

NOTITIE

Aan : Mevrouw M.I. van Wingerden (CLETON&COM)
 Van : E. Huizinga, M. van Gaal
 Dossier : BA9875-109-101
 Project : Maximalocatie fase 3 te Waarder
 Betreft : Quickscan wegverkeerslawaaï

Ons kenmerk : MD-AF20130674/ISEE
 Datum : 22 mei 2013

Inleiding

Men is voornemens een aantal grondgebonden woningen te realiseren binnen deelplan 3 (fase 3) van de Maximalocatie te Waarder. In verband hiermee is ons bureau gevraagd een quickscan uit te voeren naar de te verwachten geluidsbelasting van het plan vanwege de omliggende wegen. Voorliggende notitie bevat de uitgangspunten, resultaten en conclusies van dit onderzoek.

Uitgangspunten

Voor het vaststellen van de geluidsbelasting van de woningen die behoren tot deelplan 3 is een rekenmodel van het onderzoeksgebied gemaakt in overeenstemming met Standaardrekenmethode 2 uit het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Door de opdrachtgever is op 19 maart 2013 per e-mail een randvoorwaardendocument aangeleverd met daarin een uitwerkingsvoorstel voor deelplan 3. Dit schetsontwerp hebben wij verwerkt in het rekenmodel, waarbij is uitgegaan van de realisatie van geluidsgevoelige ruimten op de begane grond en de eerste verdieping. De tweede (zolder)verdieping is beschouwd als zijnde niet-geluidsgevoelig.

Onderzocht is de geluidsbelasting vanwege de rijksweg A12 en de relevante gemeentelijke wegen (Dorp, Molendijk en Kosterdijk). Voor laatstgenoemde weg is er op grond van de Wet geluidhinder geen onderzoeksplicht, maar de Beleidsregel Hogere waarden Regio Midden-Holland schrijft voor dat wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur wel dienen te worden beschouwd in het kader van een goede ruimtelijke ordening en de borging van de vereiste geluidwering van de woningen.

De gehanteerde verkeersgegevens voor de rijksweg A12 zijn afkomstig uit het geluidregister ex artikel 11.25 van de Wet milieubeheer. In het kader van onderzoeken naar nieuwe situaties in geluidszones is de op basis van deze gegevens berekende geluidsemisatie te beschouwen als de geluidsemisatie in het maatgevende toekomstige jaar. De verkeerscijfers voor de gemeentelijke wegen zijn ontleend aan het rapport van Grontmij Nederland B.V. met referentienummer GM-0080093, revisie C1 d.d. 25 oktober 2012. Het jaar 2023 geldt voor deze wegen als maatgevend toekomstig jaar. In Tabel 1 en Tabel 2 zijn de uitgangspunten samengevat.

Tabel 1 Overzicht wegkenmerken (prognose voor het maatgevende toekomstige jaar)

weg/wegvak	snelheid ^{*)}	wegverharding
riksweg A12 ter hoogte van Maximalocatie	115/90/90 km/uur	ZOAB
Molendijk, tussen A12 en Kosterdijk	50 km/uur	dicht asfaltbeton (referentiewegdek)
Dorp	50 km/uur	dicht asfaltbeton (referentiewegdek)
Kosterdijk	30 km/uur	dicht asfaltbeton (referentiewegdek)

^{*)} Genoemde waarden voor rijksweg A12 hebben betrekking op respectievelijk lichte, middelzware en zware voertuigen.

Tabel 2 Overzicht verkeersverdeling (prognose voor het maatgevende toekomstige jaar)

weg/wegvak	periode	uurintensiteit in %	aandeel voertuigcategorieën in %		
			licht	middelzwaar	zwaar
rijksweg A12, ten westen van afrit 13 (203.800 voertuigen)	07.00–19.00 uur	6,45	88	6	7
	19.00–23.00 uur	3,19	91	3	6
	23.00–07.00 uur	1,24	79	9	12
rijksweg A12, ten oosten van afrit 13 (191.900 voertuigen)	07.00–19.00 uur	6,44	87	6	7
	19.00–23.00 uur	3,18	91	3	6
	23.00–07.00 uur	1,24	78	9	13
Molendijk (6.211 voertuigen)	07.00–19.00 uur	6,99	95	3	2
	19.00–23.00 uur	2,62	95	3	2
	23.00–07.00 uur	0,70	95	3	2
Dorp (5.054 voertuigen)	07.00–19.00 uur	6,99	95	3	2
	19.00–23.00 uur	2,62	95	3	2
	23.00–07.00 uur	0,71	95	3	2
Kosterdijk (1.257 voertuigen)	07.00–19.00 uur	6,99	97	2	1
	19.00–23.00 uur	2,62	97	2	1
	23.00–07.00 uur	0,71	97	2	1

