

memo

Onderwerp: Uitgangspunten stikstofberekening Kleihoeve

Datum: 2 november 2020

Auteur: ing. Tom Hartemink

Inleiding

Voor het recreatieterrein Kleihoeve, gelegen aan de Westbroekse Binnenweg 80b, vigeert het bestemmingsplan Maarsseveense Plassen e.o. Het recreatieterrein is binnen dit plan aangewezen met de bestemming 'Recreatie - 3'. Binnen deze bestemming is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om het recreatieterrein te wijzigen naar de bestemming 'Woongebied'. Om aan deze wijzigingsbevoegdheid te voldoen moet onder ander worden onderzocht of de wijziging niet leidt tot een significante toename van de stikstofdepositie in Natura 2000-gebied).

Voor de globale ligging van het perceel en de plangrens wordt verwezen naar figuur 1. Dit park heeft een omvang van circa 1,5 hectare. Binnen het plangebied staan 31 chalets.

Het plangebied is op circa 70 meter gelegen van het Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen. Om de feitelijke situatie vast te leggen is een stikstofberekening uitgevoerd met het rekenprogramma AERIUS Calculator.



Figuur 1 Ligging plangebied

Toetsingskader

De bescherming van Natura 2000-gebieden is geregeld in de Wet natuurbescherming. Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermessing door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Tot voorkort werden projecten en handelingen met mogelijke gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 getoetst aan het algemene beoordelingskader zoals dat was gekoppeld aan het programma aanpak stikstof (PAS). Uit uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State volgt dat het PAS als beoordelingskader niet juridisch houdbaar is en dat een vergunning voor een activiteit die stikstofdepositie veroorzaakt op een (overbelast) Natura 2000-gebied of ander toestemmingsbesluit niet kan worden verleend met verwijzing naar de passende beoordeling voor het PAS. Dit betekent dat op projectniveau zal moeten worden beoordeeld of de eventuele toename van stikstofdepositie leidt tot significante negatieve effecten en welke maatregelen zo nodig kunnen worden getroffen om strijdigheid met de Wet natuurbescherming te voorkomen.

Uitgangspunten

Referentiesituatie

Als referentiesituatie wordt de aanwijsdatum van de Oostelijke Vechtplassen gehanteerd, te weten 23 maart 2000. De 31 chalets op het recreatieterrein waren op die datum (en daarvoor) al legaal aanwezig in dezelfde vorm als in de huidige situatie. Omdat de situatie sindsdien niet gewijzigd is wordt de huidige situatie als referentiesituatie gebruikt. Een verschilberekening is dan ook niet noodzakelijk.

Op de onderstaande kaart van het Kadaster (Topotijdreis, jaar 1999) valt af te lezen dat het recreatieterrein in haar huidige vorm al bestond vóór 23 maart 2000.



Figuur 2. Recreatieterrein Kleihoeve in 1999 (Bron: Kadaster, Topotijdreis)

