



1. Staat van wijzigingen

In de verbeelding, de regels en/of in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan “De Vecht” zijn de hieronder genoemde wijzigingen aangebracht. Bij elke wijziging is aangegeven of de wijziging een gevolg is van een ingediende zienswijze of het gevolg van een ambtshalve overweging. Deze Staat van wijzigingen maken onderdeel uit van het raadsbesluit van 1 november 2022. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn een aantal amendementen vastgesteld. De amendementen zijn als bijlagen bijgevoegd.

Verbeelding

Nr	Omschrijving	Aanleiding
1	Dubbelbestemming “Waarde-Cultuurhistorie” toegevoegd aan de gehele Vecht. Deze dubbelbestemming wordt onderbroken daar waar de dubbelbestemming “Waarde-Beschermde dorpsgezicht” van toepassing is. In de kaartbijlage bij de Nota van wijzigingen wordt de mutatie inzichtelijk gemaakt.	Zienswijzen 28, 51, 111, 114
2	Dubbelbestemming “Waarde-Ecologie” van toepassing op de volledige Vecht	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
3	Dubbelbestemming “waarde-Archeologie” geschrapt.	Ambtshalve wijziging
4	Functieaanduiding “specifieke vorm van water – landelijk gebied” toegevoegd conform provinciaal ruimtelijk beleid	Zienswijzen 8, 32, 34, 63, 95, 96, 97, 108, 131, 155 en 161.
5	Functieaanduiding “specifieke vorm van water – stedelijk gebied” toegevoegd conform provinciaal ruimtelijk beleid	Zienswijzen 8, 32, 34, 63, 95, 96, 97, 108, 131, 155 en 161.
6	Aanduidingsvlakken van de vaste passantenligplaats zijn conform de verordening kadelligelden ingetekend.	Zienswijzen 9, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 34, 42, 43, 46, 51, 66, 107, 108, 112, 113, 114, 117, 120, 126, 129, 137, 146, 150 en 172
7	De begrenzing Waterstaat – Waterkering is op een aantal plaatsen aangepast conform de Keur	Ambtshalve wijziging

8	De groene oeverzones zijn opgenomen conform de kaarten in de Keur	Zienswijze 28, 51, 111 en 114
9	De dubbelbestemming "leiding" loopt op sommige plekken niet door, dit is aangepast	Ambtshalve wijziging
10	Aan Vreelandseweg 1 Nigtevecht is functieaanduiding 'woonschepenligplaats' toegevoegd	Zienswijze 5
11	Functieaanduiding passantenligplaats Adri Amesz in Vreeland park verkleind	Ambtshalve wijziging
12	Het woonschip aan de Vreelandseweg (kadastraalnr 539) in Nigtevecht is binnen het aanduidingsvlak gelegd	Ambtshalve wijziging
13	Begrenzing dubbelbestemming 'Waarde – Cultuurhistorie' thv Nigtevechtseweg 94 Vreeland is aangepast (let op: gehele Vecht heeft bestemming Waarde Cultuurhistorie gekregen)	Zienswijze 51
14	In de Nes valt de eerste boot (nummer 7) in het aanduidingsvlak van 7 buiten het aanduidingsvlak. Het aanduidingsvlak van de 7 bestaande woonschepen is vergroot zodat het 7e schip er helemaal binnen valt.	Ambtshalve wijziging
15	Plangrens bij het eilandje van Vreeland aangepast zodat onderliggende bestemming van kracht blijft.	Zienswijzen 62
16	Er is een aanduidingsvlak voor de functie als afmeerlocatie historische schepen aan de kade van het bedrijf in Vreeland opgenomen en verkleind. Functieaanduiding "specifieke vorm van water – vast ligplaats passagiersvaart" is vervallen	Zienswijzen 3, 13, 16, 62, 80, 124 en 136
17	Aanduiding 'specifieke vorm van water - vaste ligplaats passagiersvaart' nabij Bergseweg 6-10 Vreeland is weggehaald	Zienswijze 13 en 61
18	Aanduiding 'specifieke vorm van water - vaste ligplaats passagiersvaart' Bergseweg 28 Vreeland (Groot Kantwijk) is weggehaald	20, 28, 51, 62, 80. 100
19	Aanduiding 'specifieke vorm van water – afmeervoorziening recreatieschip' thv Singel 42 in De Nes Vreeland is opgenomen	Zienswijze 58
20	Ter hoogte van Oud Over nummer 100 Loenen aan de Vecht is het aantal woonschepen aangepast naar 5 conform de bestaande situatie	Ambtshalve wijziging
21	Alle aanduidingen 'specifieke vorm van water – passantenligplaats' die niet voorkomen in de verordening kadelligelden zijn verwijderd, o.a. tegenover Rijksweg 28 Nieuwersluis (natuurzwembad), buitenplaatsen Rupelmonde en Sterreschans en ten noorden van buitenplaats Gunterstein (Zandpad 48 Breukelen) ter hoogte van de begraafplaats in Breukelen.	Zienswijzen 18,23,26,42,113,114,137,146,171,172
22	Functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" t.h.v. Rijksweg 84 in Loenen geschrapt.	
23	Functieaanduiding "specifieke vorm van water – vaste ligplaats passagiersvaart" (3 schepen) Nieuwersluis toegevoegd	Zienswijzen 7 en 26
24	Functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" t.h.v. Loswal (Herenstraat) Breukelen aangepast	Ambtshalve wijziging
25	Functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" t.h.v. Straatweg 76a / 78 Breukelen en Straatweg geschrapt	Zienswijze 9

