



GEMEENTE LOENEN

Zie detail blad 4-4

VERKLARING AANDUIDINGEN

- bestaande bebouwing en topografische gegevens
- kadastrale perceelsgrenzen
- gemeentegrenzen
- straatpad met hoogteaanduiding in meters boven N.A.P.
- bouwgrenzen
- bestemmingsgrenzen
- plangrenzen
- maatvoering in meters
- water
- woning
- 3-7 maximale goot- en nokhoogte
- 12 regeling maximale goot- en nokhoogte
- 80% maximaal bebouwingspercentage
- scheidingslijn tussen gebieden met verschillende regelingen
- historische voetgangersroute
- monument
- bladgrens
- dient als een bestemmingsvlak / bouwvlak te worden beschouwd
- brug
- SL sluis
- WB() maximaal aantal aanen te bouwen woningen
- permanent afmeren toegestaan
- verboden af te meren
- tijdelijk afmeren toegestaan
- detailgrens

Bestemmingen

- W Woondoeleinden
- E Erven
- T Tuinen
- ACLN Agrarische doeleinden tevens cultuurhistorisch, landschapelijk en natuurwetenschappelijk waardevol gebied
- KW Kwekerij
- AHH Agrarisch handels en hulpbedrijf
- LG Landgoederen en buitenplaatsen
- B Bedrijfsdoeleinden
- PS Parkbos
- BP Begraafplaats
- ND Nutsdoeleinden
- GV Groenvoorziening
- Water, tevens landschapelijk en natuurwetenschappelijk waardevol gebied
- Waterkering (dubbelbestemming)
- Waterwingebied (dubbelbestemming)
- H Horecadoeleinden
- TC Tuurcentrum
- DD Dagrecreatieve doeleinden
- RW Recreatieve voorverblijf
- V Verkeersdoeleinden
- karakteristiek bouwwerk (dubbelbestemming)
- archeologisch waardevol gebied van hoge waarde (dubbelbestemming)
- waardevolle hooftopstand (dubbelbestemming)

Bestemmingsaanduidingen

- verkoopspunt (is en historiek personeelsgebonden overgangsgeregeld)
- dagrecreatief medegebruik
- kleinschalig kamperen
- zonder bedrijfsruimte
- paardenstalling- en paardenfocustrum
- boomgaard
- natuur
- bos
- park en open ruimte
- diensverlening
- aanmerksbedrijf
- timmerbedrijf
- zelmakari
- bedrijfsruimte/dienstwoning
- opslag
- detailhandel
- horecabebedrijf
- ambachtelijk
- detailhandel in hout en stengels
- recreatiefbedrijf
- landbouwtechnische en werkruimte
- dynamo-revisiebedrijf
- botenhuus
- aankoopplaats voor recreatievoertuigen
- volkstunten

Hoogteregeling in meters van toepassing voor de bestemmingen B, BP, LG, PG, TC, H, W en AHH tenzij anders op de kaart staat aangegeven

	max. goothoogte	max. hoogte		max. goothoogte	max. hoogte
1	3	6	12	6	9
2	3	6	13	7	9
3	3	6	14	6	11
4	4	7	15	7	10
5	3	8	16	8	12
6	4	8	17	9	12
7	5	8	18	9	14
8	6	8	19	10	14
9	3	9	20	10	16
10	4	9	21	12	16
11	5	9	22	5	14
			23	11	11

Behoort bij besluit van de gemeenteraad van Breukelen d.d. 31 januari 2006

Behoort bij besluit van de gedeputeerde staten van Utrecht van 12 september 2006, nr. 2006reg002364

Directeur Dienst Ruimte en Groen,

Goedkeuring is onthouden aan de met een rode stippellijn en kruis-arcering aangegeven gedeelten.

GEMEENTE BREUKELLEN

BESTEMMINGSPLAN LANDELIJK GEBIED RONDOM DE VECHT

VERWANT D.D. 01-05-1987

IN ONTWERP TER INZAKE GELEED

D.D. 12 apr 2005

GEWILDE VASTGESTELD

DOOR DE GEMEENTERAAD

D.D. 31 januari 2006

GOEDEKEURING DOOR GEDEPUTEERDE STATEN

D.D. 12-09-2006

SCHAAL 1:2000

D.D. 31 januari 2006

TEK.NR. 101308-0030-01

Projectleider drs T. Dronkert planoloog brSP

BLAD NR. 1-4

VVK architectuur en stedenbouw bv

Postbus 37085 1000 AB Amsterdam
Telefoon 020-6264410 Fax 020-6264451
E-mail vvk@vkv.nl

