

15 AUG. 2014



Gemeente Oldambt
College van burgemeester en wethouders
Postbus 175
9679 AD WINSCHOTEN

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

Uw brief

Ons kenmerk IN14-2483/14-2316

Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan - Veegplan
Blauwestad

VERZONDEN 14 AUG. 2014

Datum 12 augustus 2014

Behandeld door Boy de Vries

Doorkiesnummer 0598-693409

Geacht college,

Hierbij delen wij u mee dat wij geen op- of aanmerkingen hebben met betrekking tot het ontwerp Veegplan Blauwestad.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,

Jelmer Kooijstra
Afdelingshoofd Beleid, Projecten en Geo-informatie



AANTEKENEN

Aan de gemeenteraad van Oldambt
Postbus 175
9679 AD Winschoten

Gasunie Transport Services B.V.

Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E info@gastransport.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum
8 augustus 2014

Doorkiesnummer
+31 6 2484 9196

Ons kenmerk
PJO 14.02721

Uw kenmerk

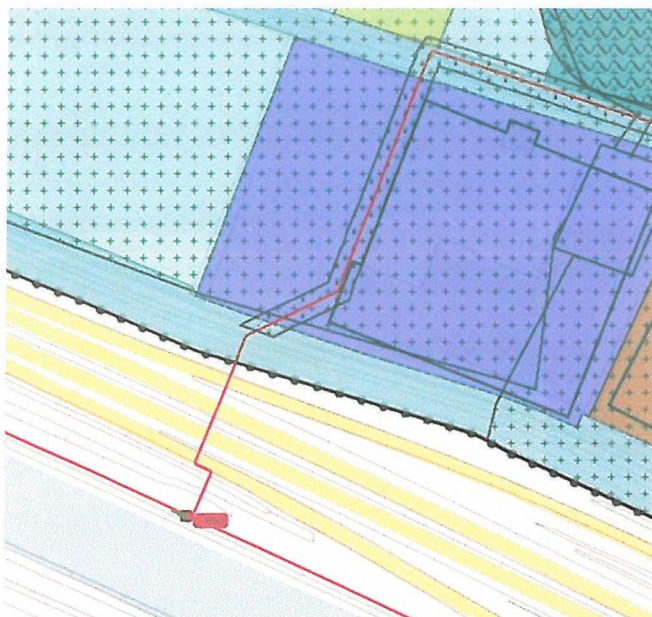
Onderwerp
Zienswijze ontwerp 'Veegplan Blauwestad'

Geachte Raad,

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 9 juli 2014, nr. 19149, blijkt dat het voornoemde ontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Naar aanleiding van het vastgestelde bestemmingsplan 'Blauwestad 2012', hebben wij de gemeente op 31 juli 2013 per e-mail verzocht om een destijds geconstateerde omissie te herstellen bij een latere herziening van dat plan of van een aangrenzend bestemmingsplan (zie bijgevoegde e-mail).

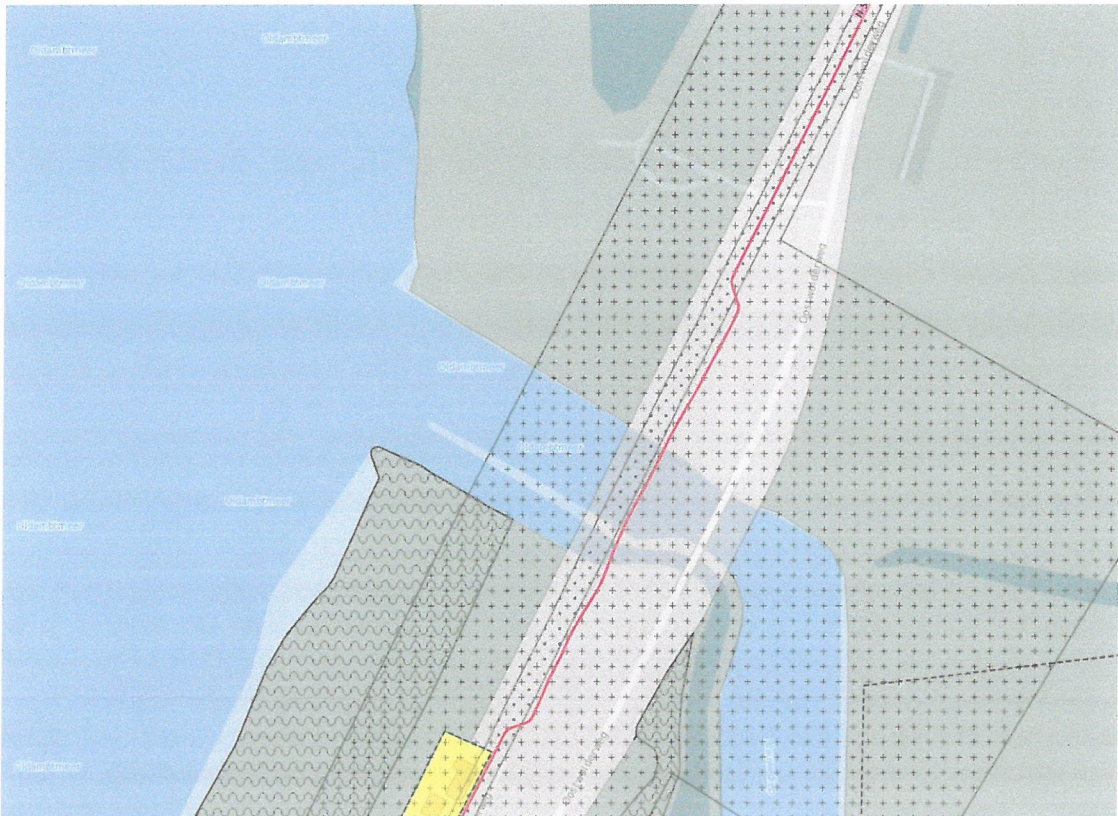
Deze omissie betreft de dubbelbestemming 'Leiding-gas', die ten noorden van de rijksweg A7 niet is doorgetrokken tot aan de plangrens. Zie onderstaande afbeelding.