26	Functieaanduiding "specifieke vorm van water - vaste ligplaats passagiersvaart" t.h.v. Straatweg 66 / 68 Breukelen geschrapt.	Zienswijze 11
27	dubbelbestemming 'Waarde – cultuurhistorie' tussen Zandpad 46 en 54 Breukelen is opgenomen (Let op: gehele Vecht heeft bestemming Waarde cultuurhistorie gekregen)	Zienswijze 114, 111
28	Ter hoogte van de Straatweg 1 Breukelen Olifant is het aanduidingsvlak vaste ligplaatsen passagiersschip aangepast.	Ambtshalve wijziging
29	Het aanduidingsvlak "vaste ligplaats passagiersvaart" aan Zandpad 23 Maarssen is aangepast conform de bestaande situatie	Ambtshalve wijziging
30	Bij het gemeentekantoor Endelhovenlaan 1 Maarssen is de aanduiding opstapplaats voor passagiersschepen opgenomen	Ambtshalve wijziging
31	Wilhelminaweg Maarssen functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" aangepast	Zienswijze 30
32	Aan de Langegracht te Maarssen de aanduiding "terras" opgenomen	Ambtshalve wijziging
33	Binnenweg Maarssen functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" aangepast	Ambtshalve wijziging
34	Zandweg Maarssen functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" aangepast	Ambtshalve wijziging
35	Oostwaard: gebiedsaanduiding geluidszonde industrie (2) aangepast	Ambtshalve wijziging
36	Oostwaard: 3 aparte aanduidingsvlakken voor vaste ligplaatsen passagiersvaart aan Oostwaard Maarssen in plaats van 1 opgenomen.	Zienswijze 151
37	Bewoners ligplaatsen aan de gracht in Op Buuren zijn aangeduid. Passantenligplaatsen in De Vecht geschrapt.	Ambtshalve wijziging
38	Vechtzijde Oud-Zuilen: functieaanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" aangepast	Zienswijzen 24, 25, 64, 65, 88, 90, 112 en 132
39	Dorpstraat Oud-Zuilen: opstapplaats passagiersvaart gewijzigd in functie aanduiding "specifieke vorm van water – passantenligplaats" en aanduiding verkleind.	Zienswijze 150
40	Groene oeverzones zijn breder aangegeven en conform gelende beleid weergegeven zodat ze beter zichtbaar zijn op de verbeelding en aanvullend de kaart met alleen de zones in pdf toevoegen aan de regels of toelichting	Zienswijzen 28, 51 en 111
41	Perceel nummer 1120 is geen vaste ligplaats voor passagiersvaart. Deze locatie betreft een bewonersligplaats horende bij Duinkerken nummer 7. Deze bewonersligplaats is expliciet opgenomen in de regels. Aanduiding voor passagiersvaart is verwijderd.	Zienswijze 96

Regels (zie markering regels NL.IMRO.1904.BPDeVechtLGB-VA01)

Nr	Omschrijving (met de artikelen zoals ze zijn genummerd in het <i>vast te stellen</i> bestemmingsplan)	Aanleiding
1	Artikel 1.5 aanlegplaats, artikel 1.7 archeologische waarden, artikel 1.8 archeologisch onderzoek is geschrapt	Ambtshalve wijziging

