

Burgerij

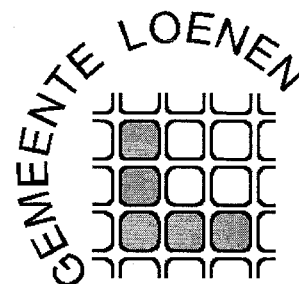
8. Schuldsanering peuterspeelzaal 't Hummeltje.
Op basis van het positieve meerjarenperspectief wordt ingestemd met de geadviseerde schuldsanering. Het wordt door het college betreurd dat eerst nu de tekorten worden gerapporteerd terwijl e.e.a. al in juni 2003 bekend was.
9. Op afstand plaatsen bestuur openbaar onderwijs.
Ingestemd wordt met de, nog nader te actualiseren, stukken. De reactie richting MZR dient zich te beperken tot een puur zakelijke reactie op de ingebrachte discussiepunten.
10. Programma en overzicht huisvesting onderwijs.
Met de stukken wordt ingestemd.
11. Contract Vechtstroom/VAR.
Het college is van mening dat verder moet worden onderhandeld over de prijsstelling. Mocht de keuze vallen op de VAR dan dient huis- aan- huisverspreiding ook een keiharde garantie te zijn. Het college onderschrijft de opmerkingen van de secretaris op het advies. Uiteindelijk zal de raad moeten beslissen of extra gelden gevoteerd kunnen worden voor een betere voorlichting.
12. Kwantificering doelstellingen jongerenwerk.
De meerderheid van het college stemt in met de voorgestelde werkwijze om te komen tot nadere kwantificering. Wethouder Wijnschenk is van mening dat nog steeds geen sprake is van kwantificering van de doelstellingen zelf, maar "slechts" de output wordt gekwantificeerd. Besloten wordt conform advies.
13. Leerlingenvervoer.
De rapportage wordt voor kennisgeving aangenomen waarbij de waardering wordt uitgesproken voor de gemeentelijke inspanningen. Het college neemt het advies over om in principe te kiezen voor de firma Verhoef als nieuwe vervoerder.
14. Robuuste RIO's.
Conform advies wordt ingestemd met de fusie en overdracht van de indicatiestelling Wvg naar het RIO.

De collegevergadering wordt geschorst in verband met een lunchbespreking met het college van De Ronde Venen.

De vergadering wordt om 15.00 uur voortgezet waarbij de burgemeester afwezig is.

Grondgebied

15. Verkeersonderzoek Nieuwersluis.
Het college onderschrijft het ambtelijk advies. Men verzoekt drie offertes te vragen en deze te laten splitsen in een onderdeel problematiek Rijksstraatweg en een onderdeel overige wegen. Vervolgens kan een en ander aan de raad worden voorgelegd om een keuze te maken.
16. Ruimtelijke visie Vreeland-Oost.
Het college stemt in met het voorleggen van de ruimtelijke visie aan de Raad in commissieverband bijeen.
17. Nota beantwoording PPC – reactie bestemmingsplan Landelijk Gebied.



VOORBLAD COLLEGE-ADVISING

Openbaar	:	<u>ja</u> /nee	akk. voor archivering:
Plandatum b & w	:	19 november 2002	
Plandatum raad	:	3 december 2002	
Sector	:	Grondgebied	
Onderwerp	:	Ruimtelijke visie Vreeland-Oost	
Datum	:	11 november 2002	
Adviseur/rapporteur	:	C.Th. Vos	
Naam/paraaf coördinator (dd:)	:	C.Th. Vos	
Paraaf sectorhoofd (dd: 14/11)	:	R. Hamer	
Naam/paraaf mede-adviseur sector (dd:)	:		
Info kopie gezonden aan (dd:)	:		
Naam portefeuillehouder	:	D.R. Wijnschenk	

Samenvattend voorstel/beslisapunten

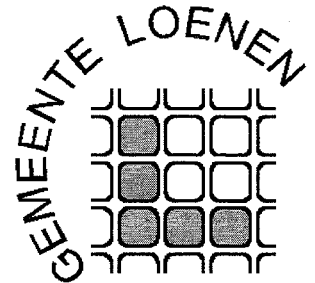
Bijgaand eindconcept " Ruimtelijke visie Vreeland-Oost" voorleggen aan de RICB van 3 december 2002

Opmerkingen inzake advisering sectorhoofd

Opmerkingen inzake advisering secretaris

COLLEGE	byrg	weth	weth	secr	Commissie(s) / gemeenteraad	
datum	14/11	15-11	14/11	14/11/02	Comm. ABFZ	dd:
akkoord					Comm. Weza	dd:
bespreken	<i>[handwritten]</i>	<i>[handwritten]</i>	<i>[handwritten]</i>	<i>[handwritten]</i>	Comm. RO	dd:
kopie voor					Comm. GO/OR	dd:
						dd:
					Raad	dd:

Beslissingsdatum b & w:
vergadering / parafen



Onderwerp: Ruimtelijke visie Vreeland-Oost

Op 11 juli 2002 is opdracht verleend aan adviesbureau mRO voor het vervaardigen van een ruimtelijke visie voor het gebied Vreeland-Oost.

Het eindconcept van de ruimtelijke visie treft u bij de stukken aan.

De ruimtelijke visie bevat een analyse van de bestaande situatie en een inrichtingsvoorstel op structuurniveau.

Er is – na overleg met de portefeuillehouder – bewust niet gekozen voor één of meer verkavelingsvarianten. Wel is indicatief een aantal van 80 wooneenheden genoemd.

Bij de uitwerking van de verkaveling – bijvoorbeeld in het kader van een op te stellen bestemmingsplan – is het mogelijk te kiezen voor een hoge dan wel juist een lage dichtheid. Bouwen in lage dichtheden sluit in beginsel beter aan bij de bijzondere ligging van het gebied en de beperkte ontsluitingsmogelijkheden.

De economische uitvoerbaarheid van de bedrijfsverplaatsingen dwingt waarschijnlijk tot realisering van relatief dure woningen.

Relatie met het streekplan

Recent is op ambtelijk niveau overleg gepleegd met de provincie over het in voorbereiding zijnde nieuwe streekplan. Vóór 15 december a.s. dient het standpunt van de gemeente bij de provincie te worden ingediend (zie afzonderlijk voorstel)

Voor de kern Vreeland wordt aan de noord-oostzijde een verruiming van de bebouwingscontour voorgesteld. De ruimtelijke visie Vreeland-Oost zal als onderbouwing van dit standpunt aan de provincie worden toegezonden.

In een eerste reactie heeft de provincie aangegeven dat Vreeland-Oost een uitstekende locatie zou kunnen zijn voor het realiseren van extensieve woonvormen. (het zogenaamd “landelijk wonen” dat in de 5^e Nota wordt genoemd). Realisering van een doorsnee woonwijk vindt de provincie niet voor de hand liggen. Met andere woorden, de insteek “landelijk wonen” maakt dit project kansrijker bij de provincie c.q. de minister van VROM.

Vervolgprocedure

Geadviseerd wordt de ruimtelijke visie te bespreken in de RICB van 3 december 2002.

MRO is bereid – conform de offerte – de ruimtelijke visie in de RICB te presenteren.

Daarna dient de verdere uitwerking in overleg met de betrokken bedrijven plaats te vinden.

Overwogen kan worden om de ruimtelijke visie ten behoeve van inspraak ter visie te leggen.

Dit is wettelijk niet verplicht, maar kan het maatschappelijk draagvlak vergroten.