

Ruimtelijke onderbouwing Bosaanplant Eijsden-Margraten 2022



Bureau Meervelt,
Ecologisch onderzoek en advies



Stichting
het Limburgs
Landschap

Ruimtelijke onderbouwing bosaanplant Eijsden-Margraten

Status: Definitief, 10 augustus 2022

Initiatiefnemer:
Stichting het Limburgs Landschap
Postbus 4301
5944 ZG ARCEN



Contactpersoon: D. [REDACTED]

Foto's voorkant: Van boven naar beneden: Klein Welsden bosstrook, Klein Welsden akker en perceel Cadier en Keer.

Bureau Meervelt,
Ecologisch onderzoek en advies



[REDACTED] & R.A.J. Pahlplatz

Projectnummer: 22-061

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	1
1.1	Aanleiding en locatie	1
1.2	Vigerend bestemmingsplan.....	4
1.3	Huidige en toekomstige situatie.....	8
1.4	Leeswijzer	8
2	Ruimtelijk beleidskader	9
2.1	Rijksbeleid	9
2.2	Provinciaal en regionaal beleid.....	9
2.3	Gemeentelijk beleid	10
3	Omgevingsaspecten	11
3.1	Water.....	11
3.2	Beschermde natuurwaarden	11
3.3	Archeologie.....	14
3.4	Landschap en cultuurhistorie	17
3.5	Verkeer	17
3.6	Luchtkwaliteit	17
3.7	Externe veiligheid	17
3.8	Bodemkwaliteit	17
4	Uitvoerbaarheid	18
4.1	Economische uitvoerbaarheid	18
4.2	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	18
5	Afweging en conclusie	19
5.1	Afweging	19
5.2	Conclusie	19

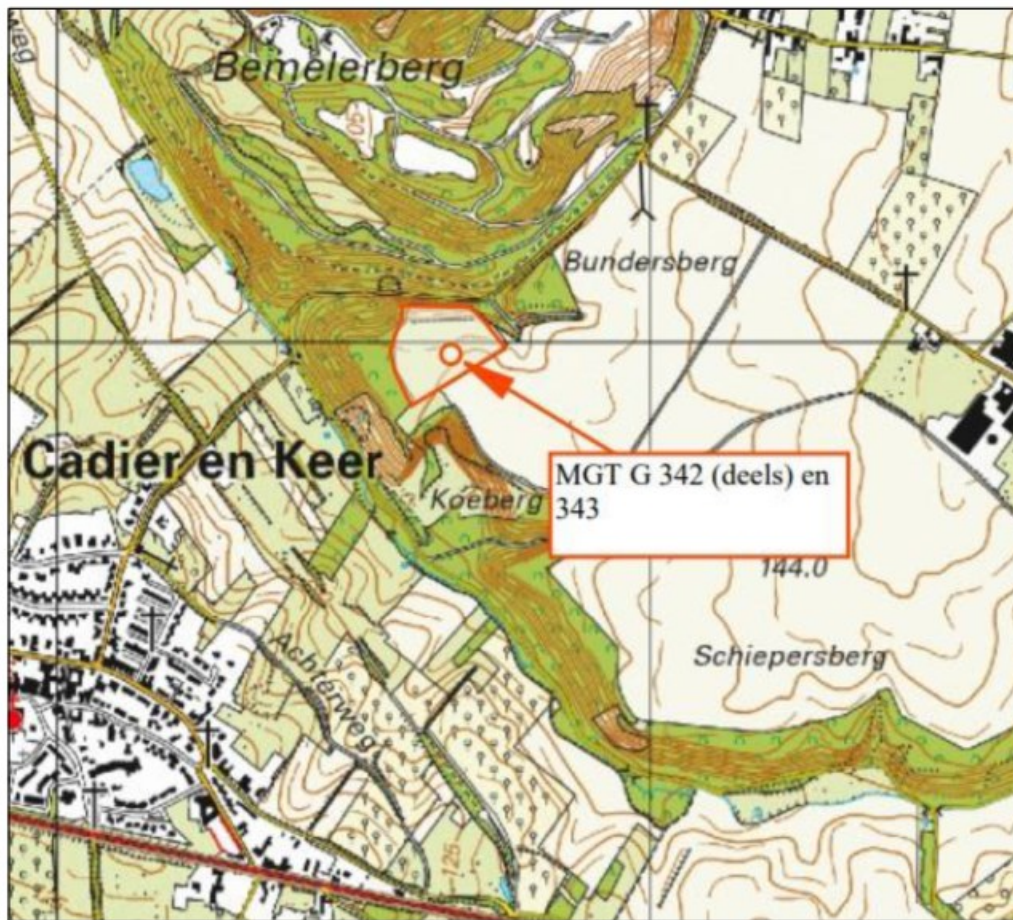
1. Inleiding

Dit hoofdstuk bevat informatie over het plangebied, de aanleiding van de voorgenomen ontwikkeling, het vigerende plan, de planvorm en de leeswijzer.

1.1 Aanleiding en locatie

Stichting het Limburgs Landschap heeft het voornemen een aantal percelen in de gemeente Eijsden-Margraten te beplanten met inheems bos. De ligging van de drie aan te planten voormalige landbouwpercelen is weergegeven in figuur 1 t/m 3. Perceel 1 bevindt zich ten noordoosten van Cadier en Keer en grenst aan het natuurgebied Bemelerberg (afbeelding 1). Percelen 2 en 3 liggen tussen Klein- en Groot-Welsden (afbeelding 2 en 3).

