

Gemeente Goeree-Overflakkee
T.a.v. de heer B. de Kuijper
b.dekuijper@goeree-overflakkee.nl

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
9999154755_9999726955

Uw kenmerk
-

Datum
24 januari 2020

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren en Advies

Bijlagen
-

Onderwerp
Advies stikstofdepositie en woningbouw in Goeree-Overflakkee

Geachte heer De Kuijper,

Op 9 januari 2019 heeft de DCMR Milieudienst Rijnmond uw verzoek ontvangen om te onderzoeken hoeveel woningen er in algemene zin in de verschillende woonkernen van de gemeente kunnen worden gerealiseerd, zonder dat dit een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden ten gevolge heeft.

Om de lasten voor kleine woningbouwplannen niet te groot te laten zijn, wil de gemeente Goeree-Overflakkee een algemene grens bepalen waaronder de plannen op voorhand kunnen worden bestempeld als zijnde niet-stikstofrelevant. Op deze manier kunnen kleine woningbouwplannen worden afgehandeld zonder uitgebreide stikstofberekening en zonder aanvraag in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Als resultaat van de stikstofproblematiek in Nederland dienen alle stikstofrelevante nieuwe activiteiten of wijzigingen te beschikken over een vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming. Alleen situaties waarbij met zekerheid kan worden gesteld dat de werkelijk veroorzaakte depositie niet groter is dan 0,00 mol/ha/jaar op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, kunnen worden afgehandeld zonder aanvraag in het kader van de Wet Natuurbescherming. Dit geldt ook voor de woningbouw; bij alle woningbouwplannen moet worden aangetoond dat zowel de bouw als de exploitatie, geen depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden veroorzaakt.

Conclusie

De gemeente Goeree-Overflakkee is omringd door (deels) stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden *Grevelingen, Duinen Goeree & Kwade Hoek, en Krammer-Volkerak*.

Dit leidt ertoe dat geen generieke conclusie kan worden getrokken die betrekking heeft op de gemeente als geheel; een 'worst case'-scenario van de bouw van één woning resulteert op sommige locaties binnen de gemeentegrenzen in een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied. Om deze reden worden de dorpskernen binnen Goeree-Overflakkee apart beoordeeld.

Per dorpskern is het indicatief aantal woningen gegeven, die gebouwd zouden kunnen worden op die specifieke locatie. Deze indicatieve waarde kan als leidraad voor woningbouwplannen worden gebruikt. Zodra het geplande aantal woningen op een locatie het hier gegeven maximaal aantal woningen benadert of overschrijdt, dient een specifieke beoordeling van het project aangaande stikstofdepositie opgesteld te worden. De resultaten staan in onderstaande tabel 1.

Tabel 1 Indicatief maximaal aantal woningen per dorpskern

Punt	Dorpskern	Aantal woningen
1	Achthuizen	15
2	Den Bommel	20
3	Dirksland	18
4	Goedereede	3
5	Herkingen	9
6	Melissant	5
7	Middelharnis	42
8	Nieuwe-Tonge	21
9	Ooltgensplaat	1
10	Ouddorp	1
11	Oude-Tonge	7
12	Sommelsdijk	36
13	Stad aan 't Haringvliet	28
14	Stellendam	2

Beoordeling

Om te bepalen hoeveel woningen gerealiseerd kunnen worden, is voor alle dorpskernen in Goeree-Overflakkee de maximale stikstofemissie berekend waarvoor de depositie op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden onder de 0,005 mol/ha/jaar blijft. De berekeningen zijn uitgevoerd met de rekentool AERIUS (versie 2019A).

