

Advies bestemmingsplan



Onderwerp: Advies voorontwerp bestemmingsplan

Datum: 7-6-2013

Aan: Lisette van den Heuvel

Van: Steven de Wit

Inleiding:

Hierbij ontvangt u het advies van brandweer Hollands Kroon inzake het principe Brandweer Hollands Kroon heeft het bestemmingsplan getoetst op de fysieke veiligheid.

De eisen met betrekking tot de fysieke veiligheid zijn onder te verdelen in enkele onderdelen, welke zijn uitgewerkt op de volgende pagina's.

Brandweer Hollands Kroon adviseert om onderstaande eisen mee te nemen in de realisatie van het bestemmingsplan, om zo de fysieke veiligheid te garanderen.

Omschrijving situatie:

Het wijzigen van agrarische functie naar woonfunctie, voor het plaatsen van drie nieuwe woningen op de percelen aan de Zuid Zijperweg 75 en 76 in Wieringerwaard.

De situatie is getoetst aan Woonfunctie nieuwbouw 2003-heden.

Advisering door lokale brandweer:

Bereikbaarheid

De bereikbaarheid van objecten c.q. plangebieden is voor de hulpdiensten van groot belang. Een goede bereikbaarheid zorgt ervoor dat de hulpdiensten snel ter plaatse kunnen zijn. Dit komt de hulpverlening ten goede.

De bereikbaarheid is getoetst aan de hand van de handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland. **De bereikbaarheid voldoet.**

Bluswatervoorziening

Bluswatervoorziening is noodzakelijk voor de brandweer om bij brand een adequate en efficiënte inzet te plegen. Het is daarom van belang dat deze voorziening (onder te verdelen in primair, secundair en tertiair) goed is geregeld.

De bluswatervoorziening is getoetst aan de hand van handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland. **De bluswatervoorziening voldoet niet**

Primaire: Er is in de weide omtrek geen brandkraan aanwezig. De brandkraan dient voor de drie woningen op maximaal 100 meter vanaf de opstelplaats te liggen. De opstelplaats moet binnen 40 meter van de ingang van het object liggen.

Secundaire: Er zijn eisen m.b.t. de secundaire bluswatervoorziening. Er is wel een sloot aan de overkant van de weg die hiervoor kan dienen.

Tertiair: Er zijn eisen m.b.t. de tertiäre bluswatervoorziening. Er is wel een sloot aan de overkant van de weg die hiervoor kan dienen.

Repressieve dekking

Met het inwerking treden van de Wet veiligheidsregio's per 1 oktober 2010 en het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's zijn wettelijke normen gesteld aan de opkomsttijden van de brandweer. De veiligheidsregio's mogen alleen gemotiveerd afwijken van de normtijden. De opkomsttijd van de brandweer bestaat uit verwerkingstijd van de alarmcentrale van een melding, uitruktijd van de brandweer (vrijwilliger naar kazerne, omkleden en uitrukken) en rijtijd van de kazerne naar het incidentadres.

De opkomsttijd ligt tussen de 6 en 8 minuten. Dit voldoet aan de Wet veiligheidsregio's.

Bijlage 2: Wet op de veiligheidsregio, opkomsttijden

- Winkels met gesloten constructie, wonen boven winkels en celfunctie	5 minuten
- Portiekwoningen / portiekflats en wonen verminderd zelfredzamen	6 minuten
- Overige woon- en winkelfuncties, gezondheidszorg, onderwijs, logies	8 minuten
- Kantoor, industrie, sportbijeenkomst, en overige gebruiksfuncties	10 minuten
- Gemotiveerde afwijkingen	18 minuten