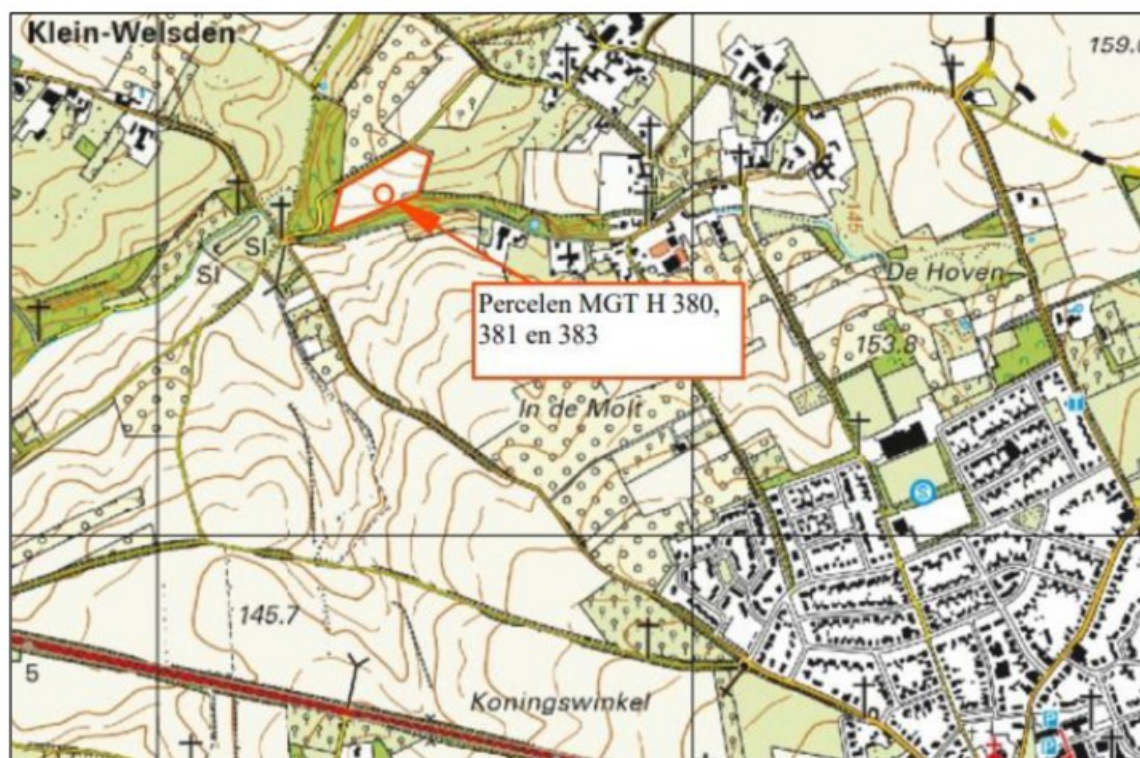
De aanplant vindt plaats in het kader van het Actieplan 1 miljoen bomen (provincie Limburg, 2019). Het gaat om het aangegeven perceel van 2,37 ha in figuur 1. Het perceel is kadastraal bekend als WEE01AB500.



Figuur 1: Beoogd perceel 1 ten noorden van Cadier en Keer.



Figuur 2: Beoogd perceel 2 ten zuidoosten van Klein-Welsden.



Figuur 3: Beoogd perceel 3 ten zuidoosten van Klein-Welsden.



Figuur 4: Het perceel is kadastraal bekend als MGT02 G 342 (gedeeltelijke inplant) en MGT02 343



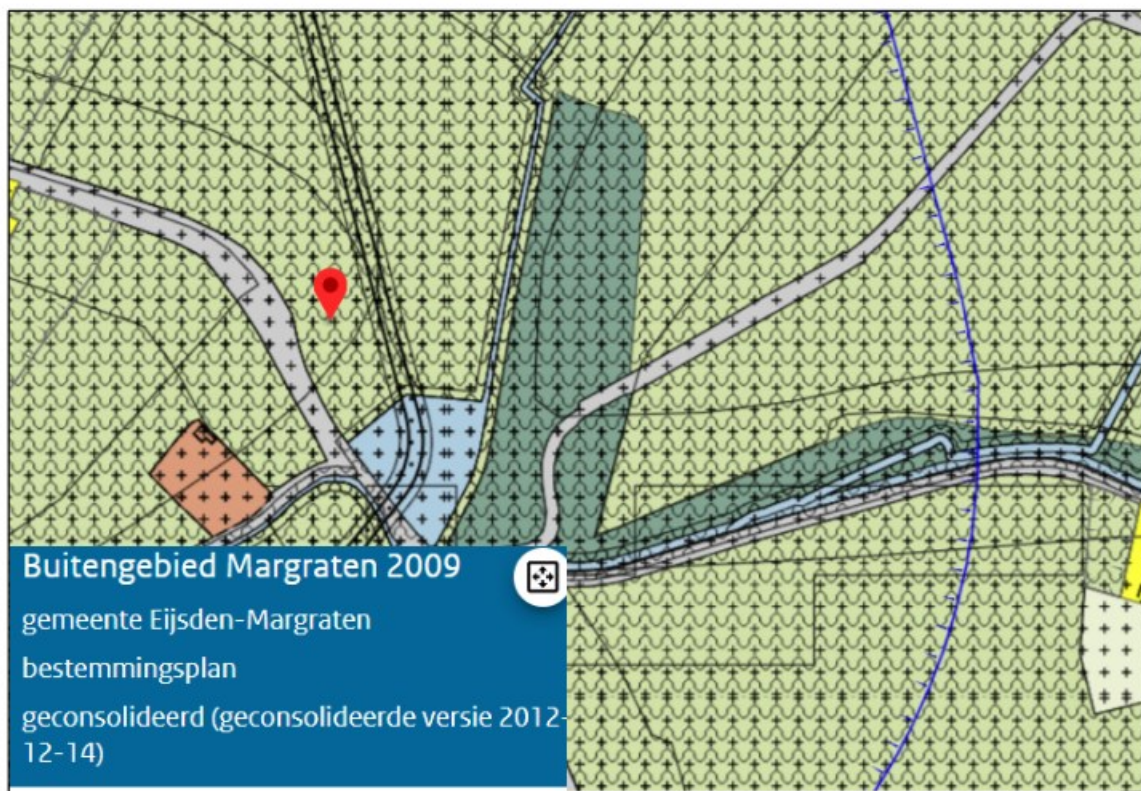
Figuur 5: Perceel 2 is kadastraal bekend als MGT02 H 383, MGT02 H 380 en MGT02 H 381. Perceel 3 is kadastraal bekend als MGT02 H 527 (gedeeltelijke inplant in de vorm van een strook langs de weg Klein Welsden. Deze strook is indicatief weergegeven in deze figuur.

1.2 Vigerend bestemmingsplan

In onderstaande figuren 6 en 7 zijn de vigerende bestemmingen weergegeven van de drie percelen. Alle drie de percelen zijn bestemd als agrarisch met waarden en kennen dubbelbestemmingen.



Figuur 6: Gemeente Eijsden-Margraten, bestemmingsplan Buitengebied Margraten 2009 (geconsolideerde versie 14-12-2012). Ruimtelijkeplannen.nl



