

Overzicht keuringen en nakeuringen op de Vier Hoeven

De Vier Hoeven bestaat uit 48 kavels.

Op 11 kavels stonden verouderde aluminium chalets die zijn verwijderd.

Er zijn in het totaal dus 37 chalets gekeurd.

Op 7 en 8 oktober 2013 zijn 27 chalets gekeurd.

Hiervan zijn 17 goedgekeurd.

Er waren 10 afkeuringen op grond van:

- Aanpassingen rookgasafvoer cv 4x**
- Rookmelders plaatsen 5x**
- Vervangen geizer voor gesloten ketel 1x**

Op 27-6-2014 zijn 3 chalets goedgekeurd, mede omdat de gemeente uiteindelijk in plafonds lager dan 2.10 geen grond van afkeuring meer vond.

Op 12-11-2014 zijn 3 chalets goedgekeurd.

Op 19-11-2014 is 1 chalet goedgekeurd.

Op 4-11-2016 zijn 3 chalets goedgekeurd en de 10 chalets die in eerdere rondes niet voldeden, herkeurd en goedgekeurd.

Conclusie:

Alle 37 chalets zijn goedgekeurd

Voor de gang van zaken en dit resultaat is de Gemeente Stichtse Vecht door MB-All op de hoogte gebracht.

Object-nummer	Datum toets	Resultaat	Voldoet niet aan artikel(en)	Advies te verrichten aanpassing	Fotonummers
1	8-10-2013	N.v.t.	N.v.t.	Chalet in afbouwfase. Na voltooiing hercontrole uitvoeren.	3253
19	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3254
46	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3233
6	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3252
63	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3251
27	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3234
12	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3231 3232
8	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	Rookmelder is aanwezig in de huiskamer. Advies om in de hal/overloop tevens een rookmelder op te hangen.	3219
7	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3230
3	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	Advies om rookmelder op batterijvoeding te vervangen door rookmelder op netstroom	3220 3221 3222 3223
51	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3211
5	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	Rookmelder staat uit. Advies meegeven om de rookmelder altijd aan te laten staan en batterijwerking regelmatig te testen.	3227 3228
66	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3225 3226
32	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3224
28	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3218
43	7-10-2013	voldoet NIET	afd 6.5 art. 6.21 lid 1	Rookmelder (op batterijvoeding of bij voorkeur op netstroom) plaatsen in de hal/overloop.	3217
10	7-10-2013	voldoet NIET	afd 6.5 art. 6.21 lid 1 afd4.1 art 4.7 lid 1 en 2	Hoogte van verblijfsruimte voldoet niet in de gehele ruimte. Afwijking is minimaal (max. 1 cm). Advies is deze afwijking te accepteren. Wel dient een rookmelder te worden geplaatst in de hal/overloop.	3216
33	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3215
31	7-10-2013	voldoet NIET	afd. 4.1 art. 4.7 lid 1 en 2	Hoogte van het plafond in de verblijfsruimte is 2,06 m. Aanpassing wellicht mogelijk door schrotenplafond te verwijderen. Alternatief is om afwijkende hoogte (6 cm.) te accepteren. Verbrandingstoestel in badruimte. Advies om verbrandingstoestel te verplaatsen naar andere ruimte.	3213 3214
26	7-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3212
68B	8-10-2013	voldoet NIET	afd.2.8 art. 2.65	CV-toestel verplaatsen naar een andere ruimte en de afvoer- en beluchtingspijp voorzien van een goedgekeurde Trega kap.	3235
9	8-10-2013	voldoet NIET	afd.3.8 art. 3.58	Goedgekeurde Trega kap plaatsen op de afvoer/beluchtingspijp om dichtvriezen van de afvoer te voorkomen.	3237 - 3238 - 3239
4	8-10-2013	voldoet NIET	afd.3.8 art. 3.58	Combinatie afvoer/beluchtingskap voorzien van goedgekeurde Trega kap / rookmelder vervangen door deugdelijk werkend exemplaar	3240 - 3241 - 3242
23	8-10-2013	voldoet NIET	afd.2.8 art. 2.65. afd. 3.8 art. 3.58	CV-Toestel verplaatsen naar een andere ruimte en de afvoer- en beluchtingspijp voorzien van een goedgekeurde Trega kap. Tevens minimaal 1 rookmelder plaatsen in hal/overloopruimte.	3244 - 3245 - 3246 - 3247 - 3248
41	8-10-2013	voldoet NIET	afd 6.5 art. 6.21 lid 1	Rookmelder (op batterijvoeding maar bij voorkeur op netstroom) plaatsen in de hal/overloop.	3249 - 3250
22	8-10-2013	voldoet NIET	afd.3.8 art. 3.58	Beluchtingspijp aanbrengen bij verbrandingsstoestel.	3243
25	8-10-2013	voldoet	N.v.t.	N.v.t.	3229