

KARAKTERISTIEKE OBJECTEN

BEERTA, FINSTERWOLDE, GANZEDIJK, HONGERIGE WOLF,
DRIEBORG, HEILIGERLEE EN WESTERLEE



Karakteristieke objecten

Beerta, Finsterwolde, Ganzedijk, Hongerige Wolf, Drieborg, Heiligerlee en Westerlee

Inhoud

1. Inleiding
2. Karakteristieke objecten
3. Waarderingscriteria
4. Gemeentelijke monumenten
5. Bronnenlijst

1. Inleiding

Dit boekwerkje bevat de lijst met karakteristieke objecten in het bestemmingsplangebied Beerta, Finsterwolde, Ganzedijk, Hongerige Wolf, Drieborg, Heiligerlee en Westerlee. Deze selectie is uitgevoerd door Libau in opdracht van de gemeente Oldambt. In deze inleiding komen de aanleiding, het doel en de werkwijze van het onderzoek aan bod.

Aanleiding

De gemeente Oldambt heeft zich uitgesproken over de wenselijkheid van het aanwijzen van karakteristieke objecten in de kernen. Op deze wijze kan worden voorkomen dat panden worden gesloopt zonder dat een nadere afweging kan worden gemaakt ten aanzien van de cultuurhistorische waarde. Met een inventarisatie en selectie van karakteristieke objecten biedt de gemeente duidelijkheid vooraf, zowel richting eigenaren als andere partijen, en wordt voorkomen dat de gemeente slechts ad hoc en per individuele casus kan reageren op ontwikkelingen. Daarnaast wordt vanuit de samenleving een groeiende belangstelling gesignaleerd voor – en een roep om – bescherming van cultureel erfgoed als drager van lokale identiteit.

Doel

De gemeente is voornemens karakteristieke panden aan te wijzen. Door middel van het planologisch verankeren van deze objecten in het bestemmingsplan kunnen eventuele sloopaanvragen op grond van de aanwezige cultuurhistorische waarden worden geweigerd.

Werkwijze

De selectie is als volgt tot stand gekomen. Vertrekpunt van de inventarisatie is de lijst van objecten van het Monumenten Inventarisatie Project. Deze lijst is meer dan twintig jaar geleden opgesteld ten behoeve van de selectie van rijksmonumenten, en bleek toe te zijn aan herziening. Op basis van veldwerk en literatuuronderzoek is de bijgevoegde selectie tot stand gekomen.

Door de gemeente is nadrukkelijk ingezet op het betrekken van de bevolking bij het proces van inventarisatie, waardering en selectie. Daartoe is een werkgroep samengesteld waarin lokale deskundigen afkomstig uit (cultuur-)historische verenigingen en andere betrokken burgers zitting hebben gehad. Met de inbreng van de werkgroep is een selectie gemaakt van karakteristieke objecten in het plangebied.

Leeswijzer

Hoofdstuk 2 bevat het belangrijkste onderdeel van dit document, de selectie met karakteristieke objecten in het bestemmingsplangebied Beerta, Finsterwolde, Ganzedijk, Hongerige Wolf, Drieborg, Heiligerlee en Westerlee. De objecten op deze lijst zijn gerangschikt per hoofdkern en vervolgens op straatnaam en huisnummer. Ieder object is voorzien van een korte beschrijving en een score ten aanzien van de vijf algemeen gehanteerde criteria voor de waardering van gebouwd erfgoed. Hoofdstuk 3 bevat een nadere omschrijving van deze criteria. De monumenten in het gebied zijn al beschermd en maken daarom geen deel uit van het onderzoek. In hoofdstuk 4 zijn alle gemeentelijke monumenten in het gebied weergegeven. Een overzicht van alle rijksmonumenten is te vinden op <https://monumentenregister.cultureelerfgoed.nl/>. Tot slot bestaat hoofdstuk 5 uit een overzicht van de gebruikte bronnen.

Sanne Tillema, Libau

Herman Waterbolk, Libau

Rick Brinks gemeente Oldambt

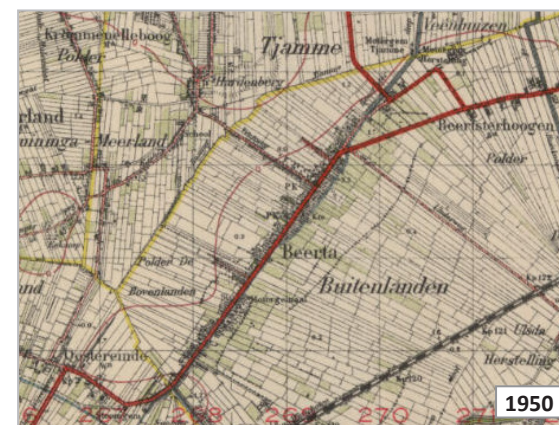
November 2020

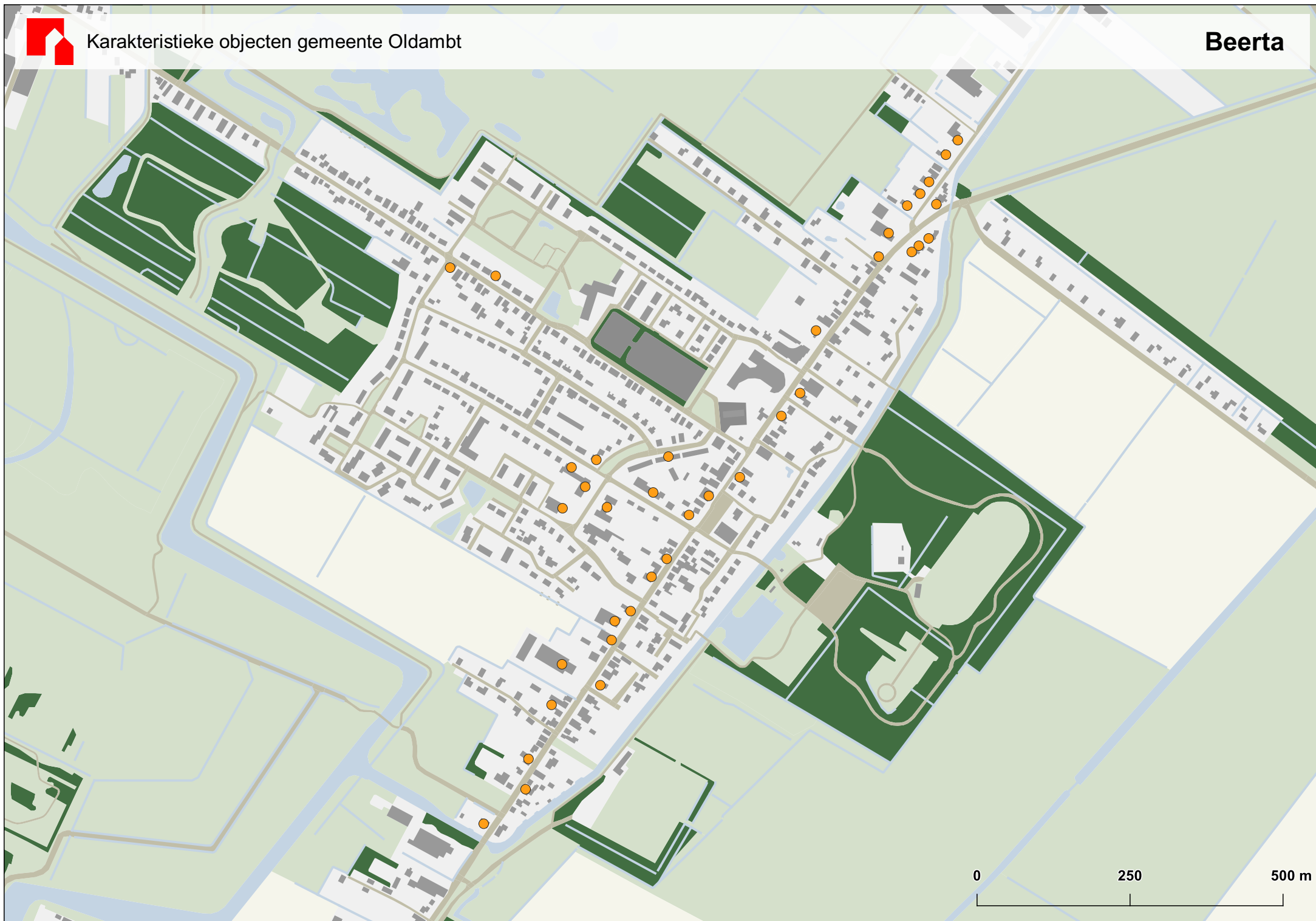
2. Karakteristieke objecten

Beerta

Het wegdorp Beerta is ontstaan op een pleistocene zandopduiking en is een van de dorpen in de krans van wegdorpen op het zogeheten schiereiland van Winschoten. De hoofdstructuur van het dorp wordt gevormd door de Hoofdstraat welke de natuurlijke hoogte van de zandrug volgt. Deze weg met lintbebouwing vormt de ruggengraat van het dorp. Parallel aan het lint ligt het Beersterdiep, een oud afwateringskanaal welke in de 17^e eeuw is gegraven. Ten westen van het lint bestaat de bodem voornamelijk uit zand, terwijl de oostzijde uit klei bestaat. Dit heeft invloed gehad op de bebouwing; de boerderijen zijn vooral aan de westzijde van het lint gebouwd. Centraal in het dorp ligt de Bartholomeuskerk en aan het lint liggen afwisselend boerderijen, burger- en arbeiderswoningen.

In de loop van de tijd groeit Beerta en wordt het hoofdlint verdicht. Ook worden arbeiderswoningen gebouwd aan lanen haaks op de Hoofdstraat en verdicht het gebied tussen de Hoofdstraat en het Beersterdiep. Aan de weg naar Finsterwolde, de Veenweg, worden aan het begin van de twintigste eeuw arbeiderswoningen gebouwd. Na de Tweede Wereldoorlog wordt het dorp uitgebreid in de oksel tussen de Hoofdstraat en de Veenweg door de aanleg van de eerste planmatige dorpsuitbreiding. In deze uitbreidingswijk worden verschillende nieuwe functies gebouwd, zo worden in Beerta Noord twee scholen, een sporthal, een groene kruisgebouw en een dorps huis gebouwd. Tot 1990 vormde Beerta een eigen gemeente en was het gemeentehuis gevestigd in de kern van het dorp. Rond de eeuwwisseling werd op de plek van het oude gemeentehuis het woonzorgcentrum De Tjamme gebouwd.





	Hoofdstraat	50, 52	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis gebouwd in 1877. Symmetrisch opgezet woonhuis onder schilddak met lijstgevel en nokschoorstenen. Entree voorzien van forse omlijsting in de trant van het neoclassicisme en met een natuurstenen stoep.

Beeldebepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat in Beerta.

	Hoofdstraat	88	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1935. Villavormig woonhuis onder mansardekap. Symmetrische opgezette voorgevel onder meer voorzien van brede, gemetselde erker met balkon aan de voorzijde. Uitgevoerd met kenmerken van expressionistische architectuur.