PLEKINFO

DOCUMENTEN

KENMERKEN



184181.6, 315692.6



Enkelbestemming

Agrarisch met waarden



Dubbelbestemming

Waarde - Archeologie



Dubbelbestemming

Waarde - Ecologie



Dubbelbestemming

Waarde - Landschapselement



Dubbelbestemming

Waarde - Recreatieve
ontsluitingsstructuur

Dubbelbestemming

Waterstaat - Erosie



Gebiedsaanduiding

milieuzone -
bodembeschermingsgebied

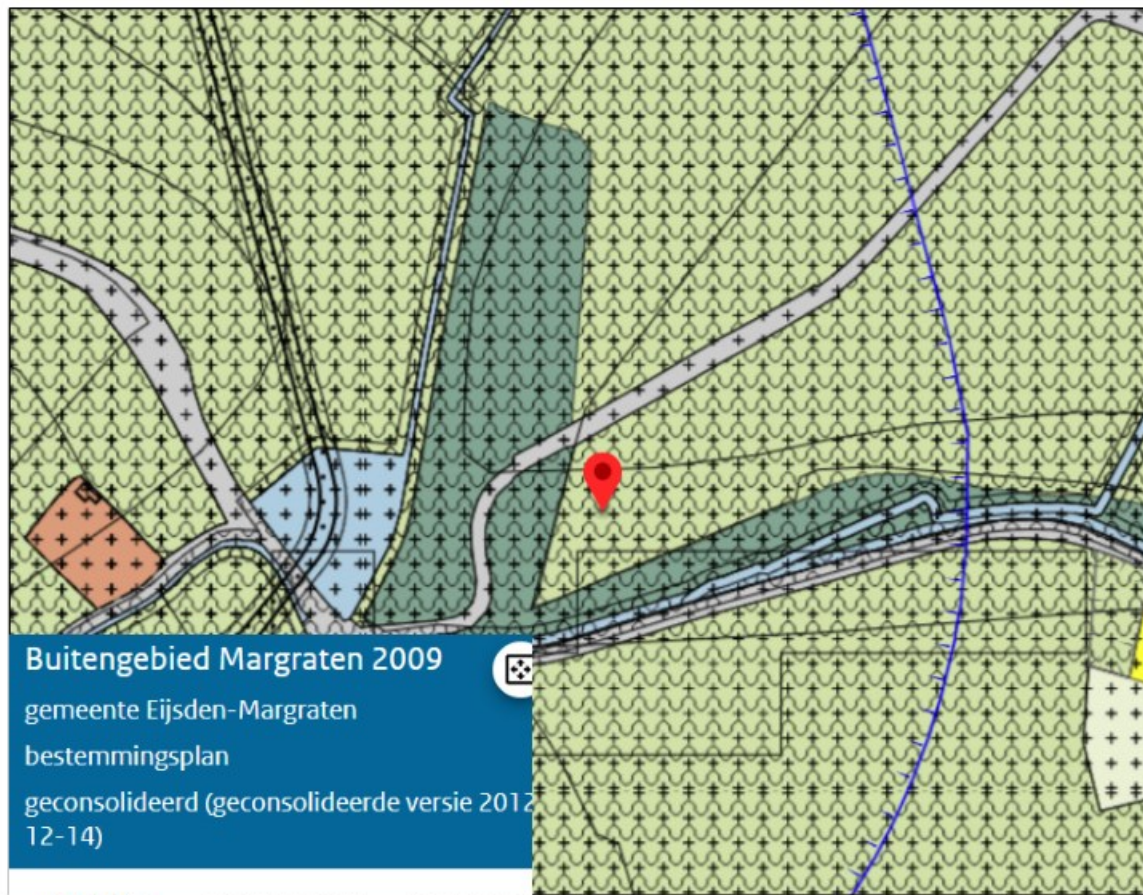
Gebiedsaanduiding

milieuzone -
grondwaterbeschermingsgebied

Gebiedsaanduiding

veiligheidszone - leiding

Figuur 7: Gemeente IJssden-Margraten
bestemmingsplan Buitengebied Margraten 2009
(geconsolideerde versie 14-12-2012).
Ruimtelijkeplannen.nl



PLEKINFO

DOCUMENTEN

KENMERKEN



184363.5, 315619.8

**Enkelbestemming**

Agrarisch met waarden

**Dubbelbestemming**

Waarde - Archeologie

**Dubbelbestemming**

Waarde - Beekdal

**Dubbelbestemming**

Waarde - Landschapselement

**Dubbelbestemming**

Waterstaat - Erosie

**Gebiedsaanduiding**milieuzone -
bodembeschermingsgebied**Gebiedsaanduiding**milieuzone -
grondwaterbeschermingsgebied**Gebiedsaanduiding**

veiligheidszone - leiding

*Figuur 8: Gemeente Eijsden-Margraten
bestemmingsplan Buitengebied Margraten 2009
(geconsolideerde versie 14-12-2012).
Ruimtelijkeplannen.nl*

1.2.1 Enkelbestemming Agrarisch met waarden

Het bebossen van gronden bestemd als agrarisch met waarden is (onder meer) verboden (Bestemmingsregels Artikel 6 Agrarisch met waarden, 6.5 Specifieke gebruiksregels, 6.5.1 l).

De bestemming mag gewijzigd worden op grond van artikel 6.8.2 Wijziging in de bestemming 'natuur':

Burgemeester en Wethouders kunnen de bestemming wijzigen in de bestemming 'natuur', ten behoeve van de aanleg van nieuwe natuur, mits:

- *aangrenzende waarden en belangen, waaronder het agrarische belang, niet onevenredig worden geschaad;*
- *de aanleg van de nieuwe natuur past binnen de op de directe omgeving van toepassing zijnde landschapskarakteristiek;*
- *uit de noodzakelijke (milieu)onderzoeken blijkt dat de gronden geschikt zijn voor het beoogde gebruik;*
- *de effecten op de waterhuishouding in beeld zijn gebracht (watertoets);*
- *de aanleg van nieuwe natuur in de vorm van bebossing uitsluitend is toegestaan op gronden met de dubbelbestemming 'waarde-ecologie',*

met dien verstande dat:

- a. bij de wijziging voldaan wordt aan het bepaalde in artikel 17 van deze regels.*

1.2.2 Dubbelbestemming Archeologie

Het is onder meer verboden om zonder omgevingsvergunning grondbewerkingen uit te voeren dieper dan 0,30 m, waartoe ook gerekend wordt woelen en draineren. Ook het bebossen van gronden met een dubbelbestemming Archeologie is verboden, met dien verstande dat een omgevingsvergunning enkel kan worden verleend ter plaatse van de dubbelbestemming 'waarde-ecologie' (Bestemmingsregels Artikel 8 Waarde-Archeologie, 28.3.1 c en d).

De werken of werkzaamheden als bedoeld in 28.3.1 zijn slechts toelaatbaar indien de ter plaatse van de aangeduide 'archeologische waarden' aanwezige oudheidkundige sporen niet dan in geringe mate worden of kunnen worden aangetast of als de mogelijkheid bestaat tot het doen van voorafgaand wetenschappelijk onderzoek of het doen van oudheidkundige waarnemingen (Artikel 28.3.2).

1.2.3 Dubbelbestemming Ecologie

Het is onder meer verboden gronden met deze dubbelbestemming te bebossen (Artikel 32 Waarde-Ecologie, 32.2.1 c. Een omgevingsvergunning is nodig.

De werken of werkzaamheden als bedoeld in 32.2.1 zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de in 32.1 genoemde waarden en doeleinden niet onevenredig worden of kunnen aangetast dan wel de mogelijkheden voor het herstel van de eerstbedoelde waarden niet wezenlijk worden of kunnen worden verkleind (Artikel 32.2.3)..

1.2.4 Dubbelbestemming Waarde-Landschapselement

Geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant.

1.2.5 Dubbelbestemming Waterstaat Erosie

Geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant.

