



Raadsbesluit

Agendapunt 7
Onderwerp Vaststelling Parapluplan Parkeren Bodegraven-Reeuwijk en
beheersverordening Partiële herziening Parkeren Kern Nieuwerbrug
Registratienummer Z/17/059071 / DOC-18059576

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 oktober 2018;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Bodegraven-Reeuwijk" overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening van 3 mei t/m 13 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerp van de beheersverordening "Partiële herziening Parkeren Kern Nieuwerbrug" van 3 mei t/m 13 juni 2018 gedurende zes weken voor inspraak ter inzage heeft gelegen;

dat alleen over het ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de zienswijzen in de bijlage bij dit besluit zijn voorzien van reactie en geen aanleiding geven om het bestemmingsplan en/of de verordening te wijzigen;

dat het wenselijk is het bestemmingsplan en beheersverordening aan te vullen, conform de bijlage;

dat hij zich met de inhoud van dit voorstel kan verenigen;

dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, aangezien het niet gaat om een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8, 3.38 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

- Het bestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Bodegraven-Reeuwijk" met identificatienummer NL.IMRO.1901pluparkeren-BP80, met in achtneming van de wijzigingen in de bijlage, vast te stellen;
- de beheersverordening "Partiële herziening Parkeren Kern Nieuwerbrug" met identificatienummer NL.IMRO.1901parkNieuwerbrug-BV80 met in achtneming van de wijzigingen in de bijlage, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, gehouden op 21 november 2018.

De griffier,

drs J.H. Rijs

De voorzitter,

mr. C. van der Kamp

Bijlage 1

Het bestemmingsplan en de beheersverordening worden als volgt vastgesteld, waarbij de onderstreepte tekst is toegevoegd en de ~~doorhaalde tekst~~ is verwijderd:

Artikel 3.1 van de regels:

"3.1 Voorwaardelijke verplichting parkeren

Het planologisch toegelaten gebruik van gronden, zoals na oprichting van een gebouw en bij verandering van functie of uitbreiding van bestaand gebruik, is slechts toegestaan als voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid en laad- en losvoorzieningen en in stand wordt gehouden. Bij een aanvraag omgevingsvergunning kan het bevoegd gezag pas een omgevingsvergunning verlenen voor de activiteiten bouwen en/of het gebruiken van gronden en/of de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening als er sprake is van voldoende parkeergelegenheid en voldoende laad- en losvoorzieningen. Er is sprake van voldoende parkeergelegenheid en laad- en losvoorzieningen, indien:

- a. voldaan wordt aan de ~~normen die zijn neergelegd in de~~ door het bevoegd gezag vastgestelde beleidsregels met betrekking tot het parkeren en laden en lossen, zoals die gelden op het tijdstip van indiening van de aanvraag omgevingsvergunning;
- b. voldaan wordt aan de verdere eisen die zijn neergelegd in de door het bevoegd gezag vastgestelde beleidsregels met betrekking tot het parkeren en laden en lossen, zoals die gelden op het tijdstip van indiening van de aanvraag omgevingsvergunning."

Paragraaf 3.3 van de toelichting:

"Hoofdstuk 2 'Algemene regels' bevat regels die algemeen gelden en die vanwege de algemeenheid gegroepeerd zijn. Artikel 2 bevat de Anti-dubbeltelbepaling. In artikel 3 ~~zijn de algemene bouw- en gebruiksregels~~ is een voorwaardelijke verplichting opgenomen voor parkeren en laden en lossen waarin wordt verwezen naar het op dat moment geldende parkeerbeleid dat geldt op het moment van de aanvraag van de omgevingsvergunning. Het gebruik van gronden dat is toegelaten op grond van andere geldende bestemmingsplannen, is slechts toegestaan als wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid en laad- en losvoorzieningen en dit ook in stand wordt gehouden. Hierbij wordt aan de op dat moment van toepassing zijnde beleidsnota bepaald of er sprake is van voldoende parkeergelegenheid. Er kan ook pas omgevingsvergunning worden verleend als wordt voldaan aan de op dat moment van toepassing zijnde beleidsnota."

Bijlage 2

Nota zienswijzen

Bestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Bodegraven-Reeuwijk"

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Bodegraven-Reeuwijk" en de beheersverordening "Partiële herziening Parkeren Kern Nieuwerbrug" hebben vanaf 3 mei 2018 gedurende zes weken (tot en met 13 juni 2018) ter inzage gelegen. Gedurende deze periode kon een ieder een zienswijze kenbaar maken. Er zijn twee zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan ontvangen. Hieronder zijn deze zienswijze samengevat en van reactie voorzien. Deze nota wordt door de gemeenteraad betrokken bij het besluit over het bestemmingsplan.

Samenvatting en beoordeling van de zienswijzen

Indiener 1			
	Samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Gevolgen voor het bestemmingsplan
a.	Indiener heeft een zienswijze ingediend waarin wordt verwezen naar de zorgen van omwonenden en het wijkteam over de parkeersituatie rond de hervormde kerk in Bodegraven. Indiener vraagt of het nieuwe parkeerbeleid in samenspraak wordt opgesteld of ter inzage wordt gelegd en of hierop een zienswijze kan worden ingediend.	Het paraplubestemmingsplan bevat enkel een regeling dat voldaan moet worden aan het parkeerbeleid en wijzigt het huidige parkeerbeleid niet. Momenteel wordt gewerkt aan een herziening van het huidige parkeerbeleid. Het concept van het beleid zal ter visie worden gelegd en iedereen krijgt de mogelijkheid om hierop (schriftelijk) te reageren. Naar verwachting zal de ter visielegging nog voor het einde van het jaar plaatsvinden.	De zienswijze heeft geen gevolgen voor het bestemmingsplan.

Indiener 2			
	Samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Gevolgen voor het bestemmingsplan
a.	Indiener heeft een zienswijze ingediend waarin bezwaar wordt gemaakt tegen de cultuurhistorische status die aan zijn pand is toegekend en de eventuele woningbouw rondom zijn pand.	Het paraplubestemmingsplan bevat enkel een regeling dat voldaan moet worden aan het parkeerbeleid. Dit bestemmingsplan heeft geen invloed op de cultuurhistorische waarde van het pand en maakt evenmin extra woningbouw mogelijk.	De zienswijze heeft geen gevolgen voor het bestemmingsplan.