Beeldebepalend gelegen aan de Hoofdstraat in het lint van Beerta.

	Hoofdstraat	150	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Pand uit circa 1880, bestaande uit een voorhuis met schuur. Gebouwd voor graanhandelaar. Voorgevel met deur/luik op de verdieping tbv de graanopslag. Deels gepleisterd. Uitgevoerd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant.

Beeldebepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat in de kern van het dorp.

	Hoofdstraat	155	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Pand op T-vormige plattegrond verwant aan het dwarshuistype. Eenlaags pand onder samengestelde kap met nokschoorstenen, dakkapellen en rode panen. Wit gepleisterd en voorzien van symmetrisch ingedeelde voorgevel.

Zeer beeldebepalend gelegen bij de brug.

	Hoofdstraat	163	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuis. Eenlaags pand op rechthoekige plattegrond, onder zadeldak tussen topgevels en voorzien van nokschoorstenen. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorgevel in latere fase vernieuwd.

Beeldebepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat in Beerta.

	Hoofdstraat	164	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Woonhuis gebouwd in circa 1925. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Met kenmerken van de vernieuwingsstijl. Voorzien van erker, entree in portiek. Metselwerk opgetrokken boven een plint van donkerbruine baksteen.

Zeer beeldebepalend gelegen aan het hooflint in de kern van Beerta op relatief korte afstand van de weg.

	Hoofdstraat	170	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd in 1898. Voorhuis onder afgeknot schilddak met nokschoorstenen. Achterhuis uit de bouwtijd van de woning. Symmetrisch opgezet voorhuis. Rijk gedecoreerd in de trant van de neorenaissance, o.a. dakopbouw voorzien van klauwstukken en bekroning.

Zeer beeldebepalend gelegen aan het hooflint in de kern van het dorp, op de hoek met de Dokterlaan.

	Hoofdstraat	achter 185	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		



Voormalig Kapel Hervormde Evangelisatie, gebouwd rond 1890. Zaalkerk op rechthoekige plattegrond onder zadeldak tussen topgevels. Voorzien van rondboogvormige en ronde gietijzeren vensters. De voorgevel wordt bekroond met o.a. een windvaan in de vorm van een haan.

Gelegen achter een woonhuis aan de Hoofdstraat. Thans niet meer in gebruik als kerkgebouw.

	Hoofdstraat	199	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Boerderij van het Oldambster type, mogelijk gebouwd rond 1870. Forse boerderij voorzien van kramen, sprongsgewijze versmallingen richting de voorgevel. Voorhuis met omlijste entree. Dakkapel met invloeden van de chaletstijl. Zeer beeldbepalend gelegen op ruim erf aan de Hoofdstraat in Beerta. Op erf met hoog opgaand geboomte. Mogelijk met slingeruin. Gebouwd op locatie waar vanaf de 18e eeuw een boerderij heeft gestaan.			

	Hoofdstraat	209	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Boerderij van het Oldambster type, gebouwd in de tweede helft van de 18e eeuw. Woonhuis en schuur onder één nok, met baanderdeuren in voorgevel en kramen aan een zijde. Een van de oudste boerderijen in het gebied. Gebouwd op locatie waar vanaf de 17e eeuw een boerderij aanwezig was. Beeldbepalend gelegen in het lint van Beerta. Van belang voor de dorpsstructuur en herkenbaarheid agrarische functie. Thans is slechte onderhoudsstaat.			

	Hoofdstraat	217	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis uit circa 1920. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Voorzien van decoratief metselwerk in meerdere kleuren. Uitgevoerd in zorgvuldige architectuur met kenmerken van expressionisme. Beeldbepalende ligging in het lint van Beerta, nabij kruising van de Hoofdstraat met de Julianastraat.			

	Hoofdstraat	233	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1955. Voormalige burgemeesterswoning, Tweelaags pand onder zadeldak tussen topgevels en met nokschorstenen. Uitgevoerd in zorgvuldige Wederopbouwarchitectuur, o.a. voorzien van erker. Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Hoofdstraat en de Schoolstraat.			

	Hoofdstraat	207	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige winkel-woning uit circa 1870. Symmetrisch opgezet voorhuis, dwars voor de schuur geplaatst. Voorhuis met aan de rechter zijde een etalage. Rijk gedecoreerd woonhuis, o.a. met kenmerkende dakkapel, schoorsteen, en vensters met kuiven. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat. Voorbeeld van vml. winkel in het lint.			

	Hoofdstraat	211	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dwarshuis uit circa 1895. Symmetrisch opgezet voorhuis, dwars voor het achterhuis geplaatst. Met entree in zijgevel. Symmetrisch opgezet voorhuis onder schilddak met nokschorstenen. Beeldbepalende ligging in het lint en op de hoek van de Hoofdstraat met de Julianastraat.			

	Hoofdstraat	223	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dwarshuis uit circa 1900. Eenlaags woonhuis op L-vormige plattegrond en met aangebouwde werkplaats/garage. Pand met lijstgevel en schilddak met hoekschorstenen. Voorzien van getoogde vensters. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat in Beerta.			

	Hoofdstraat	241, 243	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige dubbele (winkel-)woning uit de tweede helft van de negentiende eeuw. Eenlaags, langgerekt dwarshuis onder schilddak met nokschorstenen. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, voorzien van lijstgevel, indeling voorgevel is gespiegeld. Beeldbepalende ligging in het lint van Beerta, in de kern van het dorp. Voorbeeld van voormalige winkel in het lint.			

	Hoofdstraat	281	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Woonhuis. In 1925 gebouwd als voorhuis van een villaboerderij, waarvan de schuur verloren is gegaan door brand. Fors tweelaags woonhuis, uitgevoerd als villa. Met kenmerken van vernieuwingsstijl, met onder meer lateien boven de gevelopeningen en decoratief metselwerk. Zeer beeldbepalend gelegen op ruim erf in de kern van het dorp. De voorgaande boerderij werd in 1784 gebouwd en is in 1924 gesloopt.			

	Oudeweg	1	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1890. Woonhuis van het krimpentype in ambachtelijk-traditionele trant. Voorzien van schuurdeuren in de krimpen. Gevelopeningen van het voorhuis voorzien van zogenaamde wenkbrauwbogen. Dakbedekking in latere fase vervangen. Beeldbepalend gelegen aan de Oudeweg aan de noordzijde van Beerta.			

	Oudeweg	11, 13	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1900. Uitgevoerd als dwarshuis met schuur. Pand onder omlopend schilddak met hoekschoorstenen en centrale dakkapel. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. In de loop van de tijd enigszins versoberd. Beeldbepalend gelegen aan de Oudeweg aan de noordzijde van Beerta, in rij met meer karakteristieke bebouwing.			

	Schoolstraat	9	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Voormalig buurthuis gebouwd in 1958. Pand op L-vormige plattegrond uitgevoerd in Wederopbouwarchitectuur. Voorbeeld van nieuwe voorzieningen in een naoorlogse woonwijk. Hellingbaan in latere fase toegevoegd. Eén complex met Schoolstraat 11, vml. Groene Kruisgebouw. Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek van de Schoolstraat en de Torenstraat.			

	Hoofdstraat	307	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis uit de tweede helft van de achttiende eeuw, een van de oudste woningen in Beerta. Woning op rechthoekige plattegrond onder kap met topgevel aan de voorzijde. Uitgevoerd in sobere, ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdstraat in Beerta. Op hoek met de Kortelaan.			

	Oudeweg	9	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis met vm. koetshuis. Eenlaags pand onder omlopend schilddak met nokschoorstenen. Koetshuis onder zadeldak tussen topgevels. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. In latere fase is voordeur gewijzigd in venster. Beeldbepalend gelegen aan de Oudeweg aan de noordzijde van Beerta, in rij met meer karakteristieke bebouwing.			

	Schoolstraat	2	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige openbare lagere school, peuterspeelplaats en openbare bibliotheek. Gebouwd in circa 1955 in traditionalistische architectuur. Samengesteld volume, een bouwlaag met kap op L-vormige plattegrond. In latere fase aan de linker zijde in stijl uitgebreid. Beeldbepalend gelegen evenwijdig aan de Schoolstraat. Ensemble met de nabijgelegen vml. landbouwhuishoudschool, buurthuis en sporthal. Voorbeeld van naoorlogs complex met voorzieningen.			

	Schoolstraat	11	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Voormalig Groene Kruisgebouw. Gebouwd in 1957. Tweelaags pand welke met een lage vleugel wordt verbonden met het buurthuis. Uitgevoerd in Wederopbouwarchitectuur. Voorbeeld van nieuwe voorzieningen in een naoorlogse woonwijk. Eén complex met Schoolstraat 9, vml. buurthuis. Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek van de Schoolstraat en de Torenstraat.			

	Torenstraat	1 t/m 35 oneven nrs.	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Rijwoningen uit 1958. Drie blokken van zeswoningen uitgevoerd in Wederopbouwarchitectuur. Onderdeel van het provinciebrede 1000-woningen plan. Voorbeeld van sociale woningbouw ter bestrijding van de woningnood in de Wederopbouwperiode. Beeldbepalend gelegen aan de Torenstraat, een van de eerste planmatig aangelegde straten in Beerta in de naoorlogse periode.			

	Torenstraat	18, 20	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Voormalige sporthal met badhuis gebouwd in 1958. Uitgevoerd in zorgvuldige Wederopbouwarchitectuur. Voorbeeld van nieuwe voorzieningen in de naoorlogse woonwijk Beerta-Noord. Ensemble met naastgelegen schoolgebouw en buurthuis. Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Julianastraat en de Torenstraat.			

	Veenweg	even nrs. 6 t/m 36	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Zeven blokjes dubbele woningen, gebouwd in circa 1937. Voormalige arbeiderswoningen op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Vroeg voorbeeld seriematige woningbouw. Enkele woningen zijn op onderdelen gewijzigd. Beeldbepalende ligging in een rij aan de Veenweg. Nok evenwijdig aan de weg, ruime voortuinen.			

	Wilhelminaplein	1	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Boerderij gebouwd in 1882 en hersteld na oorlogsschade tijdens de Tweede Wereldoorlog. Boerderij van het Oldambtster type. Voorzien van eclectische decoratieve elementen. Zeer beeldbepalende ligging aan de noordzijde van de hoofdroute door Beerta nabij de splitsing met het Wilhelminaplein.			

	Torenstraat	14	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis 'Zunnehorn' gebouwd in circa 1958. Deels tweelaagse woning onder tentdak met nokschorsteen. Voorzien van erker. Aangebouwd eenlaags bouwdeel. Uitgevoerd in zorgvuldige Wederopbouwarchitectuur. Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Torenstraat een de Schoolstraat.			

	Torenstraat	37A t/m 37G	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Voormalige landbouwhuishoudschool gebouwd in circa 1958. Eenlaags pand op H-vormige plattegrond uitgevoerd in Wederopbouwarchitectuur. Voorbeeld van nieuwe voorzieningen in de woonwijk Beerta-Noord. Thans in gebruik als woningen. Ensemble met naastgelegen lagere school, sporthal en buurthuis. Beeldbepalend gelegen aan de Torenstraat.			