1.2.6 Dubbelbestemming Waarde Recreatieve ontsluitingsstructuur

Geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant.

1.2.7 Dubbelbestemming Waarde Beekdal

Geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant.

1.2.8 Gebiedsaanduidingen

Aanvullende regels voor de gebiedsaanduidingen zijn niet opgenomen.

1.2.9 Mogelijkheden binnen het vigerende bestemmingsplan

Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat perceel 1 en 2 een dubbelbestemming hebben, waarde-ecologie, perceel 3 heeft deze dubbelbestemming niet. Een omgevingsvergunning is nodig voor het aanplanten van bos en kan zonder meer verleend worden voor perceel 1 en 2 omdat deze percelen een dubbelbestemming waarde-ecologie hebben. Perceel 3 heeft deze dubbelbestemming niet. Hier is mogelijk een bestemmingsplanprocedure aan de orde.

Voor de percelen geldt een dubbelbestemming Archeologie. Voor grondbewerkingen dieper dan 0,30 is een omgevingsvergunning nodig. De aanplant van bomen gaat gepaard met een grondbewerking van 0,35-0,40 m (> 0,30 m). Een omgevingsvergunning is daarom in principe nodig. Gezien het voormalig landbouwkundig gebruik is zeer aannemelijk dat de gronden in het verleden geploegd zijn en dat daarmee de bodem al verstoord is.

Voor de overige (dubbel)bestemmingen zijn geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant opgenomen.

Aanvullende regels voor de gebiedsaanduidingen zijn niet opgenomen. Een KLIC-melding is nodig vanwege de ligging van perceel 2 en 3 in een leidingstrook om uit te sluiten dat bosaanplant niet uitgevoerd wordt binnen vastgestelde boomvrije zones. In geval van aanwezigheid hiervan en eventueel hieruit voortkomende beperkende maatregelen, wordt de aanplant hierop aangepast.

1.3 Huidige en toekomstige situatie

De betreffende percelen zijn in eigendom van Stichting het Limburgs Landschap. Perceel 1 bestaat geheel uit grasland en is aan drie zijden omgeven door bos. Perceel 2 is een strook grasland langs een door bosschages begrensde weg. Perceel 3 is een akkerperceel, aan twee zijden begrensd door bos.

Voordat aangeplant wordt, vindt een bodembewerking plaats (frezen en/of ploegen) tot een diepte van maximaal 35 cm.

De werkzaamheden worden overdag uitgevoerd. De uitvoering van de werkzaamheden is voorzien in de periode december 2022 t/m februari 2023.

Beoogd wordt om deze percelen aan te planten met inheems loofbos (met soorten als Zomereik, Berk, Linde, Beuk, Vogelkers) dat aansluit bij de begroeiing van de loofhoutbossen in de omgeving.

1.4 Leeswijzer

Achtereenvolgens komen aan de orde:

Hoofdstuk 2 Beleidskader: ingegaan wordt op het relevante rijksbeleid, provinciale beleid en regionale beleid en het gemeentelijke beleid;

Hoofdstuk 3 Omgevingsaspecten;

Hoofdstuk 4 Uitvoerbaarheid;

Hoofdstuk 5 Afweging en conclusie.

2 Ruimtelijk beleidskader

Dit hoofdstuk geeft het relevante (toegepast op het plangebied) actuele en ruimtelijke beleidskader weer met conclusies voor het plan.

2.1 Rijksbeleid

Bosbeleid is een (niet nader benoemd) onderdeel van het natuurbeleid. Met het natuurbeleid wil de Rijksoverheid de Nederlandse natuur behouden en versterken en de verschillende plant- en diersoorten (biodiversiteit) behouden. De Rijksoverheid is verantwoordelijk voor het beleid van grote wateren en de vertaling van internationaal naar nationaal beleid.

Natuur moet niet alleen binnen natuurgebieden versterkt worden, maar overal: in steden, op het platteland en in de grote wateren (<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/natuurbeleid-komende-jaren>, d.d. 1 oktober 2020). De Rijksoverheid bepaalt het natuurbeleid in samenhang met andere maatschappelijke ontwikkelingen. Bijvoorbeeld de ontwikkeling van kringlooplandbouw, steden en infrastructuur. Dat staat in de natuurambitie 'Nederland Natuurpositief' (2019) van provincies en het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV). Deze partijen werken aan een nationaal plan (uitvoeringsagenda) voor natuurbeleid.

Rijk en provincies werken samen aan een Bossenstrategie voor Nederland. Dat is zo afgesproken in het Klimaatakkoord (2019). Het is ook logisch voor deze partijen om hierin samen te werken. Het natuurbeleid is gedecentraliseerd en een verantwoordelijkheid van provincies. Tegelijkertijd gaat de Bossenstrategie ook over klimaatbeleid en gebruik van bos. Er wordt daarom gewerkt aan meer samenhang tussen natuur-, klimaat- en bosbeleid. Dat vraagt een gemeenschappelijke strategie, die wordt geschetst in de Bossenstrategie. Het instrumentarium is in ontwikkeling.

De ambitie van het Rijk is dat het Nederlandse bosareaal in 2030 met 10% is toegenomen naar 407.000 hectare. Dat is nodig voor de biodiversiteit en het vastleggen van koolstof, zoals afgesproken in het Klimaatakkoord. (Ambities en doelen van Rijk en provincies voor de Bossenstrategie Ministerie van LNV, februari 2020). De voorgenomen aanplant van bos past derhalve in het rijksbeleid.

2.2 Provinciaal en regionaal beleid

In het collegeprogramma 'Vernieuwend Verbinden' (Provincie Limburg, 2019) is de groene ambitie opgenomen om binnen twee Statenperiodes 1 miljoen bomen te planten. Naast kwantiteit wordt ook de kwaliteit geborgd door meerdere doelen tegelijkertijd te realiseren. Dit vindt plaats door bijvoorbeeld mens en natuur dicht bij elkaar te brengen, de biodiversiteit te verbeteren, koolstof op te vangen en zuurstof terug te geven en het Limburgse leefgebied aantrekkelijk te maken.

In het Provinciaal Omgevingsplan Limburg wordt enkel in paragraaf 7.2.3 Behoud en herstel biodiversiteit/vitale natuur over bossen gesproken: *'De samenwerking met organisaties als Natuurmonumenten, waterschappen en Limburgs landschap, particuliere eigenaren van bossen, natuurgebieden en landgoederen en agrariërs ligt aan de basis van een succesvolle realisatie van de ambities. Met name de samenwerking met agrariërs wordt uitgebreid. Voor al het agrarisch natuur- en landschapsbeheer wordt overgestapt naar collectief beheer. In 2016 wordt bovendien de overstap gemaakt naar het maken van prestatieafspraken met de collectieven.'*

In het kader van de vermaatschappelijking van het natuurbeleid wordt er bovendien naar gestreefd om zoveel mogelijk ook de vele burgers en bedrijven – met name in steden en dorpen - die nog geen betrokkenheid hebben bij natuur en landschap kansen te bieden om in de eigen omgeving bij te dragen aan behoud en ontwikkeling van natuurwaarden. Tevens zullen burgers en bedrijven door de Provincie gefaciliteerd worden om -waar dat kan binnen de geldende kaders- door hen gewenste ontwikkelingen op het gebied van natuur en landschap te realiseren.'