Resultaten

De berekende geluidsbelasting vanwege de onderzochte wegen is weergegeven in bijlage 1. Op grond van de Wet geluidhinder is een geluidsbelasting tot en met 48 dB toelaatbaar. Deze waarde wordt in de volgende gevallen overschreden:

- vanwege de rijksweg A12 ter plaatse van alle woningen. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 59 dB. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden;
- vanwege de Molendijk ter plaatse van 8 woningen. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 65 dB. De maximale ontheffingswaarde van 68 dB wordt niet overschreden;
- vanwege de weg Dorp ter plaatse van 2 woningen. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 57 dB.

Uitgangspunt bij de hiervoor genoemde maximale ontheffingswaarde is dat de woningen nog te projecteren zijn. Omdat ze daarnaast dienen ter vervanging van bestaande woningen, kan voor binnen de bebouwde kom nog te bouwen woningen binnen de zone van een autosnelweg, dan wel in stedelijk gebied nog te bouwen woningen onder voorwaarden ontheffing worden verleend tot en met een geluidsbelasting van respectievelijk 63 en 68 dB. De betreffende voorwaarden zijn dat de vervanging niet leidt tot een ingrijpende wijziging van de stedenbouwkundige structuur en een significante toename van het aantal gehinderden. Aan beide voorwaarden wordt hier voldaan.

De Kosterdijk, die in het kader van de Wet geluidhinder niet hoeft te worden beschouwd, veroorzaakt ter plaatse van de nieuwe woningen een geluidsbelasting van maximaal 48 dB.

Conclusies

Gezien de hoogte van de geluidsbelastingen is het onwaarschijnlijk dat deze middels acceptabel te achten geluidsreducerende maatregelen alle kunnen worden teruggebracht tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Het college van burgemeester en wethouders kan onder voorwaarden een hogere maximaal toelaatbare geluidsbelasting (hogere waarde) vaststellen. De betreffende voorwaarden zijn vastgelegd in de Beleidsregel Hogere waarden Regio Midden-Holland.

Voor elke woning waarvoor een hogere waarde van meer dan 53 dB moet worden vastgesteld, geldt de voorwaarde dat er ten minste één geluidsluwe gevel en één geluidsluwe buitenruimte aanwezig dient te zijn. Met een geluidsluwe gevel wordt in dit geval bedoeld een gevel waarop de gecumuleerde geluidsbelasting vanwege de zoneringsplichtige wegen, na aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder, niet hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Bij eengezinswoningen bevindt de geluidsluwe gevel zich volgens het beleid op dezelfde bouwlaag als de buitenruimte, doorgaans de begane grond.

De gecumuleerde geluidsbelastingen zijn weergegeven in bijlage 1. Te zien is dat er voor twee woningen sprake is van een westgeoriënteerde geluidsluwe zijde. Voor één van deze woningen is tevens de noordzijde geluidsluw. Van belang is dat zich aan de betreffende zijde(n) daadwerkelijk een buitenruimte dient te bevinden die is bedoeld voor het verblijven van personen. In het definitieve ontwerp dient rekening gehouden te worden met de voorwaarde van het beschikken over ten minste één geluidsluwe gevel en één geluidsluwe buitenruimte.

De conclusie is dat er bijzondere aandacht dient te worden besteed aan de voorwaarden zoals gesteld in het gemeentelijk geluidbeleid ten aanzien van de geluidsluwe gevels en buitenruimten. Bij de ontwikkeling van het definitieve ontwerp van deelplan 3 van de Maximalocatie dient hier rekening mee te worden gehouden. In overleg met de gemeente kan het genoemde beleid wellicht ruimer geïnterpreteerd worden. Het beleid biedt hier ook de mogelijkheid toe, met dien verstande dat de beoordeling van de uitzonderlijkheid van de situatie aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk is. Daarnaast zou het toestaan van afwijkingen nader kunnen worden gemotiveerd op grond van de Interimwet stad-en-milieubenadering.

Onder de voorwaarden als hierboven geschetst is woningbouw op deze locatie mogelijk.

BIJLAGE 1 BEREKENDE GELUIDSBELASTING