

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN WET GELUIDHINDER

Besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Plan : Bestemmingsplan “Stompwijk – Verbindingsweg”

Kenmerk : 1708450

Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg is voornemens een nieuw bestemmingsplan ter vaststelling aan de raad voor te leggen om de aanleg van een nieuwe verbindingsweg in Stompwijk mogelijk te maken. Het doel is nieuwe wegdelen aan te leggen en bestaande wegdelen aan te passen om doorgaand autoverkeer om te leiden. Langs nieuwe of aan te passen wegdelen met een maximumsnelheid van 50 km/u of meer geldt een geluidszone ingevolge de Wet geluidhinder (Wgh). Wegdelen met een maximumsnelheid van 30 km/u hebben geen wettelijke geluidszone maar moeten wel betrokken worden bij het akoestisch onderzoek. Als de aanpassing van een weg de geluidsbelasting op bestaande woningen doet toenemen met 2 dB of meer, is sprake van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder, tenzij de voorkeursgrenswaarde niet wordt overschreden.

Binnen de geluidszones respectievelijk de akoestische invloedssfeer van de betrokken wegdelen bevinden zich bestaande woningen. Overeenkomstig de Wet geluidhinder (Wgh) is daarom akoestisch onderzoek uitgevoerd om te beoordelen of bij die bestaande woningen voldaan zal worden aan de geluidsnormen - al dan niet na maatregelen - en of sprake zal zijn van een aanvaardbaar akoestisch klimaat.

Wettelijk kader

Bij de aanleg of aanpassing van een gezoneerde weg geldt in de Wgh een *voorkeursgrenswaarde* van 48 dB voor (nieuwe en bestaande) woningen. Als de te verwachten geluidsbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde, moet onderzocht worden in hoeverre bron- en overdrachtsmaatregelen mogelijk zijn waarmee alsnog aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Indien maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ontmoeten, dan kunnen burgemeester en wethouders onder bepaalde voorwaarden (een) hogere waarde(n) vaststellen. Voor bestaande woningen geldt in deze situatie (buitenstedelijk gebied) 58 dB als maximale hogere waarde.

De voorwaarden waaronder burgemeester en wethouders een hogere waarde kunnen vaststellen, zijn vastgelegd in de Beleidsregel hogere waarden Leidschendam-Voorburg (kenmerk 2010/3089). Indien hogere waarden nodig zijn kan tevens onderzoek nodig zijn naar de (extra) gevelgeluidwering die benodigd is om te voldoen aan de maximale binnenwaarden.

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek (gerapporteerd in 'Onderzoek verkeer en milieu nieuwe verbindingsweg Stompwijk, 5 oktober 2016, Goudappel Coffeng, nr. LSD084/Kmc/1024.02) blijkt het volgende:

- Zonder maatregelen zal de geluidsbelasting door verkeer op de nieuwe wegdelen op de gevels van 6 woningen hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB en maximaal 51 dB. De maximaal vast te stellen hogere waarde (58 dB) wordt niet overschreden.
- Zonder maatregelen zal de geluidsbelasting door verkeer op de aan te passen delen van de Dr. van Noortstraat en Tuinbouwweg op 2 woningen hoger zijn dan de toetsingswaarde (48 dB), met een maximum van 53 dB. Voor deze twee woningen is sprake van een reconstructiesituatie in de zin van de Wet geluidhinder.
- De geluidsbelasting door verkeer op het aan te passen deel van de Huysitterweg op 5 woningen zal met maximaal 3 dB toenemen tot maximaal 51 dB. Toetsing aan de voorkeursgrenswaarde geldt niet voor deze woningen en vaststelling van hogere waarden is voor deze woningen niet aan de orde; er is sprake van een aanvaardbaar geluidsklimaat.

Onderzocht is of geluidreducerende maatregelen aan of langs de wegdelen mogelijk zijn waardoor alsnog de voorkeursgrenswaarde kan worden gehaald.

Op de nieuwe wegdelen en het aan te passen deel van de Tuinbouwweg is de toepassing van geluidsreducerend asfalt mogelijk met een reducerend effect van tenminste 2 dB ten opzichte van conventioneel asfalt. Op de Dr. van Noortstraat moet de bestaande klinkerverharding gehandhaafd blijven vanwege de aanwezigheid van veel kabels en leidingen. Uit het onderzoek blijkt dat na toepassing van asfalt met een geluidsreducerend effect van tenminste 2 dB, met uitzondering van de woning Doctor van Noortstraat 1B, bij alle woningen voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde dan wel de heersende geluidsbelasting.