De voorgenomen aanplant past gezien bovenstaande binnen het provinciaal en regionaal beleid.

2.3 Gemeentelijk beleid

Gemeente Eijsden-Margraten heeft in het Groenbeleidsplan (2020) opgenomen: *'Uitgangspunt is dat we iedere gekapte boom herplanten (met uitzondering van beheerwerkzaamheden). Daarnaast willen we het aantal bomen vergroten door waar mogelijk extra bomen aan te planten. Naast solitaire bomen kan dat ook een klimaatbos zijn.'*

Op basis van het Groenbeleidsplan wordt geconcludeerd dat aanplant van bomen en bos past binnen het gemeentelijk beleid.

3 Omgevingsaspecten

Een ruimtelijke ontwikkeling moet voldoen aan de (milieu)wetgeving. Er dient vaak onderzoek plaats te vinden, waarbij getoetst wordt aan beleid en regelgeving voor bijvoorbeeld geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid, water, cultuurhistorie, et cetera. In dit geval zijn de locaties onbebouwd en blijft deze met de aanplant van bos eveneens onbebouwd. Aanleg van opstallen of aanleg van infrastructurele voorzieningen is niet aan de orde. In dit hoofdstuk komen de aspecten water, beschermde natuurwaarden, archeologie, landschap en cultuurhistorie, verkeer, luchtkwaliteit, externe veiligheid en bodemkwaliteit aan de orde.

3.1 Water

De percelen maken geen deel uit van Natte natuurparels of TOP-gebieden en hebben geen verdrogingsgevoelige vegetatie. Watergangen en open water ontbreken op de percelen. De aanplant en ontwikkeling van bos zorgt voor het beter vasthouden van regenwater. Verder is geen invloed op water te verwachten.

3.2 Beschermde natuurwaarden

In het voorjaar van 2022 is een Quicksan Wet natuurbescherming uitgevoerd met het oog op de voorgenomen ontwikkeling. Op basis van de quickscan worden de volgende conclusies getrokken:

Wet natuurbescherming - Natura 2000

Perceel 1 ligt in het Natura 2000-gebied Bemelerberg & Schiepersberg (Habitatrichtlijngebied). Perceel 2 en 3 liggen net buiten het Natura 2000-gebied. Overige Natura 2000-gebieden zoals Savelsbos en Geuldal liggen op meer dan 1 kilometer afstand.



Figuur 9: Ligging percelen ten opzichte van Natura 2000 (Atlas Limburg, 2022).

Natura 2000-gebied Bemelerberg & Schiepersberg is aangewezen voor vijf habitattypen en zes habitatoorten. Deze zijn in navolgende tabellen opgenomen samen met de status van het doel (definitief of in ontwerp) en de vastgestelde instandhoudingsdoelen. De doelen zijn geformuleerd in termen van "behoud" of "uitbreiding" van de omvang (populatiegrootte of oppervlakte habitatype of leefgebied van de soort) en "behoud" of "verbetering" van de kwaliteit (van het habitatype of het leefgebied van de soort).

Tabel 1: Habitattypen waarvoor Natura 2000-gebied Bemelerberg & Schiepersberg is aangewezen met instandhoudingsdoelen (www.natura2000.nl).

Habitattypen

Habitatype ?	Habitatsubtype ?	Status doel ?	Oppervlakte ?	Kwaliteit ?
H6110* - Pionierbegroeiingen op rotsbodem		definitief	>	>
H6210 - Kalkgraslanden		definitief	>	>
H6230* - Heischrale graslanden		definitief	>	>
H6510A - Glanshaver- en vossenstaarthooilanden	glanshaver	definitief (in ontwerp verwijderd)	=	=
H9160B - Eiken-haagbeukenbossen	heuvelland	definitief	=	=

Tabel 2: Habitatsoorten waarvoor Natura 2000-gebied Bemelerberg & Schiepersberg is aangewezen met instandhoudingsdoelen (www.natura2000.nl).

Habitatrichtlijnsoorten

Soort ?	Status doel ?	Populatie ?	Omvang leefgebied ?	Kwaliteit leefgebied ?
H1078* - Spaanse vlag	ontwerp	=	=	=
H1166 - Kamsalamander	definitief	=	=	=
H1193 - Geelbuikvuurpad	definitief	>	>	>
H1318 - Meervleermuis	definitief	=	=	=
H1321 - Ingekorven vleermuis	definitief	=	=	=
H1324 - Vale vleermuis	definitief	=	=	=

In onderstaande figuur is een detail ingevoegd van de habitattypenkaart. In perceel 1 dat in het Natura 2000-gebied ligt, zijn geen habitattypen aanwezig (grijs gekleurd in figuur 10). Het bostype wat in dit perceel ontwikkeld kan worden is Eiken-haagbeukenbos. Voor dit bostype geldt geen uitbreidingsdoelstelling. Het perceel is echter niet aangewezen als zoekgebied voor andere habitattypen waarvoor wel een uitbreidingsdoel geldt. Waarschijnlijk ontbreken de abiotische omstandigheden om op dit perceel een van de drie typen grasland te ontwikkelen. Het bostype Eiken-haagbeukenbossen sluit aan bij het omringende bostype.

In de huidige staat (begraasd grasland) heeft perceel 1 geen tot weinig betekenis voor de habitatrichtlijnsoorten. De betekenis na aanplant zal voor de vleermuissoorten naar verwachting toenemen vanwege het groter wordende insectenaanbod.

De overige percelen maken geen deel uit van het Natura 2000-gebied en zijn niet van betekenis voor de instandhouding van de kwalificerende habitatrichtlijnsoorten.

Optredende storingsfactoren tijdens de aanplant zijn beperkt en tijdelijk en leiden niet tot significante gevolgen voor dit of andere Natura 2000-gebieden.



Figuur 10: Aanwezige habitattypen en zoekgebieden voor habitattypen rond het plangebied (Atlas Limburg, 2022). In het plangebied zijn geen habitattypen of zoekgebieden voor habitattypen aanwezig. Ten noorden van het plangebied is zoekgebied voor Eiken-haagbeukenbossen (heuvelland) aangewezen. Ten noordwesten van het plangebied is het habitatype Eiken-haagbeukenbossen daadwerkelijk aanwezig.