	Veenweg	101	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige arbeiderswoning. Woonhuis van het krimpentype uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Zeldzaam voorbeeld van relatief gaaf bewaarde arbeiderswoning van het krimpentype. Beeldbepalend gelegen op de hoek van de Veenweg en de Beatrixstraat.			

	Wilhelminaplein	2	Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in 1938. Eenlaags woonhuis onder zadeldak. Gebouwd in traditionalistische architectuur. Onder andere voorzien van rond venster in topgevel en entree in portiek. Beeldbepalende ligging aan het Wilhelminaplein. Ensemble van drie naast elkaar gelegen burgerwoningen uit dezelfde periode.			

Wilhelminaplein 3		Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Rentenierswoning gebouwd in circa 1905. Eenlaags villavormig woonhuis onder afgeknot schilddak, met rijk gedecoreerde dakopbouw aan de voorzijde. Voorzien van decoratieve elementen in overgangsarchitectuur. Beeldbepalend gelegen aan het Wilhelminaplein, aan de noordzijde bij de splitsing in de Hoofdweg. Aan het Wilhelminaplein staan meerdere voorname burgerwoningen.		

Wilhelminaplein 5		Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Villa gebouwd in 1926. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Wit gepleisterd pand op een plint van donkerbruin metselwerk en uitgevoerd met twee topgevels, erker en serre. Beeldbepalend gelegen aan het Wilhelminaplein, aan de noordzijde bij de splitsing in de Hoofdweg. Aan het Wilhelminaplein staan meerdere voorname burgerwoningen.		

Wilhelminaplein 7, 9		Beerta
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit: 1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3	
 Voormalige dienstwoning van de Stoomtrammaatschappij Oldambt-Pekela. Dubbel woonhuis gebouwd rond 1915. Van waarde als vml. Dienstwoningen bij de tramlijn tussen Winschoten en Finsterwolde. Zeer beeldbepalend gelegen aan het Wilhelminaplein, op de splitsing van de Oudeweg en de Nieuweweg. De tramlijn is slechts kort in gebruik geweest en de halte is inmiddels verdwenen.		

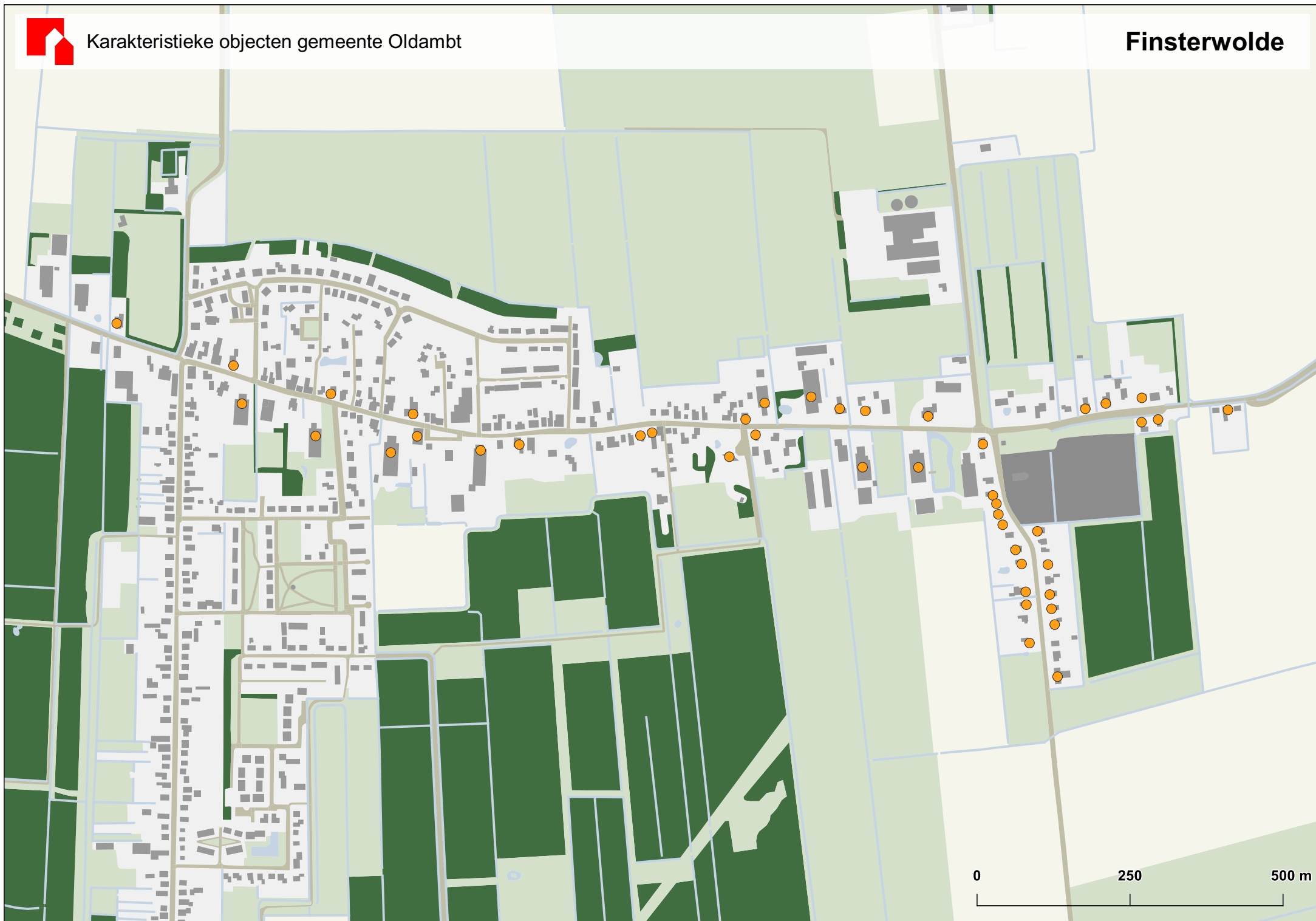
Wilhelminaplein 4		Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Woonhuis gebouwd in circa 1930. Eenlaags woonhuis onder zadeldak met klein wolfseind. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. voorzien van brede gootoverstekken, bloembakken bij entree met zijlicht. Beeldbepalende ligging aan het Wilhelminaplein. Ensemble van drie naast elkaar gelegen burgerwoningen uit dezelfde periode.		

Wilhelminaplein 6		Beerta
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Woonhuis gebouwd in circa 1930. Woning onder samengesteld zadeldak met topgevels en opgetrokken in donkerbruin metselwerk. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. met decoratieve elementen in metselwerk. Beeldbepalend gelegen aan het Wilhelminaplein, aan de noordzijde bij de splitsing in de Hoofdweg. Ensemble van drie naast elkaar gelegen burgerwoningen uit dezelfde periode.		

Finsterwolde

Finsterwolde is een wegdorp met grootschalige lintbebouwing en is gelegen op een natuurlijk hoger gelegen gebied van het zogenaamde schiereiland van Winschoten. Het dorp lag aan de oevers van de Dollard welke vanaf de 16^e eeuw werd bedijkt en ingepolderd. Finsterwolde ontwikkelde zich als agrarisch dorp. Het wegenpatroon van Finsterwolde volgt de natuurlijke hoogten in het land, waardoor de Hoofdweg deels slingert. Het oudste bebouwingslint is gelegen aan west-oost gelegen hoofdroute; de Hoofdweg. Aan de noordzijde van het hoofdlint worden in de negentiende eeuw arbeiderswoningen gebouwd aan laantjes haaks op de Hoofdweg. Ook wordt er gebouwd aan de twee wegen richting het zuiden; aan de Klinkerweg worden hoofdzakelijk arbeiderswoningen gebouwd, terwijl aan de C.G. Wiegersweg burgerwoningen en villa's worden gebouwd. De bebouwing aan het hoofdlint verdicht zich geleidelijk verder. In de jaren 1950-1960 wordt het gebied ten noorden van de Hoofdweg gesaneerd en worden woningen aan de H.J. Simonsstraat gebouwd. Vanaf de jaren 1970 wordt ten oosten van de Klinkerweg een nieuwe uitbreidingswijk gebouwd. In Finsterwolde is het contrast tussen bebouwing soms groot; forse Oldambtster boerderijen worden afgewisseld met kleine arbeiderswoningen.





C.G. Wiegersweg		3	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalig aremenhuis / werkhuis, 't Waarkhuis. Eenlaags pand op T-vormige plattegrond. Voorhuis met de nok gericht op de straat, achterhuis er haaks op. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Beeldbepalende ligging aan de C.G. Wiegersweg op een perceel direct ten zuiden van de begraafplaats. Het gebouw hoorde van oorsprong bij de kerk.			

C.G. Wiegersweg		8	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1935. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Voorzien van o.a. brede gootlijst, bloembak aan de gevel en teruggelegen entree. Beeldbepalend gelegen in rij met vergelijkbare woningen uit dezelfde periode.			

C.G. Wiegersweg		10	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1930. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Voorzien van o.a. brede gootlijst, kleine bloembak aan de gevel en teruggelegen entree. Beeldbepalend gelegen in rij met vergelijkbare woningen uit dezelfde periode.			

C.G. Wiegersweg		13	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1910. Woning op rechthoekige plattegrond onder schilddak. Symmetrisch opgezette voorgevel en voorzien van dakopbouw. Entree in zijgevel. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.			

C.G. Wiegersweg		6	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1930. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Voorzien van o.a. houten gevelbekleding van de topgevel, bloembak aan de gevel en kleine erker. Beeldbepalend gelegen in rij met vergelijkbare woningen uit dezelfde periode.			

C.G. Wiegersweg		9	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1915 in vernieuwingsstijl. Voorzien van lichte bepleistering met decoratieve elementen in een gele kleur. Kenmerkend rond venster centraal boven in de voorgevel. Met erker aan zuidzijde. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.			

C.G. Wiegersweg		12	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1935. Woning op samengestelde plattegrond onder zadeldak met topgevel met aankapping. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme, o.a. brede gootlijst, vensters op hoeken en een teruggelegen entree. Beeldbepalend gelegen in rij met vergelijkbare woningen uit dezelfde periode.			

C.G. Wiegersweg		16	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1910. Villavormig woonhuis in vernieuwingsstijl met rijke decoratie in baksteen en stucwerk. Met accenten in gele baksteen en stucwerk in wit en geel. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.			

