

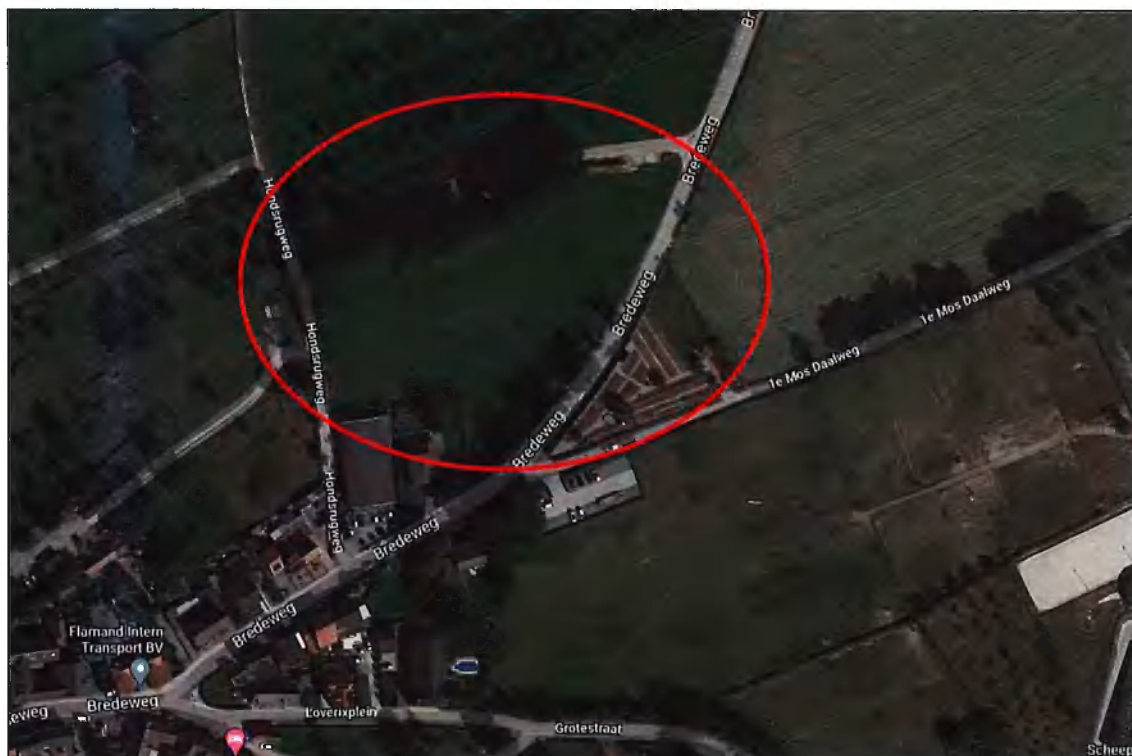
Memo

Datum 24 mei 2022
Documentnummer M204380.001/GHO
Relatie [REDACTED]
Onderwerp Stikstofstoets woningen Bredeweg Banholt

Als aanvulling op de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van 5 vrijstaande woningen op locatie Bredeweg (ong.) te Banholt, is voor de gebruiksfase een stikstofstoets opgesteld. Het bouwplan betreft de realisatie van vijf vrijstaande woningen op bovengenoemde locatie. In het Besluit **stikstofreductie en natuurverbetering**, dat per 1 juli 2021 geldt, is geregeld dat er een vrijstelling geldt voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten waarvan de emissies tijdelijk en beperkt zijn. Vanwege deze vrijstelling is in deze stikstofstoets de realisatiefase buiten beschouwing gelaten. De gebruiksfase is ingevoerd in het Aerius programma.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Bredeweg ongenummerd te Banholt. De belending bestaat uit hoofdzakelijk agrarisch gebied. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Eijsden-Margraten, sectie A, nummer 4546, ter grootte van ca. 13.852 m².



