

## MEMO

Onderwerp:  
Verplantingsplan Steenbreekvarens  
kloostercomplex Cadier en Keer

Maastricht,  
22 december 2010

Projectnummer:  
110501.701193.007

DIVISIE MILIEU & RUIMTE

Van:  
ing. M.J.M. Coenen

Opgesteld door:  
ing. M.J.M. Coenen

Afdeling:  
Divisie M&R Maastricht

Ons kenmerk:  
075486402:0.1

Aan:  
De heer M. Siecker

Kopieën aan:

---

Dag Marco,

Hierbij het verplantingsplan Steenbreekvarens kloostercomplex Cadier en Keer.

### **Aanleiding**

Op de locatie van het kloostercomplex Cadier en Keer is een grote populatie Steenbreekvarens aangetroffen op één van de muren, onderdeel uitmakend van de kloostertuin. Vanwege de beschermde status van de soort in het kader van de Flora- en faunawet is het noodzakelijk de groeiplaats te behouden. Het behouden van de groeiplaats kan door het aanpassen van de beoogde plannen of door het opstellen van een verplantingsplan.

In dit project is gekozen voor het meest praktische: een verplantingsplan.

Het verplanten kan in principe zonder ontheffing geregeld worden, mits het plan van aanpak er voor zorgt dat de gunstige staat van instandhouding van de kern van de populatie niet in het geding komt.

Conform de voorgenomen herinrichting van de kloostertuin is het noodzakelijk het met Steenbreekvaren begroeide muurdeel te verplaatsen en te integreren in de nieuw aan te leggen omheiningmuur van de kloostertuin.

Het te verplaatsen stuk muur is circa 3,5 breed en circa 1,5 meter hoog. Het is belangrijk dat naast het verplaatsen van het muurdeel ook de nieuwe muren geschikte kiemplekken krijgen voor de plant. Dit betekent dat de voeg een centimeter terugligt in het metselwerk en dat er vergelijkbaar cement toegepast moet worden (vergelijkbaar kalk-, zand- en betongehalte).

In onderstaande afbeeldingen zijn enkele sfeerimpressies afgebeeld van de beoogde nieuwe inrichting van de tuin.



*Sfeerimpressies van de beoogde herinrichting van de kloostertuin*

Op onderstaande luchtfoto is de groeiplek van de Steenbreekvarens aangegeven.



*Groeiplaats Steenbreekvarens op muur*

## **Plan van aanpak**

Stap 1; bepalen welke stuk muur exact verplaatst moet worden, aanwijzing door een ecooloog

Stap 2; vrijgraven van het muurdeel door de aannemer

Stap 3; het te verplaatsen stuk muur voorzien van een stevig houten frame en weerszijden van de muur. Met bouten door het frame én de muur om te zorgen dat het frame en de muur aan elkaar vast zitten. Hierbij is het van belang het plan van aanpak te bepalen met aannemer en ecooloog

Stap 4; om te voorkomen dat planten afgestoten worden door de werkzaamheden dient de groeiplaats van de Steenbreekvarens met een ijzerwerk (bijvoorbeeld funderingsgaas) afgeschermd te worden

Stap 5; het te verplaatsen deel loszagen (niet breken)

Stap 6; het losgezaagde deel met een kraan verplaatsen naar een terreindeel waar géén werkzaamheden verricht worden tot het moment dat de sloop en nieuwbouw gereed zijn (depot). De tijdelijke standplaats moet voldoen aan de standplaatsfactoren van de soort (zie verderop in deze memo)

## ARCADIS

Stap 7; Het muurdeel integreren ter plekke van de nieuwe omheiningsmuur, na afronding alle sloop- en bouwwerkzaamheden van de nieuwbouw, met in achtneming van de groeiplaatsfactoren van de soort (zie verderop in deze memo). De muur mag niet schoongemaakt, gezandstraald of hervoeegd worden. In onderstaande afbeelding is het meest ideale deel van de muur uitgelicht (rode cirkel) waar de Steenbreekvarens kunnen gedijen. Indien dit niet mogelijk is op deze plek dan dient in overleg met een ecooloog een andere locatie gekozen te worden.



Het is zaak dat er een vrije ruimte gelaten wordt (circa 1,5 meter) tussen de nieuwe groeiplek van de soort en de bosstrook ten westen (begrenzing ecologische hoofdstructuur).

### Type cement voor voegwerk

Gebruik een cementmengsel dat qua samenstelling gelijk is of vergelijkbaar aan de cement waar de planten nu groeien. Hiervoor is het aan te raden een monster van het cement te laten analyseren en een gelijk mengsel cement toe te passen voor het voegwerk.

### Standplaatsen

Schaduwrijk, geen volle zon, vochtige omstandigheden, geen hoogopgaande begroeiing of andere muurplanten (Klimop, Heggerank, *Parthenocissus* (Wilde wingerd)) voor de muur en de populatie planten.