

nummer13INT02662

De raad van de gemeente Pijnacker-Nootdorp;
gezien het voorstel van het college van 16 april 2013;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen bepaald in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en dat betrokken instanties over het voorontwerpbestemmingsplan hebben geadviseerd;

mede gelet op het feit dat bij de totstandkoming van dit bestemmingsplan inspraak is verleend,

overwegende:

dat de raad op 31 oktober 2012. heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan;

dat het ontwerpbestemmingsplan "Emerald" met ingang van 22 november 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat de terinzagelegging bekend is gemaakt in het weekblad Telstar/Eendracht en in de Staatscourant van 21 november 2012;

dat van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze binnen de wettelijke termijn door 20 personen gebruik is gemaakt;

dat voorts geen zienswijzen buiten de wettelijke termijn zijn ingediend;

dat de personen, die een ontvankelijke zienswijze hebben ingediend, in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze toe te lichten ten overstaan van de hoorcommissie ruimtelijke plannen op 5 februari 2013;

dat een aantal ambtshalve wijzigingen in het bestemmingsplan noodzakelijk is gebleken en deze wijzigingen zijn verwoord in de bij dit besluit behorende Staat van wijzigingen,

besluit:

- a. De bij het raadsbesluit behorende staat van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Emerald' aan te passen door:
de tekst met het gedachtebolletje op pagina 3 dat begint met "De geplande dakopbouwen aan de Tijdemanshove" te schrappen en te vervangen door: "De in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen mogelijkheid tot het realiseren van dakopbouwen op de woningen aan de Tijdemanshove wordt geschrapt. De verbeelding wordt hierop aangepast."
 - b. De beantwoording van de zienswijzen in overeenstemming te brengen met het besluit van de raad.
1. de Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan "Emerald" inclusief de Staat van wijzigingen vast te stellen;
 2. het bestemmingsplan overeenkomstig het ontwerp, zoals dat met ingang van 22 november 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen met inachtneming van de wijzigingen daarop, zoals verwoord in de Staat van wijzigingen, gewijzigd vast te stellen;
 3. voor het bestemmingsplan "Emerald" geen exploitatieplan vast te stellen;

4. het raadsbesluit na vaststelling onverwijld langs elektronische weg toe te zenden aan gedeputeerde staten en de inspecteur op grond van artikel 3.8, lid 4 Wet ruimtelijke ordening (Wro);
5. de juridische procedure te vervolgen door het besluit omtrent vaststelling overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend te maken middels publicatie in de (digitale) Nederlandse Staatscourant en voorts op gebruikelijke wijze en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder dit besluit, gedurende zes weken ter inzage te leggen;
6. de indieners van de zienswijzen schriftelijk op de hoogte te stellen van de besluitvorming omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan.

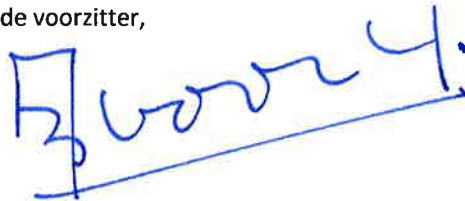
Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 mei 2013

de griffier,



drs. S.G.W.M. Heerdink

de voorzitter,



drs. F.H. Buddenberg