Figuur 1: plangebied

Gebruiksfas

De NOx-emissie van het gebruik van de nieuwe woningen wordt berekend in de gebruiksfas. De nieuwe woningen worden voorzien van een warmtepomp en zijn als zodanig emissie-loos. In de gebruiksfas is, op basis van normering CROW (Nr. 381), uitgegaan van 8,6 verkeersbewegingen per woning per etmaal. In de berekening van de gebruiksfas worden daarom (5 maal 8,6) 43 meegenomen. De verkeersbewegingen in de gebruiksfas worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer opgaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Provincialeweg (N598).

Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of het bouwen en gebruiken van de locatie aan de Bredeweg te Banholt mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming. Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de gebruiksfas. Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Natuurgebieden

Het dichtstbijzijnde natura-2000 gebied, het "Savelsbos", ligt op een afstand van ca. 2,1 kilometer van het plangebied en op 2,4 kilometer afstand ligt het Natura-2000 gebied "Noordbeemden & Hoogbos".

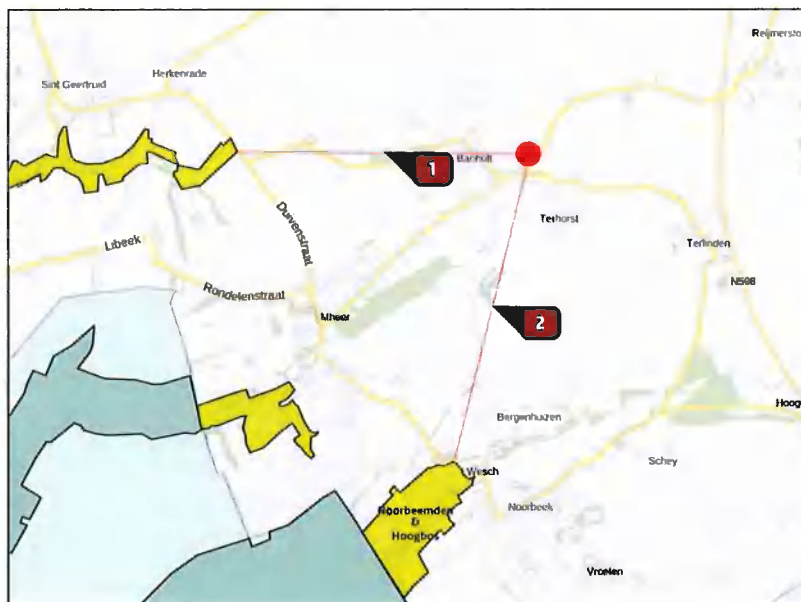


Fig. 2: Afstand planlocatie ten opzichte van het N-2000 gebied "Savelsbos" en "Noordbeemden & Hoogbos". Afstand 1 is ca. 2,1 kilometer en afstand 2 is 2,4 km.

Onderzoeksopzet

Er is een inschatting gemaakt van de werkzaamheden met machines voor de bouwfase op betreffende locatie. Daarnaast is een inschatting gemaakt van het aantal verkeersbewegingen in de bouw- en gebruiksfase. In bijlage 1 is dit verder uitgewerkt. De totalen uit bijlage 1 zijn ingevoerd in het AERIUS rekenmodel.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS (zie bijlage 2) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op een op voor stikstof gevoelige natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar.

Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Deze uitkomsten geven derhalve geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. 


Aelmans ROM bv

Bijlage 1) Aeries berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Bijlage 1: Aerijs berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers



Contactgegevens

Rechtspersoon

Dhr. Geron

Inrichtingslocatie

Bredeweg ong.,
6262 NX Banholt

Activiteit

Omschrijving

5 woningen Banholt

Toelichting

Berekening gebruiksfase woningen Banholt

Berekening

AERIUS kenmerk

RpsZNRDE4Bi3

Datum berekening

24 mei 2022, 09:38

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase nieuwe woningen Banholt -
Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

0,6 kg/j

5,1 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase nieuwe woningen Banholt -
Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Gebruiksfase nieuwe woningen Banholt (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

