

Beschikking

Het college van burgemeester en wethouders van Hollands Kroon;

gezien het schriftelijke verzoek van de heer J. Van Bodegom, Oosterkwelweg 17 1771 MH in Wieringerwerf, ingekomen op 18 april 2012, voor planologische medewerking voor het wijzigen van de agrarische bestemming naar een woonbestemming op het perceel Oosterkwelweg 3 te Wieringerwerf;

gezien de tekeningen en de overige bescheiden die bij het verzoek zijn overlegd;

overwegende;

dat het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" van toepassing is, met de bestemming "Agrarisch";

dat overeenkomstig artikel 3.6 lid a Wet ruimtelijke ordening burgemeester en wethouders bevoegd zijn de bestemming "agrarisch" in een "woonbestemming" te wijzigen;

dat het college van burgemeester en wethouders op 7 juli 2012 hebben besloten in principe akkoord te zijn met de start van de benodigde procedure met de aanvulling:

- dat als er geen zienswijzen worden ingediend het college akkoord gaat met het wijzigen van de bestemming van 'agrarisch' naar een 'woonbestemming';
- dat er een overeenkomst wordt getekend;

dat het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken op grond van genoemde voorschriften met ingang van 4 oktober 2012 tot en met 15 november 2012 ter inzage heeft gelegen;

dat de brandweer Hollands Kroon geen bezwaar heeft tegen het wijzigen van de bestemming;

dat er geen zienswijzen binnen zijn gekomen;

dat er een overeenkomst is ondertekend;

dat er een wijzigingsplan met plankaart is opgesteld;

gelet;

op artikel 3.6 lid a Wet ruimtelijke ordening, en het bepaalde in de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" artikel 3.8 lid 5;

Besluiten:

Met toepassing van artikel 3.8 lid 5 (3.6 lid a Wet ruimtelijke ordening) van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2009" de agrarische bestemming van het perceel Oosterkwelweg 3 te Wieringerwerf te wijzigen naar een woonbestemming

Anna Paulowna, 20 november 2012

namens burgemeester en wethouders,



M.N.J. Kerssens

afdelingsmanager Ruimtelijke Ontwikkeling