

# BRANDWEER

## Fryslân



Gemeente Súdwest Fryslân  
Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
T.a.v.: Beleidsuitvoering RO  
Postbus 10000  
8600 HA SNEEK

Postbus 612  
8901 BK LEEUWARDEN  
Reviusstraat 1  
T 088 22 99 666  
F 088 22 99 661  
I [www.brandweeffryslan.nl](http://www.brandweeffryslan.nl)  
E [info@brandweeffryslan.nl](mailto:info@brandweeffryslan.nl)

1 FEB 2013

Datum	29 januari 2013	Behandeld door	A. Hofman
Onze referentie	UIT/13000640/BRW	Doorkiesnummer	088 22 99 604
Uw referentie		E-mail	<a href="mailto:a.hofman@brandweeffryslan.nl">a.hofman@brandweeffryslan.nl</a>
Uw brief van	7 januari 2013	Bijlagen	-

Onderwerp Advies externe veiligheid voorontwerpbestemmingsplan 'Hieslum en Gaast'

Geacht college,

Op 7 januari 2013 heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons het voorontwerpbestemmingsplan "Hieslum en Gaast" toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij dit voorontwerpbestemmingsplan opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten, zoals bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (CRnvgs) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn.

Om te beoordelen of een plan ter advisering aan Brandweer Fryslân moet worden voorgelegd, vragen wij u om gebruik te maken van de digitale veiligheidstoets ([www.veiligheidstoets.nl](http://www.veiligheidstoets.nl)). Dit kan ook het bureau doen die voor u het bestemmingsplan opstelt.

Voor advies inzake de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van (zwaar) ongeval in het plangebied als gevolg van activiteiten die niet onder het Bevi, CRnvgs en het Bevb vallen, verwijzen wij u door naar uw gemeentelijke brandweer.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer A. Hofman van het onderdeel Risicobeheersing, te bereiken via 088 – 22 99 604.

Een afschrift van deze brief zenden wij ter kennisname aan de heer F. Stabel, commandant van Brandweer Súdwest Fryslân.



Meiïnoar foarút

# BRANDWEER

## Fryslân

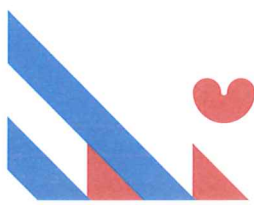


Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,

ir. E. Boetes MCDM  
Clusterhoofd Brandweer Fryslân





i13.002994

14 FEB 2013

provinsje fryslân  
provincie fryslân

postbus 20120  
8900 hm leeuwarden  
tweebaksmarkt 52  
telefoon: (058) 292 59 25  
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.nl  
provincie@fryslan.nl  
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Súdwest Fryslân  
Beleidsuitvoering RO  
Postbus 10.000  
8600 HA SNEEK

Leeuwarden, 12 februari 2013  
Verzonden, **13 FEB. 2013**

Ons kenmerk : 01043919  
Afdeling : Stêd en Plattelân  
Behandeld door : A.H. van Dijk / (058) 292 55 36 of a.h.vandijk@fryslan.nl  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Hieslum en Gaast

Geacht college,

Op 7 januari 2013 zijn bovengenoemde plannen ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in de plannen geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorieaanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 31 januari 2012, inzake "Nieuwe afspraken en werkwijze Wro per 1 februari 2012", nummer 984488.

#### Vrijwaringszone (cat. 4)

Op de plankaart van het plandeel Gaast hebt u op correcte wijze de vrijwaringszone – dijk opgenomen, overeenkomstig hetgeen de provinciale verordening Romte in artikel 9.1.3, lid 1 bepaalt, ten aanzien van reserveringszones binnen aaneengesloten bebouwd gebied. Het 2<sup>o</sup> lid van dat artikel bepaalt dat nieuwbouw en uitbreiding van bestaande bebouwing kunnen worden toegestaan, mits dat geen onomkeerbare belemmering oplevert voor versterking van de waterkering en hierover advies is gevraagd aan de waterkeringbeheerder. Het plan biedt in deze zone geen ruimte voor nieuwbouw, en, voor zover ik kan nagaan, slechts beperkte ruimte voor uitbreiding van bebouwing, overeenkomend met de eerdere bouwrechten. Daarmee wordt dan aan de verordening voldaan. Ik adviseer om in de plantoelichting (paragraaf 4.6 en 5.10) de betekenis en achtergrond van deze aanduiding te beschrijven. Op dit moment ontbreekt in de toelichting elke verwijzing naar de vrijwaringszone.



