

Bijlage 3

Parkeernormering

In tabel 1 is per functie een parkeernorm opgenomen. De parkeernorm geeft het aantal parkeerplaatsen weer dat minimaal dient te worden gerealiseerd. Deze parkeerplaatsen kunnen zowel op eigen terrein als in het openbaar gebied worden gerealiseerd. Parkeerplaatsen op eigen terrein bij woningen worden geteld zoals weergegeven in tabel 2.

Tabel 1: parkeernormen per bestemming en functie

Bestemming / functie	Parkeernorm
Agrarisch (A)	
bedrijfswoning	2 parkeerplaatsen per bedrijfswoning
Agrarisch - Paardenhouderij (A-PH)	
manege	0,5 parkeerplaats per paardenbox
Bedrijf (B)	
bedrijfswoningen	2 parkeerplaatsen per bedrijfswoning
garagebedrijf/werkplaats	2 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
productiebedrijf	2 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
opslag	1 parkeerplaats per 100 m ² b.v.o.
verkooppunt motorbrandstoffen	2 parkeerplaatsen per verkooppunt
hovenier	2 parkeerplaatsen per bedrijf
overige bedrijven	2 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
Detailhandel 1 (DH-1)	
detailhandel	3,5 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
woningen	2 parkeerplaatsen per woning
Detailhandel 2 (DH-2)	
detailhandel	3,5 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
woningen	2 parkeerplaatsen per woning
café / bar	4 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
cafeteria / snackbar	4 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
restaurant / eetcafé	8 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
Horeca (H)	
Restaurant / eetcafé	8 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
Hotel / pension	1 parkeerplaats per kamer
Woningen	2 parkeerplaatsen per woning
Kantoor (K)	
Kantoren	1,5 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
Maatschappelijk (M)	
basisonderwijs	1 parkeerplaats per leslokaal ^{*)}
kinderdagverblijf / buitenschoolse opvang	1 per arbeidsplaats ^{*)}
zorginstelling / verzorgingshuis / verpleeghuis	0,5 parkeerplaats per wooneenheid
sociaal-culturele voorziening	4 parkeerplaatsen per 100 m ² b.v.o.
artsenpraktijk / kruisgebouw	2 parkeerplaatsen per behandelkamer (min. 3)
woningen	2 parkeerplaatsen per woning
maatschappelijke voorziening overig	2,8 parkeerplaats per 100 m ² b.v.o.
Water (WA)	
ligplaats partyschepen	25 parkeerplaatsen per ligplaats
Wonen (W) en Woongebied (WG)	
grondgebonden woningen	2 parkeerplaatsen per woning
gestapelde woningen/appartementen	1,5 parkeerplaats per woning

^{*)} deze parkeernorm is exclusief de parkeerruimte t.b.v. halen en brengen ('kiss and ride')

Rekenmethodiek parkeren eigen terrein woningen

In beginsel moet per nieuw te bouwen woning het in de tabel genoemde aantal parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Deze parkeerplaatsen kunnen zowel op eigen terrein als in het openbaar gebied worden aangelegd.

Rekenwaarden parkeerplaatsen op eigen terrein bij woningen

Indien er parkeerplaatsen op eigen terrein van woningen worden gerealiseerd, mogen deze plaatsen als parkeercapaciteit worden meegerekend volgens de rekenwaarden zoals opgenomen in tabel 2.

Tabel 2: Rekenwaarden parkeerplaatsen op eigen terrein bij woningen

Parkeervoorziening	Theoretisch Aantal	Rekenwaarde	Opmerking
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	Oprit min. 5 meter lang
Lange oprit zonder garage	2	1,0	Oprit min. 10 meter lang
Dubbele oprit zonder garage	2	1,7	Oprit min. 4,5 meter breed
Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4	
Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	
Garage met enkele oprit	2	1,0	Oprit min. 5 meter lang
Garage met lange oprit	3	1,3	Oprit min. 10 meter lang
Garage met dubbele oprit	3	1,8	Oprit min. 4,5 meter breed

Toelichting: voorbeeld: een enkele oprit zonder garage telt mee als 0,8 parkeerplaats