2	Toevoegen artikel 1.6 onder b: waaronder het gebruik van het water voor het afmeren van een vaartuig dat groter is dan de regels toestaan, mits het waterschap hiermee instemt.	Ambtshalve wijziging
3	Toevoegen artikel 1.10 begrip 'bootlift'	Zienswijzen 51, 111 en 161
4	Toevoegen artikel 1.11 begrip 'botenhuus'	Ambtshalve wijziging
5	Toevoegen artikel 1.12 begrip 'buis'kap'	Zienswijzen 69 en 86
6	Toevoegen artikel 1.13 begrip 'buitenplaatsbiotoop'	Zienswijze 111
7	Toevoegen artikel 1.14 begrip charteren	Ambtshalve wijziging
8	Toevoegen artikel 1.15 begrip 'cultuurhistorische waardenkaart'	Zienswijzen 51 en 114
9	Toevoegen artikel 1.16 begrip 'dakpanbeschoeiing'	Zienswijzen 51 en 111
10	Toevoegen artikel 1.17 begrip 'deskundige'	Ambtshalve wijziging
11	Aanpassen artikel 1.19, begrip erf, mede naar aanleiding van amendement. Voor één perceel (zienswijze 96) wordt een specifieke regeling opgenomen.	Zienswijzen 10 en 96
12	Toevoegen begrip: goede staat van onderhoud	Zienswijze 51 en 136
13	Toevoegen begrip: Heerlijk visrecht	Zienswijzen 7 en 60
14	Toevoegen begrip: Jaagpad	Zienswijze 111
15	Aanpassen artikel 1.20 definitie groene oeverzone is verduidelijkt	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
16	Aanpassen artikel 1.21, tekstuele aanpassing Register Varend Erfgoed Nederland	Zienswijze 51 en 111
17	Aanpassen artikel 1.22 definitie insteekhaven beperkt tot recreatievaartuig	Ambtshalve wijziging
18	Aanpassen artikel 1.23 definitie jachthaven is verduidelijkt	Ambtshalve wijziging
19	Aanpassen artikel 1.26, aanpassing op laatste versie landschapsverordening 2017	Ambtshalve wijziging
20	Aanpassen artikel 1.27 Ligplaats, verwijderen kadelligplaats verduidelijken overige omschrijvingen, toevoegen boodschappenligplaats. Wijzigen aanleggen in afmeren.	Zienswijze 12, 24, 25, 87, 93, 99, 112 en 115
21	Invoegen artikel 1.30, begrip 'nautische aspecten'	Zienswijzen 12, 63
22	Invoegen artikel 1.31, begrip 'oever'	Ambtshalve wijziging
23	Invoegen begrip Onderhoud / onderhoudswerkzaamheden	Zienswijzen 51 en 136
24	Invoegen artikel 1.33, begrip 'open vaartuig'	Zienswijzen 8, 69, 73, 77, 80, 83 en 131
25	Toevoegen artikel 1.34 begrip passagiersschip	Ambtshalve wijziging
26	Toevoegen artikel 1.36 begrip recreatievaartuig	Ambtshalve wijziging
27	Aanpassen artikel 1.37, 'rode oeverzone', verwijzing beperken tot verbeelding/aanduiding 'vrijwaringszone – rode oeverzone'; niet de keur	Zienswijzen 1, 80, 95, 110, 120, 132, 155 en 157
28	Aanpassen artikel 1.39, 'stedelijk gebied', gekoppeld aan aanduidingen op de verbeelding	Zienswijzen 34, 108