Uitbreiding agrarisch bedrijf: landschappelijke inpassing (cat.4)

Het agrarisch bedrijf in Hieslum heeft uitbreidingsmogelijkheden, blijkens de plantoelichting overeenkomstig het vigerende plan. Daarom is artikel 3.1.1, lid 3 onder d van de Verordening Romte, waarin wordt gevraagd om landschappelijke inpassing van agrarische bedrijven, op zichzelf voor dit plan niet van toepassing. Ik geef u in de lijn van die bepaling, als onderdeel van een goede ruimtelijke ordening, desondanks in overweging om in het plan te voorzien in het vereiste van landschappelijke inpassing bij uitbreiding van dat bedrijf met nieuwe stallen, bijvoorbeeld door middel van een voorwaardelijke bepaling. Dit vooral gelet op het landschappelijk aanzicht vanaf de Atseburenweg.

De voorontwerpbestemmingsplannen Hieslum en Gaast geven overigens geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



T. Ietswaart  
Hoofd Team Algemeen Beleid  
Afdeling Stêd en Plattelân

Beste meneer Koopmans,

Bedankt voor het toesturen van het voorontwerpbestemmingsplan "Hieslum en Gaast". Wij hebben het plan getoets en het plan blijkt buiten de 1% letaliteitsgrens van onze dichtsbijzijnde leiding te liggen. Wij zien dan ook geen aanleiding om een reactie te plaatsen. Wij wensen u succes met de verdere planvorming/uitvoering.

Als u in de toekomst meer plannen heeft die u in het kader van het vooroverleg 3.1.1. Bro aan ons voor wilt leggen, dan kunt u deze sturen aan [RO\\_Oost@gasunie.nl](mailto:RO_Oost@gasunie.nl).

Met vriendelijke groet,

G.W. (Gerben) Janssen  
Medewerker Juridische Zaken

**E:** [g.w.janssen@gasunie.nl](mailto:g.w.janssen@gasunie.nl)  
**M:** +31 (0)6 2484 9196  
**I:** [www.gasunie.nl](http://www.gasunie.nl)

**N.V. Nederlandse Gasunie**  
Projects Juridische Zaken Oost  
Postbus 19  
9700 MA Groningen  
Concourslaan 17



 Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Geachte heer / mevrouw

Op 7 januari ontvingen wij de bekendmaking van de ter inzage ligging van het(ontwerp) bestemmingsplan Hieslum en Gaast in de gemeente Sudwest Fryslan. Voor het betreffende plan is nog geen watertoets aangevraagd. Wij kunnen daarom niet beoordelen of het wateradvies correct is verwerkt in de waterparagraaf en/of planregels van het bestemmingsplan. Een watertoets kan worden aangevraagd via de website [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Na het invullen van het formulier ziet u dan direct of de korte of normale procedure van toepassing is, of dat er sprake is van 'geen waterschapsbelang'. Bij het Wetterskip worden de aanvragen zo op de juiste manier geregistreerd en komen ze direct binnen bij de juiste persoon. In geval van de korte procedure ontvangt u direct een standaard waterparagraaf, in geval van de normale procedure stellen we een wateradvies op, op basis van de door u ingevulde gegevens.

Wij gaan er vanuit dat voor voorliggend plan alsnog een watertoetsprocedure wordt doorlopen door het invullen van het formulier op de hiervoor genoemde website. Mocht u vragen hebben over de digitale watertoets dan kunt u contact opnemen met mij.

Met vriendelijke groet,

Reijer Tamminga

Cluster Plannen

---

Wetterskip Fryslân  
Postbus 36  
8900 AA LEEUWARDEN  
Telefoon: 058 292 2816  
Mobiel: 06 46172816  
Werkdagen: maandag t/m donderdag



Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!