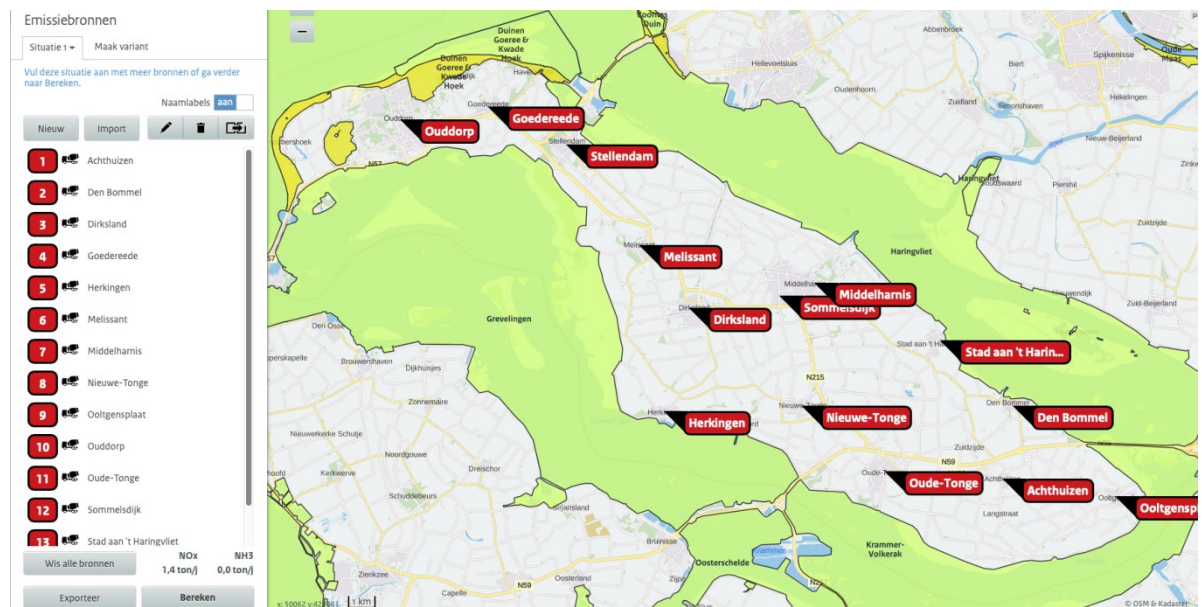
Locaties emissiebronnen

De emissiebronnen zijn geplaatst in het centrum van iedere dorpskern. Figuur 1 toont alle locaties waarvoor de maximaal toelaatbare emissie is berekend. De exacte locatie van de punten is te vinden in tabel 2 bij de resultaten, hierin zijn de coördinaten en de straatnamen aangegeven.

Emissiegegevens bronnen

Voor iedere locatie is afzonderlijk berekend wat hier de maximaal toelaatbare emissie is. Per locatie is een puntbron toegevoegd met de standaardwaarden van de sector Mobiele bronnen - Bouw en Industrie. Als specificatie is hierbij uitgegaan van een uitstoothoogte van 4 meter, een warmte-inhoud van 0 MW, en een eigen gespecificeerde NO_x-emissie als variabele.

Met de variabele NO_x-emissie is op basis van 'trial and error' naar de maximaal toelaatbare waarde gezocht. Zodra de rekentool geen depositiewaarden groter dan 0,005 mol/ha/jaar op



stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden constateert, is de berekening afgekappt. De NO_x-emissie die dit punt definieert, is de maximaal toelaatbare emissie zonder een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden te veroorzaken.

Figuur 1: Emissiepunten berekening Goeree-Overflakkee (NB: De totale emissie 1,4 ton NO_x per jaar is in deze irrelevant)

Emissiefactor woningbouw

Om de maximaal toelaatbare NO_x-emissie te vertalen naar een maximaal toelaatbaar aantal woningen, is een emissiefactor voor woningbouw nodig. Voor de totale NO_x-emissie van woningbouw is uitgegaan van een 'worst case' emissie van 14 kg per woning. Dit is in lijn met de memo "Berekende stikstofemissie in Natura 2000-gebieden als gevolg van woningbouw" van 4 september 2019, opgesteld door Omgevingsdienst Zuid-Holland-Zuid (OZHZ).