29	Aanpassen begrip “steiger”: drijvende schrappen.	Ambtshalve wijziging
30	Invoegen artikel 1.41 begrip ‘streefpeil’	Ambtshalve wijziging
31	Invoegen artikel 1.42 begrip ‘trailerhelling’	Ambtshalve wijziging
27	Invoegen artikel 1.45 begrip ‘vrij te houden vaartstrook’	Zienswijzen 1, 80, 95, 110, 120, 132, 155 en 157
28	Invoegen artikel 1.46 begrip ‘waterlijn’	Zienswijzen 144 en 152
29	Invoegen artikel 1.47 begrip ‘Waterschap’	Ambtshalve wijziging
30	Wijzigen artikel 1.45 begrip ‘Woonschip’ schrappen tekstdeel ‘niet zijnde ... onder de woningwet’	Ambtshalve wijziging
31	Artikel 2.3 Bouwhoogte bruggen en viaducten over water wijzigen	Ambtshalve wijziging
32	Artikel “Hoogte van een schip” toevoegen.	Zienswijzen 144 en 152
33	Invoegen artikel 2.5 ‘lengte van een schip’	Zienswijzen 8, 32, 34, 63, 95, 96, 97, 108, 131, 155 en 161.
34	Verwijderen artikel 2.7 ondergeschikte bouwdelen	Ambtshalve wijziging
35	Aanpassen artikel 2.8 definitie peil	Ambtshalve wijziging
36	Tekstuele aanvulling artikel 3.1 onder d, met ‘groene oeverzones’	Zienswijzen 7, 28, 44, 51, 111, 112, 114 en 174
37	Tekstuele aanvullingen artikel 3.1 e t/m j verwijzing naar artikel 1 (begrippen) met aanpassing vaste ligplaats voor maximaal 1 passagiersschip onder j.	Ambtshalve wijziging
38	Aanpassing artikel 3.1 onder m: pleziervaartuigen gewijzigd in recreatievaartuigen	Ambtshalve wijziging
39	Invoegen artikel 3.1 onder n (nieuw): afmeervoorziening - recreatieschip	Ambtshalve wijziging
40	Artikel 3.1 lid k, m en n: “aanleggen” vervangen voor “ afmeren”.	Ambtshalve wijziging
41	Aanvulling artikel 3.1 lid k aanvulling met ‘veerpont’	Ambtshalve wijziging
42	Invoegen artikel 3.1 lid o (nieuw), regeling voor afmeren meerdere historische schepen van derden bij aanduiding ‘specifieke vorm van water – afmeerlocatie historische schepen’ (Greif)	Zienswijzen 3, 13, 16, 62, 80, 124 en 136
43	Verwijderen artikel 3.1 lid n, o, en(ontwerpplan), regelingen m.b.t. de functieaanduiding ‘veerboot, ‘sluis’ en ‘terras’.	Ambtshalve wijziging
44	Artikel 3.1. onder s van ontwerpbestemmingsplan uitbreiden met afmeerpalen (wordt artikel 3.1 onder r)	Ambtshalve wijziging
45	Artikel 3.1 onder t van het ontwerpbestemmingsplan tekstueel uitbreiden: “uitsluitend” (wordt artikel 3.1. onder s)	Ambtshalve wijziging
46	Toevoegen artikel 3.1 lid q (nieuw) regeling voor bestaand botenhuis	Ambtshalve wijziging
47	Invoegen artikel 3.1 lid u opnemen regeling en aanduiding voor bestaand terras bij horecegelegenheid	Ambtshalve wijziging
48	Verwijderen artikel 3.1 lid x (ontwerpplan) ‘afmeervoorzieningen’	Ambtshalve wijziging
49	Invoegen artikel 3.1, lid y: een trailerhelling aanpassen in trailerhellingen (wordt artikel 3.1 lid y)	Ambtshalve wijziging