GEMEENTE LOENEN

Zie detail
blad 4-4

VERKLARING AANDUIDINGEN

- bestaande bebouwing en topografische gegevens
- kadastrale perceelsgrenzen
- gemeentegrens
- straatpad met hoogteaanduiding in meters boven N.A.P.
- bouwgrans
- bestemmingsgrens
- plangrens
- maatvoering in meters
- water
- woning
- maximale goot- en nokhoogte
- regeling maximale goot- en nokhoogte
- maximaal bebouwingspercentage
- scheidingslijn tussen gebieden met verschillende regelingen
- historische voetgangersroute
- monument
- biadgrens
- dient als een bestemmingsvlak / bouwvlak te worden beschouwd
- brug
- sluis
- WB(x) maximaal aantal aanen te bouwen woningen
- permanent afmeren toegestaan
- verboden af te meren
- tijdelijk afmeren toegestaan
- detailgrens

Bestemmingen

- W Woondoeleinden
- E Erven
- T Tuinen
- ACLN Agrarische doeleinden tevens cultuurhistorisch, landschapelijk en natuurwetenschappelijk waardevol gebied
- KW Kwekerij
- AHH Agrarisch handels en hulpbedrijf
- LG Landgoederen en buitenplaatsen
- B Bedrijfsdoeleinden
- PB Parkbos
- BP Begraafplaats
- ND Nutsdoeleinden
- GV Groenvoorziening
- Water, tevens landschapelijk en natuurwetenschappelijk waardevol gebied
- Waterkering (dubbelbestemming)
- Waterwingebied (dubbelbestemming)
- H Horecadoeleinden
- TC Tuurcentrum
- DD Dagrecreatieve doeleinden
- RW Recreatiewoerterij
- V Verkeersdoeleinden
- karakteristiek bouwwerk (dubbelbestemming)
- archeologisch waardevol gebied van hoge waarde (dubbelbestemming)
- waardevolle houtopstand (dubbelbestemming)

Bestemmingsaanduidingen

- verkoopspunt (n en historien persoonsgebonden overgangsgereg extra bebouwing + aantal m²)
- dagrecreatief medegebruik kleinschalig kamperen zonder bedrijfsomgeving paardenranging- en paardenfocustum boomgaard
- natuur bos park en open ruimte
- diensverlening aannemersbedrijf timmerbedrijf zelmakari bedrijfswoningdienstwoning opslag detailhandel hoveniersbedrijf ambachtelijk detailhandel in hout en stengels reparatiebedrijf landbouwtechnies en werkduj dynamisatiebedrijf
- botenhuus aanlegplaats voor recreatieschepen
- volkstuinen

Hoogteregeling in meters van toepassing voor de bestemmingen B, BP, LG, PG, TC, H, W en AHH tenzij anders op de kaart staat aangegeven

	max. goothoogte	max. hoogte
..1	3	6
..2	4	6
..3	4	7
..4	4	7
..5	3	8
..6	4	8
..7	5	8
..8	6	8
..9	3	9
..10	4	9
..11	5	9

	max. goothoogte	max. hoogte
..12	6	9
..13	7	9
..14	6	10
..15	7	10
..16	8	12
..17	9	12
..18	9	14
..19	10	14
..20	10	16
..21	12	16
..22	5	14
..23	11	11

Behoort bij besluit van de gemeenteraad van Breukelen d.d. 31 januari 2006 nr. 2006reg002364

Directeur Dienst Ruimte en Groen,

Goedkeuring is onthouden aan de met een rode stippenlijn en kruis-arcering aangegeven gedeelten.

GEMEENTE BREUKELN

BESTEMMINGSPLAN LANDELIJK GEBIED RONDOM DE VECHT

IN ONTWERP TER INZAKE GELEED D.D. 12 april 2005

GEWILDO VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD D.D. 31 januari 2006

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN D.D. 12-05-2006

SCHAAL 1:2000 D.D. 31 januari 2006 TEK.NR. 101308-0030-01 BLAD NR. 1-4

Projectleider drs T. Drontk planoloog brSP

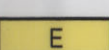
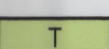
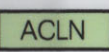
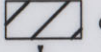
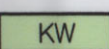
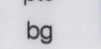
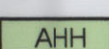
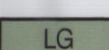
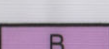
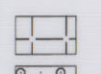
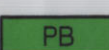
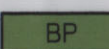
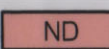
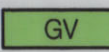
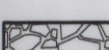
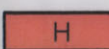
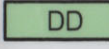
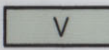
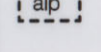
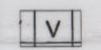
VVK architectuur en stedenbouw bv

