

Actuele exploitatie Cronenburgh 2008

	Raming 2007	Raming 2008	Werkelijk t/m 24-09-2008	Restant
Inbreng	4.063.921	4.063.921	4.063.921	
Verwerving	794.477	794.477	794.477	0
Bouw- en woonrijpmaken	5.120.618	5.120.618	3.440.639	1.679.979
Aanleg ontsluiting Randweg	2.915.569	2.991.569	467.039	2.524.530
Onvoorzien	256.031	256.031		256.031
Plankosten	1.950.359	1.991.463	1.720.304	271.159
Algemene projectkosten	5.500	5.500	5.500	
<b>Totaal grondkosten</b>	<b>15.106.475</b>	<b>15.223.579</b>	<b>10.491.880</b>	<b>4.731.699</b>
Verkoop grond fase I en II	21.089.831	21.089.831	20.652.499	437.332
Fase I en II afroomregeling	841.890	841.890	841.890	0
Fase III bijdrage Kennemerland externe ontsluiting	750.000	750.000	174.500	575.500
Parkeervoorzieningen	-454.212	-454.212	-454.212	
Verkoop grond t.b.v. Randweg	165.257	165.257	165.257	
Zandlevering t.b.v. Randweg	100.000	100.000	100.000	
Verkoop grond Kennemerland	250.000	250.000	250.000	
<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>22.742.766</b>	<b>22.742.766</b>	<b>21.729.934</b>	<b>1.012.832</b>
		<b>7.519.187</b>		
Kostenstijging 2003-2008				
Opbrengststijging 2003-2008	888.677	888.677	869.715	18.962
Vergoeding rente ivm uitstel verkopen	220.134	220.134	220.134	
Rente periode 2003-2008	1.078.633	368.871	375.422	-6.551
<b>Boekwaarde t/m 24 september 2008</b>			<b>-12.703.325</b>	

Voordelig resultaat op prijspeil 1-1-2011

8.996.870