Bij de woning Dr. van Noortstraat 1B resteert met toepassing van geluidsreducerend asfalt een maximale geluidsbelasting op de noordoost-gevel van 52 dB. Voor deze woning is onderzocht of aanvullende maatregelen langs de weg (zoals een geluidsscherm of diffractors) mogelijk zijn waarmee alsnog aan de voorkeursgrenswaarde voldaan kan worden. Hieruit is gebleken dat deze maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn en fysiek of stedenbouwkundig niet inpasbaar en ze stuiten op bezwaren van financiële aard.

Tenslotte blijkt uit onderzoek dat voldaan zal worden aan de voorwaarden in het gemeentelijk hogere waardebeleid. De woning zal beschikken over één geluidsluwe gevel.

De Wet geluidhinder schrijft voor, dat burgemeester en wethouders bij het vaststellen van hogere waarden voor bestaande woningen zonodig maatregelen treffen om te bevorderen dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet hoger wordt dan de binnenwaarde van 33 dB vanwege wegverkeerslawaai (Wgh artikel 111b lid 2 of Wgh artikel 112 lid a). Hierbij moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting op de betreffende gevel (zonder de aftrek op grond van artikel 110g Wgh), zijnde 57 dB. De geluidwerende werking van de huidige gevel is wellicht niet

voldoende om bij de toekomstige geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï na aanleg van de nieuwe weg te voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB. Daarom komt deze woning mogelijk in aanmerking voor aanvullende gevelisolatie. Via een aparte procedure zal worden vastgesteld of er aanvullende geluidisolatie noodzakelijk is en zo ja met welke gevelmaatregelen deze kan worden gerealiseerd. Deze procedure zal starten nadat de omgevingsvergunning voor de aanleg van de nieuwe weg is verleend en zal in overleg met de betrokken eigenaren/bewoners worden uitgevoerd. De kosten die gemoeid zijn met het onderzoek naar en het eventueel aanbrengen van extra gevelisolatie komen voor rekening van de gemeente.

Overwegingen

Op grond van bovenstaande onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wgh en de Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder 2010 Leidschendam-Voorburg (kenmerk 2010/3089) - dat de maximale toegestane grenswaarde van 58 dB niet wordt overschreden en dat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of technische redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting op de betrokken woning terug te brengen tot 48 dB. Voorts overwegen wij dat aangetoond is dat voldaan wordt aan de voorwaarden in de bovengenoemde beleidsregel.

Het ontwerp van dit besluit heeft gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan "Stompwijk – Verbindingsweg" ter inzage gelegen van 19 augustus 2016 tot en met 29 september 2016. Gedurende deze periode zijn tegen het ontwerpbesluit hogere waarden drie zienswijzen ingediend. In de bijgevoegde zienswijzennota zijn de zienswijzen samengevat en van een reactie voorzien. De conclusie in de nota is dat geen van de drie zienswijzen aanleiding geeft tot aanpassing van het ontwerpbesluit. Ambtshalve is aan het besluit een passage toegevoegd over onderzoek naar eventueel benodigde aanvullende gevelisolatie bij de woning waarop het besluit is gericht.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten wij:

1. voor de woning Doctor van Noortstraat 1B de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege de nieuwe verbindingsweg Stompwijk vast te stellen op 52 dB;
2. indien nodig en met instemming van de betrokken eigenaren c.q. bewoners de gevel van de woning waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld op kosten van het project te voorzien van een extra geluidwerende werking om te waarborgen dat in deze woningen na de aanleg van de nieuwe weg en reconstructie wordt voldaan aan de norm voor de binnenwaarde van 33 dB vanwege wegverkeerslawaaï.

Beroepsmogelijkheid

Op dit besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 110c van de Wet geluidhinder van toepassing. Dit besluit ligt gelijktijdig met het Bestemmingsplan "Stompwijk Verbindingsweg" 6 weken ter inzage in ons Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 10).

Gedurende deze periode kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen dit besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- belanghebbenden die tijdig op grond van artikel 3.15 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn.

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Namens dezen
hoofd Ruimtelijke Ontwikkeling a.i.

H.Q. Meijer

Dit document is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.