

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Zwartewaterland;

Overwegende,

dat het vigerende bestemmingsplan onvoldoende mogelijkheden biedt om aan de Zwolsedijk de gewenste rood-voor-rood ontwikkeling uit te voeren;

dat het bestemmingsplan 'Zwolsedijk 10-12-16' (ID-code NL.IMRO.1896.BP0040-VS01) conform de wettelijke eisen uit de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid;

dat in het kader van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure een zienswijze is ingediend;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 6 januari 2015;

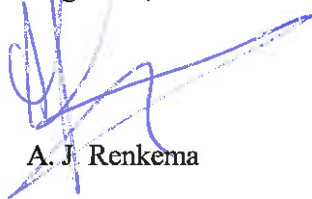
Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, artikel 1.2.3 en artikel 1.2.4 Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. De indiener van een zienswijze te antwoorden conform bijgevoegde Nota van zienswijzen;
2. Bestemmingsplan 'Zwolsedijk 10-12-16' zoals digitaal verbeeld in de bestanden met ID-code NL.IMRO.1896.BP0040-VS01 en analoog verbeeld in bijgevoegde planregels en -kaarten ongewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de GBKN versie d.d. juli 2012;
3. het beeldkwaliteitsplan, zoals opgenomen in het bestemmingsplan, vast te stellen als onderdeel van de welstandnota;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

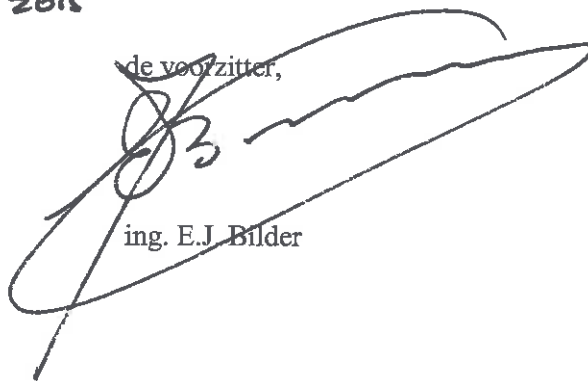
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van ~~28~~ 19 januari 2015 ^{februari 2015}

de griffier,



A. J. Renkema

de voorzitter,



ing. E.J. Bilder