

registratienr. 18INT12441

casenr. BBV18.0483

De raad van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;  
gezien het voorstel van het college van 14 augustus 2018 en de informatienota van het college van 25 september 2018, kenmerk 18INT15930, en de daarbij horende bijlagen Deelverbeelding Rabobanklocatie, kenmerk 18BIJ05519 en Nota van beantwoording zienswijzen en staat van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Centrum Pijnacker 2018', kenmerk 18BIJ04876, versie 25-9-2018;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en dat betrokken instanties over de visieverkenning hebben geadviseerd;

mede gelet op het feit dat bij de totstandkoming van dit bestemmingsplan inspraak is verleend;

**besluit:**

1. de Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan 'Centrum Pijnacker 2018' inclusief de Staat van wijzigingen vast te stellen;
2. het bestemmingsplan overeenkomstig het ontwerp, zoals dat met ingang van 15 maart 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen, met inachtneming van de wijzigingen daarop, zoals vermeld in de Nota van beantwoording zienswijzen en staat van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Centrum Pijnacker 2018', gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het raadsbesluit na vaststelling onverwijld langs elektronische weg toe te zenden aan Gedeputeerde Staten en de inspecteur ruimtelijke ordening op grond van artikel 3.8, lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro);
5. de juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 en 4 Wro te publiceren en het vastgestelde bestemmingsplan inclusief de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen; en
6. het ontwerpbeeldkwaliteitsplan 'Centrum Pijnacker' vrij te geven voor zienswijzen.
7. de aanduiding "16" in het bouwblok zoals aangegeven in de Deelverbeelding Rabobanklocatie 18BIJ055191 te wijzigen in "14" zodat de maximale bouwhoogte voor de Rabobanklocatie 14 meter bedraagt. Deze wijziging door te voeren in het bestemmingsplan Centrum Pijnacker en de nota van beantwoording zienswijzen en staat van wijzigingen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 27 september 2018.

de griffier,



drs. B.S.M. Sepers

de voorzitter,



mw. F. Ravestein