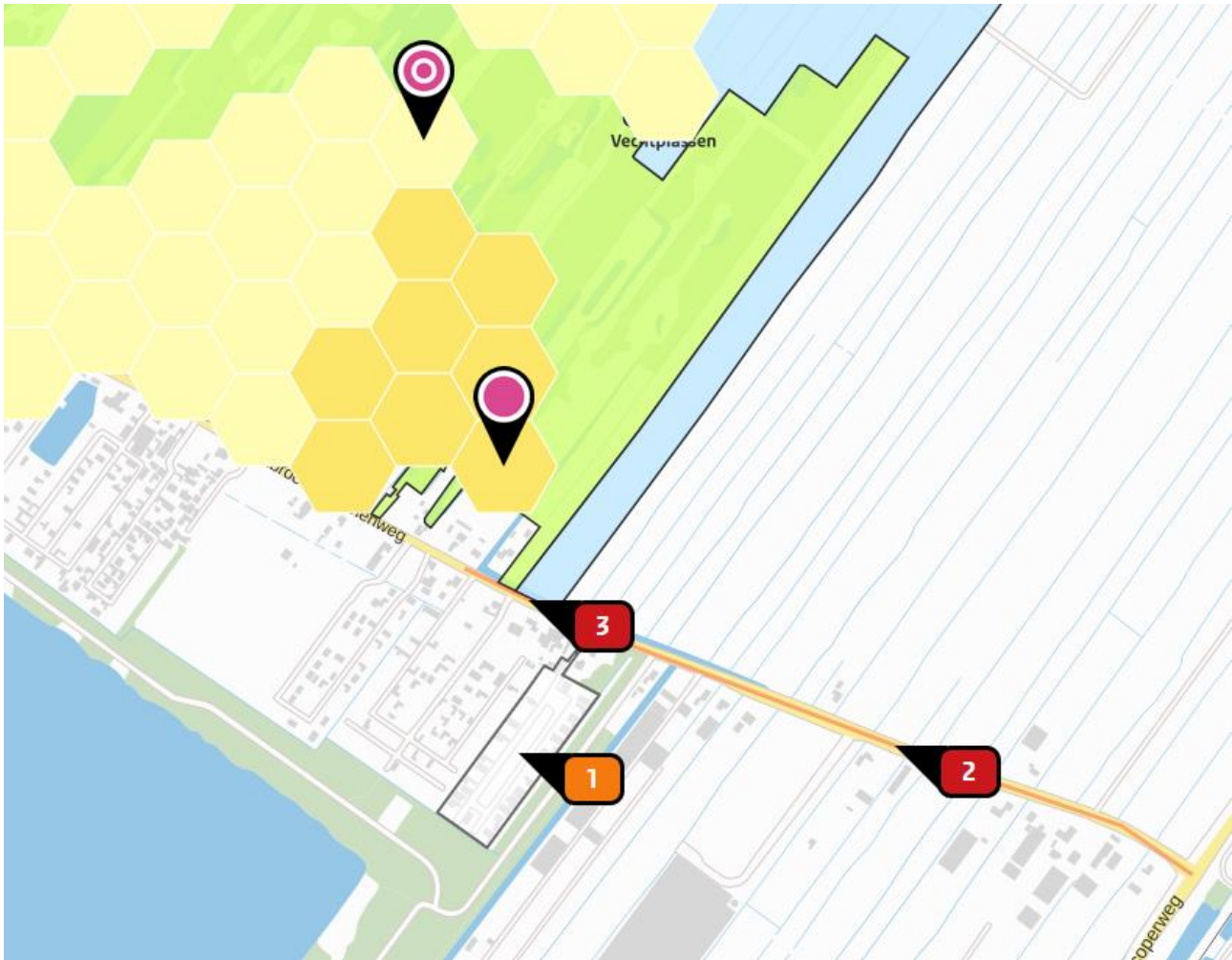
Bebouwing

De chalets zijn aangesloten op het gas en worden verwarmd middels een Cv-ketel of gaskachel. Gezien het kleine oppervlakte van de chalets is gerekend met de standaard emissiewaarde van AERIUS voor een appartement: 1,11 NO_x in kg/jaar per chalet. Dit komt voor 31 chalets neer op circa 15,5 NO_x in kg/jaar. Er is gerekend met oppervlakte bron met een uitstoothoogte van 3 meter en een spreiding van 1,5 meter.

Verkeer

Het plangebied wordt voor alle modaliteiten ontsloten via de Westbroekse Binnenweg. Deze is gecategoriseerd als erftoegangsweg en heeft een snelheidslimiet van 50 km/h.

Voor de functie wonen geldt een verkeersgeneratie van 5,8 mvt/etmaal, uitgegaan van woningen in een groenstedelijke omgeving. De verkeersgeneratie van 31 woningen in dit gebiedstype bedraagt dan circa 179,8 mvt/etmaal. Voor de berekening is uitgegaan dat 10 procent van het verkeer zich over het westen verdeelt en 90 procent over het oosten. Gezien de snelheidslimiet van 50 kilometer en de geringe verkeersgeneratie kan worden gesteld dat het verkeer richting het westen op gaat in het heersende verkeersbeeld na 160 meter. Het verkeer richting het oosten gaat op in het heersende verkeersbeeld wanneer het de Burgemeester Huydecoperweg bereikt.



Figuur 2 Weergave van de bronnen

Beoordeling van de resultaten

Uit de berekening blijkt dat er sprake is van rekenresultaten die hoger zijn dan de drempel- en grenswaarde van 0,00 mol/ha/jr, namelijk 0,13 mol op habitatype ZGH3150 Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden buiten afgesloten zeearmen. De hoogste bijdrage op een hexagoon met een (bijna) overbelasting bedraagt 0,07 mol/ha/jr.

— Oostelijke Vechtplassen		
ZGH3150	Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,13
H91D0	Hoogveenbossen	0,05
H7140B	Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,04
H3140	Kranswierwateren	0,03
H7210	Galigaanmoerassen	0,02
H3150	Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,02
ZGH3140	Kranswierwateren	0,02
H6410	Blauwgraslanden	0,01

Figuur 3 Uitsnede resultaten berekening

Voor bijdragen boven de 0,00 mol/ha/jr. geldt voor het Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen een vergunningplicht. Voor dit project wordt een vergunning van de Wet natuurbescherming aangevraagd. Omdat het hier gaat om vastleggen van een feitelijke situatie en geen sprake is van toename van stikstofdepositie, wordt verwacht dat de vergunning wordt verleend.