C.G. Wiegersweg	17	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Villa gebouwd rond 1905. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd met kenmerken van neorenaissance. Rijk gedecoreerd en voorzien van kenmerkende trapgevels. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	19	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Burgemeesterswoning gebouwd rond 1905. Woonhuis op samengestelde plattegrond, en samengestelde kap met afgewolfd topgevels. Voorzien van erker en serre. Uitgevoerd in eclectische trant. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	26	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Woonhuis uit circa 1905. Blokvormig woonhuis bestaande uit een bouwlaag met een omlopend schilddak. Symmetrisch opgezette voorgevel met gedecoreerde dakopbouw. Entree in zijgevel. Voorzien van gedecoreerd fries. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	30	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid: 1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3	
 Woonhuis gebouwd rond 1935. Woonhuis onder samengestelde kap. Voorzien van erker en aangebouwde garage. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Zeet beeldbepalend gelegen op een ruim erf, de eerste woning vanaf de zuidzijde van de C.G. Wiegersweg. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	18	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Woonhuis gebouwd in circa 1940. Voorzien van kenmerkende kapvorm en halfronde erker met balkonhek. Opgetrokken in gele baksteen. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	20, 22	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2	
 Dwarshuis gebouwd rond 1905 met aangebouwd koetshuis. Symmetrische voorgevel met dakopbouw. Uitgevoerd in rijk gedecoreerde eclectische architectuur, onder meer voorzien van tegels in het fries, rond de entree en in de boogtrommels. Beeldbepalend gelegen aan de C.G. Wiegersweg, waar aan het begin van de twintigste eeuw meer voornamelijk woningbouw is gebouwd. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

C.G. Wiegersweg	27, 33	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3	
 Voormalige marechausseekazerne gebouwd rond 1930. Tweelaags gebouw uitgevoerd met kenmerken van sobere expressionistische architectuur. In gebruik geweest als kantoor van de Rijkspolitie, thans een dubbel woonhuis. Zeet beeldbepalend gelegen aan het begin van de C.G. Wiegersweg. Deze weg is genoemd naar vml. brigadecommandant C.G. Wiegers. Gelegen in rij met meer karakteristieke bebouwing.		

Goldhoorn	2	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit: 2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid: 2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3	
 Villa gebouwd rond 1915. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Zorgvuldig vormgegeven villa met kenmerken van vernieuwingsstijl. Voorzien van erker en klokgevel met schelpmotief. Wit gepleisterd en op plint van metselwerk. Zeet beeldbepalend gelegen aan de westzijde van Finsterwolde in het streekje Goldhoorn.		

	Hoofdweg	1	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1935. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak. Uitgevoerd in zorgvuldige Interbellumarchitectuur, o.a. brede goten en vensters op de hoeken. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg aan de oostzijde van het dorp.			

	Hoofdweg	3	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis 'Beukenhorst', gebouwd rond 1930. Woonhuis onder markante, gekoppelde mansardekap. Uitgevoerd in zorgvuldige expressionistische architectuur. Voorzien van erker, overkapte entree en vensters die de trapopgang markeren. Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg, naast de begraafplaats.			

	Hoofdweg	6, 8	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dubbel woonhuis gebouwd rond 1930 en uitgevoerd in uitgesproken, expressionistische architectuur. Woonhuis onder markante kap met wolfseinden en voorzien van dakopbouw waarbij de gevel deels is bekleed met pannen. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg, tegenover de begraafplaats. Gelegen in rij met meer karakteristieke woningen.			

	Hoofdweg	17	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Oldambtster boerderij van het oude type met verspringende nok. Herbouwd in 1923 na brand. Het voorhuis is in 1956 verbouwd en uitgevoerd in sobere traditionalistische architectuur met baksteendecoratie. Beeldbepalend gelegen op ruim erf aan de zuidzijde van het lint van Finsterwolde. Van waarde als groot agrarisch volume en onderdeel van reeks forse boerderijen gelegen in het dorpslint.			

	Hoofdweg	2	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1920. Villavormig woonhuis op samengestelde plattegrond. Voorzien van erker aan de voorzijde met decoratief balkonhek. Met kenmerken van vernieuwingsstijl. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg, tegenover de begraafplaats. Gelegen in rij met meer karakteristieke woningen.			

	Hoofdweg	4	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1920 in vernieuwingsstijl. Woning op samengestelde plattegrond. Voorzien van decoratieve lateien en gekleurde banden in het metselwerk. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg, tegenover de begraafplaats. Gelegen in rij met meer karakteristieke woningen.			

	Hoofdweg	11, 11A	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voorzorg café. Voorheen De Nijverheid geheten. Gebouwd in 1932 op locatie van oudere boerderij met café. Bestaande uit twee bouwdelen, onder zadeldak en mansarde kap. Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur. Van waarde als voorbeeld van horeca in de kern van Finsterwolde. Beeldbepalende hoekligging, tegenover de kerk, in de kern van Finsterwolde.			

	Hoofdweg	19	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Oldambtster boerderij gebouwd in 1834 op locatie van oudere boerderij. Kapschuur gebouwd in 1938. Forse boerderij van het Oldambtster type. Nagenoeg symmetrische voorgevel met wolfeind en voorzien van twee rijen zaadzoldervensters. Beeldbepalende ligging op ruim erf aan de zuidzijde van het lint van Finsterwolde. Onderdeel van reeks forse boerderijen gelegen in het dorpslint.			

	Hoofdweg	20	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd rond 1880. Villa bestaande uit een voorhuis, achterhuis en vml. koetshuis. Voorhuis voorzien van driezijdige erker over twee lagen. Uitgevoerd in rijke eclectische architectuur, met o.a. stucwerk in de vorm van pilasters en rijke omlijsting rond gevelopeningen.

Zeer beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. In rij met meer voornamen woningen, en naast nr. 22. Vermoedelijk gebouwd als villaboerderij waarvan de schuur in een latere fase verloren is gegaan.

	Hoofdweg	24	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd rond 1890 in rijke eclectische architectuur. Symmetrisch opgezet voorhuis met schildkap en hoekschorstenen. Kenmerkende driezijdige erker over twee lagen met decoratief stucwerk. Achterhuis staat met de nok haaks op die van het voorhuis.

Zeer beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. In rij met meer voornamen bebouwing, naast woonhuis nr. 22 en boerderij nr. 32.

	Hoofdweg	34	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Dwarshuisboerderij. De boerderij werd in 1892 herbouwd na brand. Het voorhuis is uitgevoerd als dwarshuis en wordt via een brede hals verbonden met de schuur. Voorhuis uitgevoerd in rijke eclectische architectuur, o.a. met decoraties in stucwerk.

Zeer beeldbepalend gelegen aan de noordzijde van het lint. In een rij met meer voornamen boerderijen en woningen, zoals boerderij nr. 32.

	Hoofdweg	38, 40	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige meesterswoning gebouwd rond 1885. Behoorde bij de naastgelegen, inmiddels gesloopte openbare lagere school. Eenlaags woonhuis op rechthoekige plattegrond onder afgeknot schilddak. Voorzien van witte blokbepleistering.

Zeer beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg.

	Hoofdweg	22	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Woonhuis gebouwd in 1858. Blokvormig huis onder omlappend schilddak met nokschorstenen, achterhuis met nok haaks op het voorhuis. Uitgevoerd met kenmerken van het neoclassicisme. Omlijste entree met stoep. Rijk gedecoreerde dakopbouw in chaletstijl.

Zeer beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. In rij met meer voornamen woningen en naast 20 en 24.

	Hoofdweg	32	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Boerderij van het Oldambtster type gebouwd rond 1890. Voorzien van sprongsgewijze versmallingen richting de voorgevel, zogenaamde krimpen. Met omlijste entree. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant.

Zeer beeldbepalend gelegen op erf met hoog opgaand geboomte. In een rij met meer karakteristieke boerderijen en woningen, zoals nr. 24 en 34.

	Hoofdweg	35, 37	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dubbel woonhuis gebouwd in circa 1930. Woonhuis onder kap met wolfseinden. Centraal in de voorgevel de dubbele entree onder een luifel, met er boven een dakkapel. Uitgevoerd in interbellumarchitectuur met prominente goten en gele baksteen.

Beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg in Finsterwolde.

	Hoofdweg	39	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Woonhuis met galerie, vml. Galerie Waalkens. Gebouwd in 1983 naar ontwerp van architecten Daan en Karelse. Op locatie van afgebrande boerderij. De architectuur is een moderne verwijzing naar Oldambtster boerderijen.

Zeer beeldbepalende ligging aan de Hoofdweg. Gelegen op ruim perceel met erfinrichting.

	Hoofdweg	59	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1930. Voormalig bankgebouw met woonhuis. Woning onder samengestelde kap met wolfseinden. Centraal in de voorgevel een verhoogd deel met houten gevelbekleding. Uitgevoerd in expressionistische architectuur. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. Voorbeeld van vm. bankgebouw in woning in het dorp.			

	Hoofdweg	83	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dwarshuis gebouwd rond 1860. Symmetrisch opgezet voorhuis met een gemetselde dakopbouw in hetzelfde vlak als de voorgevel. Met invloeden van neoclassicisme, o.a. daklijsten en omlijste entree. Achterhuis met nok haaks op het voorhuis. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg.			

	Hoofdweg	99	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Voormalig gemeentehuis. Gebouwd 1883 en in 1961 ingrijpend verbouwd. Eenlaags pand op rechthoekige plattegrond en onder afgeknot schilddak. In ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme, o.a. de daklijst. Zeet beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg. De entree is gelegen aan een plein naast de Hoofdweg.			

	Hoofdweg	115	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in de derde kwart van de 19e eeuw. Voorhuis met twee lagen en voorzien van 6-ruits vensters. Met onderkelderd voorhuis. Gebouwd in ambachtelijk-traditionele trant met invloeden van neoclassicisme. Zeet beeldbepalende ligging op ruim erf. Gelegen aan de Hoofdweg en de kruising met de E.E. Napweg. Onderdeel van reeks boerderijen aan de zuidzijde van het lint.			

	Hoofdweg	61	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dwarshuis gebouwd in circa 1880. Asymmetrisch opgezet woonhuis onder schilddak met nokschorstenen. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Voorhuis deels onderkelderd. Met omlijste entree waarvoor een stoep. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg.			

	Hoofdweg	89	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Forse boerderij van het Oldambtster type, gebouwd in 1857. De schuur is in 1950 herbouwd na brand. Voorhuis met invloeden van neoclassicisme. Symmetrisch ingedeelde voorgevel met omlijste entree met daarboven een balkon en dakopbouw. Zeet beeldbepalend gelegen op ruim erf aan de Hoofdweg. Fors volume, onderdeel van reeks boerderijen aan de zuidzijde van het lint.			

	Hoofdweg	101	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in 1883. Forse boerderij waarbij het voorhuis aan de oostzijde is voorzien van een tweelaagse uitbouw. Voorgevel met omlijste entree met erboven een omlijste deur en een Ceres beeld. Zeet beeldbepalend gelegen op ruim erf aan de Hoofdweg. Fors volume op ruim perceel, onderdeel van reeks boerderijen aan de zuidzijde van het lint.			

	Hoofdweg	125	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Oldambtster boerderij gebouwd in 1878. Het voorhuis is in 1935 verbouwd. Boerderij voorzien van witte blokbepleistering. Van belang vanwege het forse agrarische volume en ritme van boerderijen in het lint. Beeldbepalend gelegen op ruim erf aan de Hoofdweg. Onderdeel van reeks boerderijen aan de zuidzijde van het lint.			