50	Invoegen artikel 3.1 lid y: vaarstrook	Zienswijzen 1, 80, 95, 110, 120, 132, 155 en 157
51	Aanpassing artikel 3.1 lid aa, toevoegen “met uitzondering van boatsavers en bootliften”	Zienswijzen 51, 111 en 161
52	Aanpassingen artikel 3.1 lid bb aanvullen met “met uitzondering van boatsavers bootliften, en drijvende steigers en vlotten” Verder nog toevoegen: “ en artikel 11”	Zienswijzen 51, 111 en 161
53	Aanpassen artikel 3.2.2 aanhef, invoegen ‘en steigers, afmeerpalen en woonschepen’	Ambtshalve wijziging
54	Aanpassen artikel 3.2.2 a aanpassen maatvoering voor burgen en viaducten naar 8 meter	Ambtshalve wijziging
55	Aanpassen artikel 3.2.2 b aanpassen maatvoering voor nautische voorzieningen-naar 12 meter	Ambtshalve wijziging
56	Toevoegen artikel 3.2.2. onder d, bouwhoogte voor bouwwerken voor de waterwegaanduidingen, geleiding of tolheffing	Ambtshalve wijziging
57	Toevoegen artikel 3.2.2. onder e, vrijhouden vaarstrook	Zienswijzen 1, 80, 95, 110, 120, 132, 155 en 157
58	Toevoegen artikel 3.2.2 onder f, relatie met Keur en Verordening is toegevoegd	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
59	Artikel 3.2.3 bebouwingsregeling is verduidelijk, hierop is de gehele regeling herschreven. Aanhef aangevuld met afmeerpalen. Daarbij is onderscheid gemaakt tussen ‘ bij woningen” en “ bij woonschepen”.	Ambtshalve wijziging
60	Artikel 3.2.4 bebouwingsregeling is verduidelijkt. Lid c aangevuld met “boven waterlijn”, lid e, en f toegevoegd.	Zienswijzen 144 en 152
61	Toevoegen eis inwinnen deskundigenadvies aan artikel 3.2.3., 3.4.1.3.4.2, 3.6.3, 3.6.4, 3.6.6, 5.2.3 en 6.3.3	Ambtshalve wijziging
62	Aanpassen artikel 3.2.5 onder h, overnemen bestaande matenregeling voor woonschepen.	Ambtshalve wijziging
63	Artikel 3.3: nautische veiligheid aangepast door nautische aspecten. Artikel samengevoegd om de leesbaarheid te vergroten door ecologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden onder één lid te noemen.	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
64	Aanpassing artikel 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3 en 4.3, B&W vervangen door bevoegd gezag, dan wel bevoegd gezag toegevoegd	Ambtshalve wijziging
65	Tekstuele wijziging door in de titel van artikel 3.4.1 toe te voegen nautische voorzieningen	Ambtshalve wijziging
66	Aanvulling artikel 3.4.1 door lid c en d toe te voegen: deskundige en Keur.	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.

67	Aanpassing artikel 3.4.2, toevoegen nautisch criterium, eisen doorvaarbaarheid voor toelaten grotere steigers bijwoningen voor recreatievaartuigen en instemming Keur en provincie. Artikel 3.4.2. lid a ontwerpbestemmingsplan geschrapt en artikel 3.4.2 van ontwerpbestemmingsplan aangevuld met o.a. cultuurhistorische en landschappelijke waarden, deskundige advies en steigers bij woonschepen.	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
68	Verduidelijken artikel 3.4.3 onder a, b7, c en d toegevoegd: registratie erfgoed, aantasting ecologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden en toetsing Keur en Provincie	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
69	Artikel 3.4.4. onder g: minimum afstand tussen de opbouw van woonschepen	Ambtshalve wijziging
70	Invoegen artikel 3.4.5 regeling voor (af)meerpalen	Ambtshalve wijziging
71	Verduidelijking artikel 3.5.1 onder a, ligplaatsen in lengterichting en evenwijdig aan en maximaal 6 m uit oever	Ambtshalve wijziging
72	Schrappen bepaling artikel 3.5.1 lid d en f (ontwerpplan)	Ambtshalve wijziging
73	Schrappen zinsnede 'zoals aangegeven op de Keur' aanhef artikel 3.5.2	Ambtshalve wijziging
74	Artikel 3.5.2. lid b, c en d van het ontwerpbestemmingsplan komen te vervallen. Artikel 3.5.2. lid a wordt uitgesplitst en artikel 3.5.2. lid c en d worden toegevoegd: nadere eisen college en toetsing aan de Keur.	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
75	Artikel 3.5.23. lid b, c en d van het ontwerpbestemmingsplan komen te vervallen. Artikel 3.5.3. lid a wordt uitgesplitst en artikel 3.5.. lid c en d worden toegevoegd: nadere eisen college en toetsing aan de Keur.	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
76	Artikel 3.5.3 onder a: "open" komt te vervallen	Zienswijzen 8, 32, 34, 63, 95, 96, 97, 108, 131, 155 en 161.
77	Tekstuele aanpassing: verduidelijken artikel 3.5.4 lid d	Ambtshalve wijziging
78	Aanpassen artikel 3.5.5, lid a, opnemen eindtijd 01.00 uur, artikel 3.5.5. lid b en c worden toegevoegd: nadere eisen college en toetsing provincie en Keur.	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
79	Artikel 3.5.6. lid a aangevuld met: met dien verstande dat het college specifieke zones aan kan wijzen waar op gespecificeerde uren en vaartijden uitsluitend halteligplaatsen voor passagiersschepen zijn toegestaan.	Ambtshalve wijziging
80	Artikel 3.5.7. aanhef aangepast met verwijzing naar aanduiding. Lid b, c en d toegevoegd: verkeersafwikkeling, nadere eisen college, Sluis Nieuwersluis en toetsing door Keur en provincie Utrecht	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98,