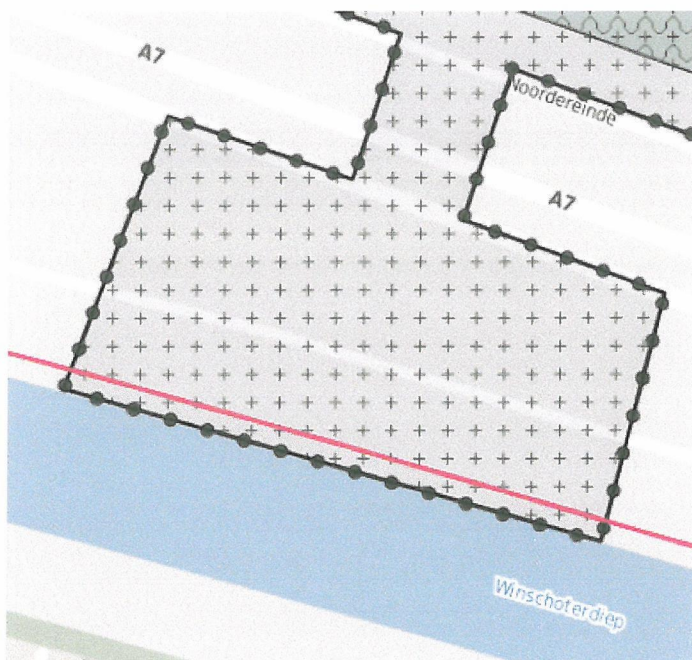
Wij hebben geconstateerd dat deze omissie niet is hersteld in het onderhavige ontwerp 'Veegplan Blauwestad'.

Naast de genoemde omissie hebben wij bij nadere beschouwing nog twee andere omissies aangetroffen in het bestemmingsplan 'Blauwestad 2012', die nu ook kunnen worden hersteld in het onderhavige Veeplan.

Het betreft de volgende locaties, waarbij het tracé van onze aardgasleidingen is aangeduid met een rode lijn:



Gasleiding N-523-54 met belemmeringenstrook ligt hier gedeeltelijk buiten de dubbelbestemming 'Leiding-Gas'.



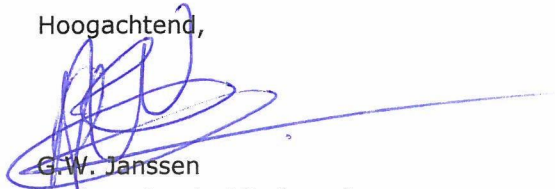
Gasleiding N-523-50 met belemmeringenstrook is hier niet voorzien van de dubbelbestemming 'Leiding-Gas'.

Wij verzoeken u om genoemde omissies te herstellen in het onderhavige 'Veegplan Blauwestad', voordat dit wordt vastgesteld. De belemmeringsstrook voor regionale aardgastransportleidingen dient wettelijk¹ 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding te bedragen.

Verder verzoeken wij u om ons in de toekomst te betrekken bij het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro.

Voor een nadere toelichting op onze zienswijze en voor het opvragen van de benodigde digitale leidinggegevens kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



G.W. Janssen
Medewerker juridische zaken

Bijlage: e-mail 31 juli 2013

¹ Artikel 14 Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) in samenhang met artikel 5 Revb.