	Hoofdweg	126	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Boerderij gebouwd in circa 1770. Boerderij van het krimpentype uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Een van de oudste boerderijen in het lint van Finsterwolde. Decoratieve windveren in chaletstijl, bekroond met wapenschild. Zeer beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg, tegenover vm. gemeentehuis.			

	Hoofdweg	174, 174A	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Villa gebouwd rond 1890. Woonhuis op samengestelde plattegrond. Uitgevoerd in rijk gedecoreerde neorenaissance architectuur, o.a. voorzien van trapgevels, gestucte aanzet- en sluitstenen en gestucte banden. Zeer beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg in het lint van Finsterwolde.			

	Hoofdweg	148	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in circa 1885. Uitgevoerd als dwarshuis met aan de rechter zijde een kenmerkende driesijdige erker. Eenlaags woonhuis onder schilddak. Met elementen met kenmerken van neoclassicisme, zoals aanzet- en sluitstenen en erker met pilasters. Beeldbepalende ligging in het lint aan de Hoofdweg, nabij de kruising met de E.E. Napweg.			

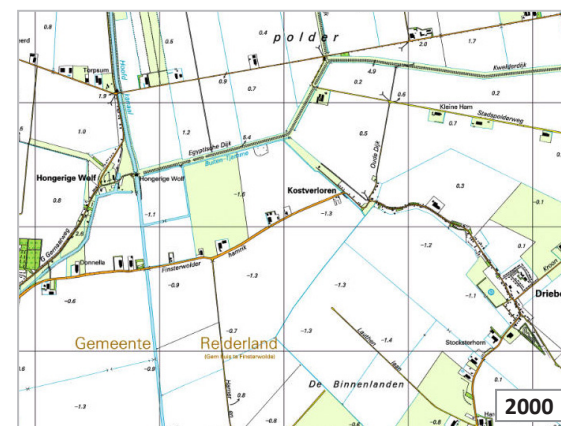
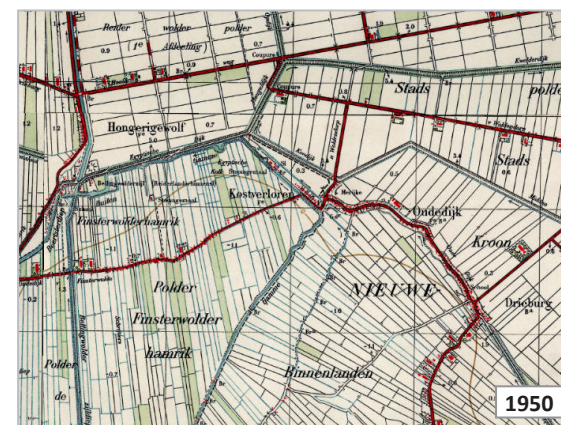
	Modderland	6, 8-11	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Drie dubbele woningen, gebouwd rond 1925. Woningen op rechthoekige plattegrond onder zadeldak tussen topgevels en met schoorstenen. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Vroeg voorbeeld van sociale woningbouw in Finsterwolde. Beeldbepalend gelegen aan de oostelijke uitvalsweg van Finsterwolde.			

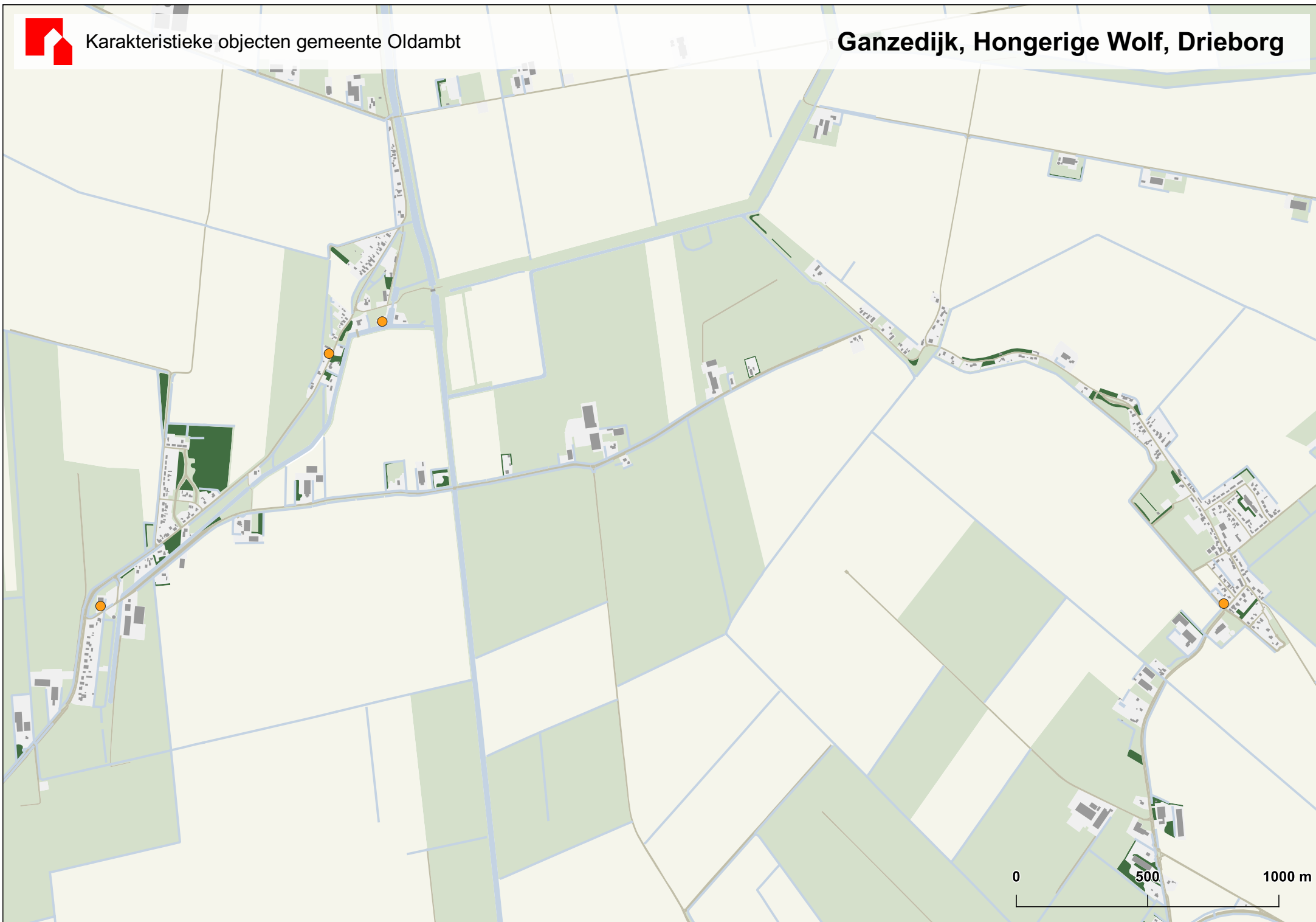
Ganzedijk, Hongerige Wolf en Drieborg

Ganzedijk, Hongerige Wolf en Drieborg zijn kleine dijkdorpen gelegen op het dijktracé dat halverwege de 17^e eeuw is aangelegd. De dijk werd aangelegd om land op de zee te heroveren na herhaaldelijke inbraken van de Dollard. De dijk liep vanaf Nieuweschans via Drieborg, Hongerige Wolf en Ganzedijk naar Finsterwolde. Na de aanleg van de dijk ontstond nieuw land; de Schanserpolder. Opeenvolgende bedijkingen zorgden voor meer nieuw land. Voor het in cultuur brengen van de polders waren veel arbeiders nodig waardoor buurtschappen ontstonden. Drieborg, Hongerige Wolf en Ganzedijk, maar ook de kleinere gehuchten Oudedijk, Kostverloren en Finsterwolderhamrik, zijn hierdoor ontstaan.

In Drieborg werden arbeiderswoningen gebouwd op beide zijden van de dijk. In de jaren 1950 wordt het dorpje uitgebreid door de aanleg van een kleine woonwijk bij de splitsing van de Oudedijk met de Kroonpolder.

Ganzedijk is een gehucht met arbeiderswoningen, enkele boerderijen en een korenmolen. In de jaren 1960 wordt aan de noordzijde van het dorp een kleine uitbreidingswijk aangelegd. Hongerige Wolf is ontstaan bij het knooppunt van waterwegen van het Beersterzijldiep, de Buiten Tjamme en het Buiskooldiep of Bellingwolder zijldiep. Ten oosten van het knooppunt heeft de voormalige Beerster- of Bellingwolderzijschans gelegen. Deze kleine schans was onderdeel van de verdedigingswerken van de Linie van de Eems. Het werd in de 17^e eeuw aangelegd en in 1850 geslecht.





	Drieborg	1	Drieborg
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1920. Eenlaags woonhuis, onder samengestelde kap met forse dakoverstekken. Voorzien van lichte bepleistering op donkere plint. Met kenmerkende vensters met luiken. Uitgevoerd met invloeden van Duitse architectuur. Beeldbepalend gelegen aan de hoofdweg in Drieborg.			

	Ganzedijk	44	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Dwarshuisboerderij Ganzedijk. Boerderij met dwarshuis als voorhuis, gebouwd in 1890. Schuur gebouwd rond 1800. Tweelaags voorhuis onder meer voorzien van rijke decoratie met mozaïek. Uitgevoerd met kenmerken van neorenaissance. Zeer beeldbepalend gelegen op ruim en omgracht erf. Gelegen tegenover de molen in Ganzedijk.			

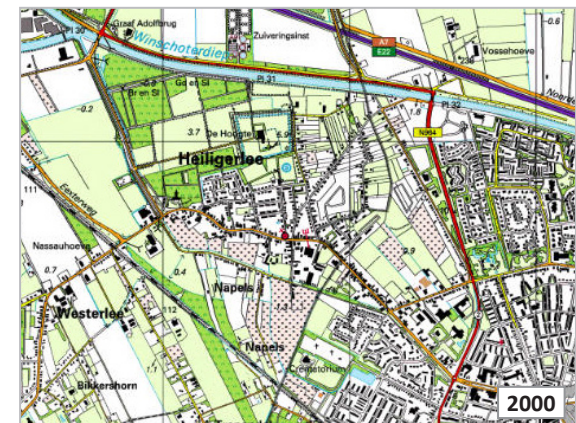
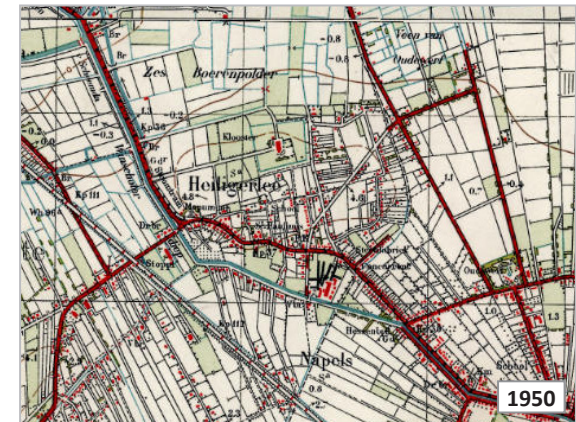
	G. Gernaatweg	39	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige winkel-woning gebouwd rond 1915. Relatief breed pand onder zadeldak. Boogtrommels boven de vensters zijn voorzien van gekleurd metselwerk. Voorbeeld van middenstandsbouw in Oldambtster dorpen. Beeldbepalend gelegen aan de G. Gernaatweg in Hongerige Wolf.			