		108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
81	Artikel 3.5.8. aanhef aangepast met verwijzing naar aanduiding. Lid b, c, d en e toegevoegd: verkeersafwikkeling, nadere eisen college en toetsing door Keur en provincie Utrecht	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
82	Artikel 3.5.9 lid aangevuld met nadere eisen en ecologische waarden	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
83	Artikel 3.5.10 “vervangen van een woonschip” van het ontwerpbestemmingsplan geschrapt en vervangen door aanvullende regels afmeervoorzieningen historische schepen.	Ambtshalve wijziging
84	Verplaatsen artikel 3.5.11 Strijdig gebruik en 3.5.12 (ontwerpplan). Bestaande maatvoering naar hoofdstuk 3 van de planregels	Ambtshalve wijziging
85	Artikel 3.6.2 Afwijkingsbevoegdheid afmeren langere vaartuigen buiten stedelijk gebied: na instemming van de vaarwegbeheerder wat betreft de nautische aspecten vervangen voor “na instemming van het waterschap. Naast lengte van recreatievaartuigen ook hoogte van vaartuigen opgenomen.	Zienswijzen 8, 32, 34, 63, 95, 96, 97, 108, 131, 155 en 161.
86	Artikel 3.6.3 “afwijkingsbevoegdheid meerdere ligplaatsen herschreven door het opnemen extra criteria	Ambtshalve wijziging
87	Artikel 3.6.4, invoegen afwijkingsbepaling voor toevoegen nieuwe ligplaats voor historische schepen	zienswijzen 16,19, 62, 80, 94
88	Artikel 3.6.5, invoegen afwijkingsbepaling voor minimale vaarstrook breedte	Zienswijze 80
89	Artikel toevoegen: Afwijkingsbevoegdheid voor een openbare recreatieve steiger.	Ambtshalve wijziging
90	Artikel 3.2.3, 3.2.4, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.5.5, 3.5.7. en 3.6.3. toevoegen toetsing provincie Utrecht en Keur.	Zienswijzen 1, 12, 16, 21, 28, 29, 30, 34, 41, 51, 63, 65, 77, 80, 83, 95, 98, 108, 111, 116, 119, 120, 127, 138, 139, 145 en 161.
91	Artikel 3.6.6 invoegen , afwijkingsbepaling voor afmeervoorzieningen bij buitenplaatsen	Ambtshalve, zienswijzen 91 en 111
92	Artikel 3.7.1 tekstuele aanpassing verwijzing naar Wro.	Ambtshalve wijziging
93	Toevoegen artikel 3.7.2 wijzigingsregeling voor groene oevers	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
94	Aanpassen artikel 3.7.3 wijzigingsregeling voor passantenligplaatsen: lid a en c ecologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden en toetsing door Keur en provincie Utrecht	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
95	Artikel 3.7.3 van ontwerpbestemmingsplan “Halteplaatsen” geschrapt.	Ambtshalve wijziging
96	Artikel 3.7.4 aanhef aangevul en toegevoed: lid a en c ecologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden, verkeersafwikkeling en toetsing door Keur en provincie Utrecht	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114