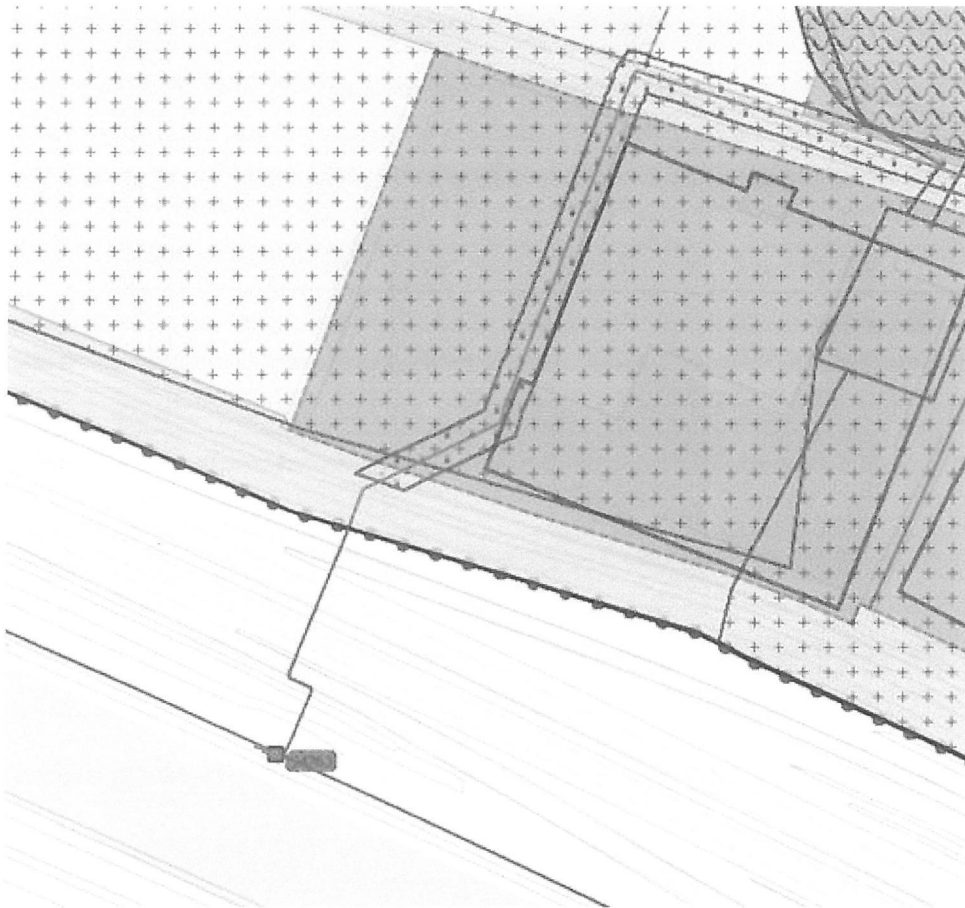
Loon van A.

Van: Janssen G.W.
Verzonden: woensdag 31 juli 2013 8:26
Aan: 'info@gemeente-oldambt.nl'
Onderwerp: Leidingstrook niet doorgetrokken in BP blauwestad 2012

Kenmerk: PJO-E-13-03222

Beste meneer E.A. Abbas,

In het vastgestelde bestemmingsplan hebben wij een kleine omissie ontdekt, die wij u op deze manier onder de aandacht willen brengen. In onderstaande afbeelding is te zien dat de belemmeringenstrook van het aardgastransportleiding niet helemaal is doorgetrokken tot het einde van het plangebied. Wij willen u bij deze verzoeken op dit te herstellen bij de herziening van het dit bestemmingsplan of bij de herziening van naastgelegen bestemmingsplan.



Mocht u naar aanleiding van deze mail vragen hebben dan kunt u met mij contact opnemen. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

G.W. (Gerben) Janssen
Medewerker Juridische Zaken

E: G.W.Janssen@gasunie.nl
T: +31 (0)6 2484 9196
I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Legal Affairs Projects Oost

Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17

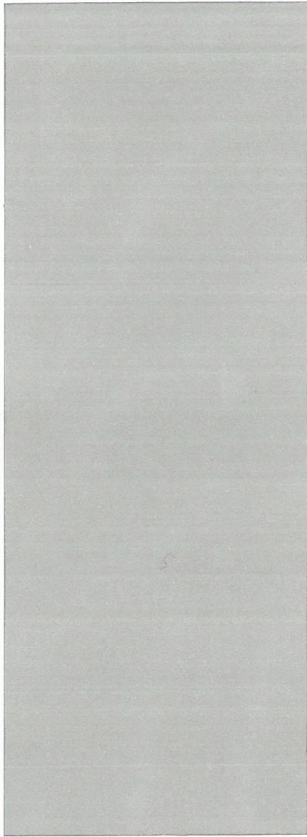


 Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

gasunie

Bezoek ook
onze website:

www.gasunie.nl



DEVENTER

11.08.14

Postbus 162
7400 AD

 | post

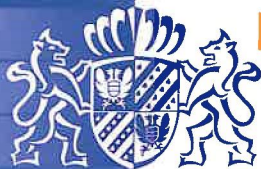
€00112 ct

FR 815307
Nederland

P.O. Box 19 9700 MA Groningen, The Netherlands

2014 08 11 11:08





provincie
groningen

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

www.provinciegroningen.nl
info@provinciegroningen.nl

Aan de gemeenteraad van de gemeente
Oldambt,
Postbus 175
9679 AD WINSCHOTEN

Datum : **31 JULI 2014**
 Briefnummer : 2014-30.859/31, RS
 Zaaknummer : 527061
 Behandeld door : Wal-Westendorp J.M. van der (Snelloket)
 Telefoonnummer : (050) 3164802
 Antwoord op : uw e-mailbericht van 8 juli 2014 10:27 uur
 Bijlage : 0
 Onderwerp : **Zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Veegplan
Blauwestad"**

Geachte gemeenteraad,

Uw college van burgemeester en wethouders heeft kennisgeving gedaan van de terinzagelegging van bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan¹. Gedurende de termijn van terinzagelegging (van 10 juli tot en met 20 augustus) kunnen zienswijzen bij u worden ingediend.

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke plannen en projecten is de Omgevingsverordening provincie Groningen. Hierin zijn regels gesteld, die tot doel hebben de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke plannen en projecten te borgen.

Het plan geeft ons aanleiding tot het indienen van 1 zienswijze. Ons streven is er op gericht om er voor te zorgen dat de geconstateerde strijdigheid met de omgevingsverordening in (ambtelijk) overleg met uw gemeente wordt opgelost (provinciaal contactpersoon: de heer E.J. van der Kooi, telefoonnummer 050-3164817). In afwachting van de uitkomst van dat overleg dienen wij een zienswijze in om onze processuele positie veilig te stellen. Indien het overleg tot het door ons gewenste resultaat leidt, zullen wij onze zienswijze intrekken.

Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan is een zoekgebied toegevoegd voor ruiterspaden. Aan de ruiterspaden is de aanduiding 'overige zone – zoekgebied ruiterspad' toegekend. In artikel 37.5 van de planregels is geregeld dat het verboden is om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- *Het aanleggen van ruiterspaden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – zoekgebied ruiterspad'.*
- Hierbij is gesteld dat de betreffende vergunning slechts kan worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuurlijke en landschappelijke waarden.

¹ Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening/afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht



Omgevingsverordening

Wij hebben geconstateerd dat een gedeelte van het zoekgebied voor ruiterspaden is gelegen binnen de zogenaamde 'bos- en natuurgebieden buiten de ecologische hoofdstructuur' op de bij de omgevingsverordening behorende natuurkaart (zie het donkergroene vlak in de figuur hierna).



In artikel 4.48 van de omgevingsverordening is een instructie voor bestemmingsplannen opgenomen, die beoogt deze gebieden te beschermen, waarbij aansluiting is gezocht bij het beschermingsregime ten aanzien van de ecologische hoofdstructuur. Dit beschermingsregime komt er op neer dat wijziging van de bestemming of wijziging van de regels ter zake van het gebruik van de grond niet mag leiden tot een significante mate van afbreuk aan het areaal van het betreffende bos- en natuurgebied en ook niet aan de actuele natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het gebied. Artikel 4.48 bevat verder ook een aantal uitzonderingen op de regel, o.a. als het gaat om projecten van groot openbaar belang of als het gaat om kleinschalige ingrepen. Bij beide uitzonderingsgevallen geldt wel dat de negatieve effecten/schade dienen te worden beperkt en dat overblijvende negatieve effecten moeten worden gecompenseerd.

Zienswijze

In de planregels (37.5) dient naar onze mening tot uitdrukking te worden gebracht dat de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien geen significante mate van aantasting plaatsvindt van het areaal aan bos- en natuurgebied en aan de actuele natuurlijke en landschappelijke waarden van het gebied.

Wij verzoeken u het plan op het bovengenoemde punt in overeenstemming te brengen met de provinciale omgevingsverordening.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'B' followed by a horizontal line that tapers to the right.

, voorzitter.

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'B' followed by a horizontal line that tapers to the right.

, secretaris.

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van Gedeputeerde Staten dat het onderwerp in portefeuille heeft.