

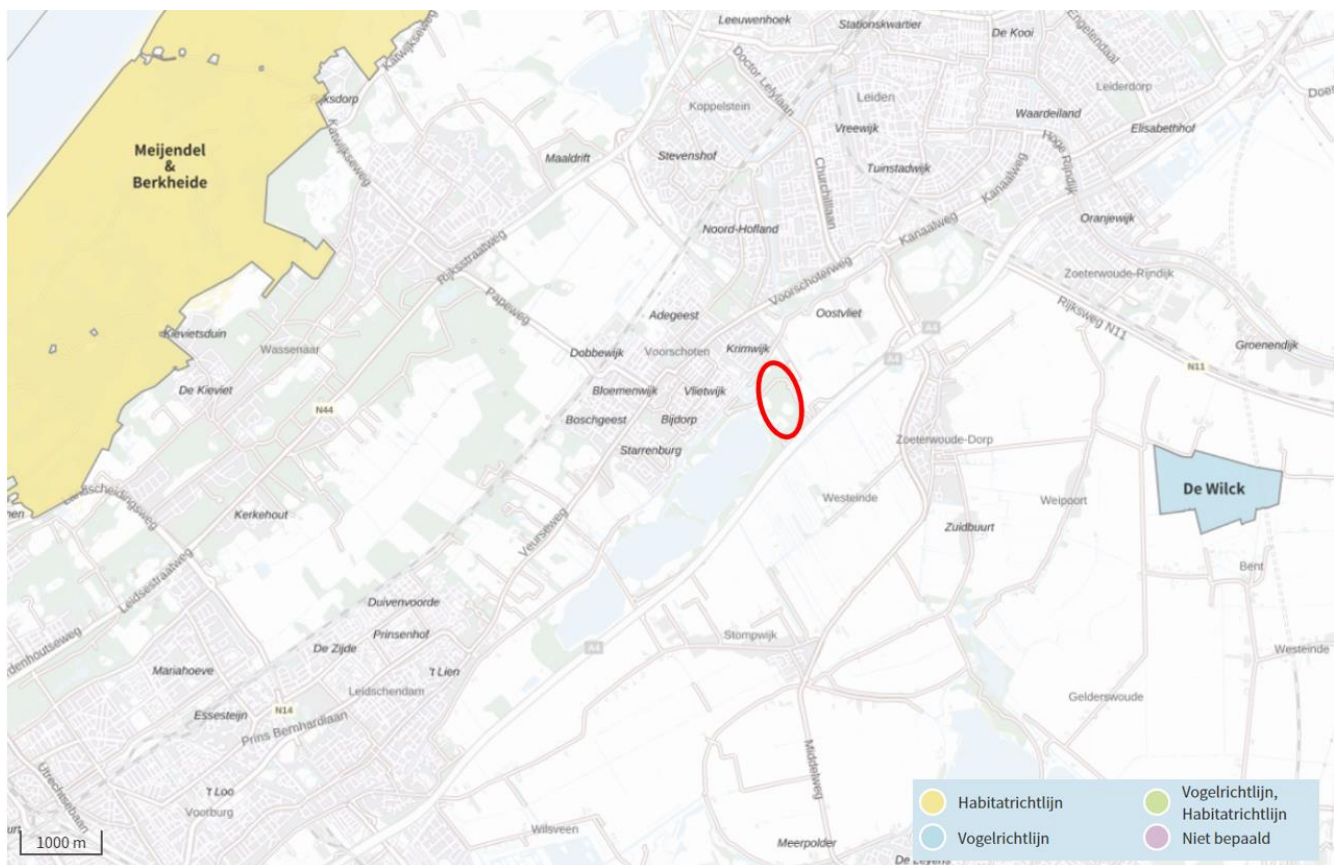
DATUM 22 maart 2022
KENMERK 20170830
VAN MSc W. Timmerman

PROJECT Doorontwikkeling Vlietland Noord
OPDRACHTGEVER DGI Europe B.V.
ONDERWERP Berekening stikstofdepositie

MEMO STIKSTOFBEREKENING RECREATIEPARK VLIETLAND, LEIDSCHENDAM

INLEIDING

Op de locatie in het noordoostelijk deel van recreatiegebied Vlietland, gelegen bij Voorschoten, ligt het voornemen om 222 grondgebonden recreatiewoningen, 1 bedrijfswoning en 1.850 m² (925 m² vloeroppervlakte) aan horecavoorziening te realiseren. Het terrein zal voorafgaand aan de ontwikkeling nog bouwrijp gemaakt moeten worden. Het gaat daarbij om circa 23 hectare. De nieuwe gebouwen zijn gasloos en kent derhalve geen gebouwemissies van stikstof. In de gebruiksfase is er wel sprake van verkeersbewegingen met mogelijk relevante stikstofeffecten op het nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied Meijndel en Berkheide (zie figuur 1). Met het programma AERIUS Calculator (versie 2021) is een berekening uitgevoerd om de gevolgen qua stikstofdepositie in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Wet natuurbescherming. De berekening is opgenomen als bijlage bij deze memo.



