

Staat van wijzigingen
Bestemmingsplan Workum - Thomashof
NL.IMRO.1900.2014westBPworkthom-vast

Wijzigingen naar aanleiding van zienswijze Grontmij, namens Maasbilt B.V. (inclusief enkele ambtshalve wijzigingen):

- In de Toelichting:

- In paragraaf 4.2. op bladzijde 11; de woorden "*daarom bepalingen*" invoegen in de één na laatste zin tussen de woorden "*bestemmingsplan*" en "*opgenomen*".
- In paragraaf 5.6 op bladzijde 22 de tekst na het woord "*anderzijds*" verwijderen en vervangen door "*zijn er in de regels bepalingen opgenomen om te voorkomen dat er zowel geluidgevoelige vergunningsvrije als vergunningsplichtige bebouwing te dicht bij de N359 worden gebouwd*".
- De tekst van paragraaf 6.1. vervangen door de volgende tekst:
"Over dit bestemmingsplan is, overeenkomstig artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening voorafgaand overleg gevoerd met de betrokken adviespartners en overheden. De naar aanleiding van hiervan opgesteld Reactienota vooroverleg is in bijlage 1 opgenomen.

Het ontwerpbestemmingsplan is vervolgens ter inzage gelegd. De naar aanleiding hiervan opgestelde Reactienota zienswijzen is betrokken en gekoppeld aan het raadsbesluit omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan. De reactienota en de staat van wijzigingen zijn opgenomen in bijlage 3 en 4."

- Bijlage 1, inclusief de daarbij behorende bijlagen, vervangen door het akoestisch onderzoek van 9 december 2014, inclusief de daarbij behorende bijlagen. Het akoestisch onderzoek is opgenomen in bijlage 2.

- In de Regels:

- In Hoofdstuk 1:
In artikel 1, de begrippen "*1.30 dove gevel*", "*1.31 eerste bouwlaag*", "*1.32 eerste verdieping*" verwijderen.
- In Hoofdstuk 2:
 - In artikel 8.2, *lid g en h*. verwijderen.
 - In artikel 8.2.2.a. de tekst vanaf "*, tenzij*" tot en met "*gebouwd*" verplaatsen naar het einde van lid a.
 - In artikel 8.5, *lid d*. verwijderen.
 - In artikel 8.5.e. tussen de woorden "*van*" en "*bijbehorende*", invoegen "*zowel vergunningsvrije als vergunningsplichtige*".
 - In artikel 10.2, *lid f*. verwijderen.
 - In artikel 10.3.1, *lid c. en d*. verwijderen.

- Op de Verbeelding + Legenda

- De aanduiding "[sba-dge]" verwijderen van de verbeelding en de legenda.
- De twee zuidoostelijk gelegen bouwblokken langs de Sudergoawei in zuidoostelijke richting vergroten zoals aangegeven op figuur 2.
- De aanduiding "[sw-gob]" beperken tot de strook zoals aangegeven op figuur 2 en deze te verwijderen van het zuidwestelijk gelegen gebied met de bestemming "Wonen - Uit te werken".

Figuur 1. Fragment verbeelding ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan:-



Figuur 2. Fragment verbeelding gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan:

