

B i j l a g e 2 :

R e a c t i e n o t a v o o r o v e r l e g

REACTIENOTA VOOROVERLEG
BESTEMMINGSPLAN SNEEK - OUDVAART

naam bestemmingsplan: SNEEK - OUDVAART
planidentificatienummer: NL.IMRO.1900.2014oostBPsneeoudv

INHOUDSOPGAVE

blz

1.	INLEIDING	3
1.1	Doel bestemmingsplan	3
1.2	Procedure	3
1.3	Inhoud nota	3
2.	REACTIES EX ARTIKEL 3.1.1 BRO	4

1. INLEIDING

1.1 Doel bestemmingsplan

De doelstelling van dit bestemmingsplan is samen te vatten als het treffen van een actuele juridische-planologische regeling voor de bestaande situatie in het plangebied. Hoewel enkele percelen overigens nog onbebouwd zijn, is in juridische zin wel sprake van een bestaande situatie. De planologisch-juridische kaders die hiervoor in de diverse geldende ruimtelijke plannen zijn vastgelegd, zijn dan ook in dit bestemmingsplan overgenomen.

1.2 Procedure

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerp-bestemmingsplan op 6 februari 2014 verzonden naar verschillende overleginstanties.

1.3 Inhoud nota

In het kader van het overleg ex. art. 3.1.1. Bro heeft de Provincie Fryslân een reactie gegeven. Andere overleginstanties hebben kennis genomen van het plan maar geen inhoudelijke reactie gegeven. In de reactienota zijn de overlegreacties samengevat en beantwoord.

2. REACTIES EX ARTIKEL 3.1.1 BRO

Artikel 3.1.1. Bro schrijft voor dat in het kader van de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg moet worden gepleegd met diensten van provincie en rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

Van de diverse overleginstanties heeft de Gasunie aangegeven geen opmerkingen te hebben op en te kunnen instemmen met het voorontwerp-bestemmingsplan. Overige overleginstanties hebben niet gereageerd. Van het wetterskip Fryslân is een wateradvies ontvangen wat als bijlage bij de toelichting is gevoegd.

De reactie van de provincie Fryslân is hieronder samengevat en beantwoord.

1. Reactie

Het plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerking:

Categorie 4 Streekplan en/of goede ruimtelijke ordening

Er vindt met u ambtelijk overleg plaats om te komen tot een adequate planologische beschermingsregeling voor de archeologische vindplaatsen, die zich bevinden aan de noordzijde van het plangebied. Wij gaan ervan uit dat er een adequate regeling in het bestemmingsplan wordt opgenomen. Het betreft hier de toevoeging van de dubbelbestemming "Waarde Archeologie" op de plankaart en in de regels. Het plan geeft verder geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie gemeente

Er heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden. De uitkomsten van dit overleg zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan.



i14.005554

13 MRT 2014

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl
provincie@fryslan.nl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Súdwest-Fryslân
Postbus 10000
8600 HA SNEEK

Leeuwarden, 11 maart 2014
Verzonden, 12 MAART 2014

Ons kenmerk : 01116642
Afdeling : Stêd en Plattelân
Behandeld door : T.J. Jagersma / (058) 292 55 03 of t.j.jagersma@fryslan.nl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Sneek-Oudvaart

Geacht college,

Op 6 februari 2014 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.


Het plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerking:

Categorie 4 Streekplan en/of goede ruimtelijke ordening

Er vindt met u ambtelijk overleg plaats om te komen tot een adequate planologische beschermingsregeling voor de archeologische vindplaatsen, die zich bevinden aan de noordzijde van het plangebied. Wij gaan ervan uit dat er een adequate regeling in het bestemmingsplan wordt opgenomen. Het betreft hier de toevoeging van de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie" op de plankaart en in de regels.

Het plan geeft verder geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,
Namens het college van Gedeputeerde Staten,


dhr. T. Ietswaart
Hoofd Team Algemeen Beleid