In deze memo is de volgende motivatie gegeven voor deze emissiefactor:

- Voor de aanlegfase en de gebruiksfase zijn emissies afgeleid uit voorbeeldsituaties. Daarbij zijn de maximale waarden genomen met uitzondering van extremen. Voor mobiele werktuigen leidt dit tot een 'worst case' emissiewaarde van 14 kg/woning;
- Voor vrachtverkeer leidt dit tot een 'worst case' emissie van 0,26 kg/woning o.b.v. 30 vrachtwagenbewegingen per woning, 1 km weglengte en een emissiefactor voor stagnerend verkeer. Als 'worst case' is tevens uitgegaan van een route in NO-richting vanwege overheersende windrichting. Het personenvervoer is ten opzichte hiervan verwaarloosbaar. Deze emissie is meegeteld in de 'worst case' emissiewaarde van 14 kg/woning.

Resultaten

Tabel 2 geeft per locatie de resultaten als maximaal toelaatbare NO_x-emissie en maximaal aantal woningen. Het aantal woningen is de maximale NO_x-emissie gedeeld door 14 [kg/woning] naar beneden afgerond.

Bijvoorbeeld: Op de locatie in Achthuizen (punt 1) is de maximale emissie die geen depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden veroorzaakt gelijk aan 212 kg NO_x per jaar, dat in 'worst case' gelijk staat aan de realisatie van 15,14 woningen (=212/14), oftewel 15 woningen.

Tabel 2 Maximale NO_x emissie en aantal woningen per locatie

Punt	Dorpskern	X	Y	Straatnaam	NO _x emissie [kg/jaar]	Aantal woningen
1	Achthuizen	78500	411700	Pastoor van Luenenstraat	212	15
2	Den Bommel	78900	414600	Oranjestraat	284	20
3	Dirksland	66000	418500	Burg C Zaaierlaan	261	18
4	Goedereede	58000	426500	Kleyne Wael	45	3
5	Herkingen	65000	414400	Nieuwstraat	139	9
6	Melissant	64000	421000	Binnenweg	72	5
7	Middelharnis	71000	419500	Prinses Marijkestraat	599	42
8	Nieuwe-Tonge	70500	414600	Korteweegje	299	21
9	Ooltgensplaat	83000	411000	Meidoornstraat	19	1
10	Ouddorp	54500	426000	Molenweg	16	1
11	Oude-Tonge	73800	412000	Oost Achterweg	100	7
12	Sommelsdijk	69600	419000	Tureluur	505	36
13	Stad aan 't Haringvliet	76000	417200	Kerkstraat	400	28
14	Stellendam	61100	425000	Schoolstraat	31	2

Deze waardes dienen als indicatieve weergave voor het maximaal te bouwen aantal woningen. De locaties zijn geplaatst in het centrum van iedere dorpskern. Het gegeven maximaal aantal woningen is niet per definitie van toepassing voor de gehele dorpskern.

Zodra een woningbouwproject het hierboven genoemde maximaal aantal woningen benadert of overschrijdt, dient een specifiek stikstofdepositie-onderzoek opgesteld te worden voor dat project.

Voor de gemeente Goeree-Overflakkee kan geen generiek aantal woningen worden gegeven waaronder er in geen geval een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jaar op een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied wordt veroorzaakt¹.

Nadere informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer A.J.H. Wassink telefoonnummer 010 - 246 8499 of e-mailadres ton.wassink@dcmr.nl.

¹ De uitgevoerde berekening is een worst-case benadering gebaseerd op een schema van Omgevingsdienst Zuid-Holland-Zuid, verstrekt door alle Zuid-Hollandse omgevingsdiensten. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Ons kenmerk

9999154755_9999726955



Hoogachtend,

namens de directeur DCMR Milieudienst Rijnmond,

G. Doeze
coördinator afdeling Reguleren en Advies

Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.