Emissie NH₃

Emissie NO_x

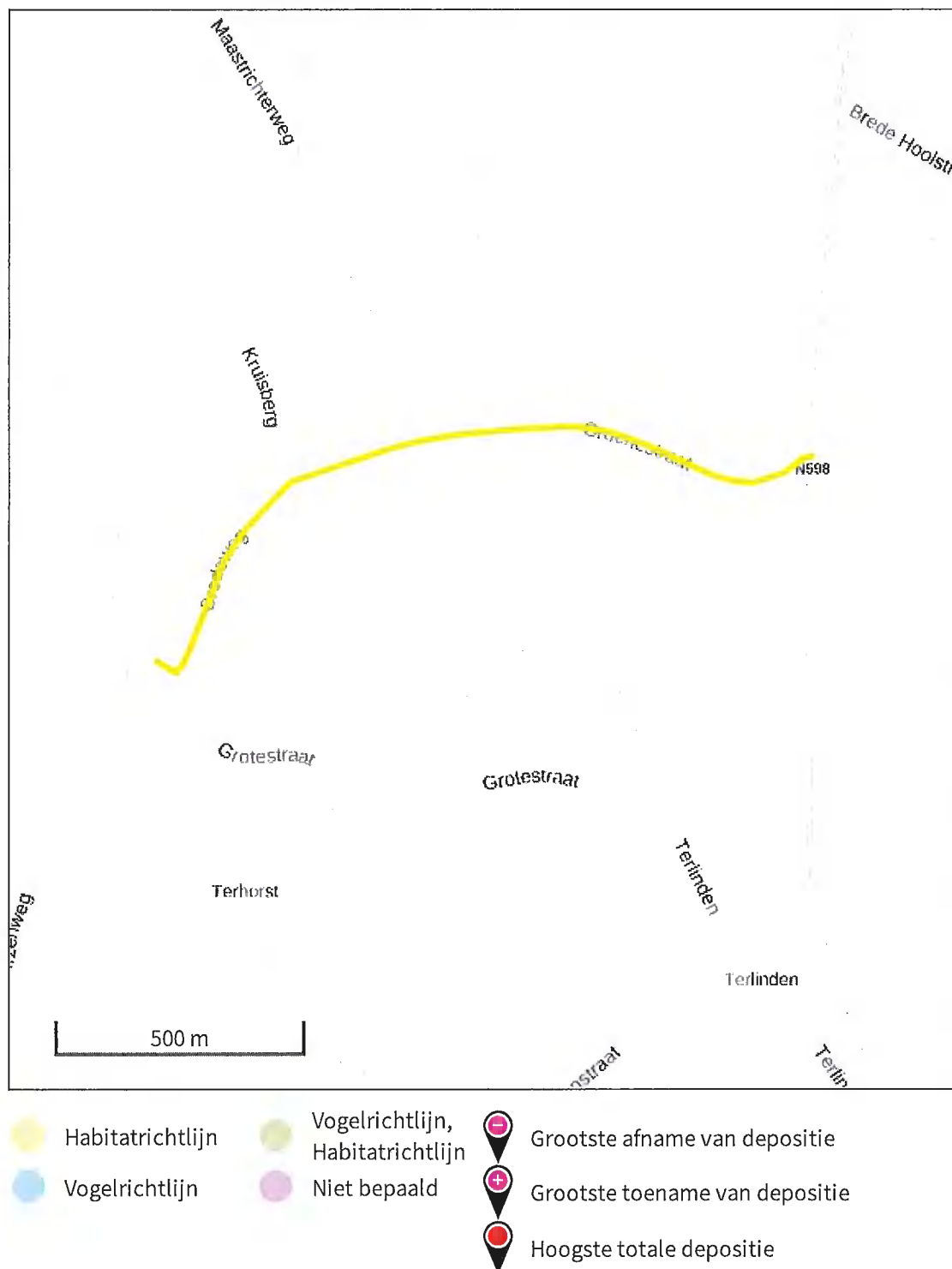


Verkeersnetwerk

0,6 kg/j

5,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase nieuwe woningen Banholt" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>