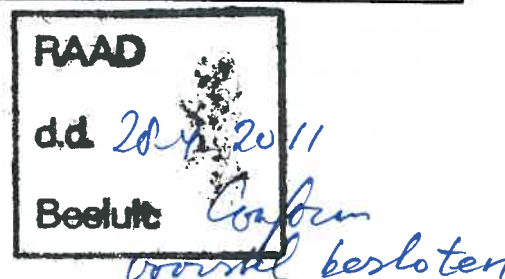


# GEMEENTERAAD MENAMERADIEL

Menaam : 28 april 2011  
Portefeuillehouder : L. Pen  
Punt : [06]  
Behandelend ambtenaar : J.H. Dijkstra  
Doorkiesnummer : (0518) 452972  
Onderwerp : **vaststelling bestemmingsplan Marsum-Ingelum**



## **Inleiding.**

Zoals u weet zijn wij al enige tijd bezig om te komen tot een geactualiseerde versie van een bestemmingsplan voor de dorpen Marsum en Ingelum.

Op dit moment geldt er voor ieder dorp afzonderlijk een plan. In ons streven het aantal bestemmingsplannen terug te brengen is er gekozen voor één plan voor beide dorpen.

## **Procedure.**

In het kader van het vooroverleg is het voor-ontwerp plan aan diverse instantie verzonden. Daarnaast heeft het voor-ontwerp plan op grond van de inspraakverordening ter inzage gelegen.

Het ontwerp heeft langer op zich laten wachten vanwege de problematiek met betrekking tot de geluidshinder van de vliegbasis.

Na intensief overleg met het ministerie van Defensie en het oude ministerie van VROM, nu Infrastructuur en Milieu, is dit opgelost.

Op dit moment is het Besluit Geluidsbelasting Grote Luchtvaart (BGGL) nog van toepassing. Zodra het Besluit militaire luchthavens (Bml) toegepast kunnen wij gebruik maken van de algemene wijzigingsregels om woningbouw op de aangewezen locaties toe te staan.

De verwachting is dat midden 2012 voor de vliegbasis Leeuwarden een nieuw luchthavenbesluit genomen zal worden waardoor het Bml rechtskracht krijgt.

Het ontwerp heeft van 10 januari tot en met 21 februari 2011 ter inzage gelegen, terwijl u in de raadscommissie van 3 februari 2011 het ontwerp plan voor kennisgeving heeft aangenomen.

Tijdens de terinzagelegging is één reactie ontvangen.

Betrokkene verzoekt u een inbreidingslocatie op te nemen voor de realisering van één woning op een gedeelte van het perceel gelegen aan de Binnenbuorren 4, zoals dat op de ter inzage liggende tekening is aangegeven. Dit omdat er in het verleden eveneens een tweetal woningen heeft bestaan. Destijds genummerd als Binnenbuorren 8 en 10.

Bij de beoordeling van dit verzoek zijn wij tot de conclusie gekomen dat hiertegen geen bezwaar bestaat, zodat wij u voorstellen op de verbeelding dit perceel ter plaatse aan te duiden met "wro-zone-wijzigingsgebied 2".

## **Ambtshalve aanpassing.**

Op bladzijde 34 van de toelichting is onder anderen als inbreidingslocatie genoemd: toevoeging van een woning in het pand aan de Rypsterdyk 2/Skoallestrjitte 60; nummer 60 moet nummer 62 zijn. Helaas is deze locatie niet als zodanig op de verbeelding opgenomen.

Voorgesteld wordt dan ook op de verbeelding dit perceel ter plaatse aan te duiden met: "wro-zone-wijzigingsgebied 2".

### Vervolg procedure.

Na vaststelling wordt het plan op grond van artikel 3.8 lid 4 Wro toegezonden aan het college van Gedeputeerde Staten en de inspectie VROM. Deze partijen hebben de mogelijkheid om binnen 6 weken na vaststelling te reageren op de wijzigingen die zijn aangebracht in vergelijking met het ontwerp bestemmingsplan. Het gaat hierbij dus niet om goedkeuring van het plan.

Na de termijn van 6 weken wordt het vastgestelde bestemmingsplan gepubliceerd en geldt er een beroepstermijn van wederom 6 weken.

### Voorstel.

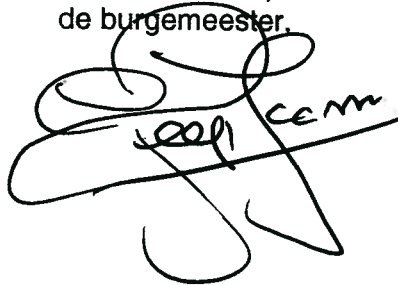
De ingebrachte zienswijze ontvankelijk en gegrond te verklaren en als gevolg hiervan het bestemmingsplan Marsum/Ingelum gewijzigd vast te stellen, in die zin dat op de verbeelding ter plaatse van Rypsterdyk 2/Buorren 62 en op het perceel van Binnenbuorren 4, waar vroeger de woningen Binnenbuorren 8 en 10 hebben gestaan, wordt aangeduid met: "wro-zone wijzigingsgebied 2".

Menaam, 14 april 2011

Burgemeester en wethouders van Menameradiel;  
de secretaris,



de burgemeester,



Nr. 06

**De raad van de gemeente Menameradiel;**

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. <sup>14 april</sup>~~8 maart~~ 2011;

overwegende

dat het ontwerpbestemmingsplan Marsum/Ingelum met ingang van 10 januari 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat naar aanleiding van de terinzagelegging binnen de daarvoor gestelde termijn één zienswijze is ingediend;

dat geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vastgesteld hoeft te worden;

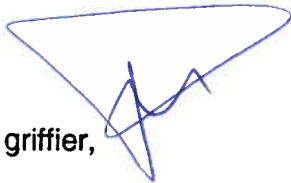
gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

**besluit:**

1. de ingebrachte zienswijze ontvankelijk en gegrond verklaren;
2. het bestemmingsplan Marsum-Ingelum bestaande uit de geometrische planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1908.BPMsming-ON01 gewijzigd vast te stellen, in die zin dat op de verbeelding ter plaatse van Rypsterdyk 2/Buorren 62 en op het perceel Binnenbuorren 4, waar vroeger de woningen Binnenbuorren 8 en 10 hebben gestaan, wordt aangeduid met: "wro-zone wijzigingsgebied 2";
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Menameradiel in zijn openbare vergadering van 28 april 2011;

de griffier,



de voorzitter,