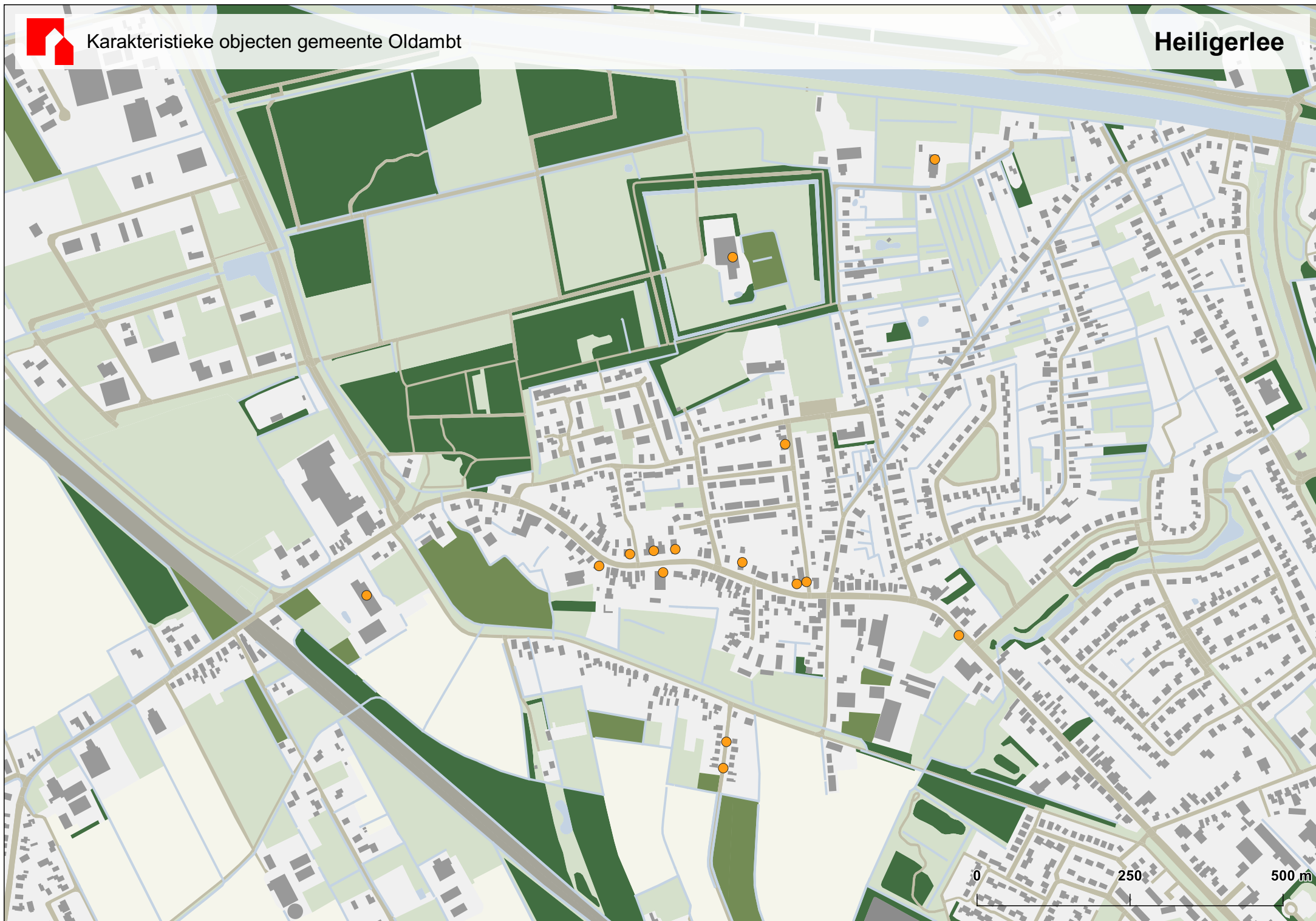
	Oude Sluisbuurt	10	Finsterwolde
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige sluiswachterswoning, gebouwd rond 1910. Eenlaags woonhuis op rechthoekige plattegrond. Voorzien van witte blokbepaling. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Zeldzaam voorbeeld van een sluiswachterswoning. Beeldbepalend gelegen op hoger gelegen perceel / podium. Gelegen aan de kruising van verschillende waterwegen in Hongerige Wolf.			

Heiligerlee

Heiligerlee is een wegdorp met lintbebouwing gelegen op een van de hoogste delen van het schiereiland van Winschoten. Bij Heiligerlee werd in de Middeleeuwen het klooster Mons Sinai gesticht. Op het voormalige kloosterterrein staat tegenwoordig een Oldambtster boerderij. Bij het dorp vond op 23 mei 1568 de Slag bij Heiligerlee plaats tussen de Staatse troepen en het Spaanse leger. Dit vormde het begin van de Tachtigjarige Oorlog.

Het dorp wordt oorspronkelijk Asterlee of Oosterlee genoemd en tot rond 1900 wordt het op kaarten aangeduid als Kloosterholt. De bebouwing is hoofdzakelijk gelegen langs de doorgaande weg, de Provinciale weg. Aan deze weg wordt in 1862 de klokkengieterij van Van Bergen gebouwd. Ten noorden van de hoofdweg worden aan laantjes met name arbeiderswoningen gebouwd. Aan het begin van de twintigste eeuw worden tussen de Provinciale weg en het Winschoterdiep twee steenfabrieken gebouwd, welke inmiddels zijn verdwenen. Na 1900 breidt het dorp zich met name aan de noordzijde verder uit en verdicht de bebouwing langs de hoofdweg. In 1954 wordt het Winschoterdiep omgelegd en wordt het oude diep te zuiden van het dorp gedempt.





	Halteweg	5	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Dwarshuisboerderij gebouwd rond 1880. Voorhuis uitgevoerd als dwarshuis. Oldambtster type met schuur voorzien van sprongsgewijze versmalling richting het voorhuis. Voorhuis uitgevoerd met invloeden van neoclassicisme en voorzien van omlijste entree. Beeldbepalend gelegen op een ruim erf aan de Halteweg, de verbinding tussen Heiligerlee en Westerlee.			

	Kloosterlaan	32	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
 Boerderij van het Oldambtster type. Gebouwd in 1931 na afbranden van de voorganger. Van oorsprong de 8e provincieplaats. Met tweelaags voorhuis. Voorzien van krimpen, sponsgewijze versmallingen richting de voorgevel. Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur. Gelegen op perceel met hoog opgaand geboomte aan de noordzijde van Heiligerlee.			

	Napels Oost	1 t/m 8	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Rij van acht voormalige arbeiderswoningen, gebouwd rond 1935. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak tussen topgevels met nok evenwijdig aan de weg. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Voorbeeld van sociale woningbouw in Heiligerlee. Straat waaraan twee typen arbeiderswoningen staan, met de nok haaks en evenwijdig aan de weg. Beeldbepalend gelegen aan Napels Oost.			

	Napels Oost	9 t/m 12	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Rij van vier voormalige arbeiderswoningen, gebouwd rond 1935. Woning op rechthoekige plattegrond onder zadeldak tussen topgevels met nok haaks op de weg. Uitgevoerd in sobere Interbellumarchitectuur. Voorbeeld van sociale woningbouw in Heiligerlee. Straat waaraan twee typen arbeiderswoningen staan, met de nok haaks en evenwijdig aan de weg. Beeldbepalend gelegen aan Napels Oost.			

	Piekeniersweg	28	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		
 Voormalige arbeiderswoning. Woonhuis van het krimpentype in ambachtelijk-traditionele trant. Zeldzaam voorbeeld van relatief gaaf bewaarde arbeiderswoning. Met nokschoorsteen. Beeldbepalend gelegen aan de Piekeniersweg. De directe omgeving is gewijzigd door de bouw van nieuwe woningen in de jaren 1970.			

	Provincialeweg	8	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Boerderij 't Klooster. Oldambtster boerderij met tweekapsschuur en fors blokvormig voorhuis. Gebouwd rond 1880 met mogelijk oudere onderdelen. In latere fase uitgebreid met tweede schuur. Vanaf begin 17e eeuw is een boerderij aanwezig op het vml. kloosterterrein. Gelegen op ruim omgracht terrein met singel. Met oprijlaan richting de Provincialeweg. Voormalige locatie van klooster Mons Sinaï. Zeldzaam voorbeeld van relatief gaaf bewaard vml. kloosterterrein.			

	Provincialeweg	35	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Voormalige schoolmeesterswoning, gebouwd rond 1915. Behorende bij de, inmiddels vervangen, christelijke lagere school. Villavormig woonhuis uitgevoerd met enige kenmerken van de vernieuwingsstijl. Beeldbepalend gelegen in de bocht aan de Provincialeweg, met op het achterterrein de school en schoolplein.			

	Provincialeweg	44	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd rond 1930 en uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Villavormig woonhuis opgetrokken in baksteen en onder samengestelde, markante rieten kap. Beeldbepalend gelegen op relatief ruim perceel aan de Provincialeweg. Gelegen naast de klokkengieterij.			

	Provincialeweg	46	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	3
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Voormalige klokkengieterij Van Bergen (opgericht 1795), gebouwd in 1862. Pand op rechthoekige plattegrond met klokkentoren gebouwd in 1942. Gieterij met fabriek voor uurwerken en brandspuiten. Thans een klokkengieterijmuseum.

Zeer beeldbepalende ligging, met voorplein en evenwijdig aan de Provincialeweg.

	Provincialeweg	55	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige boerderij, thans in gebruik als Museum Slag bij Heiligerlee. Oldambtster boerderij gebouwd rond 1890. Voorhuis voorzien van erker en decoratieve elementen in eclectische trant.

Beeldbepalend gelegen aan de Provincialeweg, tegenover de klokkengieterij.

	Provincialeweg	70	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige pastorie gebouwd in 1926. Behorende bij de naastgelegen Graaf Adolf Kapel. Woonhuis uitgevoerd in interbellumarchitectuur. Mansarde kap en symmetrisch ingedeelde voorgevel voorzien van gestucte banden. Bouwjaar aangegeven in de top van de voorgevel.

Ensemble met naastgelegen kerkgebouw. Beeldbepalend gelegen aan de hoofdweg in Heiligerlee.

	Provincialeweg	bij 111	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Bushokje. Betonnen bushokje, vermoedelijk uit de jaren 1950. Van waarde als een van de weinig bewaard gebleven betonnen bushokjes. Voorbeeld van naoorlogs straatmeubilair.