Wet natuurbescherming - Beschermde soorten

De percelen maken naar verwachting deel uit van het leef- en foerageergebied van diverse beschermde soorten. In het voorjaar van 2022 is een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd door Omniverde (zie bijlage. Let op: in de quickscan worden de percelen anders genummerd dan in deze ruimtelijke onderbouwing). Hieruit is gebleken dat bosaanplant op de drie percelen niet leidt tot overtredingen van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming mits rekening gehouden wordt met mogelijk aanwezige broedgevallen als de aanplant plaatsvindt binnen het broedseizoen. Normaliter valt het plantseizoen buiten het broedseizoen dat loopt van maart tot augustus/september.

Nationaal Natuurnetwerk

Perceel 1 en 2 liggen in de Goudgroene natuurzone (het Limburgse natuurnetwerk). Perceel 3 ligt daarbuiten.

In Limburg vormt de Goudgroene natuurzone het Nationaal Natuurnetwerk. In de Goudgroene natuurzone mogen de wezenlijke waarden en kenmerken niet worden vernietigd, verstoord en/of versnipperd. De wezenlijke waarden en kenmerken worden in bestaande natuurgebieden aangeduid als het actueel aanwezige natuurbeheertype en het na te streven streefbeheertype. Zowel voor perceel 1 als 2 betreft het actuele en na te streven beheertype N12.02 kruiden- en faunairijk grasland (zie figuur 11).

Perceel 1 zal geheel ingeplant worden met bomen ter vorming van inheems bos, aansluitend op het aangrenzende eiken-haagbeukenbos. Hierdoor wordt het actueel aanwezige beheertype kruiden- en faunairijk grasland omgezet in eiken-haagbeukenbos. Het in te planten graslandperceel 2 (slechts een relatief smalle strook) is een zeer klein deel van het totale graslandperceel. De aanplant van dit perceel zal geen substantiële aantasting betekenen voor

het resterende deel van het kruiden- en faunarijk grasland. Bovendien wordt de buffer tussen het graslandperceel en de naast gelegen weg vergroot, hetgeen ten goede komt aan de ecologische kwaliteit van het resterend oppervlakte kruiden- en faunarijk grasland.

Door de opdrachtgever heeft afstemming plaatsgevonden over de natuurdoeltypen met het bevoegd gezag. De aanplant van bos heeft geen consequenties voor de begrenzing. Bij de volgende wijzigingsronde van de natuurdoeltypen wordt het beheertype gewijzigd naar bos.

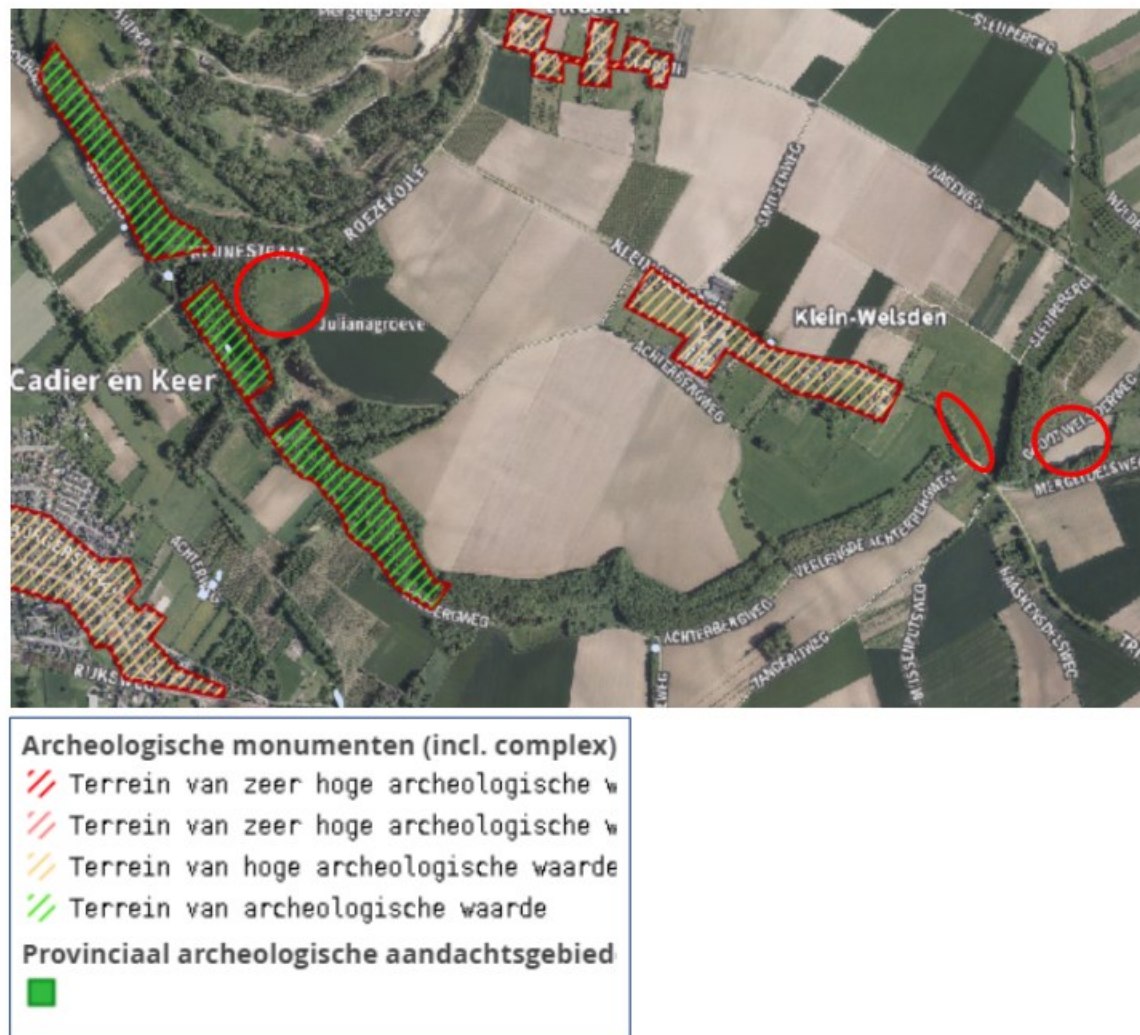


Figuur 11: Beheertypen in de Goudgroene natuurzone. Perceel 1 en 2 liggen in deze Goudgroene natuurzone; op deze percelen wordt het beheertype Kruiden- en faunarijk grasland gehanteerd (Atlas Limburg, 2022). Perceel 3 ligt buiten de Goudgroene natuurzone.

De in te planten percelen zijn gelegen binnen het Nationaal Landschap Zuid-Limburg. De kernkwaliteiten ('groene karakter') van dit landschap mogen niet worden aangetast. Met de omvorming van voormalige landbouwpercelen tot bospercelen worden de groene kernkwaliteiten van het Zuid-Limburgse landschap niet aangetast maar versterkt.

