



Raadsbesluit (geamendeerd)

Agendapunt 10
Onderwerp Bestemmingsplan "Buitengebied West-1e herziening"
Registratienummer Z/17/050337 / DOC-17022973

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23-5-2017;
gelet op Wet ruimtelijke ordening;
gelet op het amendement van de SGP;
gelet op het amendement van het CDA;

Besluit

Het bestemmingsplan "Buitengebied West-1e herziening" met identificatiecode NL.IMRO.1901.Herz1BuitengebWest-BP40 vast te stellen met aanpassing van:

Artikel 12.3.2 van het bestemmingsplan "Buitengebied West, 1^e Herziening":

Artikel 12.3.2 Sanering bestaande vrijstaande bijbehorende bouwwerken

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 12.2 ten behoeve van de sanering van bestaande vrijstaande bijbehorende bouwwerken met inachtneming van het volgende:

- a. Maximaal 50% van de totale oppervlakte van de vrijstaande bijbehorende bouwwerken, mag worden teruggebouwd, en/of behouden blijven, met dien verstande dat na sanering niet meer dan 250 m² aan vrijstaande bijbehorende bouwwerken op het bouwperceel aanwezig zijn;

en

De regels van het bestemmingsplan "Buitengebied West, 1^e herziening" zodanig aanpassen dat ten aanzien van de inhoud van woningen het volgende van toepassing is:

- de inhoud van een (bedrijfs)woning inclusief aangebouwde bijbehorende bouwwerken mag te allen tijde 650 m³ bedragen, waarbij de inhoud van eventuele vrijstaande bijbehorende bouwwerken niet wordt betrokken;
- indien de bestaande (bedrijfs)woning inclusief bijbehorende bouwwerken een inhoud heeft van meer dan 650 m³, mag de inhoud van de (bedrijfs)woning inclusief bijbehorende bouwwerken vergroot worden tot maximaal 750 m³;
- indien de bestaande (bedrijfs)woning inclusief aangebouwde bijbehorende bouwwerken een inhoud heeft meer dan 750 m³, geldt deze bestaande inhoud als maximum voor de inhoud van de (bedrijfs)woning inclusief aangebouwde bouwwerken.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op woensdag 5 juli 2017

De griffier,

drs J.H. Rijs

De voorzitter,

mr. C. van der Kamp