

B i j l a g e 6 :

B e s t e m m i n g ‘ N a t u u r ’

Bestemmingsomschrijving

De voor ‘Natuur’ aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. het behoud, herstel en ontwikkeling van natuurlijke waarden alsmede voor het behoud en herstel van landschappelijke waarden;
- b. water;
- c. dagrecreatief medegebruik, uitsluitend in de vorm van parkeer- en picknickvoorzieningen, voet-, fiets- en ruiterspaden en naar de aard daarmee gelijk te stellen kleinschalige voorzieningen,

en daaraan ondergeschikt:

- d. openbare nutsvoorzieningen;
- e. verkeers- en verblijfsvoorzieningen;
- f. voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding.

Bouwregels

- a. Op of in deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd.
- b. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt de volgende regel:
 - de bouwhoogte mag niet meer dan 5 m bedragen.

Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders kunnen met het oog op het voorkomen van een onevenredige aantasting van:

- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het straat- en bebouwingsbeeld;
- de milieusituatie;
- het uitzicht van woningen van derden;
- de verkeersveiligheid;
- de woonsituatie,

nadere eisen stellen aan de plaats van bebouwing.

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
 - 1. het graven, verbreden en/of dempen van watergangen;
 - 2. het aanleggen van voet- en fiets- en ruiterspaden;
 - 3. het aanleggen van verhardingen groter dan 50 m²;
 - 4. het ontgraven van gronden tot een diepte van ten hoogste 2 m.

- b. De onder a bedoelde omgevingsvergunning is niet vereist voor werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden die:
 - 1. het normale onderhoud en beheer betreffen;
 - 2. in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
 - 3. mogen worden uitgevoerd op basis van een reeds verleende omgevingsvergunning.

- c. De onder a bedoelde omgevingsvergunning wordt uitsluitend verleend indien uit een natuurtoets is gebleken dat de natuurwaarden die dit bestemmingsplan beoogt te beschermen, niet onevenredig worden aangetast.

Specifieke gebruiksregels

Als gebruik in strijd met de bestemmingsomschrijving wordt in ieder geval aangemerkt:

- het gebruik van gronden als standplaats voor kampeermiddelen.