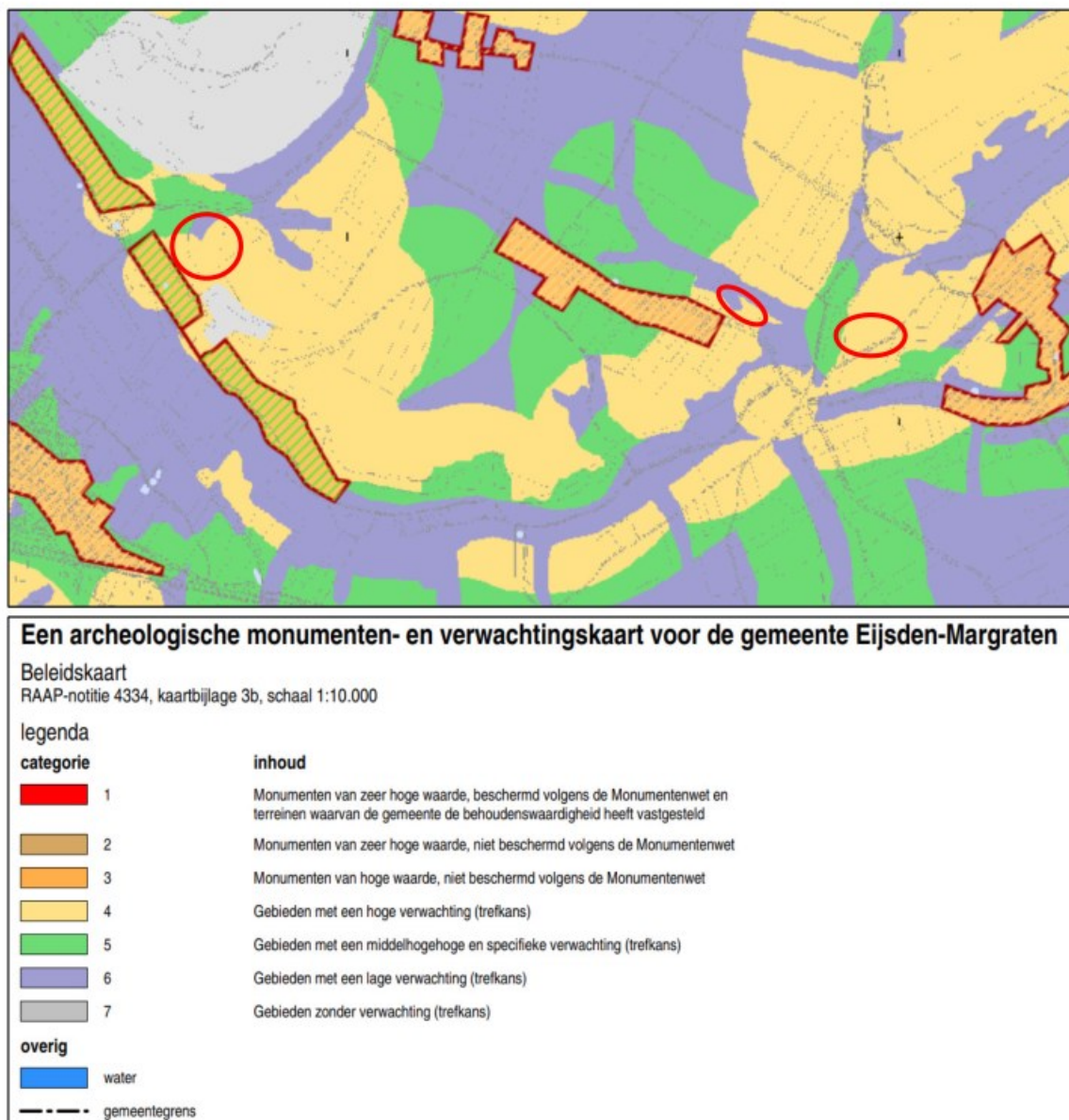
3.3 Archeologie

Door ondertekening van het verdrag van Malta (1992) heeft Nederland zich verplicht om bij ruimtelijke planvorming nadrukkelijk rekening te houden met het niet zichtbare deel van het cultuurhistorisch erfgoed, te weten de archeologische waarden. In de Monumentenwet is geregeld hoe met archeologische vindplaatsen en zichtbare monumenten moet worden omgegaan. Het streven is om deze belangen tijdig bij de planvorming te betrekken. Voor deze ruimtelijke onderbouwing is de Atlas Limburg, onderdeel archeologie betrokken in de beoordeling en de Archeologische verwachtingskaart van Eijsden- Margraten.



Figuur 12: Overzichtskaart archeologie (Atlas Limburg, 2022). Op de percelen rust geen hoge tot zeer hoge verwachtingswaarde en ze maken geen deel uit van het provinciaal archeologisch aandachtsgebied.

Op de Archeologische beleidskaart liggen de percelen hoofdzakelijk in de gele kleur (zie figuur 13 hieronder).



Figuur 13: Archeologische verwachtingskaart gemeente Eijsden-Margraten (Atlas Limburg, 2022). De percelen liggen hoofdzakelijk in categorie 4: gebieden met een hoge verwachting (trefkans).

De drie percelen liggen in categorie 4, gebieden met een hoge verwachtingswaarde (trefkans). Het is op basis van de erfgoedverordening gemeente Eijsden-Margraten 2013 verboden om in een archeologische verwachtingszone zonder of in afwijking van een vergunning het archeologische bodemarchief te verstoren of te vernielen door grondwerk te verrichten. Aanvrager van een omgevingsvergunning dient een rapport te overleggen waarin de waarde van het terrein in voldoende mate is vastgesteld. Deze verplichting is niet van toepassing als het gaat om werkzaamheden ten behoeve van een omgevingsvergunning, waarvan de diepte van de verstoring valt binnen de volgende per waardecategorie, zoals aangegeven op de archeologische beleidskaart, gespecificeerde criteria:

- voor waarde archeologie 2, 3, 4 een diepte van 0,30 m onder het maaiveld, indien gelegen buiten de krachtens de Wegenverkeerswet 1994 vastgestelde bebouwde kom.
- voor waarde archeologie 5 een diepte van 0,40 m onder het maaiveld, indien gelegen buiten de krachtens de Wegenverkeerswet 1994 vastgestelde bebouwde kom.

- c. voor waarde archeologie 2, 3, 4 en 5 een diepte van 0,50 m onder het maaiveld, indien gelegen binnen de krachtens de Wegenverkeerswet 1994 vastgestelde bebouwde kom.

De percelen liggen buiten de bebouwde kom krachtens de Wegenverkeerswet 1994. Criteria a geldt. Voor groundbewerkingen dieper dan 0,30 geldt het volgende: aanvrager van een omgevingsvergunning dient een rapport te overleggen waarin de waarde van het terrein in voldoende mate is vastgesteld. Gezien het voormalig landbouwkundig gebruik is zeer aannemelijk dat de gronden in het verleden geploegd zijn en dat daarmee de bodem tot een diepte van 0,40 m al verstoord is.