97	Artikel 3.7.5 aanhef aangevul en toegevoed: lid a en c ecologische, landschappelijke en cultuurhistorische waarden, verkeersafwikkeling en toetsing door Keur en provincie Utrecht	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
98	Artikel 3.7.6. van ontwerpbestemmingsplan (wachtligplaats) geschrapt.	Ambtshalve wijziging
99	Toevoegen artikel 3.7.6, wijzigingsbevoegdheid voor verleggen van ligplaatsen t.b.v. woonschepen en schrappen gelijkloidend artikel 13.2 uit Algemene wijzigingsregels	Ambtshalve wijziging
100	Aanpassen artikel 4.4.1 uitvoeren van werkzaamheden in aanlegverbod zonder omgevingsvergunning. Voorwaarden herschreven door alleen te richten op voorwaarden die betrekking hebben op water. Meer aandacht voor natuurvriendelijk oevers, dakpanbeschoeiingen, ecologische verbindingzones.	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
101	Aanpassen artikel 4.4.3. titel Onderzoek wijzigen in Advies	Ambtshalve wijziging
102	Schrappen artikel 5, dubbelbestemming 'Waarde – archeologie' van ontwerpbestemmingsplan	Ambtshalve wijziging
103	Aanpassen artikel 5 Beschermd dorpsgezicht (vast te stellen bestemmingsplan: uitvoeren van werkzaamheden in aanlegverbod zonder omgevingsvergunning. Voorwaarden herschreven door alleen te richten op voorwaarden die betrekking hebben op water. Meer aandacht voor natuurvriendelijk oevers, dakpanbeschoeiingen, ecologische verbindingzones. Nadrukkelijk de cultuurhistorische waarden (jaagpaden) opgenomen onder artikel 5.1.	Zienswijzen 7, 9, 28, 34, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
104	Aanpassen artikel 6 Cultuurhistorie Beschermd dorpsgezicht (vast te stellen bestemmingsplan: uitvoeren van werkzaamheden in aanlegverbod zonder omgevingsvergunning. Voorwaarden herschreven door alleen te richten op voorwaarden die betrekking hebben op water. Meer aandacht voor natuurvriendelijk oevers, dakpanbeschoeiingen, ecologische verbindingzones. Ook cultuurhistorische waardenkaart, jaagpaden en zichtlijnen opgenomen.	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
105	Aanpassen artikel 7 Ecologie (vast te stellen bestemmingsplan: uitvoeren van werkzaamheden in aanlegverbod zonder omgevingsvergunning. Voorwaarden herschreven door alleen te richten op voorwaarden die betrekking hebben op water. Meer aandacht voor natuurvriendelijk oevers, dakpanbeschoeiingen, ecologische verbindingzones.	Zienswijzen 7, 9, 28, 39, 51, 77, 111, 112 en 114
106	Aanpassen artikel 8 Waterkering (vast te stellen bestemmingsplan: uitvoeren van werkzaamheden in aanlegverbod zonder omgevingsvergunning. Voorwaarden herschreven door alleen te richten op voorwaarden die betrekking hebben op water.	Ambtshalve wijziging
107	Artikel 11 Algemene bouwregels hernoemd naar Bestaande maten (artikel 10. 1 vast te stellen bestemmingsplan)	Ambtshalve wijziging
108	Invoegen strijdig gebruik regeling, artikel 11. 1 vast te stellen bestemmingsplan. Bijzondere aandacht naar de mogelijkheden ter plaatse van de historisch schip.	Zienswijzen 3, 13, 16, 62, 80, 124 en 136
109	Artikel 12 geluidzone industrie aangepast in meerdere regelingen. Regelingen geldende bestemmingsplannen overgenomen.	Ambtshalve wijziging

110	Toevoegen artikel 13.1 algemene afwijkingsregeling maatvoeringen . Artikel 13. 2 (verleggen woonschepen ligplaatsen) uit ontwerpbestemmingsplan geschrapt.	Ambtshalve wijziging
-----	--	----------------------

Toelichting

Nr	Omschrijving	Aanleiding
1	Tekstuele aanpassing paragraaf 1.1 aanleiding	Ambtshalve wijziging
2	Aanpassen onderdeel afmeerplekken passagiersvaart	Zienswijze 34
3	Aanpassen onderdeel leefbaarheid	Zienswijze 108
4	Actualiseren beleidsparagrafen op grond van vastgestelde omgevingsvisies en verordeningen. Provinciaal beleid toevoegen "restaurantplan De Vecht, Utrechtse Buitenplaatsbiotoop 14-10-2014. Provinciale landschapsverordening. Gemeentelijk beleid toevoegen "beleidsplan waardevol toerisme (vastgesteld 02-03-2021). In het beleidshoofdstuk moet duidelijk worden aangegeven op welke wijze waarden Cultuurhistorie en Waarden ecologie worden beschermd in de regels.	Zienswijze 111
5	Inpassen Cultuurhistorische waardenkaart incl. bijlage	Zienswijze 111
6	Verduidelijken wijze van bestemmen	Ambtshalve wijziging

Aldus besloten in de raadvergadering van 1 november 2022.

Griffier

Voorzitter