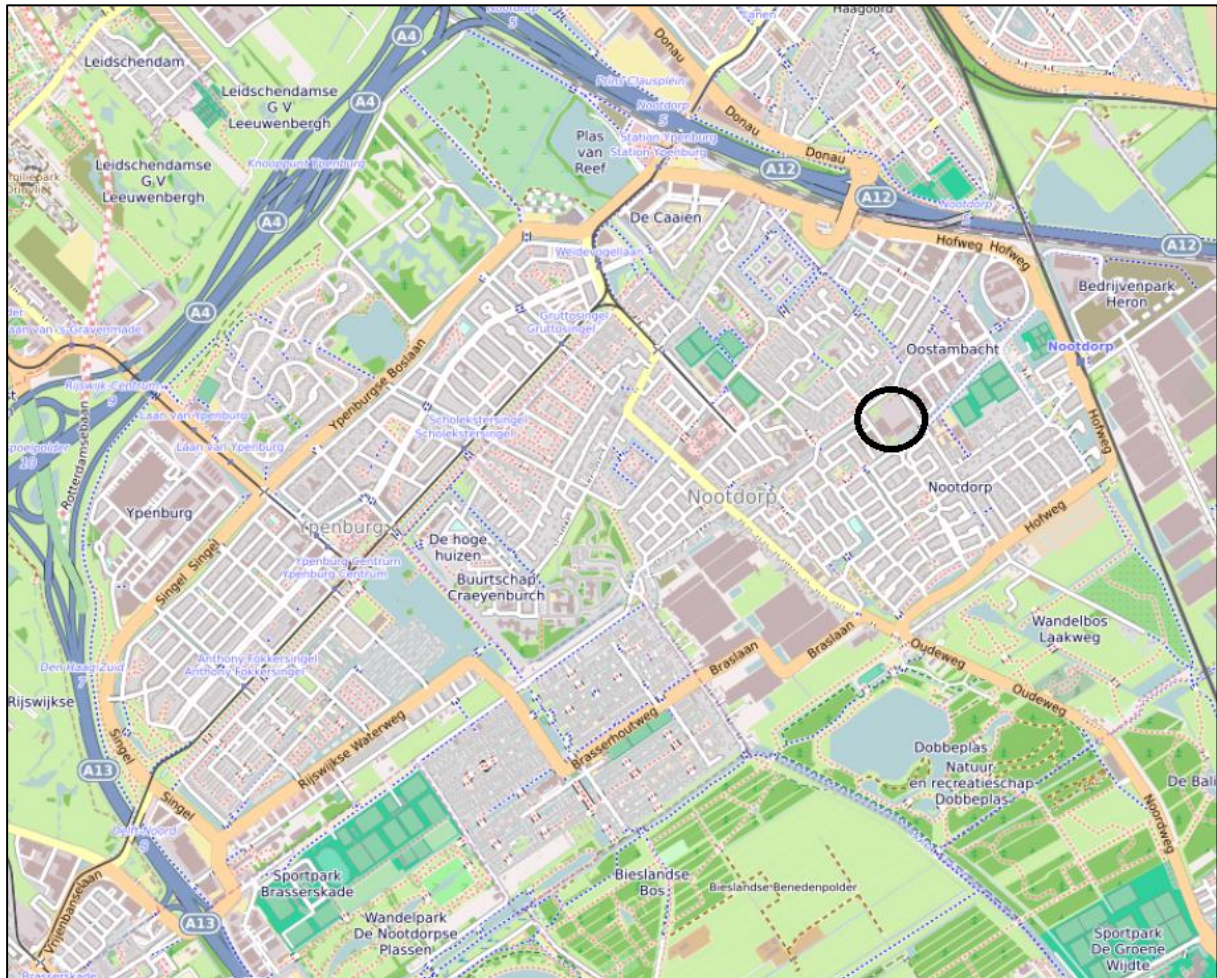
Dhr. ing. A.A. Heijboer

Bijlagen:

1. Situatiekaart projectgebied
2. Foto's projectgebied
3. Toekomstige situatietekening + ontwerp
4. Effectenindicator



BIJLAGE 1 SITUATIEKAART PROJECTGEBIED



= Projectgebied



BIJLAGE 2 FOTO'S PROJECTGEBIED



Foto 1: braakliggend terrein (voorheen Arctic-locatie)



Foto 2: infiltratievijver braakliggend terrein



Foto 3: buitenopslagplaats Aweta-locatie



Foto 4: Aweta-bedrijfshal met kantooraanbouw



Foto 5: volkstuinen



Foto 6: esdoorns met erachter Aweta-bedrijfshal met aanbouw

BIJLAGE 3 TOEKOMSTIGE SITUATIE TEKENING + ONTWERP



BIJLAGE 4 EFFECTENINDICATOR

Effectenindicator Meijndel & Berkheide

(<https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorappl.aspx?selectGebied=97&selectActiviteit=Woningbouw&submit=Toon+effecten&subj=effectenmatrix>)

	Verstoring door mechanische effecten																		
	Optische verstoring																		
	Verstoring door trilling																		
	Verstoring door licht																		
	Verstoring door geluid																		
	Verdroging																		
	Verontreiniging																		
	Versnippering																		
	Oppervlakteverlies																		
Storingsfactor	1	2	7	8	13	14	15	16	17										
Witte duinen	gevoelig	gevoelig	gevoelig	niet gevoelig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gevoelig	gevoelig										
*Grijze duinen	gevoelig	gevoelig	gevoelig	niet gevoelig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gevoelig	gevoelig										
Duindoornstruwelen	gevoelig	gevoelig	gevoelig	gevoelig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gevoelig	gevoelig										
Duinbossen	gevoelig	gevoelig	gevoelig	gevoelig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gevoelig	gevoelig										
Vochtige duinvalleien	gevoelig	gevoelig	gevoelig	zeer gevoelig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	gevoelig	gevoelig										
Meervleermuis	gevoelig	zeer gevoelig	gevoelig	gevoelig	gevoelig	zeer gevoelig	gevoelig	gevoelig	gevoelig										
Nauwe korfslak	zeer gevoelig	gevoelig	gevoelig	zeer gevoelig	niet gevoelig	niet gevoelig	gevoelig	gevoelig	gevoelig										

- zeer gevoelig
- gevoelig
- niet gevoelig
- n.v.t.
- ... onbekend