3.4 Landschap en cultuurhistorie

Op de in te planten percelen zijn geen cultuurhistorische kernkwaliteiten aanwezig. De percelen liggen op de hellingen van beekdal naar plateau. De voorgenomen aanplant van bos heeft geen negatief effect op deze hellingen. Een positief effect kan optreden doordat aanplant van bos erosie van de hellingen tegen gaat. Het landschap gaat visueel nauwelijks wijzigingen, de percelen sluiten aan bij bestaande bosranden en singels.

3.5 Verkeer

Niet van toepassing. De percelen worden ontsloten via verharde wegen zodat tijdens de aanlegfase geen effecten optreden op aangrenzende percelen. De nieuwe bestemming heeft geen verkeersaantrekkende werking.

3.6 Luchtkwaliteit

Toekenning van bestemming bos heeft een positieve invloed op de luchtkwaliteit door afvangen van CO₂, NO_x en (fijn)stof.

3.7 Externe veiligheid

Bij externe veiligheid gaat het om de risico's door opslag, productie en het transport van gevaarlijke stoffen en het in werking hebben van windturbines en luchthavens. Dit aspect is niet van toepassing bij de voorgenomen bestemmingswijziging.

3.8 Bodemkwaliteit

Bij het ruimtelijk planproces dient de vraag gesteld te worden of het huidige of toekomstige gebruik van de bodem afgestemd kan worden op de aanwezige bodemkwaliteit. De bodemkwaliteit moet geschikt zijn voor de beoogde functie. De voorgenomen aanplant van bos op de percelen met een matig voedselrijke bodem past bij de bodemkwaliteit. De aanplant van bomen heeft geen negatief effect op de ondergrond en/of bodemkwaliteit.

4 Uitvoerbaarheid

Dit hoofdstuk betreft de uitvoerbaarheid in economische en maatschappelijke zin.

4.1 Economische uitvoerbaarheid

De economische haalbaarheid is gegarandeerd. De percelen zijn eigendom van de Stichting het Limburgs Landschap en de kosten voor de aanplant worden geheel door de Stichting het Limburgs Landschap gedragen.

4.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Stichting het Limburgs Landschap kan ten aanzien van haar doelstellingen bogen op een groot draagvlak onder de Limburgse bevolking.

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen woningen aanwezig waardoor overlast voor burgers (door schaduwwerking, vallende bladeren) niet aan de orde is. Schaduwwerking op aangrenzende landbouwpercelen treedt niet op. Perceel 1 grenst aan akkerland maar ligt ten noorden van het akkerperceel en wordt omringd door bos. Perceel 2 werpt alleen schaduw op het eigen graslandperceel en perceel 3 wordt aan drie zijden omringd door bos en aan de noordzijde begrensd door een weg. Daar staat tegenover dat de bosjes bijdragen aan het vasthouden van water en het vergroten van de biodiversiteit.

Er wordt na de periode van terinzagelegging verslag gedaan van de mondelinge en schriftelijke inspraakreacties. De reacties worden samengevat en beantwoord. Het verslag van een eventuele inspraakavond wordt als bijlage toegevoegd.

5 Afweging en conclusie

In dit hoofdstuk wordt kort de afweging van de belangen in het licht van een goede ruimtelijke ordening beschreven en worden de conclusie weergegeven.

5.1 Afweging

Het vastleggen van CO₂, het vasthouden van water, het regenereren van uitgeputte bodems, het voorkomen van uitspoeling en afspoeling van stikstofnitraat naar natuur en grondwater en het behoud en stimuleren van de biodiversiteit is van groot belang om de kwaliteit van de leefomgeving te behouden en te verbeteren. Aanplant van bos speelt hierbij een rol en draagt bij aan het uitvoeren van de huidige natuur- en klimaatopgaven. Het ruimtelijke beleidskader, zowel op rijksniveau als op provinciaal en gemeentelijk niveau geeft dan ook ruim baan aan bosaanplant.

Het plangebied is in eigendom bij Stichting het Limburgs Landschap en grenst aan bestaand natuurgebied en aan agrarisch gebied. Op basis van het vigerend bestemmingsplan is geconcludeerd dat perceel 1 en 2 een dubbelbestemming hebben, waarde-ecologie, perceel 3 heeft deze dubbelbestemming niet. Een omgevingsvergunning is nodig voor het aanplanten van bos en kan zonder meer verleend worden voor perceel 1 en 2 omdat deze percelen een dubbelbestemming waarde-ecologie hebben. Perceel 3 heeft deze dubbelbestemming niet. Hier is mogelijk een bestemmingsplanprocedure aan de orde.

Voor de percelen geldt een dubbelbestemming Archeologie. Voor grondbewerkingen dieper dan 0,30 is een omgevingsvergunning nodig. De aanplant van bomen gaat gepaard met een grondbewerking van 0,35-0,40 m (> 0,30 m). Gezien het voormalig landbouwkundig gebruik is zeer aannemelijk dat de gronden in het verleden geploegd zijn en dat daarmee de bodem al verstoord is.

Voor de overige (dubbel)bestemmingen zijn geen bepalingen ten aanzien van bosaanplant opgenomen.

Aanvullende regels voor de gebiedsaanduidingen zijn niet opgenomen. Een KLIC-melding is nodig vanwege de ligging van perceel 2 en 3 in een leidingstrook om uit te sluiten dat bosaanplant niet uitgevoerd wordt binnen vastgestelde boomvrije zones. In geval van aanwezigheid hiervan en eventueel hieruit voortkomende beperkende maatregelen, wordt de aanplant hierop aangepast.

Negatieve effecten op omgevingsaspecten zijn in deze ruimtelijke onderbouwing uitgesloten. Positieve effecten door de aanplant van bos kunnen optreden op de waterhuishouding (vasthouden van water en stoppen van mestgiften), beschermde natuurwaarden (natuurgebied wordt uitgebreid en in de percelen ontstaat een grotere biodiversiteit), luchtkwaliteit (bos absorbeert CO₂, NO_x en fijnstof) en op bodemkwaliteit (toenemend bodemleven en afnemende verontreiniging).

5.2 Conclusie

De geplande ontwikkeling draagt bij aan gewenste vergroting van het oppervlak bos in Nederland en heeft geen negatief neveneffect mits:

1. Uit een KLIC-melding blijkt dat geen restricties gelden voor de percelen voor wat betreft bomenaanplant,
2. Aangetoond kan worden dat het bodemarchief in het verleden al verstoord is door agrarisch gebruik,
3. Rekening gehouden wordt met het broedseizoen (aanplanten buiten het broedseizoen dat van maart tot augustus/september loopt).

Behoudens eventuele bezwaren van belanghebbenden zijn er geen belemmeringen om over te gaan tot wijziging van de bestemming in het noordelijke deel van het plangebied waardoor aanplant van bos en struweel mogelijk gemaakt wordt in het hele plangebied.