Figuur 1: Globale ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. Natura 2000-gebied. (Bron: AERIUS Calculator)

TOETSINGSKADER

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermisting door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

Wet stikstofreductie en natuurverbetering

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) is per 1 juli 2021 van kracht en regelt een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wnb voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. De vrijstelling is verder uitgewerkt in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn). Eventuele stikstofeffecten van de aanlegfase behoeven daarom niet meer te worden berekend en beoordeeld. Deze vrijstelling geldt alleen voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie en niet voor eventuele andere effecten als gevolg van aanlegwerkzaamheden op Natura-2000 gebieden, zoals verdroging, verstoring etc.

UITGANGSPUNTEN

Aanlegfase

Door de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering op 1 juli 2021 geldt er voor de aanlegfase een vrijstelling voor de bouwwerkzaamheden. Deze vrijstelling geldt voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie. Onder de vrijstelling valt onder andere het bouwen en slopen van een bouwwerk en de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden. Dit zijn ook de bronnen waar emissies te verwachten zijn in de realisatiefase van de beoogde ontwikkeling. Omdat voor deze werkzaamheden een vrijstelling geldt, is een berekening voor de realisatiefase niet nodig.

Gebruiksfase

De 222 nieuwe recreatiewoningen, de horecavoorziening en het bedrijfspand zullen gasloos zijn en kennen derhalve geen gebouwemissies. De horecavoorziening zal op basis van een turnover van 2 per parkeerplaats zorgen voor een verkeersgeneratie van circa 408 mvt/etmaal (weekdaggemiddelde). Voor het bepalen van de extra verkeersgeneratie als gevolg van de parkbewoners zijn berekeningen uitgevoerd op basis van de kengetallen van het CROW (Toekomstbestendig parkeren, publicatie 381). Hierbij zijn de kenmerken 'zeer sterk stedelijk' en 'buitengebied' gehanteerd. Er is bij de recreatiewoningen uitgegaan van verhuur (geen eigen gebruik). De verkeersgeneratie van de verkeerstoename is opgenomen in tabel 1. In totaliteit is er sprake van een verkeersgeneratie van 1.008 mvt/etmaal op een gemiddelde weekdag. Daarnaast vindt nog bevoorrading plaats. Hiervoor wordt uitgegaan van 4 zware verkeersbewegingen/ etmaal (2 voor het vakantiepark en 2 voor de horeca).

Het verkeer wikkelt af vanaf het noorden van het plangebied naar de Hofvlietweg en vervolgens in oostelijke richting naar de Rijksweg A4 en Provinciale weg N206. Op de rotonde richting deze wegen gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Op grond van jurisprudentie worden de gevolgen voor het milieu van het af- en aanrijdend verkeer niet meer aan het in werking zijn van de inrichting toegerekend wanneer dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

Tabel 1: Verkeersgeneratie gebruiksfase.

Functie	Aantal	Kencijfer CROW (mvt/eenheid)	Verkeersgeneratie (mvt/etmaal)
<i>Noordelijk gebied</i>			
Recreatiewoningen	222	2,7 per bungalow	599,4
Bedrijfswoning	1	8,2 per woning	8,2
<i>Zuidelijk gebied</i>			
Horeca	2.000 m ² bvo (maximaal)	4,0 per pp	400
Totaal licht			1.008
Bevoorrading	2		4
Totaal zwaar			4

Voor de gebruiksfase is 2024 als rekenjaar aangehouden, dit is het jaar waarop het project op z'n vroegst is gerealiseerd. Dat rekenjaar genereert voor het verkeer de hoogste emissies (worst case). Wanneer een rekenjaar verder in de toekomst ligt, worden de emissies lager door een toename van elektrisch rijden en schonere technieken.

RESULTATEN EN CONCLUSIE

Voor de realisatiefase geldt een vrijstelling vanuit de Wet stikstofreductie en natuurverbetering. Een berekening voor deze fase is niet nodig. Deze vrijstelling geldt niet voor de gebruiksfase. Uit de berekeningen met Aeries Calculator (2022) voor de gebruiksfase (Bijlage 1) blijkt dat er geen toename is van stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Op basis van de berekeningen zijn significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de gebruiksfase uitgesloten. De beoogde herontwikkeling is derhalve uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.

Bijlage 1