Zeer beeldbepalend gelegen op de stoep aan de Provincialeweg, tussen Heiligerlee en Winschoten. Thans nog steeds in gebruik als bushokje.

	Provincialeweg	48, 50	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dubbel woonhuis gebouwd rond 1925. Wit gepleisterd woonhuis onder samengestelde mansarde kap. Uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Mogelijk ontworpen door architect J. Kruijer.

Beeldbepalende ligging aan de Provincialeweg en naast het klokkengieterijmuseum.

	Provincialeweg	60	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige bakkerij met winkel. Gebouwd rond 1920. Pand van het krimpentype, voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. Uitgevoerd in zorgvuldige interbellumarchitectuur.

Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Provincialeweg.

	Provincialeweg	72	Heiligerlee
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		

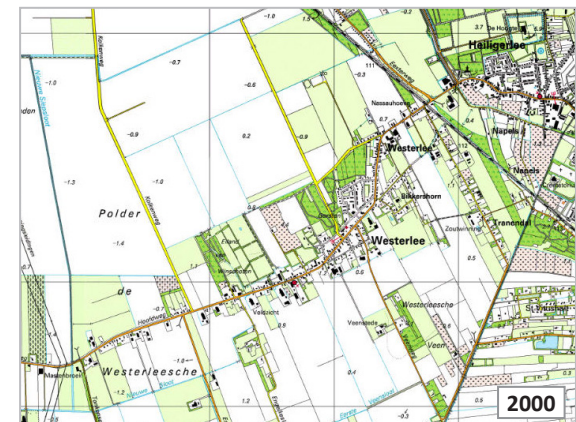


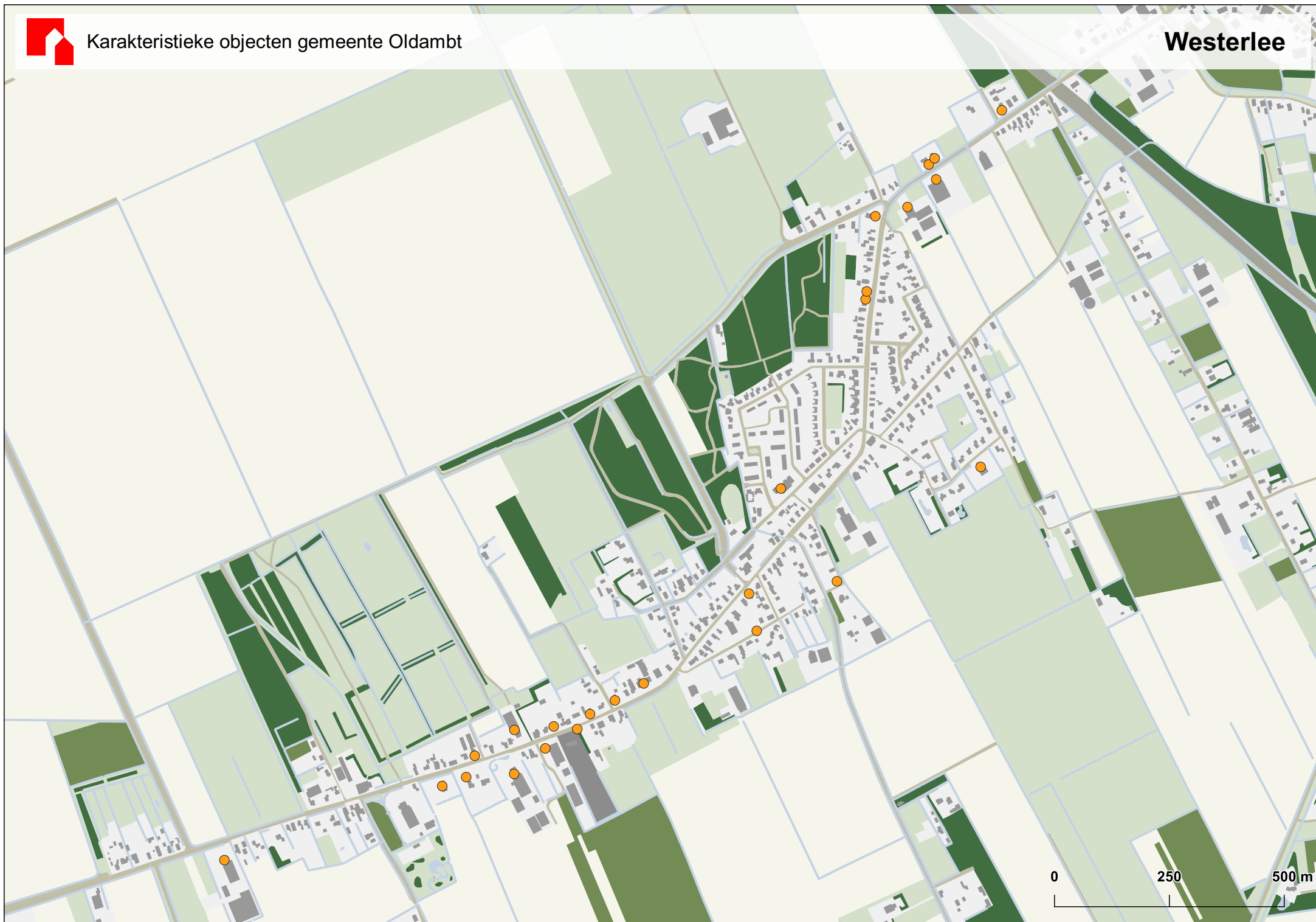
Graaf Adolf Kapel. Hervormd Evangelisatielokaal gebouwd in 1873 en in 1901 voorzien van dakruiter. Zaalkerk voorzien van aangebouwde consistorie. Wit gepleisterd en voorgevel met klokgevel.

Zeer beeldbepalende ligging in het lint aan de Provincialweg. Vormt een ensemble met de naastgelegen pastorie.

Westerlee

Westerlee is een wegdorp met lintbebouwing en ligt op een zandrug van het schiereiland van Winschoten. Het dorp werd gesticht vanuit het klooster Mons Sinaï in Heiligerlee. Westerlee is gelegen langs een oude handelsroute tussen Heiligerlee en Meeden en de Hoofdweg bepaalt de ruimtelijke structuur van het dorp. De Hoofdweg maakt een knik naar het noorden en vervolgens weer naar het oosten. Aan het hoofdlint staat voornamelijk kleinschalige bebouwing welke zich concentreert rond de Hervormde kerk. Later ontstaat er een tweede concentratie van bebouwing en wordt de Molenweg aangelegd. Aan het noordelijk en westelijk deel van het lint staan meer grote boerderijen en aan de westzijde van het dorp heeft een steenfabriek gestaan. Na 1900 worden in het lint naast de arbeiderswoningen, enkele winkels en bedrijven ook burgerwoningen gebouwd. Vanaf halverwege de twintigste eeuw wordt een nieuwe woonwijk aangelegd in het gebied ten noorden van de westelijke knik in het bebouwingslint.





	2e Bovenpad	13	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Kop-romp boerderij gebouwd rond 1935. Woonhuis onder zadeldak en schuur met wolfseind. Baanderdeuren in de voorzijde van de schuur. Uitgevoerd in zorgvuldige Interbellumarchitectuur.

Beeldbepalend gelegen aan het 2e Bovenpad in het streekje Bikkershorn.

	Hoofdweg	39	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dwarshuisboerderij gebouwd in 1913. De boerderijplaats gaat terug tot begin 17e eeuw. Voorhuis met verdieping, onderkelderde en aangebouwde serre. Uitgevoerd in vernieuwingsstijl, o.a. met omlijste entree, balkon, dakopbouw en gedecoreerd fries.

Zeer beeldbepalend gelegen op een ruim erf met monumentale bomen. Het erf is gedeeltelijk omgracht.

	Hoofdweg	68	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Boerderij van het Oldambtster type gebouwd in 1914. Voorzien van sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. Voorgevel met verhoogd middendeel en balkon boven de entree. Kroonlijst met decoratief metselwerk. Met stookhut.

Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg. Twee beeldbepalende, forse beuken op het voorerf.

	Hoofdweg	75	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Rentenierswoning gebouwd rond 1895. Eenlaags woonhuis uitgevoerd als dwarshuis op rechthoekige plattegrond en onder omlopend schilddak. Uitgevoerd in eclectische architectuur, met o.a. pilasters aan weerszijden van de entree.

Zeer beeldbepalend gelegen op een ruim erf aan de Hoofdweg. De aanbouw aan de achterzijde is van recentere datum en valt buiten de aanduiding.

	2e Garstelaan	17A	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Christelijke basisschool Het Baken. Schoolgebouw, gebouwd circa 1955. Eenlaags pand op rechthoekige plattegrond onder zadeldak tussen topgevels. Van waarde als naoorlogs schoolgebouw.

Beeldbepalend gelegen aan de 2e Garstelaan. De aanduiding betreft uitsluitend het oorspronkelijke bouwdeel, latere toevoegingen vallen buiten de aanduiding.

	Hoofdweg	58	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	1		



Woonhuis gebouwd in circa 1935. Woning onder zadeldak tussen topgevels. Uitgevoerd in expressionistische architectuur, o.a. met decoratief gebruik van baksteen.

Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. De achtergelegen aanbouw en loods vallen buiten de aanduiding.

	Hoofdweg	73	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige N.H. pastorie. Uitgevoerd als dwarshuis. Eenlaags woonhuis op T-vormige plattegrond. Gepleisterd voorhuis met hoekpilasters en decoratieve banden. De oorspronkelijke dakopbouw is inmiddels verdwenen.

Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg. Gelegen op deels omgracht erf met een forse beuk op het voorerf. Ensemble met Sint Joriskerk (rijksmonument).

	Hoofdweg	76	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Boerderij / keuterij gebouwd rond 1850. Kleine boerderij van het krimpentype, met sprongsgewijze versmalling richting de voorgevel. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant, o.a. voorzien van enkele kleine zoldervensters.

Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. Met leilinde op het voorerf. Gelegen tegenover de kerk.

	Hoofdweg	81	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	3	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 De Ruitersheerdt. Dwarshuisboerderij gebouwd door aannemer Brons in 1886 voor M.H. Kloosterboer. Voorhuis met kenmerken van neoclassicisme, zoals symmetrie en verhoogde middenrisaliet. Voorhuis is onderkelderd en voorzien van zaadzoldervensters. Zeer beeldbepalend gelegen op een ruim erf aan de Hoofdweg. Slingertuin met omgrachting, heuveltjes en enkele waardevolle bomen.			

	Hoofdweg	85	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		
 Villaboerderij Zonnehoeve gebouwd in 1930. Verzelfstandigd, villavormig woonhuis onder mansarde kap en uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Schuur onder kap met wolfseinden met baanderdeur en vensters in de voorgevel. Zeer beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg direct naast de kerk en het kerkhof.			