Postbus 37085 1000 AB Amsterdam
Telefoon 020-6264410 Fax 020-6264451
E-mail vvk@vkv.nl

kadastrale perceelgrenzen

- | | |
|---|--|
|  | bestaande bebouwing en topografische gegevens |
|  | kadastrale perceelsgrenzen |
|  | gemeentegrens |
|  | straatpad met hoogteaanduiding in meters boven |
|  | buurgrens |
|  | bestemmingsgrens |
|  | plangrens |
|  | maatvoering in meters |
|  | water |
|  | woning |
| 3-7 | maximale goot- en nokhoogte |
| .12 | regeling maximale goot- en nokhoogte |
| 80% | maximaal bebouwingspercentage |
| ----- | scheidingslijn tussen gebieden met verschillende |
| ***** | historische voetgangersroute |
|  | monument |
|  | bladgrens |
|  | dient als een bestemmingsvlak / bouwvlak te worden |
|  | brug |
| SL | sluis |
| WB(-) | maximaal aantal aansen te bouwen woningen |
| | permanent afnemen toegestaan |
|  | verboden af te merken |
|  | tijdelijk afnemen toegestaan |
| ----- | detailgrens |

[illegible]

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Wooidoelenden |  | verkoopstijp is en frisdranken
persoonsgeregond overgangrecht |
|  | Erven | eb | extra bebouwing + aantal m2 |
|  | Tuinen | | |
|  | Agarische doeleinden tyens cultuurhistorisch, landschappelijk-
en natuurwetenschappelijk waardevol gebied |  | diagereatief medigebbruk |
|  | Kwekerij |  | kleinschalig kamperen |
|  | Agrarisch handels en hulpbedrijf | zB | zonder bedrijfswoning |
|  | Landgoederen en buitenplaatsen | plc | paardenterrarium en
boomgaard |
|  | Bedrijfscdoelenden |  | natuur |
|  | Parkbos |  | bos |
|  | Begrafplaats | | park en open ruimte |
|  | Nutsdoelenden | dv | dienstverlening |
|  | Groenvoorziening | a | aanmensensbedrijf |
|  | Water tyens landschappelijk en natuurwetenschappelijk
waardevol gebied | t | immiedbedrijf |
|  | Waterkering (dubbelbestemming) | z | zeilmakerij |
|  | Waterwingebied (dubbelbestemming) | ● | bedrijfswoning/dienstwoning |
|  | Horecaadoelenden | O | oetling |
|  | Tuincentrum | ch | detaillhandel |
|  | Diagereatieve doeleinden | nb | hoverniersbedrijf |
|  | Recreatiewoonverfijf | ab | ambachtelijk |
|  | Verkeersdoelenden | dhw | detaillhandel in hout en steengood |
|  | karakteristiek bouwwerk (dubbelbestemming) | dr | recreatiebedrijf |
|  | archeologisch waardevol gebied van hoge waarde
(dubbelbestemming) | dyn | landbouwmaschinen en verduindood
dynamo-revisiebedrijf |
|  | waardevolle hutoopstap (dubbelbestemming) | | |
| | |  | botenhuis |
| | |  | aantlegplaats voor
recreatieechapen |
| | |  | volkstunnen |

www.veerthuis.nl	www.veerthuis.nl
------------------	------------------

tenzij anders op de kaart staat aangegeven			max. goothoogte	
	max. goothoogte	max. hoogte		max. hoogte
...1	3	6	...12	9
...2	4	6	...13	9
...3	3	7	...14	6
...4	4	7	...15	7
...5	3	8	...16	8
...6	4	8	...17	9
...7	5	8	...18	9
...8	6	8	...19	10
...9	3	9	...20	10
...10	4	9	...21	12
...11	5	9	...22	5
			...23	11

Behoort bij besluit van de
gemeenteraad van Breukel
d.d. 31 januari 2006
de griffier.

Behoort bij besluit van gedeputeerde staten van Utrecht
van 12 september 2006, nr 2006reg002564j

Directeur Dienst Ruimte en Groen,

64 fapre

Goedkeuring is onthouden aan de
met een rechte stippellijn en knie

met een rode slippelijn en kruis-
arcering aangegeven gedeelten.

GEMEENTE	BRUKELN
BESTEMMINGSPLAN	LANDELIJK GEBIED RONDOM DE VECHT

VERWANT D.D.	VERWANT D.D.
01-05-1997	IN ONTWERP TRENINZAGE GELEID
28-12-1998	D.D. 18 sept 2005
20-09-2003	GEWALDIG VASTGESTELD
01-11-2003	DOOR DE GEMEENTERAAD
02-09-2004	D.D. 01 januari 2006
16-12-2004	GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
20-10-2004	D.D. 12-03-2006
01-12-2005	

	SCHAAL 1:2000	D.D. 31 januari 2006	TEK.NR. 101308-0030-01 BLAD NR: 1-4
KENMERK:	Projectleider drs T.Dronkert planoloog bnSP		

[illegible]

Plotterstraat 22-24 1033 RX Amsterdam

Postbus 37085 1030 AB Amsterdam
Telefoon 020-6264410 Fax 020-6264451

en stedenbouw bv

Plotterstraat 22-24 1033 RX Amsterdam
Postbus 37085 1030 AB Amsterdam
Telefoon 020-6264410 Fax 020-6264451