	Hoofdweg	89	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Transformatorgebouw. Gebouwd in circa 1920. Eenlaags gebouwtje op rechthoekige plattegrond en onder plat dak. Met metalen deur in de voorgevel. Uitgevoerd met kenmerken van expressionistische architectuur. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg. Van waarde als representant van de zorgvuldige bouw van nutsvoorzieningen.			

	Hoofdweg	127	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis gebouwd in 1933 en uitgevoerd in expressionistische architectuur. Woonhuis onder mansarde kap, opgetrokken in bruin-gele baksteen. Voorgevel voorzien van portiek, erker en loggia. Beeldbepalend gelegen aan de Hoofdweg, nabij de splitsing met de Lagelaan.			

	Hoofdweg	82	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Rentenierswoning gebouwd rond 1890. Eenlaags woonhuis op rechthoekige plattegrond onder omlappend schilddak met nokschoorstenen. Uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant met eclectische ornamenten, zoals omlijsting van de entree. Kenmerkende bruine baksteen. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg.			

	Hoofdweg	88	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis en voormalig bankgebouw (Raiffeisenbank). Gebouwd in circa 1930. Villavormig pand onder samengestelde mansardekap, uitgevoerd met kenmerken van expressionisme. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg en aan de kruising met de Sportlaan.			

	Hoofdweg	94, 94A t/m E	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	3	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 F.T. Venemaschool. Voormalige openbare lagere school, gebouwd in 1948. Schoolgebouw op T-vormige plattegrond uitgevoerd in sobere, traditionalistische architectuur (Delftse school). Van waarde als vroeg-naoorlogs schoolgebouw. Thans in gebruik als woningen. Beeldbepalend gelegen, evenwijdig aan de Hoofdweg. Vrijstaande bebouwing aan de achterzijde is van later datum en valt buiten de aanduiding.			

	Hoofdweg	202	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Woonhuis met werkplaats / vml. smederij gebouwd rond 1920. Woonhuis van het krimpentype uitgevoerd in ambachtelijk-traditionele trant. Topgevel voorzien van nokschoorsteen en windveren in chaletstijl. Werkplaats met kenmerkende pui aan de voorzijde. Beeldbepalend gelegen in het lint aan de Hoofdweg. Naast dubbel woonhuis 204-206. Zeldzaam voorbeeld van een relatief gaaf bewaarde arbeiderswoning met werkplaats.			

	Hoofdweg	204, 206	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Dubbel woonhuis gebouwd in circa 1930. Woning onder kap met wolfseinden. Symmetrisch opgezette voorgevel. Uitgevoerd in sobere, maar zorgvuldige Interbellumarchitectuur.

Beeldbepalende ligging, met de kap evenwijdig aan de Hoofdweg, naast woonhuis 202.

	Hoofdweg	209	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Oldambtster boerderij met tweekapsschuur. In 1904 (deels?) herbouwd na brand in ambachtelijk-traditionele trant. Voorgevel met wolfseind, kroonlijst, twee rijen zaadzoldervensters en aangebouwde serre.

Beeldbepalend gelegen op erf met hoog opgaand geboomte aan de Hoofdweg. Zeldzaam voorbeeld van een tweekapsschuur in Westerlee.

	Hoofdweg	230	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1935. Woning op L-vormige plattegrond. Uitgevoerd in Interbellumarchitectuur, met onder andere een erker aan de voorzijde en een relatief steile kap.

Beeldbepalend gelegen naast nummer 232 aan de Hoofdweg in Westerlee.

	Hoofdweg	240	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd rond 1935. Met kenmerkende accentuering van de hoek in de vorm van een erker met daarboven een dakopbouw, gericht op de kruising. Uitgevoerd met enige kenmerken van expressionisme.

Beeldbepalende hoekligging aan de Hoofdweg en een doodlopende zijstraat.

	Hoofdweg	207	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Boerderij De Bocht, gebouwd in 1910. Boerderij van het Oldambtster type. Met stookhut. Voorhuis met lijstgevel en lisenen aan weerszijden van de entree. Uitgevoerd met kenmerken van overgangsarchitectuur, zoals kenmerkende wit gestucte banden.

Zeer beeldbepalend gelegen in de bocht van de Hoofdweg. Gelegen op deels omgracht erf, met rode beuk. Overige vrijstaande bebouwing op het erf is van later datum en valt buiten de aanduiding.

	Hoofdweg	222	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	3		



Villa gebouwd in circa 1935. Villa op samengestelde plattegrond. Met smal vooruitspringend bouwdeel, beide onder een zadeldak. Inpandig balkon met halfronde opening in het linker bouwdeel. Gebouwd met expressionistische invloeden. Met aangebouwde garage.

Zeer beeldbepalend gelegen op de hoek van de Hoofdweg en de 1e Garstelaan.

	Hoofdweg	232	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	2	Zeldzaamheid:	1
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Woonhuis gebouwd in circa 1925. Woning op rechthoekige plattegrond onder schilddak. Voorgevel voorzien van dakopbouw met aan weerszijden voluut ornamenten in historiserende architectuur.

Beeldbepalend gelegen naast nummer 230 aan de Hoofdweg in Westerlee.

	Middenpad	7	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	1	Authenticiteit:	2
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		



Voormalige arbeiderswoning gebouwd rond 1930. Woonhuis van het krimpentype. Voorgevel gedecoreerd met gestucte banden. Relatief gaaf voorbeeld van een arbeiderswoning van het krimpentype.

Beeldbepalend gelegen in een hoek van het Middenpad in het streekje Bickershorn.

	Molenstraat	4 bij	Westerlee
Cultuurhistorische waarde:	2	Authenticiteit:	1
Architectuurhistorische waarde:	1	Zeldzaamheid:	2
Stedenbouwkundige/ensemble waarde:	2		
 Molenromp van vml. korenmolen Mulder. Gemetselde achtkante onderbouw, restant van stellingmolen welke in 1852 werd gebouwd in in 1958 grotendeels werd afgebroken. Beeldbepalend gelegen aan de Molenstraat.			

3. Waarderingscriteria

Het object of complex wordt aangemerkt als karakteristiek voor de gemeente Oldambt op grond van de volgende criteria:

Cultuurhistorische waarde, met als leidraad:

- het belang van het object / complex als bijzondere uitdrukking van een lokale culturele, sociaal-economische, maatschappelijke en/of wetenschappelijke ontwikkeling;
- het belang van het object / complex als uitdrukking van een emotionele band of beleving van de bewoners met het gebied.

Architectuurhistorische waarde, zich uitend in één of meer van de volgende punten:

- het belang van het object / complex voor de geschiedenis van de architectuur van het exterieur;
- het belang van het object / complex voor het oeuvre van een architect, stedenbouwkundige of ontwerper;
- het belang van het object / complex vanwege de esthetische kwaliteiten van het ontwerp;
- het belang van het object / complex vanwege bijzonder materiaalgebruik, detaillering en constructie van het ontwerp (of onderdelen daarvan);
- het belang van het object / complex vanwege het innovatieve karakter als uitdrukking van een technische of typologische ontwikkeling.

Stedenbouwkundig-landschappelijke/ensemble waarde, met als leidraad:

- de betekenis van het object / complex vanwege de situering en de ruimtelijke relaties met de omgeving;
- de betekenis van het object / complex als essentieel onderdeel of representant van een groter geheel, dat cultuurhistorisch, architectuurhistorisch en/of stedenbouwkundig-landschappelijk van belang is.

Authenticiteit:

- de betekenis van het object / complex vanwege de authenticiteit van het ontwerp (of onderdelen daarvan);
het belang van het object / complex in relatie tot de structurele en/of visuele gaafheid van de rurale omgeving of directe omgevingsruimte.

Zeldzaamheid:

- het belang van het object / complex vanwege de architectonische, stedenbouwkundig-landschappelijke, bouwtechnische, typologische en/of functionele zeldzaamheid in het gebied van de gemeente Oldambt.

Score

Per criterium kunnen de objecten tot drie punten scoren:

0 punten	geen waarde
1 punt	aanwezige waarde
2 punten	hoge waarde
3 punten	zeer hoge waarde

4. Gemeentelijke monumenten

Gemeentelijk monument

Hoofdstraat 121 Beerta

Voormalig schoolgebouw

Gemeentelijk monument

Kroonpolder 1 Drieborg

Woonhuis met verenigingsgebouw

5. Bronnenlijst

Literatuur

- E. Brehen, *Winschoten in foto's; er is veel verdwenen*, Winschoten 2005
- TH.P.E. De Klerck e.a., *Boerderijen en hun bewoners, uitgegeven door de afdeling Beerta van de Groninger Maatschappij van Landbouw ter gelegenheid van het 125-jarige bestaan (1842-1967)*, Winschoten 1966 (2 delen)
- E. Degenhart-Drenth, E. Stamhuis, *Registratie cultuurhistorisch waardevolle objecten in de gemeenten: Winschoten, Scheemda, Oosterbroek, Beerta, Midwolda, Finsterwolde, Nieuwolda en Termunten*, Stadskanaal 1989
- Gemeente Oldambt, Libau, *Kwalitatief ruimtelijk ontwikkelingsperspectief Oldambt 2011-2012: deel 1; ruimtelijke hoofdstructuur*, 2012
- Gemeente Oldambt, Libau, *Kwalitatief ruimtelijk ontwikkelingsperspectief Oldambt 2011-2012: deel 2; dorpenstructuur en bebouwing*, 2012
- P. Harkema, M.H. Panman, *Monumenten Inventarisatie Project provincie Groningen: Beerta; gemeentebeschrijving regio Oldambt/Westerwolde*, Groningen
- P. Harkema, M.H. Panman, *Monumenten Inventarisatie Project provincie Groningen: Finsterwolde; gemeentebeschrijving regio Oldambt/Westerwolde*, Groningen
- P. Harkema, M.H. Panman, *Monumenten Inventarisatie Project provincie Groningen: Scheemda; gemeentebeschrijving regio Oldambt/Westerwolde*, Groningen
- Wijbrand Havik, *Architectuurgids provincie Groningen (1900-1994)*, Bedum 1994
- Peter en Klaske Karstkarel, *323x Groningen; Van Adorp tot Zuurdijk*, Leeuwarden 2009
- Jaap Kwak, Cees Stolk, *Dorp toen & nu; deel 2*, Scheemda 1988
- Libau, *Dorpen in Groningen: ontdek je dorp en ontwikkel het samen verder*, Groningen 2019
- G.A. Molenberg, *Oude ansichten van de gemeente Finsterwolde*, Scheemda 1981
- Stichting Boerderijenboek 'Wold-Oldambt', *De boerderijen in het 'Wold-Oldambt'; Scheemda, Midwolda, Ekamp, Meerland, Heiligerlee, Westeree, Meeden*, Scheemda 1997
- Ronald Stenvert, e.a. *Monumenten in Nederland, Groningen*, Zwolle 1998

Websites

- www.allemolenskaart.nl
- www.beeldbankgroningen.nl
- www.hisgis.nl/hisgis/gewesten/groningen/groningen
- www.reliwiki.nl
- www.topotijdreis.nl